

## Jegyzőkönyv

### Készült Remeteszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testületének soron következő ülésén 2020. augusztus 31-én 15.03 órai kezdettel

#### Jelen vannak:

Szathmáry Gergely polgármester  
Herold István alpolgármester  
Csoknyai-Horváth Gabriella képviselő  
Kőhalmi Alajos képviselő  
Petneházy Gábor képviselő  
Tóth Györgyné képviselő  
Vass Donát képviselő

dr. Kovács Dénes jegyző

dr. Darvas Szilvia igazgatási vezető-tanácsos, jegyzőkönyvvezető

Földi Marianna pénzügyi vezető

Szathmáry Gergely polgármester üdvözli a megjelenteket és megállapítja, hogy a Testület 7 fővel teljes létszámban van jelen, így határozatképes. A polgármester megállapítja, hogy a meghívók az SZMSZ-nek megfelelően 5 nappal korábban lettek kiküldve az előterjesztésekkel együtt.

*A Testület 7 egyhangú igen szavazattal a következő **napirendet** fogadja el:*

- 1.) A 2020. évi költségvetési rendelet módosítása
- 2.) A 2020/2021. nevelési év óvodai feladatainak ellátása
- 3.) Együttműködés Budakeszi Város Önkormányzatával a bölcsődei ellátásban
- 4.) Vis maior pályázat – Ponty utca
- 5.) Gyalogátkelőhelyek a Nagykovácsi úti buszmegállóknál
- 6.) A Harcsa utcai pályázat megvalósítása
- 7.) Méhlegelő Remeteszőlősön
- 8.) Egyebek

#### ***Napirend előtti felszólalások:***

Szathmáry Gergely polgármester tájékoztatja a Testületet a folyamatban lévő ügyek alakulásáról. A következő témák kerülnek említésre:

- Július elején volt FAÖT ülés Gyálon.
- Bár megszerveztük a falunapot, de le kellett mondanunk. Az élet igazolta, hogy jó döntés volt.
- A Magyar Falu Programban megnyertük a Harcsa utcát, a traktoros, illetve az önkormányzati járdás pályázatunk pedig tartalék listára került.

- A Ponty utcára vonatkozó vis maior pályázatunk nyert.
- A kerékpárút megvalósítása szeptember második felében indul.
- Óvoda és bölcsőde férőhelyek ügyében megkerestem a szomszédos önkormányzatokat.
- Jancsó Gábor kollégánk sajnós felmondott, mert a minimálbérből nem tud megélni.
- Mi azért próbálunk megoldani mindent, így a héten a Zöld Moszkvics kaszálja a falut, és az ELMŰ gallyazott a vezetékek alatt. Ugyanez a Telekomos vezetékek alatt még húzódik, de ott is lesz tarolás.
- Elkészültek a számvetések a Covidal kapcsolatos kiadásokról, valamint a gépjárművek és egyébek kapcsán, de erről még lesz ma szó.

### **1. napirendi pont: A 2020. évi költségvetési rendelet módosítása**

Szathmáry Gergely polgármester kéri az előzetesen kiosztott írásbeli előterjesztés megvitatását. (Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

A polgármester hozzáteszi a következőket: Azt a tartalékunkat, amit az év elején össze tudtunk szedni, azt a Covid, és a gépjárműadó elvonása felszippanította. Jelenleg egyész pontosan 177 526 Ft tartalékkal rendelkezünk. A költségvetésünkben van egy ici-pici tartalék még, mert Gábor bértömege, a falunap és egy-két dolog még benne van, de ilyen sanyarú helyzetben még nem voltunk. Ráadásul egy nagy adózónk elmegy a faluból, erről részletesen a zárt ülésen beszélünk, de úgy néz ki, hogy 15-18 millió Ft IPA visszafizetési kötelezettségünk fog keletkezni. Annyi jó hír van, hogy van egy „önkormányzatok rendkívüli támogatása” nevű segítségnyújtási forma a BM-nél, ahol ilyen esetekben be lehet nyújtani kérelmet. Ezt a lehetőséget egyszer már kihasználtuk, és most is bíztatnak, így remélhetjük, hogy azt a kb. 8 millió Ft-ot megkaphatjuk. Szóval a 165 milliós költségvetésünkből az e fölötti összeget nekünk kell előteremteni. Erre lesz majd kezdeményezésem, de az biztos, hogy szűk esztendőik jönnek. Jelenleg egyensúlyban vagyunk, működik a rendszer, nyerjük a pályázatokat, de fejleszteni csak ott tudunk, ahol pályázatokat nyerünk. Ha a karbantartást, település üzemeltetést ebből az összegből el tudjuk maradéktalanul látni, akkor már nyertesek vagyunk. Ezen kell nagy erővel dolgoznunk. Nincs végzetes probléma, de a következő egy évben át kell rajzolniunk a dolgokat.

Földi Marianna pénzügyi vezető: Ha nem sikerül az iparűzési adóra megszerezni a támogatást, akkor hitelt kellene felvennünk, de reméljük, hogy sikerül.

Szathmáry Gergely polgármester: Az adózó részéről nagy készség mutatkozik, hogy akár évekre eltoljuk ezt. Ezt ő vállalja.

Herold István alpolgármester: A múltkor végig néztük soronként a költségvetésünket, és gyakorlatilag nem tudunk mit kihúzni a kiadások közül, mindennek ott van a helye, nincs köztük egyetlen felesleges tétel sem.

**A Képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal elfogadja az Önkormányzat 2020. évi költségvetésének módosításáról szóló 10/2020. (VIII.31.) önkormányzati rendeletet. A rendelet jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.**

## **2. napirendi pont: A 2020/2021. nevelési év óvodai feladatainak ellátása**

Szathmáry Gergely polgármester kéri az előzetesen kiosztott írásbeli előterjesztés megvitatását. (Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Petneházy Gábor képviselő: Tudtunk előre lépni a férőhelyekkel kapcsolatban a társtelepülésekkel folytatott tárgyalások során? És a határozatunkat befolyásolhatja-e a válasz.

Szathmáry Gergely polgármester: Csütörtökön találkozom a budajenői polgármester úrral éppen az új óvoda avatásán. Akkor fogok rákérdezni.

dr. Darvas Szilvia igazgatási vezető-tanácsos: Nagykovácsi és Budakeszi nemleges választ adott. A második kérdésre válaszolva, a köznevelési szerződést nem tudná befolyásolni a hozzáállásuk. Ha le tudnánk szerződni egy önkormányzati óvodával biztosíthatnánk a szülőknek a teljesen ingyenes ellátást néhány férőhely erejéig. Ebben az esetben tudnánk hatályon kívül helyezni a települési óvodai támogatást. A köznevelési szerződést és a Szőlőszemet mindenképpen fent kéne tartanunk, mert e nélkül nem tudnánk a szükséges létszámot biztosítani.

*A Képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

### **Remeteszlős Község Önkormányzat képviselő-testületének 52/2020. (VIII.31.) önkormányzati határozata köznevelési szerződés megkötéséről**

**Remeteszlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Remeteszlős Község körzeti óvodai feladatait ellátó, a Szőlőszem Óvodát fenntartó Kis Mazsolák Egyesülettel kötendő köznevelési szerződést jóváhagyja.**

**Remeteszlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a köznevelési szerződés aláírására.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: polgármester**

**Fenti határozatot a Testület 7 egyhangú igen szavazattal fogadta el.**

*A Képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

**Remeteszlős Község Önkormányzat képviselő-testületének**  
**53/2020. (VIII.31.) önkormányzati határozata**  
**a 2020/2021. nevelési évben a Szőlőszem Óvodába járó gyermekek óvodai**  
**ellátásáról**

Remeteszlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2020/2021. nevelési évre vonatkozóan a Szőlőszem Óvodába járó, az Önkormányzat által támogatott remeteszlősi gyermekek keretlétszámát 2020.09.01. – 2021.08.31. közötti időszakban 21 főben állapítja meg. Remeteszlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi a 21 fő remeteszlősi gyermek ellátásának biztosítását a Szőlőszem Óvodába, de rögzíti, hogy a feladatellátási finanszírozást a beiratkozott gyermekek létszáma alapján fizeti ki, minden hónapban.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a remeteszlősi gyermekek óvodai ellátásának támogatására a 2020. szeptember 1. és 2021. augusztus 31. közötti időszakban 35.000 Ft/hó/fő támogatást fizet, beiratkozott gyermekenként.

Remeteszlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a fenti feladatellátás 2020. évi költségeinek fedezetét a 2020. évi költségvetés közoktatási feladatok ellátására elkülönített költségkeretéből kívánja biztosítani.

**Határidő: folyamatos**

**Felelős: jegyző, polgármester**

Fenti határozatot a Testület 7 egyhangú igen szavazattal fogadta el.

*A Képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

**Remeteszlős Község Önkormányzat képviselő-testületének**  
**54/2020. (VIII.31.) önkormányzati határozata**  
**az ingyenes gyermekétkeztetésre jogosult gyermekek támogatásáról**

Remeteszlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2020/2021. nevelési évben a Szőlőszem Óvodába járó, az Önkormányzat által támogatott remeteszlősi gyermekek közül azon gyermekek étkeztetésének finanszírozását, akik - a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 21/B § (1) bekezdése szerint - alanyi joron ingyenes gyermekétkeztetésre jogosultak, 13.000 Ft/hó/gyermek összeggel támogatja.

Remeteszlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a köznevelési szerződést ennek megfelelően kösse meg a Szőlőszem Óvodát fenntartó Kis Mazsolák Egyesülettel.

Remeteszlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a fenti feladatellátás 2020. évi költségeinek fedezetét a 2020. évi költségvetés szociális feladatok ellátására elkülönített költségkeretéből kívánja biztosítani.

Határidő: folyamatos  
Felelős: jegyző, polgármester

Fenti határozatot a Testület 7 egyhangú igen szavazattal fogadta el.

*A Képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

**Remeteszlős Község Önkormányzat képviselő-testületének  
55/2020. (VIII.31.) önkormányzati határozata  
a 2020/2021. nevelési évben a Nagykovácsi Waldorf Óvodába járó  
gyermekek óvodai ellátásáról**

Remeteszlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Nagykovácsi Waldorf Óvoda Alapítvány által fenntartott Óvodába járó remeteszlősi gyermekek ellátását támogatja. Remeteszlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Remeteszlős Község közigazgatási területén állandó bejelentett lakóhellyel rendelkező, a Nagykovácsi Waldorf Óvoda Alapítvány intézményében ellátásban részesülő 3 gyermek óvodai ellátását havi 15.000 Ft/hó/fő összeggel támogatja, a 2020/2021. nevelési évben.

Remeteszlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a fenti feladatellátás költségeinek fedezetét a 2020. évi költségvetés közoktatási feladatok ellátására elkülönített költségkeretéből kívánja biztosítani. A Képviselő-testület rögzíti, hogy a támogatás felhasználásának célja és feltétele a szolgáltatás színvonalának növelése és a remeteszlősi szülők tehermentesítése. A támogatás elszámolása a Nagykovácsi Waldorf Óvoda Alapítvány által adott, az ellátott gyermekek nevére és létszámára vonatkozó igazolás alapján történik.

Határidő: azonnal  
Felelős: jegyző, polgármester

Fenti határozatot a Testület 7 egyhangú igen szavazattal fogadta el.

***3. napirendi pont: Együttműködés Budakeszi Város Önkormányzatával a bölcsődei ellátásban***

Szathmáry Gergely polgármester kéri az előzetesen kiosztott írásbeli előterjesztés megvitatását. (Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

*A Képviselő-testület vita nélkül, 7 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

**Remeteszlős Község Önkormányzat képviselő-testületének  
56/2020. (VIII.31.) önkormányzati határozata  
a bölcsődei ellátás biztosításáról**

**Remeteszlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 94.§ (3) bekezdés a) pontja alapján biztosítandó bölcsődei ellátás érdekében együtt kíván működni Budakeszi Város Önkormányzatával.**

**A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a bölcsődei feladatellátásra vonatkozó megállapodást jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.**

**Felelős: polgármester**

**Határidő: azonnal**

**Fenti határozatot a Testület 7 egyhangú igen szavazattal fogadta el.**

*A Képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal elfogadja a 11/2020. (VIII.31.) önkormányzati rendeletet a települési támogatásról és az egyéb szociális ellátásokról szóló 2/2015. (II.13.) önkormányzati rendelet módosításáról. A rendelet jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**4. napirendi pont: Vis maior pályázat – Ponty utca**

Szathmáry Gergely polgármester kéri az előzetesen kiosztott írásbeli előterjesztés megvitatását. (Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

A polgármester hozzáteszi a következőket: Az út javítása a megítélt összegből megvalósítható, a K-szegély kérdése már a kezdetektől az önkormányzatot terheli, tehát ezt lakossági hozzájárulással kell megoldani.

Vass Donát képviselő: Javaslom, hogy a játszótérnél telepítsünk két fekvőrendőrt a nagy forgalom miatt. Akár a lakosság támogatásával.

Petneházy Gábor képviselő: A kész aszfalt burkolatba bármikor beépíthető egy fekvőrendőr.

Szathmáry Gergely polgármester: A támogatási okirat alapján módosítani kell a terveket. Ezt aztán a BM-ben jóvá kell hagyatni, ami 1-2 hónap. A végleges tervek birtokában meg tudjuk csinálni a beszerzést, és akkor jövő tavasszal kora nyárig meg lehet csinálni ezt az utépítést.

*A Képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

**Remeteszőlős Község Önkormányzat képviselő-testületének  
57/2020. (VIII.31.) önkormányzati határozata  
a Ponty utcai pályázatra vonatkozó tájékoztató tudomásul vételéről**

**Remeteszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Ponty utca helyreállítására vonatkozó, 450437 ebr42 azonosító számú vis maior támogatási kérelemre és az annak alapján elnyert, de csökkentett mértékű 12.531.000 Ft összegű támogatásra vonatkozó beszámolót tudomásul veszi. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a csökkentett támogatás figyelembe vételével készítse el a módosított kiviteli terveket és azt ismertesse a Képviselő-testülettel.**

**Felelős: polgármester  
Határidő: 2020.10.31.**

**Fenti határozatot a Testület 7 egyhangú igen szavazattal fogadta el.**

***5. napirendi pont: Gyalogátkelőhelyek a Nagykovácsi úti buszmegállóknál***

Szathmáry Gergely polgármester kéri az előzetesen kiosztott írásbeli előterjesztés megvitatását. (Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

A polgármester hozzáteszi a következőket: Nemsokára meg fogjuk kapni az építési engedélyt a rendészeti iskola gyalogátkelőjére. Ezután a megvalósítás átkerül a Magyar Közúthoz. Az alapfeltétel viszont az, hogy a közvilágítást nekünk kell megcsinálni, hiszen az önkormányzati feladat. Ebből a szempontból a legdrágább maga a gyalogátkelő, a többi megálló jóval olcsóbb. Tized akkora a költség. A bekért ajánlatokat nézve látható, hogy erre jelenleg nincs elég pénzünk, tehát kölcsönt kell felvennünk. A kölcsönre valószínűleg kormányengedélyt kell kérnünk, amit a feladat fontosságára tekintettel meg fogunk kapni, ebben számíthatunk az országgyűlési képviselőnk hathatós támogatására. A hitel egy kb. 20 millió forintos hitelkeret lenne 10 éves futamidőre, de erről, illetve az engedélykötelezettségről még tájékozódni kell.

Petneházy Gábor képviselő: Ez a közvilágítási rendszer szervesen Budapest közvilágítási hálózatára épül, ezért már javasoltam a budapesti közvilágítást üzemeltető Kft. megkeresését. Látva az indikatív árajánlatokat, ezt most is indokoltnak érzem.

Szathmáry Gergely polgármester: Meg fogom őket is keresni.

*A Képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

**Remeteszőlös Község Önkormányzat képviselő-testületének**  
**58/2020. (VIII.31.) önkormányzati határozata**  
**a Nagykovácsi úton kialakítandó közvilágítás finanszírozásához szükséges**  
**hitelfelvétel lehetőségeiről**

Remeteszőlös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 11104. számú országos közúton (Nagykovácsi út), a 63-as busz Rendészeti Iskola nevű buszmegállójánál, a 10+400 kilométer szelvény környezetében kialakítandó gyalogátkelőhelyhez, valamint a Rácski telep (11+150 kmsz.), Erdészház (12+060 kmsz.) és 13-as kilométerkőnél (13+080 kmsz.) kialakítandó középzigetekhez és járdákhoz kapcsolódó közvilágítás fejlesztés finanszírozásához meg kívánja vizsgálni a hitelfelvétel lehetőségét.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges egyeztetéseket folytassa le a hitelfelvétel előkészítése érdekében.

Határidő: 2020. szeptember 30.

Felelős: polgármester

Fenti határozatot a Testület 7 egyhangú igen szavazattal fogadta el.

**6. napirendi pont: A Harcsa utcai pályázat megvalósítása**

Szathmáry Gergely polgármester kéri az előzetesen kiosztott írásbeli előterjesztés megvitatását. (Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

*A Képviselő-testület vita nélkül, 7 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

**Remeteszőlös Község Önkormányzat képviselő-testületének**  
**59/2020. (VIII.31.) önkormányzati határozata**  
**a Harcsa utcai pályázat megvalósításáról**

Remeteszőlös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyar Falu Program keretében az önkormányzati utak, hidak fejlesztésének támogatására kiírt, MFP-ÖTU/2020. kódszámú pályázatra beadott, a „Harcsa utca felújítása” című, támogatást elnyert projektekre vonatkozó beszámolót tudomásul veszi.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a kiviteli tervet készítse el és annak alapján az ajánlatkérési dokumentációt készítse elő.

Az elkészült, komplett ajánlatkérési dokumentációt a Képviselő-testület külön döntésben hagyja jóvá.



**Felelős: polgármester**  
**Határidő: 2020.10.31.**

**Fenti határozatot a Testület 7 egyhangú igen szavazattal fogadta el.**

### ***7. napirendi pont: Méhlegelő Remeteszlősen***

Szathmáry Gergely polgármester kéri az előzetesen kiosztott írásbeli előterjesztés megvitatását. (Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Petneházy Gábor képviselő: Tetszik az ötlet, és a méhek pártján állok. Egy problémám van, hogy van itt egy 15 hektáros zöldterület, ami gázos ugyan, de virágzik, ám hol vannak a méhek? Ebből a történetből csak ők hiányoznak. Legközelebb Nagykovácsiban van méhész, de az messze van, onnan nem jönnek ide méhek. Ennek úgy lenne értelme, ha a volt kutunk helyén lévő, teljesen kihasználatlan, a falu közepén lévő, külterületi, vízparti ingatlant jelölnénk ki erre.

Szathmáry Gergely polgármester: Nem csak a házi méhek poroznak, hanem a poszméhek, dongók stb. Annak az ingatlannak az ügyét egyébként is rendezni kellene már régóta. Így mindkét dolog megoldódna.

Herold István alpolgármester: Ha nem találunk olyan méhet, aki hét-nyolc kilométerről idejönne, akkor megcsinálhatjuk a régóta tervezett közösségi kertünket. Este gondolkodtam ezen a kérdésen, és van olyan terület Remeteszlősen, ahol irtalmatlan mennyiségű a parlagfű! Miért nem kényszeríthetjük rá a tulajdonosokat a kaszálásra, művelésre? Kinek a dolga ez? Miért nem csinálunk ebből pénzt? Ennek a bizonyos 19 hektárnyi területnek a gondozási költségeit át kéne hárítani a tulajdonosokra, és kialakíthatnánk egy párját ritkító mezőt itt.

dr. Darvas Szilvia igazgatási vezető-tanácsos: Létezik egy parlagfű bejelentő rendszer. Ez mindenki számára elérhető. Ha egy külterületről bejelentést tesz valaki, az befut a Földhivatalhoz, és nekik foglalkozni kell vele. Az önkormányzatnak, ill. a jegyzőnek csak a belterületi ingatlanokra vonatkozik a hatásköre. A másik, hogy ezeknek az ingatlanoknak átlag 3-4, de sokszor 8-10 tulajdonosa is van! Ezeket mind felkutatni, megtalálni szinte lehetetlen.

Szathmáry Gergely polgármester: Azt lehet csinálni, hogy az önkormányzat feljelentést tesz a parlagfű miatt a Földhivatalnál, és majd megbírságozzák őket. Én megteszem a bejelentést, ha a Testület felhatalmaz rá.

Csoknyai-Horváth Gabriella képviselő: Úgy látom, hogy a méhlegelő kialakításának komoly anyagi vonzata is van, hiszen a földrendezést, talajcserét, egyengetést stb. valakinek el kell végezni. Erre jelenleg nem nagyon van keretünk! Hogyan tudnánk ezt megvalósítani?

Szathmáry Gergely polgármester: Azt az infót kaptam, hogy a Mátyusnak van több száz köbméter termőföldje, amit szívesen felajánlana például.

Petneházy Gábor képviselő: Azt gyanítom, hogy az nem igazán termőföld, illetve nem tiszta.

dr. Kovács Dénes jegyző: Az első határozati javaslat nem kerül semmibe. Egyébként van művelési kötelezettsége is a termőföld tulajdonosának. A kivonás jó ötlet.

Szathmáry Gergely polgármester: Az a minimális elvárás, hogy évente kétszer kaszálják le.

*A Képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

**Remeteszőlős Község Önkormányzat képviselő-testületének  
60/2020. (VIII.31.) önkormányzati határozata  
a külterületi ingatlanokon található parlagfű fertőzöttség bejelentéséről**

**Remeteszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felkéri a polgármestert, hogy az Adyligeti Rendészeti Szakgimnázium és a Nap utca közötti külterületek parlagfű fertőzöttségét jelentse be a Parlagfű Bejelentő Rendszerben.**

**Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal**

**Fenti határozatot a Testület 7 egyhangú igen szavazattal fogadta el.**

*A Képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

**Remeteszőlős Község Önkormányzat képviselő-testületének  
61/2020. (VIII.31.) önkormányzati határozata  
vadvirágos méhlegelő kialakításáról**

**Remeteszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatban fejezi ki elvi szándékát a tekintetben, hogy a tulajdonában álló, a Nap utca mentén elhelyezkedő, Remeteszőlős, külterület 057 helyrajzi számú ingatlanon vadvirágos méhlegelőt kíván kialakítani az MTA Ökológiai Kutató Központ szakembereinek bevonásával.**

**A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az ennek kialakításához szükséges előkészítő munkákat végezze el.**

**Határidő: folyamatos  
Felelős: polgármester**

**Fenti határozatot a Testület 7 egyhangú igen szavazattal fogadta el.**

*A Képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

**Remeteszlős Község Önkormányzat képviselő-testületének**

**62/2020. (VIII.31.) önkormányzati határozata**

**a külterület 057 helyrajzi számú ingatlan művelési ágból való kivonásáról**

**Remeteszlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonában álló Remeteszlős, külterület 057 helyrajzi számú, szántó művelési ágú ingatlant a művelési ágból ki kívánja vonni.**

**Remeteszlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a művelési ágból való kivonást a 65/2017. (VI.14.) önkormányzati határozattal elfogadott Település Szerkezeti Terv rendelkezése szerint kívánja elvégezni, így azt rekreációs célokra jelöli ki.**

**A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a művelési ágból való kivonásra vonatkozó eljárást folytassa le.**

**Határidő: folyamatos**

**Felelős: polgármester**

**Fenti határozatot a Testület 7 egyhangú igen szavazattal fogadta el.**

**8. napirendi pont: Egyebek**

**a) Polgármesteri felvetések**

Szathmáry Gergely polgármester: Az újságot holnap kezdem összerakni. Ha valakinek van ötlete, cikke, szóljon!

Herold István alpolgármester: Jó lenne, ha valaki – mondjuk – 5-6 hetente, eső után letolná a hordalékot a Patak sétányról.

**b) Az adórendszer felülvizsgálata**

Szathmáry Gergely polgármester: Elengedhetetlen, hogy az adónkhoz hozzányúljunk. Tavaly egy geográfus hallgatóval megcsináltattam, hogy a Google Earth-ön hasonlítsa össze a területünkön lévő ingatlanok nagyságát az általunk nyilvántartott adatokkal. Így készült egy komplett táblázat minden ingatlanról, a nagyságukról, a csatornázottságukról, de még a szemétszállításról is. Ennek alapján szűrőpróbaszerűen kiválasztottunk 14 címet, ahol nem stimmelnek a bevallott és a látott négyzetméterek. Ezeket ki fogjuk értesíteni az adóellenőrzésről. Kimegy három személy, köztük a jegyző úr vagy Szilvi, és megnézik az ingatlant. Ha kiderül, hogy tényleg nagy a különbség, akkor ott adó felülvizsgálat lesz, és újra kivetés, valamint 5 évre visszamenőleges fizetési felszólítás, és bírság kiszabása következik. Ebből lesz felbolydulás, de szinte biztos, hogy találunk szabálytalanságot. Azokat a dolgozókat

pedig, akik ebben a rengeteg plusz munkát igénylő feladatban részt vesznek, majd valamilyen módon honorálni fogjuk.

A másik, hogy felül kell vizsgálnunk az adóinkat. Két lehetőség van. Az egyik, hogy valamiféle emelést kell végrehajtani, a másik a kedvezmények megszüntetése. Eddig úgy szólt a szabály, hogy a bejelentett tulajdonosnak 20 m<sup>2</sup>, és minden következő, egyenesági rokonnak 5 főig 10-10 m<sup>2</sup> kedvezmény jár. De a fejünkre koppintottak, mert törvényesen nem vizsgálhatjuk, hogy valakinek ide szól-e a lakcíme, csak az életvitelszerűség számít. Ezt viszont nem tudjuk vizsgálni! Éppen ezért sok visszaélés lehetséges. A megoldás, hogy megszüntetjük a kedvezményeket. Az építményadóból kb. 20 millió folyik be évente. Ha ezt 20 %-kal megemeljük, akkor az 4 millió forint plusz bevételt jelentene. Ha elveszük a kedvezményeket, de nem emelünk semmit az adón, (ami a környékhez képest még mindig fél áron van), akkor szintén 4-5 milliót nyerünk. Egyelőre egy felülvizsgálatra kérek felhatalmazást.

Herold István alpolgármester: A fő célunk anno a rendszer kialakításával, hogy segítsük a gyermekes családokat. Ha ezzel visszaélnék, akkor nem érjük el a kívánt célt.

dr. Darvas Szilvia igazgatási vezető-tanácsos: Itt gyerekekről, nagyszülőkről beszélünk, akik viszont nem laknak itt! Sőt, sokszor még a tulajdonos sem lakik itt életvitelszerűen! De ezt sajnos nem tudjuk ellenőrizni.

Petneházy Gábor képviselő: Meg kéne adóztatni azokat, akik kiadják feketén a házukat.

Csoknyai-Horváth Gabriella képviselő: Az teljesen rendben van, hogy átlátható a valódi négyzetméter szám, és akinek kis háza van, kevesebbet fizet, akinek nagyobb, az többet.

*A Képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

**Remeteszőlős Község Önkormányzat képviselő-testületének  
63/2020. (VIII.31.) önkormányzati határozata  
az adórendszer felülvizsgálatáról**

**Remeteszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felkéri az Önkormányzati Hivatalt, hogy az adórendszer felülvizsgálatát dolgozza ki és terjessze a Képviselő-testület elé.**

**Határidő: 2020. szeptember 29.**

**Felelős: polgármester, jegyző**

**Fenti határozatot a Testület 7 egyhangú igen szavazattal fogadta el.**

### **c) Nagykovácsi iskolai étkeztetés**

Szathmáry Gergely polgármester: Nagykovácsi Önkormányzata megkeresett minket, mert újra lefolytatták a közbeszerzési eljárást a közétkeztetésre. Jelen helyzet úgy néz ki, hogy az iskola az állam kompetenciájába tartozik, az étkeztetés viszont az önkormányzatéba. A szülő nem a komplett bekerülési költségét fizeti ki az ebédnek, hanem az anyagnorma+áfa költségét. Az összes ráakódott díjat az önkormányzat fizeti saját zsebből, és erre nincs normatíva. Ez azt jelenti, hogy ha egy alsós 610 Ft-ot fizet a napi háromszori étkezésért, az az önkormányzat számára 1 074 Ft kiadást jelent, illetve a kettő közötti különbséget az önkormányzatot terheli. A Nagykovácsi Általános Iskola Remeteszőlős körzeti iskolája, és a jogszabály azt írja elő, hogy a közigazgatásilag érintett önkormányzat elkérheti ezt a különbséget attól az önkormányzattól, akinek a gyereke oda jár. Jelenleg 29 remeteszőlős gyerek jár Nagykovácsiba, tehát a hónap elején kapunk egy kimutatást erről, és e szerint kell majd fizetnünk ezután. Ez egy tanévre maximum 3 millió forintot jelentene, de nem minden gyerek eszik ott, vagy eszik háromszor, szóval ennél kisebb összegről kell beszélnünk, de azért nem lesz kevés.

Csoknyai-Horváth Gabriella képviselő: Ezt nem lehet áthárítani a szülőkre?

Szathmáry Gergely polgármester: Nem, ez önkormányzati kötelezettség.

Csoknyai-Horváth Gabriella képviselő: Akkor újra kell számolni a költségvetést!

Szathmáry Gergely polgármester: Igen. És lesz rendkívüli ülés szeptemberben, mert akkor kapjuk meg a levelet Nagykovácsiból is. És annak a bizonyos adózónak a HIPA egyenlegét is akkor fogjuk látni, tehát kell erre is határozat.

*A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a továbbiakban zárt ülést tart, mivel a tárgyalandó napirendi pontok személyiségi jogokat érintenek.*

*16.44-kor Szathmáry Gergely polgármester bezárja a nyílt ülést és zárt ülést rendel el.*

  
Szathmáry Gergely  
polgármester



  
dr. Kovács Dénes  
jegyző