

Jegyzőkönyv

Készült Remeteszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testületének soron következő ülésén 2023. október 26-án 17.00 órai kezdettel

Jelen vannak:

Szathmáry Gergely polgármester
Herold István alpolgármester
Kőhalmi Alajos képviselő
Petneházy Gábor képviselő
Tóth Györgyné képviselő
Vass Donát képviselő

dr. Darvas Szilvia igazgatási főtanácsos, jegyzőkönyvvezető

Szathmáry Gergely polgármester üdvözli a megjelenteket és megállapítja, hogy a Testület 6 fővel van jelen, így határozatképes. Csoknyai-Horváth Gabriella képviselő jelezte távolmaradását az ülésről. A polgármester megállapítja, hogy a meghívók az SZMSZ-nek megfelelően 5 nappal korábban lettek kiküldve az előterjesztésekkel együtt.

A Testület 6 egyhangú igen szavazattal a következő napirendet fogadja el:

- 1.) A Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása
- 2.) A Helyi Esélyegyenlőségi Program lezárása és az új HEP elfogadása
- 3.) Az agglomerációs tömegközlekedéshez való hozzájárulás – megállapodás megújítása
- 4.) Gyalogátkelőhelyek a Nagykovácsi úton – a közvilágítási rendszer bővítése
- 5.) A zajártalom elleni védekezés szabályairól szóló rendelet módosítása
- 6.) Remeteszőlősi Mikulásnap Piknik
- 7.) Községi naptár
- 8.) Időskorúak karácsonyi ajándékozása
- 9.) Hókotrás, síkosságmentesítés
- 10.) A 098 hrsz-ú önkormányzati ingatlan fenntartása
- 11.) Sólyom utcai pályázat – ajánlatok, lakossági együttműködés
- 12.) Egyebek

Napirend előtti felszólalások:

Szathmáry Gergely polgármester tájékoztatja a Testületet a folyamatban lévő ügyek alakulásáról. A következő témák kerülnek említésre:

- Jól sikerült az Idősek napi kirándulás, sokan is voltak.
- Meghirdettük a fórumokon az ingyenes zöldhulladék szállítást.

- Voltunk egy nagy könyvbeszerző körúton a könyvtárunkba.
- Volt egy játszótérelőellenőrzés, aminek végeredménye, hogy ki kell raknunk egy táblát az üzemeltető nevével, elérhetőségével.
- Megtörtént mindkét játszótér karbantartása.
- Megtartottuk a közmeghallgatást, igen kis részvétellel.
- Az 56-os megemlékezésen 21-en voltunk, ami már egész szép szám.
- A Nap utca és a laktanya közötti tábla tulajdonosait a Földhivatal fölszólította a kaszálásra. Ebbe mi is beletartozunk, ezért megkerestük az összes tulajdonostársat. Erről még beszélünk, de most sorra jelentkeznek azok, akik el akarják adni nekünk a területüket.

1. napirendi pont: A Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása

Szathmáry Gergely polgármester kéri az előzetesen kiosztott írásbeli előterjesztés megvitatását. (Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

A Képviselő-testület vita nélkül, 6 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:

**Remeteszőlős Község Önkormányzat képviselő-testületének
73/2023. (X.26.) önkormányzati határozata
a Helyi Választási Bizottság megválasztásáról**

Remeteszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete – a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23.§-ának felhatalmazása alapján – úgy dönt, hogy a Helyi Választási Bizottság tagjaiként a következő személyeket választja meg:

**Bánás Imréné
Bárczi Emese
Giróné Hacskó Ildikó
Hirneth Katalin
Vincze Istvánné**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Helyi Választási Bizottság póttagjaiként a következő személyeket választja meg:

- 1. sz. póttag: Sigmund Andrea**
- 2. sz. póttag: Pernecki Gáborné**

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Fenti határozatot a Testület 6 egyhangú igen szavazattal fogadta el.

2. napirendi pont: A Helyi Esélyegyenlőségi Program lezárása és az új HEP elfogadása

Szathmáry Gergely polgármester kéri az előzetesen kiosztott írásbeli előterjesztés megvitatását. (Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

dr. Darvas Szilvia igazgatási főtanácsos: Újdonságnak tekinthető a korábbi HEP-hez képest, hogy fel kellett mérni azokat a lehetséges problémákat, amelyek gyakorlatilag az összes lakost érinthetik. Ezek olyan – akár a jövőben felmerülő – problémák, amik megoldására pályázni lehet. Ha nem szerepelnek az új HEP-ben, akkor ettől a forrástól elesünk. A másik fontos része a HEP-nek az intézkedési terv, amelyben megoldási javaslatokat teszünk a feltárt problémákra minden célcsoportnál. A Képviselő-testület tagjai egyben a HEP fórum tagjai is, tehát el kell gondolkodnotok azon, hogy milyen programokat lehet belevonni.

Herold István alpolgármester: Amikor a statisztikákat, diagrammokat készítetted, miért áll meg 2020-nál? 2021-2022-ről nincs adatunk?

dr. Darvas Szilvia igazgatási főtanácsos: Rögzített sablonokat kell használnunk az elkészítésnél, amibe nem írhatunk bele. A feltöltendő excel táblázatnak nincsen 2021-es sora. De ahol volt adat, és lényeges volt, ott szövegesen kellett beírunk a HEP szöveges részébe, hogy mit mutat a 2021-es adat. A lényeg, hogy foglalkozzunk az intézkedési tervvel, mert egy elég jó csomagot sikerült összerakni, és ennek haszna is van az érintett célcsoportoknál, és sok mindent meg lehet belőle valósítani!

A Képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:

Remeteszőlős Község Önkormányzat képviselő-testületének

74/2023. (X.26.) önkormányzati határozata

a 2019-2023. évekre vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Program lezárásáról

Összhangban az Egyenlő Bánásmódról és az Esélyegyenlőség Előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény, a helyi esélyegyenlőségi programok elkészítésének szabályairól és az esélyegyenlőségi mentorokról szóló 2021.06.30-án módosított 321/2011. (XII. 27.) Korm. rendelet alapján megjelent Belügyminisztérium „Módszertani útmutató a helyi esélyegyenlőségi programok elkészítésének szempontjaihoz és a program felülvizsgálatához” c. dokumentum rendelkezéseivel Remeteszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete az 1/2019. (I.28.) önkormányzati határozattal elfogadott, a 2019-2023. évekre vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Programot lezárja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Fenti határozatot a Testület 6 egyhangú igen szavazattal fogadta el.

A Képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:

Remeteszőlős Község Önkormányzat képviselő-testületének

75/2023. (X.26.) önkormányzati határozata

a 2023-2028. évekre vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadásáról

Összhangban az Egyenlő Bánásmódról és az Esélyegyenlőség Előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény, a helyi esélyegyenlőségi programok elkészítésének szabályairól és az esélyegyenlőségi mentorokról szóló 2021.06.30-án módosított 321/2011. (XII. 27.) Korm. rendelet alapján megjelent Belügyminisztérium „Módszertani útmutató a helyi esélyegyenlőségi programok elkészítésének szempontjaihoz és a program felülvizsgálatához” c. dokumentum rendelkezésével Remeteszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023-2028. évekre vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Programot elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Fenti határozatot a Testület 6 egyhangú igen szavazattal fogadta el.

3. napirendi pont: Az agglomerációs tömegközlekedéshez való hozzájárulás – megállapodás megújítása

Szathmáry Gergely polgármester kéri az előzetesen kiosztott írásbeli előterjesztés megvitatását. (Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

A Képviselő-testület vita nélkül, 6 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:

Remeteszőlős Község Önkormányzat képviselő-testületének

76/2023. (X.26.) önkormányzati határozata

az agglomerációs tömegközlekedéshez biztosított hozzájárulásról

Remeteszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 63 és a 963 járatszámú elővárosi buszok üzemeltetésének támogatására vonatkozó Volánbusz Zrt-vel (mint a szolgáltatás biztosítójával) kötendő megállapodást jóváhagyja.

Remeteszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződések aláírására.

A Képviselő-testület a támogatási összegre (2023. évben 119.080 Ft/hónap) vonatkozóan a 2023. évi költségvetésben biztosít forrást, önálló soron.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Fenti határozatot a Testület 6 egyhangú igen szavazattal fogadta el.

4. napirendi pont: Gyalogátkelőhelyek a Nagykovácsi úton – a közvilágítási rendszer bővítése

Szathmáry Gergely polgármester kéri az előzetesen kiosztott írásbeli előterjesztés megvitatását (az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.) és hozzáteszi: Bizonyos alkatrészeket megrendelnek nekünk, és ezeknek be kell érkezniük addig, hogy karácsonyra meglegyen a világítás. Másfél hét múlva összeülünk a kivitelezőkkel, hogy összehangoljuk a munkálatokat.

Herold István alpolgármester: Tudunk erről a cégről valamit? Vannak referenciák?

Szathmáry Gergely polgármester: Igen, írásban megerősítették a kialakított összeget. Nagykovácsiban, Pilisszentivánon és Solymáron is sok munkát csináltak már.

A Képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:

Remeteszőlős Község Önkormányzat képviselő-testületének

77/2023. (X.26.) önkormányzati határozata

a gyalogos átkelőhelyek létesítéséhez kapcsolódó közvilágítás bővítéséről

Remeteszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Erdészház és a 13-as km kő autóbusz megállóhelyek átalakítására és a gyalogos átkelőhelyek létesítéséhez kapcsolódó közvilágítás bővítésére adott árajánlatok alapján a Horváth Hálózatépítő Kft-t kívánja megbízni a tárgyi munka elvégzésével.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a vállalkozási szerződést kösse meg a kivitelezővel. A közvilágítás bővítésének megvalósítására a Képviselő-testület bruttó 10.000.000 Ft keretösszeget biztosít, a 2023. évi költségvetésben erre a célra elkülönített sor terhére.

Határidő: 2023.12.31.

Felelős: polgármester

Fenti határozatot a Testület 6 egyhangú igen szavazattal fogadta el.

5. napirendi pont: A zajártalom elleni védekezés szabályairól szóló rendelet módosítása

Szathmáry Gergely polgármester kéri az előzetesen kiosztott írásbeli előterjesztés megvitatását. (Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Herold István alpolgármester: Módosító javaslatom, hogy a kerti munkák esetében a hétköznap 18 óra életszerűtlen. Ha valaki 17 óráig dolgozik, akkor a 18 óra nem működik, kevés. És inkább hétköznap csinálja a fűnyírást és egyéb kerti munkát a lakosság, mint hétvégén. Javaslom a 19 órai határidőt.

Petneházy Gábor képviselő: A szöveg szerint a kertfenntartási tevékenység ki által végzett munkára vonatkozik? Vállalkozó vagy magánszemély?

dr. Darvas Szilvia igazgatási főtanácsos: Az teljesen mindegy.

Petneházy Gábor képviselő: Nem mindegy, hogy este egy kertészbrigád jön, sokkal hangosabb gépekkel, vagy a szomszéd a fűnyírójával. Ezzel az erővel a kőműves is dolgozhat hétig a szomszédban.

dr. Darvas Szilvia igazgatási főtanácsos: Egy jogszabályban nem lehet olyan kitételeket tenni, hogy a vállalkozó nem dolgozhat erősebb, hangosabb gépekkel, hiszen egy lakó is vehet magának ilyen gépet, és egy vállalkozó is dolgozhat halkan.

Kőhalmi Alajos képviselő: Mit csinálunk azzal, amit a nagykovácsiak csinálnak? Ők este 20 óráig csinálhatnak bármit, ami nálunk is hallatszik, nem is akárhogy.

Herold István alpolgármester: Azt szabályozzuk, amit tudunk, maradjunk Remeteszlősiön.

Vass Donát képviselő: Illúzió a harmonizálás.

A Képviselő-testület, elfogadva Herold István alpolgármester módosító javaslatát, 5 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett elfogadja a 9/2023.(X.27.) önkormányzati rendeletet a zajártalom elleni védekezés szabályairól szóló 16/2011. (X.24.) önkormányzati rendelet módosításáról. A rendelet jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

6. napirendi pont: Remeteszlősi Mikulásnapl Piknik

Szathmáry Gergely polgármester kéri az előzetesen kiosztott írásbeli előterjesztés megvitatását. (Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

A Képviselő-testület vita nélkül, 6 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:

Remeteszlős Község Önkormányzat képviselő-testületének 78/2023. (X.26.) önkormányzati határozata a Mikulásnapl Piknikről

Remeteszlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2023. december 1-jén, pénteken 16.30-tól Mikulás ünnepséget kíván rendezni, melynek költségeire 280.000 Ft-os keretet biztosít.

**Felélős: polgármester
Határidő: 2023.12.01.**

Fenti határozatot a Testület 6 egyhangú igen szavazattal fogadta el.

7. napirendi pont: Községi naptár

Szathmáry Gergely polgármester kéri az előzetesen kiosztott írásbeli előterjesztés megvitatását (az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi), és hozzáteszi: A madarak képeit Herold István összegyűjtötte, elkészítette a naptárat, amibe előre beírjuk a következő év közösségi programjait.

Herold István alpolgármester: Megköszönöm Szilvi ötletét a madarokról.

Vass Donát képviselő: Én ugyan nem támogatom a naptárat, de elfogadom. Sok helyen láttam a kukában landolni.

Herold István alpolgármester: Nem kommunikálsz a lakossággal, akik nagyon hálásak érte.

A Képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:

Remeteszlős Község Önkormányzat képviselő-testületének 79/2023. (X.26.) önkormányzati határozata a községi naptárról

Remeteszlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 130 db A4 méretű, 7 oldalas önkormányzati naptárat kíván készíttetni a remeteszlősi utcák névadó madarairól.

A Képviselő-testület az általános tartalék terhére bruttó 350.000 Ft összeget különít el a naptár elkészíttetésére.

Határidő: 2023. december 10.

Felelős: Herold István alpolgármester, polgármester

Fenti határozatot a Testület 6 egyhangú Igen szavazattal fogadta el.

8. napirendi pont: Időskorúak karácsonyi ajándékozása

Szathmáry Gergely polgármester kéri az előzetesen kiosztott írásbeli előterjesztés megvitatását. (Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Petneházy Gábor képviselő: Támogatom a 4 000 Ft-ra való emelést.

dr. Darvas Szilvia igazgatási főtanácsos: Az összeg emelésével összefüggésben majd rendeletet kell módosítanunk.

Herold István alpolgármester: Van még olyan normatívánk, amit – ha nem költünk el – vissza kell fizetni?

Szathmáry Gergely polgármester: Az összes normatívánk ilyen. A szociális normatíva olyan, hogy nem tudsz előre kalkulálni, mert nem tudhatod előre, hogy hányan fognak jönni, segílyt kérni. Ezzel viszont a nagy részét tervezhetővé tettük. A komplett

bevételünk normatíva hányada változó, 15-23%-a a teljes költségvetési fő összegünknek.

A Képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:

**Remeteszőlős Község Önkormányzat képviselő-testületének
80/2023. (X.26.) önkormányzati határozata
az időskorúak karácsonyi ajándékozásáról**

Remeteszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Remeteszőlős Község területén lakóhellyel rendelkező 75 év feletti idős korú lakosokat karácsony alkalmából jelképes ajándékkal kívánja köszönteni.

Remeteszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete az ajándékozásra 335.000 Ft keretösszeget biztosít.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ajándékcsomagok elkészíttetésére és az érintettekhez történő eljuttatására.

Határidő: 2023.12.20.

Felelős: polgármester

Fenti határozatot a Testület 6 egyhangú Igen szavazattal fogadta el.

9. napirendi pont: Hókotrás, síkosságmentesítés

Szathmáry Gergely polgármester kéri az előzetesen kiosztott írásbeli előterjesztés megvitatását (az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi), majd hozzáteszi a következőket: A cég neve már nem FKF, hanem BKM Budapest Közművek Nonprofit Zrt., tehát a határozat szövegét ennek figyelembe vétele alapján kell módosítani.

A Képviselő-testület, elfogadva a polgármester módosító javaslatát, vita nélkül, 6 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:

**Remeteszőlős Község Önkormányzat képviselő-testületének
81/2023. (X.26.) önkormányzati határozata
a 2023-2024. évi téli időszak síkosság-mentesítési feladatairól**

Remeteszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2023-2024. évi téli időszakban a hóeltakarítás és a síkosság-mentesítési feladatok ellátásának biztosítása érdekében megállapodást köt a BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zrt.-vel.

Remeteszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zrt.-vel történő megállapodás megkötésére.

A szerződéses összeg kifizetése az erre a célra kijelölt költségvetési jogcímen belül biztosított keret terhére történik.

Határidő: 2023. november 15.
Felelős: polgármester

Fenti határozatot a Testület 6 egyhangú igen szavazattal fogadta el.

10. napirendi pont: A 098 hrsz-ú önkormányzati ingatlan fenntartása

Szathmáry Gergely polgármester kéri az előzetesen kiosztott írásbeli előterjesztés megvitatását. (Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

A Képviselő-testület vita nélkül, 6 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:

Remeteszőlős Község Önkormányzat képviselő-testületének

82/2023. (X.26.) önkormányzati határozata

a 098 hrsz-ú önkormányzati ingatlan tulajdoni viszonyainak rendezéséről

Remeteszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Remeteszőlős, külterület 098 helyrajzi számon felvett, szántó művelési ágú, 2.294 m² területű ingatlan tulajdoni viszonyainak rendezése érdekében póthagyatéki eljárást kíván elindítani azon résztulajdonosok esetében, akik – születési évük alapján feltételezhetően – elhunytak.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a póthagyatéki eljárások elindítására azzal a kikötéssel, hogy Remeteszőlős Község Önkormányzata élni kíván a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 7:74. §-ában foglaltakkal.

Határidő: 2023. december 31.
Felelős: polgármester

Fenti határozatot a Testület 6 egyhangú igen szavazattal fogadta el.

11. napirendi pont: Sóllyom utcai pályázat – ajánlatok, lakossági együttműködés

Szathmáry Gergely polgármester kéri az előzetesen kiosztott írásbeli előterjesztés megvitatását (az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi), majd hozzáteszi a következőket: A Vianova ajánlata késve érkezett, ők az utat 30 millió forintért, a szegélyt 3,8 millióért vállalnák.

Herold István alpolgármester: Ez nem közbeszerzés, ugye? És akkor mi a helyzet a biztosítással? Eleve kizárt a felelősségbiztosítás?

Szathmáry Gergely polgármester: Nem közbeszerzés 50 millió alatt, de én mindenkitől kértem, hogy igazolják a felelősségbiztosításukat.

Herold István alpolgármester: De az Interroadnak nincs!

Szathmáry Gergely polgármester: Nem nyújtotta be, de nem is nyert! A győztes négy év jótállást vállalt.

A Képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:

**Remeteszőlős Község Önkormányzat képviselő-testületének
83/2023. (X.26.) önkormányzati határozata
a Sólyom utca felújításának kivitelezőjéről**

Remeteszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyar Falu Program támogatásával megvalósítandó, Sólyom utca felújításának kivitelezésével – a legelőnyösebb árajánlata alapján – a Strabag Általános Építő Kft-t kívánja megbízni, bruttó 23.238.982 Ft vállalkozási árral, 4 év jótállással. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fentiekre vonatkozó szerződés aláírására.

Határidő: 2024.01.15.

Felelős: polgármester

Fenti határozatot a Testület 6 egyhangú Igen szavazattal fogadta el.

A Képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:

**Remeteszőlős Község Önkormányzat képviselő-testületének
84/2023. (X.26.) önkormányzati határozata
a Sólyom utca felújításához kapcsolódóan megépítendő süllyesztett szegély
kivitelezőjéről**

Remeteszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Sólyom utca felújításához kapcsolódóan, a lakossági-önkormányzati együttműködésben megépítendő süllyesztett szegély kivitelezésével – az összességében legelőnyösebb árajánlata alapján – a Strabag Általános Építő Kft-t kívánja megbízni, bruttó 2.821.686 Ft vállalkozási árral, 4 év jótállással. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fentiekre vonatkozó szerződés aláírására.

Határidő: 2024.01.15.

Felelős: polgármester

Fenti határozatot a Testület 6 egyhangú Igen szavazattal fogadta el.

A Képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:

**Remeteszőlős Község Önkormányzat képviselő-testületének
85/2023. (X.26.) önkormányzati határozata
a Súlyom utca felújításához kapcsolódó süllyesztett szegély
megépítésére tett önkéntesegyeütműködési javaslatról**

Remeteszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Súlyom utca felújításához kapcsolódó, de nem pályázati forrásból építendő süllyesztett szegély megépítésének megvalósulása érdekében önkéntes együtműködésre tesz javaslatot. Az Önkormányzat az alábbi javaslatot teszi az érintett ingatlanok tulajdonosainak az önkéntes együtműködésre:

- **Érintett szakasz:**
 - Súlyom utca
- **Beruházás tárgya:** süllyesztett szegély kiépítése, a Súlyom felújításához kapcsolódóan
- **Érdekeltségi hozzájárulás összege egyösszegű kifizetés esetén: 151.937,- Ft**
 - Fizetés módja: készpénz
 - Fizetés határideje: 2024.06.30.
- **Érdekeltségi hozzájárulás összege részletfizetés esetén: 170.000 Ft**
 - Fizetés módja: 10 hónapon keresztül 17.000 Ft/hó összeg fizetése az Önkormányzatnak.

Remeteszőlős Község Önkormányzata úgy dönt, hogy amennyiben az érintett útszakasz mentén elhelyezkedő ingatlanok több mint 2/3-ának tulajdonosai az önkéntes együtműködésre vonatkozó nyilatkozatot megteszik, akkor az Önkormányzat megkezdi a projekt előkészítését.

Remeteszőlős Község Önkormányzata az együtműködést az útépitési érdekeltségi hozzájárulásról szóló 2/2011. (I.31.) önkormányzati rendelet alapján kívánja lefolytatni.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az érintett lakosság írásbeli tájékoztatására és az írásbeli nyilatkozatok begyűjtésére.

Határidő: 2024.01.15.

Felelős: polgármester

Fenti határozatot a Testület 6 egyhangú igen szavazattal fogadta el.

A Képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:

Remeteszőlős Község Önkormányzat képviselő-testületének
86/2023. (X.26.) önkormányzati határozata
a Sólyom utca felújításához kapcsolódó nyilvánossági feladatokról

Remeteszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyar Falu Program támogatásával megvalósítandó, Sólyom utca felújításához kapcsolódó nyilvánossági feladatok elvégzésével – a legelőnyösebb árajánlata alapján – az Art & Craft '95 Kft-t kívánja megbízni, bruttó 381.000 Ft vállalkozási árral.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fentiekre vonatkozó szerződés aláírására.

Határidő: 2024.01.15.

Felelős: polgármester

Fenti határozatot a Testület 6 egyhangú igen szavazattal fogadta el.

12. napirendi pont: Egyebek

a) A 081 hrsz-ú ingatlan tulajdonrészére vonatkozó felajánlás

Szathmáry Gergely polgármester: Megkeresést kaptam egy tulajdonostól, hogy a majdani gazdasági övezetünk mellett fekvő, 081 hrsz-on nyilvántartott ingatlanban lévő 1/3 tulajdonát felajánlaná az önkormányzatnak. Javaslom, hogy keressük meg a másik két résztulajdonost is, hogy hajlandóak-e ők is felajánlani a részüket az önkormányzatnak. Ha mindhárman felajánlják, akkor tisztelettel elfogadjuk.

Herold István alpolgármester: Azt kell hangsúlyoznunk, hogy egyébként csak költségeik vannak vele a kötelező kaszálás miatt.

Vass Donát képviselő: A gazdasági övezetünkhöz képest hol helyezkedik el ez a telek?

Szathmáry Gergely polgármester: Határos vele, csak egyvel beljebb lévő sor, szóval jó az irány.

dr. Darvas Szilvia igazgatási főtanácsos: Kialakíthatnátok valamiféle egységes álláspontot, mert naponta keresnek meg minket az emberek, vagy azzal, hogy kaszáló munkást keresnek, vagy azzal, hogy eladná a földjét, vagy azzal, hogy akár ingyen is odaadná, csak megszabaduljon a nyűgtől. Rengeteg olyan ingatlan van, ami nem a gazdasági övezetet érinti, és osztatlan közös tulajdonban van.

Herold István alpolgármester: Könnyebb lenne, ha valamiféle kezelői jogunk lenne. Akkor beszédhetnénk a kaszálásért a pénzt.

Szathmáry Gergely polgármester: Ez csak akkor működne, ha a bokrok és fák le lennének irtva, de ez most nincs így, és nagyon sok pénzbe kerülne.

A Képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:

**Remeteszőlős Község Önkormányzat képviselő-testületének
87/2023. (X.26.) önkormányzati határozata
a 081 hrsz-ú ingatlan tulajdonrészére vonatkozó felajánlásról**

Remeteszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete nem zárkózik el a 081 hrsz-ú ingatlan tulajdonba vételétől, azonban végleges álláspontját akkor alakítja ki, ha mindegyik tulajdonos szándékát ismeri a tulajdonba adás kapcsán. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szándéknyilatkozatok beszerzésére.

Határidő: 2024.02.28.
Felelős: polgármester

Fenti határozatot a Testület 6 egyhangú Igen szavazattal fogadta el.

b) Képviselői felvetések

Herold István alpolgármester: A 60-as tábla nem mozdul a laktanyánál. Én felhívnam őket minden nap, amíg ki nem jönnek. A másik, hogy a fekvőrendőr ügyében mikor jönnek ki?

Szathmáry Gergely polgármester: Hamarosan, de felhívom őket a jövő héten.

Herold István alpolgármester: Ha nincs válasz, akkor őket is hívogatni fogom.

Kóhalmi Alajos képviselő: Holnap sem tudnak bejönni a zöldhulladék szállítók, mert valaki elállta az útjukat.

Szathmáry Gergely polgármester: A lakó-pihenő övezetben nincs parkolás az út szélén!

18.03-kor Szathmáry Gergely polgármester bezárja az ülést.


Szathmáry Gergely
polgármester

K.m.f.




dr. Verhóczki Zita
jegyző

