

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület
2024. március 22-i soron következő ülésére

Tárgy: CBA gyalogátkelőhely megvalósítása

A Képviselő-testület 30/2023. (IV.27.) önkormányzati határozatában döntött a CBA-nál kijelölendő gyalogátkelőhelyhez kapcsolódó közvilágítás megtervezéséről. A tervezés során láthatóvá vált, hogy a Magyar Közút Nzrt (mint közútkezelő), a Pest Vármegyei Rendőr-főkapitányság szakhatósági nyilatkozata, valamint a Pest Vármegyei Kormányhivatal hozzájárulásának, illetve engedélyének kiadásához szükséges a gyalogos átkelőhely forgalomtechnikai tervének elkészítése és a szükséges engedélyeztetési eljárás lefolytatása. Ennek alapján a Képviselő-testület 41/2023. (VI.29.) önkormányzati határozatában döntött a gyalogátkelőhely megtervezéséről és engedélyezéséről.

A fentiek alapján elkészültek a közvilágítási tervek, melyekre a közmű- és közútkezelői engedélyeket megkaptuk. Ezzel párhuzamosan elkészültek a szükséges forgalomtechnikai és útépitési tervek, melyet benyújtottunk engedélyezésre a Közlekedési Hatósághoz.

Ezzel párhuzamosan több körben egyeztetünk Nagykovácsi Nagyközség polgármester asszonyával, aki jelezte készségét a kivitelezési költségek megosztására vonatkozóan.

Mind ezek alapján 2023. év őszén indikatív árajánlatot kértünk a kivitelezésre vonatkozóan (közvilágítás bővítés, illetve forgalomtechnika), mely alapján a tervezett fejlesztés bekerült a 2024. évi fejlesztési koncepcióba, mely a 90/2023. (XI.23.) önkormányzati határozatban került elfogadásra. Ennek alapján a 2024. évi fejlesztési terv 5.370 eFt összeget (50-50%-ban megosztva Nagykovácsival) rendelt a projekt megvalósításához, az 1/2024. (I.25.) önkormányzati határozat alapján.

Mind ezek alapján az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II.15.) önkormányzati rendelet – az inflációból adódó ráhagyásokat is figyelembe véve – 5.370 eFt összeget különített el a megvalósításra.

A Pest Vármegyei Kormányhivatal, Közlekedésfelügyeleti Főosztály Útügyi Osztálya 2024.03.06. napon kelt PE/UT/411-2/2024. számú határozatában engedélyezte a gyalogátkelőhely kialakítást a Mészégető nevű buszmegállónál.

A gyalogátkelőhely kialakításához két típusú munka elvégzése szükséges:

- Közvilágítás átalakítása és bővítése (egy nagykovácsi oldali lámpaoszlop áthelyezése és lámpatest csere, egy új lámpaoszlop kialakítása a remeteszőlősi oldalon, valamint az ehhez tartozó föld-, kábelezési és villanszerelési munkák)
- Forgalomtechnikai munkák (új burkolati jelek, új forgalomirányító táblák, taktilis burkolatok kialakítása a fogadó járdákon, stb.)

Az engedély birtokában aktualizáló ajánlatot kértem az eredeti – legelőnyösebb - árajánlatot cégektől, melynek az eredménye a következő:

- Közvilágítás (Horváth Hálózatépítő Kft.) – nettó 3.351.650 Ft + ÁFA = 4.256.596 Ft
- Forgalomtechnika (Strabag Általános Építő Kft.) – nettó 1.197.000 Ft + ÁFA = 1.520.190 Ft
 - Összesen: 4.548.650 Ft + ÁFA = 5.776.786 Ft

Az árajánlatokat jelen előterjesztéshez mellékelem.

A fentiekből látható, hogy az aktualizált árajánlatok csak kis mértékben növekedtek, így a tervezett költségvetési kereten belül maradtak az ajánlati árak. A tervezett 50-50%-os költségmegosztást figyelembe véve ez azt jelenti, hogy 2.888.393 Ft költség terheli az Önkormányzatokat.

Mindemellett egyeztettem Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának polgármester asszonyával, aki levelében megírta, hogy „a költségvetésben szerepel erre összeg, így nem kell külön testület elé vinni a kérdést. Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata vállalja a 2.888.393 Ft költséget. Aljegyző asszony elkészít egy megállapodás tervezetet a pénzeszköz átadásról.”

A fentiek alapján javaslom az ajánlatok elfogadását, illetve kérem a felhatalmazást a pénzeszköz átadási megállapodás aláírására.

1. Határozati javaslat

Remeteszőlös Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pest Vármegyei Kormányhivatal, Közlekedésfelügyeleti Főosztály Ütügyi Osztálya által 2024.03.06. napon kelt, PE/UT/411-2/2024. számú határozatában engedélyezett gyalogátkelőhely (11+835 km szelvény, Mészégető buszmegálló) kialakításához szükséges közvilágítás átalakítási és bővítési munkák elvégzésére vonatkozó, a Horváth Hálózatépítő Kft. által adott 3.351.650 Ft + ÁFA = 4.256.596 Ft összegű ajánlatot elfogadja és felhatalmazza a polgármestert a megbízás kiadására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024.03.31.

2. Határozati javaslat

Remeteszőlös Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pest Vármegyei Kormányhivatal, Közlekedésfelügyeleti Főosztály Ütügyi Osztálya által 2024.03.06. napon kelt, PE/UT/411-2/2024. számú határozatában engedélyezett gyalogátkelőhely (11+835 km szelvény, Mészégető buszmegálló) kialakításához szükséges forgalomtechnikai munkák elvégzésére vonatkozó, a STRABAG Általános Építő Kft. által adott 1.197.000 Ft + ÁFA = 1.520.190 Ft összegű ajánlatot elfogadja és felhatalmazza a polgármestert a megbízás kiadására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024.03.31.

3. Határozati javaslat

Remeteszőlös Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pest Vármegyei Kormányhivatal, Közlekedésfelügyeleti Főosztály Ütügyi Osztálya által 2024.03.06. napon kelt, PE/UT/411-2/2024. számú határozatában engedélyezett gyalogátkelőhely (11+835 km szelvény, Mészégető buszmegálló) megépítésének finanszírozását Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatával közös finanszírozásban kívánja megvalósítani 50% - 50%-os költségviselési aránnyal.

Mindezek alapján a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a 2.888.393 Ft összegű, Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata által adott hozzájárulás elfogadására és a pénzeszköz átadási megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024.04.30.

Remeteszőlös, 2024. március 11.

Szathmáry Gergely
polgármester

KÖLTSÉGVETÉSI KIÍRÁS
11104 J. ÚT 11+835 KM SZ.
KIJELÖLT GYALOGOS ÁTKELŐHELY LÉTESÍTÉSE
KIVITELI TERV

Megnevezés	Mennyiség	Egység	Egységár	Költség	Tétel rövid tartalma
Bontási munkák, terület előkészítés					
Jelzőtábla oszlopok bontása	2	db	6 000	12 000	- Ideiglenes melléképítmények, építése, karbantartása, bontása, elszállítása; - Munkahely biztosítása, szükség szerinti forgalomterelés; - Szükséges anyagok, berendezések munkahelyre történő szállítása; - Kitűzés; - Meglévő oszlop eltávolítása, föld visszatöltése, tömörítése, burkolat helyreállítása; - Bontott elemek, anyagok elszállítása; - Minden egyéb szükséges munkával együtt, teljesen készen.
Útburkolatok					
Taktilis burkolat (6 cm) fehér 30 x 30 cm lapokból	9	m ²	14000	126 000	- A szükséges ideiglenes melléképítmények, építése, karbantartása, bontása, elszállítása; - Taktilis burkolókövek beszerzése, helyszíne szállítása, belső anyagmozgatás; - Meglévő burkolókövek bontása, deponálása; - Felület letakarítása; - Homokágyazat készítése és tömörítése; - Taktilis burkolókövek elhelyezése, bevirálása; - Elhelyezési hézagok kitöltése zúzalékkal; - Felület seprése, tömörítése; - Bontott anyag elszállítása; - Vizsgálatok, mérések elvégzése; - Minden egyéb szükséges munkával együtt, teljesen készen.
Meglévő térkő burkolat újra rakása	8	m ²	8900	71 200	- A szükséges ideiglenes melléképítmények, építése, karbantartása, bontása, elszállítása; - Meglévő burkolókövek bontása, deponálása; - Belső anyagmozgatás; - Felület letakarítása; - Homokágyazat készítése és tömörítése; - Burkolókövek elhelyezése, bevirálása; - Elhelyezési hézagok kitöltése zúzalékkal; - Felület seprése, tömörítése; - Bontott anyag elszállítása; - Vizsgálatok, mérések elvégzése; - Minden egyéb szükséges munkával együtt, teljesen készen.
Vízszintes jelzések					
Burkolati jelek kézi festéssel tartós anyagból (fehér)	16	m ²	18 000	288 000	- Ideiglenes melléképítmények létesítése, fenntartása, karbantartása, bontása, elszállítása; - Szükséges anyagok beszerzése, munkahelyre történő szállítása; - Munkaterületen belüli anyagmozgatás; - Munkaterület biztosítása (fedezése); - Burkolat tisztítása; - Kitűzés, jelölés; - Festék felvitele a burkolatra fényvisszaverő kivitelben; - Minden egyéb szükséges munkával együtt, teljesen készen.
Burkolati jelek kézi festéssel tartós anyagból (sárga)	20	m ²	20 000	400 000	- Ideiglenes melléképítmények létesítése, fenntartása, karbantartása, bontása, elszállítása; - Szükséges anyagok beszerzése, munkahelyre történő szállítása; - Munkaterületen belüli anyagmozgatás; - Munkaterület biztosítása (fedezése); - Burkolat tisztítása; - Kitűzés, jelölés; - Festék felvitele a burkolatra fényvisszaverő kivitelben; - Minden egyéb szükséges munkával együtt, teljesen készen.
Függőleges jelzések					

Jelzőtábla oszlopok	4	db	42 000	168 000	<ul style="list-style-type: none"> - Ideiglenes melléképítmények létesítése, karbantartása, bontása, szállítása; - Anyagbeszerzés; - Anyagmozgatás; - Munkaterület biztosítása, forgalomterelés; - Kitűzés; - Gödörásás vagy fúrás; - Betontömb elhelyezése a szükséges méretben a kibillenthetőség megakadályozása érdekében; - Oszlopok beállítása; - Föld visszatöltése, tömörítése; - Kiszorult föld elterítése; - Mérésekkel, valamennyi munkájával teljesen készen.
KRESZ táblák	6	db	19 800	118 800	<ul style="list-style-type: none"> - Ideiglenes melléképítmények létesítése, karbantartása, bontása, szállítása; - Anyagbeszerzés; - Anyagmozgatás; - Munkaterület biztosítása, forgalomterelés; - Táblák felszerelése; - Minősítéssel, méréssel, minden munkájával együtt.
KRESZ táblák áthelyezése új oszlopra	2	db	6 500	13 000	<ul style="list-style-type: none"> - Ideiglenes melléképítmények létesítése, karbantartása, bontása, szállítása; - Anyagbeszerzés; - Anyagmozgatás; - Munkaterület biztosítása, forgalomterelés; - Táblák felszerelése; - Táblák felszerelése; - Minősítéssel, méréssel, minden munkájával együtt.

Összesen	1 197 000
27% áfa	323 190
Bruttó összesen	1 520 190

	Remeteszőlősi CBA közvilágítás átépítése					
	Munkadíj:	2 128 330 Ft				
	Anyagdíj:	923 320 Ft				
	K tétel:	300 000 Ft				
	Összesen n	3 351 650 Ft				

Elszámolási tétel megnevezése	Tervezett mennyiség (ORG)	ME	Alapegységár	Tervezett ár
Áramút bontása (csavarkötéses) (fenn)	3	db	3 095 Ft	9 286 Ft
Áramút bontása (csavarkötéses) (lenn)	4	db	797 Ft	3 189 Ft
Áramút készítése (csavarkötéses) (fenn)	6	db	2 282 Ft	13 694 Ft
Áramút készítése (csavarkötéses) (lenn)	8	db	825 Ft	6 600 Ft
Járda beton vágása (helyben öntött)	26	m	1 286 Ft	33 428 Ft
Járda alapbetonjának bontása (vastag)	2,8	m3	21 805 Ft	61 054 Ft
Viacolor, vagy kockakő bontása	27,6	m2	2 701 Ft	74 540 Ft
Járda Viacolor, kockakő ép. (mezl. kő)	27,6	m2	8 505 Ft	234 731 Ft
Járda burkolat helyreállításához alap	1,8	m3	39 859 Ft	71 746 Ft
Járda alapbetonjának készítése (vastag)	2,8	m3	76 534 Ft	214 294 Ft
Ideiglenes korlátos átjáró elhelyezése	2	db	4 058 Ft	8 115 Ft
Földkitermelés (I. - IV. osztály)	11	m3	10 545 Ft	116 000 Ft
Föld deponálása a munkahely közelében	6	m3	8 637 Ft	51 821 Ft
Vasbeton oszlopalapok készítése	4	m3	96 943 Ft	387 774 Ft
Homokágy készítése 20 cm vastagságban	10,8	m2	5 103 Ft	55 114 Ft
Föld visszatöltés tömörítéssel	6	m3	4 340 Ft	26 041 Ft
KG védőcső, 110 mm átmérőjű	7	m	5 544 Ft	38 808 Ft
Védőcső elhelyezése kábelárókban	7	m	1 350 Ft	9 453 Ft
Védőcső végének lezárása (kábelárókban)	4	db	3 531 Ft	14 124 Ft
Vízlezáró, gázlezáró szintbe helyezése	2	db	14 832 Ft	29 663 Ft
Darus gépkocsi gépóra díja	6	óra	28 913 Ft	173 480 Ft
Kosaras gépkocsi gépóra díja	4	óra	19 558 Ft	78 234 Ft
Kosaras gépkocsi díja országúti 10 m-es	2	óra	19 558 Ft	39 117 Ft
KRESZ táblák kihelyezése	2	db	10 382 Ft	20 764 Ft
Kábelbontás árokból, I.	6	m	572 Ft	3 429 Ft
Kábelbontás árok védőcsővéből, I.	1	m	594 Ft	594 Ft
Kábelbontás t. szerkezetről, rögz. I.	3	m	678 Ft	2 035 Ft
Kábelfektetés árokba, homokágyba, I.	20	m	368 Ft	7 366 Ft
Kábelfektetés árokba, védőcsőbe, I.	7	m	569 Ft	3 982 Ft
Kábel elhelyezés t. szerk.-en, rögz. I.	5	m	1 304 Ft	6 521 Ft
Kábel elhelyezés egyéb védőcsőben, I.	12	m	619 Ft	7 429 Ft
Műanyag kábeljelző szalag elhelyezése	27	m	77 Ft	2 067 Ft
KIF összekötő szerelése	1	db	44 921 Ft	44 921 Ft
KIF elágazó szerelése	1	db	54 424 Ft	54 424 Ft
Kábel erek színjelölése zsugorcsővel	12	db	3 680 Ft	44 162 Ft
Lámpaoszlop bontása (5m < hossz <= 11m)	1	db	25 648 Ft	25 648 Ft
KÖZV lámpakar (hosszú) felszerelése	1	db	16 748 Ft	16 748 Ft
Lámpaoszlop állítása (5 < hossz <= 11m)	2	db	33 220 Ft	66 441 Ft
KÖZV lámpatest (magas) leszerelése	1	db	11 158 Ft	11 158 Ft
KÖZV lámpatest (magas) felszerelése	2	db	14 450 Ft	28 900 Ft
GURO szerelvénydoboz beépítése	1	db	31 437 Ft	31 437 Ft
összesen				2 128 330 Ft

Sorszám	Megnevezés	Tervezett mennyiség (ORG)	M. e.	Eladási egységár	Tervezett költség:
6.	Vasszerkezetek, szerelvények				
6.1	Rúdföldelő 3 m-es Ø20	1	db	14 736 Ft	14 736 Ft
17.	Elosztóhálózati kábelek			0	
17.7	Kábel 1 kV NY-Y-J 4x16 RE (Cu)	31	m	4 408 Ft	136 636 Ft
17.16	Kábel 1 kV NY-Y-J 3x2,5 RE 0,6/1 kV (Cu)	12	m	666 Ft	7 992 Ft
21.	Kábelfektetéshez szükséges anyagok, kábeldobok			0	
21.3	Kábeljelző szalag "Erősáramú kábel"	0,4	kg	2 736 Ft	1 094 Ft
28.	Kisfeszültségű kábelek összekötői			0	
28.3	Összekötő 1 kV KÖM 10-25	1	klt	9 683 Ft	9 683 Ft
29.	Elágazó összekötők 1 kV			0	
29.1	Elágazó GT HMA 150 kiöntőgyantás, egységcsomag, kötőelemek nélkül (150-50 futó és 16-50 leágazó kábelekhez)	1	klt	36 133 Ft	36 133 Ft
29.2	Elágazó HMA 150 I. kiegészítő készlet (16-35)	1	klt	10 462 Ft	10 462 Ft
39.	Csavaros összekötőhüvelyek			0	
39.8	Összekötő hüvely KIF szakadófejes 625 SV-T-V-K Al: 16-25 RM/SM/RE/SE; Cu: 10-25 RE/RM, 16-25 SM	5	db	1 872 Ft	9 360 Ft
41.	Csavaros kompakt kábelleágazó szerelvények (Alu és réz vezetőkhöz)			0	
41.6	Kábelleágazó alu/réz csavaros HEL-4874.1 35-70 SM/RM / 6-50	5	db	14 369 Ft	71 844 Ft
62.	Horganyzott acél lámpaoszlopok korrózióvédő gyűrűvel			0	
62.6	Lámpaoszlop acél 10m kúpos, talpcsavaros	1	db	275 400 Ft	275 400 Ft
62.18	Lámpaoszlop alap ZR2-12	2	db	31 200 Ft	62 400 Ft
64.	Horganyzott acél lámpakarok			0	
64.1	Lámpakar acél V1T-20/76	1	db	28 560 Ft	28 560 Ft
66.	Lámpatestek			0	
66.1	Lámpatest Philips BGP281 T25 LED	2	db	114 750 Ft	229 500 Ft
67.	Biztosítós szerelvénylapok közvilágításhoz			0	
67.1	Szerelvénylap GURO EKM 1261/91081 1xE27/2x5x16mm2	1	db	29 520 Ft	29 520 Ft
összesen					923 320 Ft

Sorszám	A tétel megnevezése (részletes leírása)	ME	Tervezett mennyiség		Vállalkozói ár
1	Fénymérés jegyzőkönyvvel	klt	1	-	100 000
2	Műszaki átadási dokumentáció	klt	1	-	200 000
				-	-
				-	-
				-	-
				-	-
				-	-
				-	-
				-	-
				-	-
	Összesen nettó:				300 000 Ft