

**ELŐTERJESZTÉS**  
a képviselő-testület  
**2023. október 26-i soron következő ülésére**

**Tárgy:** gyalogátkelőhelyek a Nagykovácsi úton – közvilágítási rendszer bővítése

Remeteszőlös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hosszú évek óta dolgozik azon, hogy a Nagykovácsi úti buszmegállókhöz kapcsolódóan gyalogos átkelőhelyet és a hozzá tartozó infrastruktúrát (közvilágítás, járda, középsziget, stb.) ki tudja alakítani. A helyzetet abszolút megnehezítette az a tény, hogy a Nagykovácsi út országos közút, állami tulajdon, így az Önkormányzatnak nem volt érvényesíthető kompetenciája a fentiek kialakítására.

Az elmúlt évben jelentős változás állt be a kérdésben: a Magyar Közút – az állami közút kezelője – nyitottá vált a gyalogátkelőhelyek rendezésének kérdésére. Ennek eredményeként kialakult egy együttműködési rend, mely szerint a Magyar Közút vállalta a gyalogátkelőhelyek megtervezését és kialakítását, az Önkormányzat pedig a közvilágítás kialakítását illetve bővítését.

Ennek első megvalósulása a Rendészeti Iskola nevű megállónál vált láthatóvá, ahol megvalósultak a fentiek.

A munka nem állt meg és a Magyar Közút a 2023. év elején megkezdte az Erdészház és a 13-as km kő autóbussz megállóhelyek átalakításának és a gyalogos átkelőhelyek létesítésének tervezését, engedélyezését.

Ennek eredményeként 2023. szeptember 18. napon a Pest Vármegyei Kormányhivatal Közlekedésselügyeleti Főosztály Útügyi Osztálya kiadta az építési engedélyt. A PE/ÚT/1140-20/2023 számú engedély jogerőre emelkedését, illetve az erdő igénybevételét engedélyező hatósági engedélyt követően megkezdődhet a projekt megvalósítása.

Itt szeretném megjegyezni, hogy az engedélyezés során több nehézségbe ütköztünk:

- A Nagykovácsi út fizikai és ingatlan nyilvántartás szerinti helye eltér egymástól, így az engedélyezés során erdő és magánterület érintettséget is kezelni kellett.
- A birtokhatár rendezetlenségéből adódóan egy védett erdő érintettsége is felmerült, amit ingatlan nyilvántartási eljárással is rendezni kellett, illetve kell.

Mindezeken túljutva egyeztetünk a Magyar Közút Nonprofit Zrt. igazgatójával, aki jelezte, hogy az engedély jogerőre emelkedését követően hivatalosan átadják a közvilágítási terveket, a hozzá tartozó műleírást és az árazatlan költségvetést. Tájékoztattam arról is, hogy az erdőhasználati kérdést is intézik az illetékeseknél.

Emellett a tervezőtől is megkaptuk a közvilágítási terveket informális jelleggel.

Mindezekről a Képviselő-testület egyeztetett a 2023. szeptember 29. napi ülésen, ahol a 65/2023. (IX.29.) önkormányzati határozatban arról döntöttünk - a megvalósítás előkészítése érdekében -, hogy a közvilágítás bővítésére vonatkozó árajánlatokat bekérjük.

A döntésnek megfelelően bekértem az ajánlatot (a tervek és az árazatlan költségvetése mellékelésével) a következő – a környékben rendszeresen és megbízhatóan dolgozó – cégektől:

- BEST-VILL 2000 Kft.
- Horváth Hálózatépítő Kft.
- VIALUX Kft.
- Grep-Lighting Zrt.

Az árajánlat kérés lényegi műszaki tartalma – a terveknek megfelelően a következő volt:

- Erdészház: 2 db oszlop (nem szabványos) elbontása és 6 db új oszlop valamint közvilágítási lámpatest létesítése
- 13-as km kő: 1 db oszlop (nem szabványos) elbontása és 5 db új oszlop valamint közvilágítási lámpatest létesítése

A beérkezett ajánlatok a következők voltak:

- BEST-VILL 2000 Kft. – 8.783.207 Ft + ÁFA = 11.154.673 Ft
- Horváth Hálózatépítő Kft. – 8.337.524 Ft + ÁFA = 10.588.656 Ft
- VIALUX Kft. – 14.692.990 Ft + ÁFA = 18.660.097 Ft
- Grep-Lighting Zrt. – a megadott határideig nem adott ajánlatot

A fentiek alapján látható, hogy a Horváth Hálózatépítő Kft. adta a legkedvezőbb ajánlatot. Egyeztettem velük az árról és engedményt tettek: bruttó 10 MFt összegért elvállalják a munka megvalósítását. A fentiek alapján javasolom ezen cég kiválasztását a feladat megvalósítására. A beruházás során először a közvilágítási hálózatot kell kialakítani, így számunkra igen fontos a beruházás mielőbbi megvalósítása.

### **Határozati javaslat**

Remeteszőlös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Erdésház és a 13-as km kő autóbusz megállóhelyek átalakítására és a gyalogos átkelőhelyek létesítéséhez kapcsolódó közvilágítás bővítésére adott árajánlatok alapján a Horváth Hálózatépítő Kft-t kívánja megbízni a tárgyi munka elvégzésével.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a vállalkozási szerződést kösse meg a kivitelezővel. A közvilágítás bővítésének megvalósítására a Képviselő-testület bruttó 10.000.000 Ft keretösszeget biztosít, a 2023. évi költségvetésben erre a célra elkülönített sor terhére.

Határidő: 2023.12.31.

Felelős: polgármester

Remeteszőlös, 2023. október 20.

Szathmáry Gergely  
polgármester