

BUDAJENŐI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
REMETESZŐLŐSI KIRENDELTSÉGE
2090 Remeteszőlős, Vénusz utca 8-10.

KIVONAT

Remeteszőlős Község Önkormányzat
képviselő-testületének 2024. február 29-én megtartott
soron következő ülése jegyzőkönyvéből.
(Kihagyva a kihagyandókat!)

Remeteszőlős Község Önkormányzat képviselő-testületének
10/2024. (II.29.) önkormányzati határozata
a településrendezési eszközök módosításához kapcsolódó döntésekről

Remeteszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. támogatja a hatályos helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítását a belterület 50/1 hrsz ingatlanon új építési hely kialakításával, míg a 204 hrsz-ú ingatlanon szabályozási vonal jelölésével a Nagykovácsi úton tervezett buszöböl kialakíthatósága érdekében, továbbá a TKR módosítással való összhang biztosítása vonatkozásában.
2. a településrendezési eszközök módosítását a 419/2021. (VII.15.) Korm. rend. 68. § eljárási szabályai szerinti egyszerűsített eljárásban kívánja lefolytatni a 68. § (1) b) pontjának bb) alpontjára való hivatkozással, tekintettel arra, hogy a módosítás során a településszerkezetet meghatározó műszaki infrastruktúra-főhálózat nem változik, nem történik új beépítésre szánt terület kijelölése, és nem történik zöld, vízgazdálkodási, erdő- és természetközeli terület megszüntetése,
3. elfogadja jelen határozat elengedhetetlen mellékletét képező, a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmáról szóló, a települési önkormányzati főépítész által készített feljegyzést,
4. a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 43.§ (5) bekezdése, valamint az egyes tervek és programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet 1.§ (2)-(3) bekezdései alapján, a helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítása során a kormányrendelet szerinti környezeti vizsgálat készítésétől eltekint.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Fenti határozatot a Testület 5 egyhangú igen szavazattal fogadta el.


Szathmáry Gergely
polgármester




dr. Verhóczki Zita
jegyző