

Jegyzőkönyv

Készült Remeteszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli ülésén 2018. szeptember 21-én 8.55 órai kezdettel

Jelen vannak:

Szathmáry Gergely polgármester
Kőhalmi Alajos alpolgármester
Herold István képviselő
Petneházy Gábor képviselő
dr. Tóth Balázs képviselő

dr. Darvas Szilvia igazgatási vezető-tanácsos, jegyzőkönyvvezető

Szathmáry Gergely polgármester üdvözli a megjelenteket és megállapítja, hogy a Testület 5 fővel, teljes létszámban van jelen, így határozatképes. A polgármester megállapítja, hogy a rendkívüli ülést telefonos értesítés útján hívta össze. Az ülés összehívására azért volt szükség, mert a kerékpárutas pályázat beadási határideje pár nap múlva lejár.

*A Testület 5 egyhangú igen szavazattal a következő **napirendet** fogadja el:*

1.) Kerékpárutas pályázat

1. napirendi pont: Kerékpárutas pályázat

Szathmáry Gergely polgármester: A pályázat anyagát elkészítettük. Lényege, hogy a Remete-szurdokba tervezzük a kerékpárutat. Rendelkezésünkre áll a hatóságok előzetes véleménye. A Duna-Ipoly a szilárd burkolatot semmiképpen sem támogatja a szurdokban, tehát a tervezőnek e szerint kellett tervezni. A felület kerékpározásra alkalmassá tételére a Normafánál is meglévő módszert ajánlotta, azaz minőségi murvás burkolatot javasol. E szerint a 2 méter széles nyomvonalat ki kell tisztítani, ki kell profilozni, és a helyére egy ún. M56-os szemelosztású murvát kell lerakni 15 cm vastagon. Erre pedig 6 cm vastag, folyamatos szemelosztású FZK mészkő zúzalék kerülne, mert ennek a tömöríthetősége a legjobb. Ide kizárólag ez az anyag illik. A geodétával már kitűzték a teljes nyomvonalat, és megcsinálták hozzá a forgalomtechnikát. Itt egy alig 1 km-es útszakasról beszélünk, ami az engedélyezésre bekerül. Ha benyújtjuk az engedély kérelmet, akkor a befogadásról kapunk egy igazolást, amit csatolni kell a pályázathoz. Ez után az Úthatóság felfüggeszti az eljárást, amíg az előzetes környezeti hatástanulmány el nem készül. Ez a hatástanulmány számtalan egyeztetést igényel majd a Duna-Ipoly vezetésével, a Pilis Parkerdővel, a Természetjárók Szövetségével és másokkal. Ezért a költségekben elképzelhetők kisebb-nagyobb változások, de a keretösszegbe biztos bele fog férni.

Amikor az előzetes vizsgálati dokumentáció elkészül, akkor benyújtjuk a Természetvédelmi Hatóságnak. Ők egyeztetnek az előbb felsorolt szakhatóságokkal, és megadják az engedélyt.

Mellékeltem a költségvetést. Ebben látható, hogy bruttó 29 372 560 Ft lesz az útépités. Ehhez jön még a Nap utca-Csillag sétány-Patak sétány-Vénusz utca forgalomtechnikai tervezése. Ebben utcatáblák, jelzőtáblák, burkolatfestés és egyébek vannak. Erre azért volt szükség, hogy a pályázat bírálója lássa, hogy hálózatban gondolkodunk, és kiderüljön, hogy a Nagykovácsiból érkezőket forgalomtechnikailag hogyan irányítjuk el ideig. Ez tehát további bruttó 384 811 Ft-ot jelent. Mindennel együtt a projekt összköltsége bruttó 33.063.742 Ft lesz. Mivel a pályázati kiírás úgy szól, hogy a kivitelezés, az építési tevékenység a teljes pályázati költség 90 %-a kell, legyen, az összes többi rész, az előkészítés, tervezés, közbeszerzés, műszaki ellenőrzés, projektmenedzsment, nyilvánosság és tájékoztatás stb. összesen még plusz 10 % lehet. Ez azt jelenti, hogy ebből a projekt tervezésére, előkészítésére maximum 5 %-ot lehet elszámolni. Ez kb. pont a tervezés díját fogja jelenteni. A közbeszerzési eljárás, ill. a műszaki ellenőr 1 %. A projektmenedzsment maximum 2,5 %, és a tájékoztatás 0,5 % lehet. A kiírás szerint 20 és 200 millió Ft között kell pályázni, tehát mi az alját közelítjük ennek. Egyeztettünk Nagykovácsiban a Nagykovácsi Természetvédelmi Egyesülettel is, és ők teljes mértékben támogatják a tervet, és csak azt kérdezték, hogy miben tudnak segíteni.

dr. Tóth Balázs képviselő: Az mit jelent, hogy szükség esetén meszes talaj stabilizáció és ott van egy 2 400 m²? Ahol nem szükséges, ott annyival csökken az összeg?

Szathmáry Gergely polgármester: Ez az előbb említett tartalék. Ezt a meszes stabilizációt vagy engedni fogja a Duna-Ipoly, vagy nem. Ezt megtudjuk az előzetes dokumentáció végére, és ha nem, akkor ez egy olyan költségvetési sor, amit nem fogunk elhasználni. De ha engedi, akkor utólag nem lehet beletenni a költséget.

dr. Tóth Balázs képviselő: De ha nem engedi, akkor nem is lesz bicikliút!

Szathmáry Gergely polgármester: De lesz. Ez a meszes stabilizálás azt jelenti, hogy az egyébként igen stabil tervezett út akkor lenne még stabilabb, ha az egész burkoló anyag át lenne keverve oltatlan mésszel. Ha nem engedik, akkor is stabil felületet ad a tömörített murva, csak a mésszel még jobb lenne.

dr. Tóth Balázs képviselő: És ilyen drága a mész?

Szathmáry Gergely polgármester: Ez azért mennyiség és nagy felület! És ezt nem a tetejére kell szórní, hanem át kell keverni. Ezért kerül ennyibe.

Petneházy Gábor képviselő: Nagykovácsinak mi lesz a nyomvonala?

Szathmáry Gergely polgármester: Mindkét, kb. 1 km-es szakasz a 11104-es út mellett megy. Az egyik Adyligettől a Nap utcáig, ez egyértelmű. Lent nem lehet a szilvás mellett, mert a kezelője nem adhat tulajdonosi hozzájárulást, és kisajátítani sem lehet. Előbb a kárpótlásnak végig kell futnia, hogy legyen tulajdonosa. Szóval a másik nyomvonal is a 11104-es mellett lesz a mi oldalunkon. És úgy oldják meg, hogy az Amerikai Iskolánál van egy zebra, és ott lesz átvezetve.

Herold István képviselő: Mi a pontos nyomvonal?

Szathmáry Gergely polgármester: Az egyik szakasz a Sebestyén domb alatti, ill. a szerviz útról induló zebra, a Nagykovácsi út ezen oldalán a 13-asig, ott le a Patak sétányra, Vénusz utca és le a szurdokba. A másik Adyliget a Zrínyi utcától eljön a Nap utcáig, majd a Csillag sétányon és a Vénusz utcán keresztül jön. A Zrínyi utcától a laktanyás buszmegállóig 3 méter széles lesz az út a gyalogosforgalom miatt. A Nap utcán és a Patak sétányon csak forgalomtechnikai jelzések lesznek, azok sima utak maradnak, ahol mehetnek a kerékpárosok. A Nagykovácsi út Nagykovácsi közigazgatási területe, de állami tulajdon, arra a részre Nagykovácsi pályázik.

dr. Tóth Balázs képviselő: A biciklisek olyan jogokat vindikálnak maguknak a Patak sétányon, hogy beszélnek, ha a piros, elkerített részen megyünk! Holott ezek szerint semmi joguk erre.

Szathmáry Gergely polgármester: Lakó-pihenő övezetben vagyunk.

Herold István képviselő: Azt érdemes tisztázni, hogy a piros vonal és a szegély közti terület mi!

Szathmáry Gergely polgármester: Az a gyalogosoké.

dr. Tóth Balázs képviselő: Akkor ki kell írni, hogy ott tilos a bicikli.

Szathmáry Gergely polgármester: Ez jogos.

dr. Tóth Balázs képviselő: Mi az, hogy a sorompó átépítése 250 000 Ft?

Szathmáry Gergely polgármester: A sorompót úgy kell átépíteni, hogy szabályozza a kerékpáros áthaladást. Felnyithatónak kell lenni az erdészet, a tűzoltóság miatt, de alap állapotban csak a kerékpáros és a gyalogos fér át rajta.

dr. Tóth Balázs képviselő: Szerintem azért a kisgyerekesek nem fognak örülni ennek a nyomvonalnak, mert az út mellett tekerni száguldozó autók mellett nem túl biztonságos.

Kőhalmi Alajos alpolgármester: A tömörítés hogy fogja az út két szélét megfogni?

Szathmáry Gergely polgármester: Az egyik oldalon a hegyoldal fogja. Ott, ha szükséges, terméskő falat is raknak.

Petneházy Gábor képviselő: A másik oldalon a padka tartja meg, mert nem kiemeljük az utat, hanem besüllyesztjük, és a széle lesz a szintje.

Szathmáry Gergely polgármester: A tervező szerint mész híján, a Normafához hasonlóan, lehet lekerekített fém lappal megfogatni a lejtő felőli oldalt.

dr. Tóth Balázs képviselő: És mi a megoldás a gyalogos és a bicikli forgalom elválasztására?

Szathmáry Gergely polgármester: Általában 5 méter körül van a turistaút szélessége, és csak két helyen van nagyobb szűkület. Alapvetően maga a burkolat jelzi az elkülönülést, mert csak két méter lesz lemurvázva, a maradék három méter nem.

Javaslom, hogy a határozat 2. pontjában ne pontos összeget, hanem egy 1 700 000 Ft-os keretet írjunk, hogy ne kelljen újabb határozatot hozni, ha kisebb módosítás lenne.

Herold István képviselő: Biztonság kedvéért legyen inkább 1.800.000 Ft!

A Képviselő-testület, elfogadva a módosító javaslatokat, 5 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:

**Remeteszőlős Község Önkormányzat képviselő-testületének
61/2018. (IX.21.) önkormányzati határozata**

a „Kerékpárutak létesítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása Pest megye területén” című pályázathoz szükséges döntésekről

Remeteszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot kíván benyújtani a PM_KEREKPARUT_2018 kódszámú, „Kerékpárutak létesítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása Pest megye területén” című pályázati felhívásra az alábbiak szerint:

1. A pályázat összköltsége bruttó 33.063.742,- Ft, az igényelt támogatás 31.410.554,- Ft.

A beruházással érintett ingatlan címe, helyrajzi száma:

- Nap utca (Remeteszőlős, 1 hrsz.);
- Csillag sétány (Remeteszőlős, 18, 48 hrsz.);
- Vénusz utca (Remeteszőlős, 49 hrsz.);
- Patak sétány (Remeteszőlős, 296 hrsz.);
- Királyka utca (Remeteszőlős, 661 hrsz.);
- Remete-szurdok (Remeteszőlős, külterület 09 hrsz.).

2. A pályázati cél megvalósításához szükséges bruttó 1.800.000,- Ft önerő keretet az Önkormányzat 2019. évi költségvetésében az erre elkülönített keret terhére biztosítani fogja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok és nyilatkozatok aláírására.

Határidő: azonnal

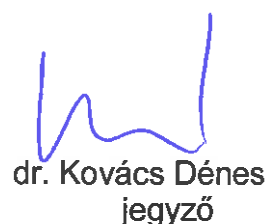
Felelős: Szathmáry Gergely polgármester

Fenti határozatot a Testület 5 egyhangú igen szavazattal fogadta el.

9.30-kor Szathmáry Gergely polgármester bezárja az ülést.



Szathmáry Gergely
polgármester



dr. Kovács Dénes
jegyző