

ELŐTERJESZTÉS
a képviselő-testület
2023. szeptember 29-i soron következő ülésére

Tárgy: gyalogátkelőhelyek a Nagykovácsi úton

Remeteszőlös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hosszú évek óta dolgozik azon, hogy a Nagykovácsi úti buszmegállókhöz kapcsolódóan gyalogos átkelőhelyet és a hozzá tartozó infrastruktúrát (közvilágítás, járda, középsziget, stb.) ki tudja alakítani. A helyzetet abszolút megnehezítette az a tény, hogy a Nagykovácsi út országos közút, állami tulajdon, így az Önkormányzatnak nem volt érvényesíthető kompetenciája a fentiek kialakítására.

Az elmúlt évben jelentős változás állt be a kérdésben: a Magyar Közút – az állami közút kezelője – nyitottá vált a gyalogátkelőhelyek rendezésének kérdésére. Ennek eredményeként kialakult egy együttműködési rend, mely szerint a Magyar Közút vállalta a gyalogátkelőhelyek megtervezését és kialakítását, az Önkormányzat pedig a közvilágítás kialakítását illetve bővítését.

Ennek első megvalósulása a Rendészeti Iskola nevű megállónál vált láthatóvá, ahol megvalósultak a fentiek.

A munka nem állt meg és a Magyar Közút a 2023. év elején megkezdte az Erdészház és a 13-as km kő autóbussz megállóhelyek átalakításának és a gyalogos átkelőhelyek létesítésének tervezését, engedélyezését.

Ennek eredményeként 2023. szeptember 18. napon a Pest Vármegyei Kormányhivatal Közlekedésfelügyeleti Főosztály Útügyi Osztálya kiadta az építési engedélyt. A PE/ÚT/1140-20/2023 számú engedély jogerőre emelkedését, illetve az erdő igénybevétele engedélyező hatósági engedélyt követően megkezdődhet a projekt megvalósítása.

Itt szeretném megjegyezni, hogy az engedélyezés során több nehézségbe ütköztünk:

- A Nagykovácsi út fizikai és ingatlan nyilvántartás szerinti helye eltér egymástól, így az engedélyezés során erdő és magánterület érintettséget is kezelni kellett.
- A birtokhatár rendezetlenségéből adódóan egy védett erdő érintettsége is felmerült, amit ingatlan nyilvántartási eljárással is rendezni kellett, illetve kell.

Mindezeken túljutva tehát abban a helyzetben vagyunk, hogy a Magyar Közút Nonprofit Zrt. az építési engedélyt megkapta. Egyeztetve igazgató úrral arra jutottunk, hogy az engedély jogerőre emelkedését követően hivatalosan átadják a közvilágítási terveket, a hozzá tartozó műleírást és árazatlan költségvetést. Ennek alapján mi is meg tudjuk kezdeni a megvalósítás előkészítését. A terveket jelen előterjesztéshez mellékelem.

A beruházás során a következő főbb műszaki elemek valósulnak meg:

- Erdészház: 2 db oszlop (nem szabványos) elbontása és 6 db új oszlop és közvilágítási lámpatest létesítése
- 13-as km kő: 1 db oszlop (nem szabványos) elbontása és 5 db új oszlop és közvilágítási lámpatest létesítése

A tervezői költségvetés a következő díjakat jelölte meg:

- Anyag díj: 3.542.678 Ft + ÁFA = 4.499.201 Ft
- Munkadíj: 1.716.864 Ft + ÁFA = 2.180.418 Ft
- Összesen: bruttó 6.679.619 Ft

A beruházás során először a közvilágítási hálózatot kell kialakítani, így számunkra igen fontos a beruházás mielőbbi előkészítése. Ennek megfelelően mihamarabb be kell kérni az ajánlatokat, ki kell választani a kivitelezőt és meg kell valósítani a közvilágítási rendszer bővítését.

Határozati javaslat

Remeteszőlös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Erdészház és a 13-as km kő autóbussz megállóhelyek átalakításának és a gyalogos átkelőhelyek létesítéséhez kapcsolódó közvilágítás bővítéséről szóló beszámolót tudomásul veszi.

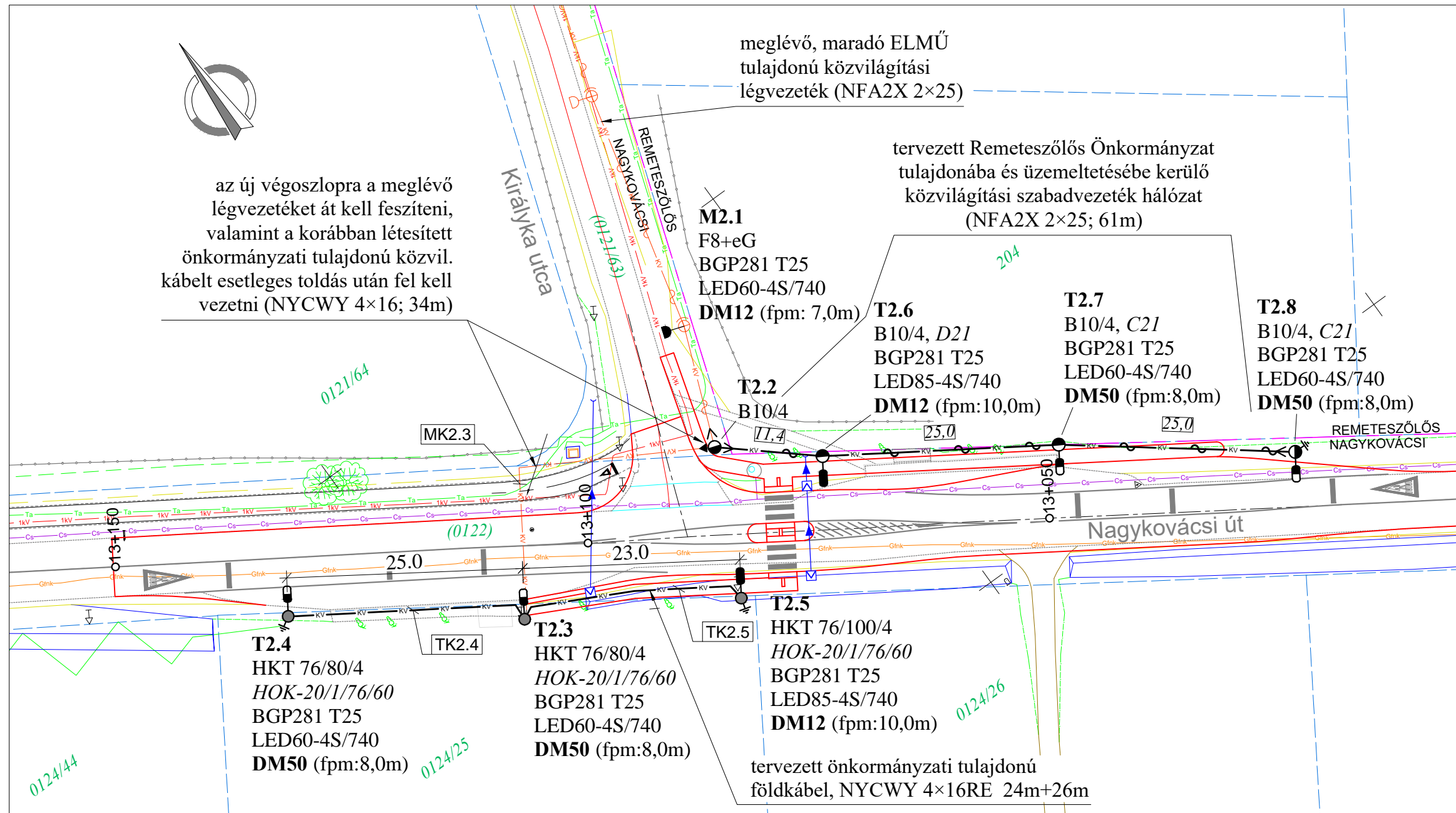
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közvilágítás bővítésére vonatkozó árajánlatok bekérésére és felkéri, hogy annak eredményét terjessze a Testület elé.

Határidő: 2023.10.31.

Felelős: polgármester

Remeteszőlös, 2023. szeptember 21.

Szathmáry Gergely
polgármester



JELKULCSOK

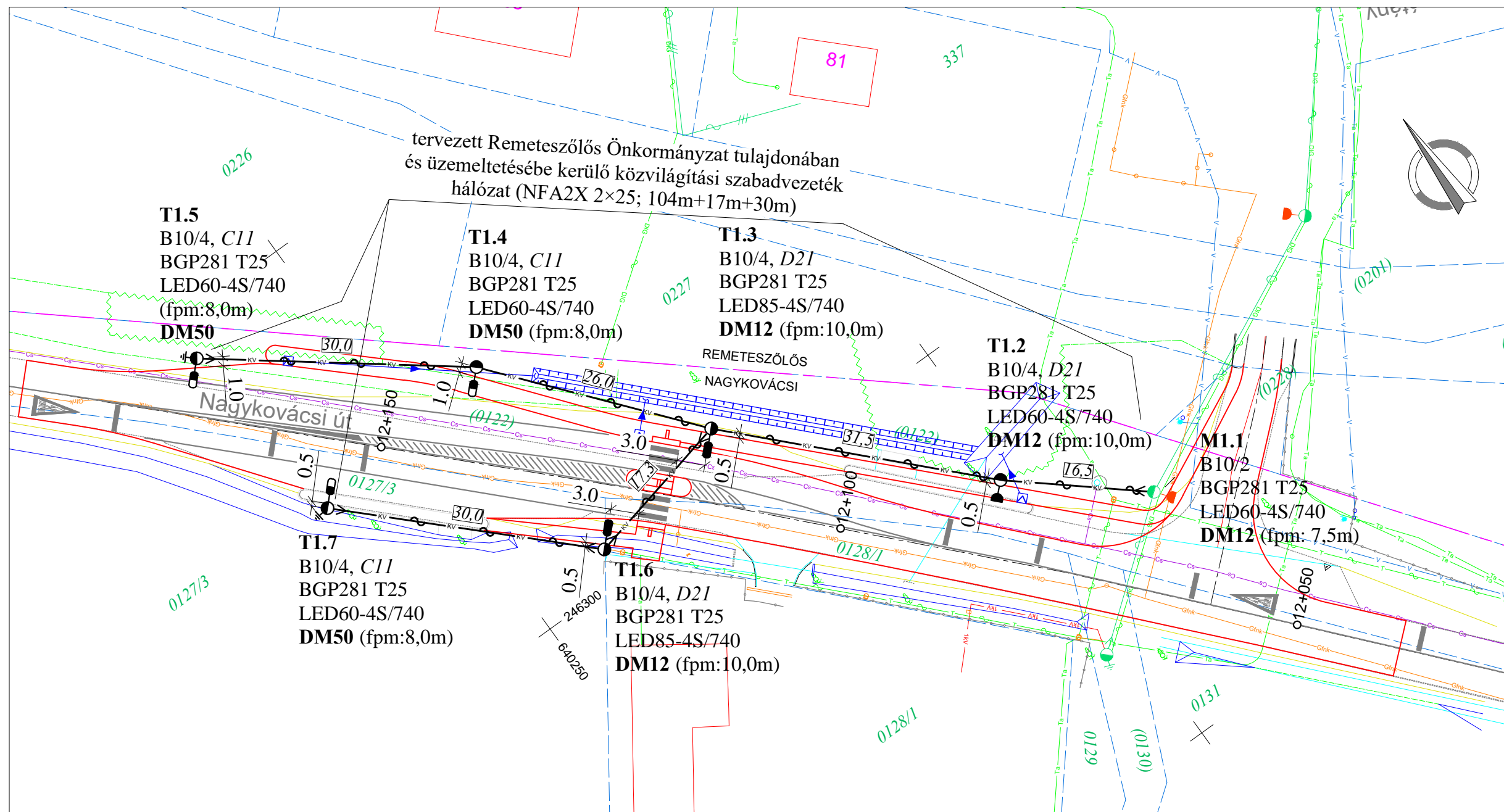
- tervezett kábelszakaszok
- Tervezett közv. légvezeték
- Tervezett áttört g. betono., acél kand.
- BGP281 LED60 DM12 lámpatest
- BGP281 LED60 DM50 lámpatest
- BGP281 LED85 DM12 lámpatest
- meglévő térvilágítási kábel
- ELMŰ 0,4kV-os szabadvezeték,
- 1kV földkábel
- meglévő csatorna
- meglévő gázvezeték (kisny., nagyny.)
- meglévő távközlési alépítmény (Telekom)
- földrészlet határ
- kerítés, korlát

Kábelletár				hossz (m)	
Tervjel	honnan	hova	típus	nyomv.	kábel
MK2.3	T2.2	T2.3	NYCWY 4x16RE	-	-
TK2.4	T2.3	T2.4	NYCWY 4x16RE	26,0	29,0
TK2.5	T2.3	T2.5	NYCWY 4x16RE	24,0	27,0

Névleges feszültség: 3x0,4kV, ~50Hz
Érintésvédelem: nullázás (TN)

Benkő Zoltán villamosmérnök e.v.				Remeteszőlös 11104 j. út 13-as km kő autóbussz megállóhely kijelölt gyalogos átkelőhely létesítése közvilágítás bővítése tervezett állapot, közmű genplan	
1039 Budapest, Viziorgona u. 4. Tel: 20/9428-363 mail: tervezes.bz@gmail.com					
SEPLAND :	-	Munkaszám :	BZ-23-02		
Tervező :	Benkő Zoltán EN-VI 01-11017	Nyomv.hossz :	61fm+50m		
Társtervező :	Benkő Zoltán	Lépték :	1:500		
Dátum :	2023. május	Rajzszám :	BZ-2302-04		

Ezen terv Benkő Zoltán Szellemi tulajdona, melynek védelmét a 7/1978/II.1/MT.sz. rendelet 97/1 bekezdése biztosítja



JELKULCSOK

- KV Tervezett közv. légvezeték
- Tervezett áttört gerincű betonoszlop,
- BGP281 LED60 DM12 lámpatest
- BGP281 LED60 DM50 lámpatest
- BGP281 LED85 DM12 lámpatest
- ELMŰ 0,4kV-os szabadvezeték,
1kV földkábel
- meglévő vízvezeték
- meglévő csatorna
- meglévő gázvezeték (kisny., nagyny.)
- meglévő távközlési légvezeték (Telekom, DIGI), alépítmény (Telekom)
- földrészlet határ
- kerítés, korbát



Névleges feszültség: 3×0,4kV, ~50Hz
Érintésvédelem: nullázás (TN)

Benkő Zoltán villamosmérnök e.v.				Remeteszőlös 11104 j. út Erdészház autóbusz megállóhely kijelölt gyalogos átkelőhely létesítése közvilágítás bővítése tervezett állapot, közmű genplan
1039 Budapest, Viziorgona u. 4. Tel: 20/9428-363 mail: tervezes.bz@gmail.com				
SEPLAND :	-	Munkaszám :	BZ-23-02	
Tervező :	Benkő Zoltán <i>Benkő Z</i>	Nyomv.hossz :	151fm	
Társtervező :	Benkő Zoltán	Lépték :	1:500	
Dátum :	2023. május	Rajkszám :	BZ-2302-02	
Ezen terv Benkő Zoltán Szellemi tulajdona, melynek védelmét a 7/1978/II.1/MT.sz. rendelet 97/1 bekezdése biztosítja				