

## Jegyzőkönyv

### Készült Remeteszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testületének soron következő ülésén 2013. május 28-án 8.40 órai kezdettel

Jelen vannak:

Szathmáry Gergely polgármester  
dr. Tóth Balázs alpolgármester  
Herold István képviselő  
Kőhalmi Alajos képviselő

dr. Kovács Dénes jegyző  
dr. Darvas Szilvia igazgatási vezető-tanácsos, jegyzőkönyvvezető

Szathmáry Gergely polgármester üdvözli a megjelenteket és megállapítja, hogy Petneházy Gábor képviselő hiányzik, így a Testület 4 fővel van jelen, és határozatképes. A polgármester megállapítja, hogy a meghívók az SZMSZ-nek megfelelően 5 nappal korábban lettek kiküldve az előterjesztésekkel együtt.

A polgármester az előre meghirdetett napirendi pontok után még kettőt javasol felvenni: egy közterület megvásárlására érkezett ajánlatot és a helyi értéktár létrehozásának kérdését.

*A Testület – elfogadva a polgármester módosító javaslatát – 4 egyhangú igen szavazattal a következő **napirendet** fogadja el:*

- 1.) Helyi, önkormányzati adók rendszerének vizsgálata
- 2.) Pilisvörösvár és Környéke Szociális Intézményfenntartó Társulás megállapodásának felülvizsgálata, módosítása
- 3.) Buda-környéki Önkormányzati Társulás megalakulása
- 4.) Közös feladatellátás biztosítása Nagykovácsival
- 5.) Laboratóriumi szolgáltatás helyben történő biztosítása
- 6.) Ajánlattétel közterület megvásárlására
- 7.) Helyi értéktár létrehozása
- 8.) Egyebek

#### **1. napirendi pont: Helyi, önkormányzati adók rendszerének vizsgálata**

Szathmáry Gergely polgármester kéri az előzetesen kiosztott írásbeli előterjesztés megvitatását. (Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

dr. Tóth Balázs alpolgármester: Pár dolog megfontolására hívnám fel a figyelmet. Az egyik, hogy nem csak örökbefogadott, hanem nevelt és mostohagyermek is szerepeljen a rendeletben, valamint ezek szülei is. A közszolgáltatás igénybevételénél pedig a legalább szócskát rakjuk bele! Mert nem lehet pont 20 m<sup>3</sup>-t mérni. És a 10 zsák a hulladékszállítás esetében is ez kérdéses lehet. Valamint lejárt köztartozás a helyes kifejezés.

Szathmáry Gergely polgármester: A hulladékszállítással kapcsolatos testületi határozat kizárólag a nyugdíjasoknak engedik azt, hogy a zsákos megoldást válasszák.

dr. Tóth Balázs alpolgármester: Akkor hivatkozunk erre, mert félreérthető lehet!

Herold István képviselő: És pontosítsuk a literszámot is, minimum 100 literes zsák legyen!

dr. Tóth Balázs alpolgármester: Finomítanám azt a kijelentést, hogy a gyerekes családok azért nem élveznek nagyobb kiemelést, mert szüleik keresőképeseek! Mert itt azért bejön a szociális rászorultság, és a nagycsalád után járó kedvezmény is.

Szathmáry Gergely polgármester: A kérdésem az, hogy mi a véleményed az opcionális javaslatról, ami a nagycsaládosokat illetné. Petneházy képviselőtársunk 20 m<sup>2</sup>/ingatlan plusz kedvezményt gondolt.

dr. Tóth Balázs alpolgármester: Az a baj, hogy ezt én most látom először így! A 18 érintett család esetében hány fős családokról beszélünk?

Szathmáry Gergely polgármester: 18 legalább három gyereket nevelő családról van szó.

dr. Tóth Balázs alpolgármester: És azt tudjuk, hogy hány négyzetméteren élnek?

Szathmáry Gergely polgármester: Ilyen összesítést nem készítettünk.

dr. Tóth Balázs alpolgármester: Mert van egy minimum adó is.

Szathmáry Gergely polgármester: Az mindenképpen belép! Egyébként azt tudom mondani, hogy a remeteszőlősi átlag ház 99,5 m<sup>2</sup>. Három gyerek esetén a kedvezmény 60 m<sup>2</sup>-ről szól, és az a kérdés, hogy e felett hány m<sup>2</sup> marad, ami adóköteles lehet.

Herold István képviselő: Ez nagyjából majdnem mindegy, mert minimum adó úgylis van!

dr. Kovács Dénes jegyző: Pontosan ezért szeretnénk egy főszabályt elültetni a fejekben. Minél több a kedvezmény, annál bonyolultabb az adó, ezért megduplázódhat a munka vele! A szociális rászorultságot lehet értékelni méltányossági kérelem alapján jegyzői hatáskörben. Ez ellenőrizhető, és egy jegyző sem szokott vele visszaélni. Ennek keretében lehetne segíteni azokat a nagycsaládosokat is, akik nem 500 m<sup>2</sup>-en élnek jó körülmények között.

dr. Tóth Balázs alpolgármester: Én akkor nem támogatnám azt, hogy konkrét négyzetméterben határozzunk meg plusz kedvezményt.

Szathmáry Gergely polgármester: Akkor a szociális rászorultságot és a nagycsaládos kedvezményt kivennénk a rendszerből. Tehát a határozat javaslat 5. és 6. pontját kivesszük, és azt mondjuk, hogy ez jegyzői hatáskör.

Herold István képviselő: Az elején már van egy jelentős kedvezmény a gyerekek után, és szerintem a szociális rászorultságot nem az adórendszernek kell kezelnie. Ezt úgy is mondhatom, mint aki maga is érintett a kérdésben, mivel én is nagycsaládos vagyok.

dr. Tóth Balázs alpolgármester: Egyébként én azt mondanám, hogy 4 vagy 6 gyerek fölött legyen mindenki adómentes! A jegyző egyébként milyen kritériumok alapján és milyen kedvezményeket tud adni? A mérlegelési jogkör akár az adómentességig is terjed?

dr. Kovács Dénes jegyző: Magánszemélynél akár mentességet is lehet adni, de ezt nem propagáljuk, mert a fő elv az, hogy mindenki vegye ki a részét lehetőségeihez mérten a közteherviselésből. A tipikusabb inkább a részlet, illetve a halasztás. Az elengedéshez a létfenntartásnak kell veszélybe kerülnie.

dr. Tóth Balázs alpolgármester: Tehát mértéket nem tudsz csökkenteni?

dr. Kovács Dénes jegyző: De igen. Ugyanakkor az még kérdés maradt, hogy a jövedelmen felül mi a helyzet a vagyonnal? Ha túl nagy a különbség a bevallott jövedelem és a látható vagyon között, az mindig gyanús.

Szathmáry Gergely polgármester: Akkor javaslom, hogy a határozati javaslatból töröljük ki az 5. és a 6. pontot.

dr. Kovács Dénes jegyző: Azt egyébként elképzelhetőnek tartom, hogy kizárólag a gyermekek esetében ne maximalizáljátok a figyelembe vehetők létszámát.

Wágner Zoltán helyi lakos: Nem lehetne az említett 100 m<sup>2</sup> körüli alapterülethez kötni a kedvezményt ebben az esetben? Aki ennél kisebb házban lakik, az kaphat, aki nagyobbban, az nem.

dr. Tóth Balázs alpolgármester: Azért nem jó, mert korábban nagyon sokan építettek 150-200 m<sup>2</sup>-es házat, ami még nem óriási, de a jövedelmük a jelenlegi válságos helyzetben mégsem sorolja őket a gazdagok közé! Ők joggal sérelmezhetik ezt a határt.

Kóhalmi Alajos képviselő: Hogyan tudja a jegyző úr ellenőrizni azokat, akik nem vallják be az albérlőket, illetve nem úgy jelentik be, hanem mint rokont?

Szathmáry Gergely polgármester: Ez csak akkor lenne lehetséges, ha az a ház társasház lenne. Ezért fogjuk majd kérni a használatbavételi engedélyeket!

dr. Kovács Dénes jegyző: A bevallás az alap, és majd egy adóellenőrzés keretében lehet vizsgálni a tényeket. Szerintem egyébként ezt a rokonsági szálat még ne döntsük el, hanem finomítsuk még egy kicsit!

Szathmáry Gergely polgármester: Most nem rendeletet alkotunk, hanem alapelveket rögzítünk! Ezután lesz egy lakossági fórum, utána készítjük el a tervezetet stb.

dr. Tóth Balázs alpolgármester: A munkacsoport nem fejezte be a tevékenységét, természetesen szívesen fogad most is bárkitől javaslatot, és mi is gondolkodunk tovább. A rokoni viszonyokra visszatérve: az örökbefogadásnak is vannak jogi nyomai, tehát a vadidegen albérlőt nem olyan könnyű rokonnak feltüntetni! Ebben az esetben büntetőfeljelentést lehet tenni, és mi biztosan el is fogunk járni!

dr. Darvas Szilvia igazgatási vezető-tanácsos: A 4. pont második mondatrészét húzzuk ki, mert félreérthető! Azt is tisztázni kellene, hogy végig tulajdonost említ a koncepció, de megállja-e a helyét mindez a haszonélvezőre is vagy csak a tulajdonosra? Mert van olyan eset is, hogy az adózó nem is tulajdonos, de nem is haszonélvező, mégis ő az adóra bejelentett!

dr. Tóth Balázs alpolgármester: Ezt ne engedjük meg!

Szathmáry Gergely polgármester: Az adózás jelenleg nem név alapon, hanem ingatlan alapján történik. Tehát az önkormányzat nem vizsgálja a csekket, hogy ki adta fel ennek vagy annak az építménynek az adóját.

dr. Kovács Dénes jegyző: Ha a bevalláson nincs kitöltve, hogy valaki tulajdonos, hasznélvező vagy mi, akkor hiánypótlást kell kérni!

Szathmáry Gergely polgármester: Akkor úgy szerepeljen, hogy tulajdonos vagy vagyoni értékű jog jogosultja!

Kőhalmi Alajos képviselő: A 7. pontnál szeretném tisztázni, hogy a szennyvíz elszállításának tényét  $20 \text{ m}^3/\text{év}/\text{fő}$  mennyiségben jelöltük meg, de nem tudom, hogy jó mennyiség-e ez.

Szathmáry Gergely polgármester: Ezen még finomíthatunk, a közmeghallgatás után is dolgozunk még rajta.

dr. Kovács Dénes jegyző: Azzal kapcsolatban van még aggályom, hogy aki nem köt rá a csatornára, azzal szemben már foganatosítunk egy büntetést, hiszen talajterhelési díjat kell fizetnie!

Szathmáry Gergely polgármester: 99 %-ban olyan ingatlanoknál nincs bekötés, ahol van ugyan némi vízfogyasztás, de üres telek, vagy egyáltalán nem lakott épület. Tehát itt csak  $0,5-1 \text{ m}^3$ -ról beszélhetünk. Ezen kívül nem kap használatbavételi engedélyt az, akinek a csatornabekötése nem történt meg. Ezt pecsétes papírokkal igazolnia kell. Elkérjük a közműszámláját, a csekkek igazoló szelvényét, stb. És ha valami hiányzik, nem kap kedvezményt.

Wágner Zoltán helyi lakos: Bocsánat, de mi is négyen lakunk, mégis nehezen tudnánk  $80 \text{ m}^3$ -t igazolni, mivel nyáron a Balatonnál tartózkodunk többnyire. Ezen kívül a vécé öblítése nálunk a használt mosó és fürdővízzel történik.

dr. Tóth Balázs alpolgármester: De nem is kell, mert van hivatalos csatornabekötésed! Akinek nincs, annak a szippantó számlájával kell ezt igazolni, de csakis neki.

Szathmáry Gergely polgármester összefoglalja az elhangzott módosító javaslatokat és szavazásra bocsátja a módosított határozati javaslatát.

*A Képviselő-testület – befogadva a módosító javaslatokat – 4 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

### **Remeteszőlős Község Önkormányzat képviselő-testületének**

**30/2013. (V.28.) önkormányzati határozata**

**az építményadóra és a telekadóra vonatkozó új, megalkotandó rendeletek  
alapelveiről**

**Remeteszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 17/2013. (II.25.) önkormányzati határozat szerint létrehozott munkacsoport javaslatát elfogadja és az építményadóra, valamint a telekadóra vonatkozó új, megalkotandó rendeletekhez az alábbi elveket rögzíti:**

### Építményadó:

1. Az építményadó mértéke (450 Ft/m<sup>2</sup>) változatlan marad.
2. A bejelentett állandó lakos utáni kedvezmények:
  - ⌘ Bejelentett lakos tulajdonos vagy vagyoni értékű jog jogosultja (a továbbiakban együtt: tulajdonos) után járó adómentesség: 20 m<sup>2</sup> (egy főig vehető igénybe)
  - ⌘ Bejelentett lakos tulajdonos egyenesági rokona (örökbe fogadott, nevelt és mostoha gyermek, valamint örökbefogadó, nevelő és mostoha szülő is), és oldalági rokona közül a testvére után járó adómentesség: 10 m<sup>2</sup>
  - ⌘ Bejelentett lakos tulajdonos házastársa vagy élettársa után járó adómentesség: 10 m<sup>2</sup>
3. A bejelentett lakosok után, az előző pontban ismertetett feltételek szerinti kedvezmények maximum 5 főig vehetőek igénybe.
4. A 70 év feletti lakosok további 10 m<sup>2</sup> kedvezményre jogosultak.
5. Az adómentességek igénybevételének feltételei:
  - ⌘ A kedvezmények csak állandó lakcímmel rendelkező lakosok, illetve a 2. pontban definiált közeli hozzátartozóik után vehetők igénybe.
  - ⌘ A kedvezményben részesített ingatlanak csatornabekötéssel kell rendelkeznie, ennek hiánya esetén számlával igazolni kell a szennyvíz elszállításának tényét legalább 20 m<sup>3</sup>/év/fő mennyiségben.
  - ⌘ A kedvezményben részesített ingatlanak érvényes hulladékszállítási szerződéssel kell rendelkeznie. Ennek hiánya esetén számlával igazolni kell a szolgáltató által biztosított hulladékszállításra alkalmas, minimum 100 literes zsák megvásárlását legalább 10 db/év/ingatlan mennyiségben (Ha az ingatlanon élők száma max. 2 fő és mindkét személy öregségi nyugdíjban részesül.)
  - ⌘ A bejelentett és a kedvezmény kiszámításánál figyelembe vett lakosnak nem lehet 1 évet meghaladó lejárt köztartozása Remeteszőlős Község Önkormányzata felé.
  - ⌘ A bejelentett és a kedvezmény kiszámításánál figyelembe vett lakos legalább 180 napja állandó bejelentett lakos kell, hogy legyen Remeteszőlős Község területén.
6. Minimum adó 30%. (Az ingatlanra kiszabható, kedvezmények nélkül kiszámított adó 30%-a.)

### Telekadó:

- ⌘ A belterületi telek adójának mértéke 180 Ft/m<sup>2</sup> összegre emelkedik.
- ⌘ A külterületi telekre is adót vet ki az Önkormányzat, melynek mértéke 50 Ft/m<sup>2</sup> összegben kerül meghatározásra.
- ⌘ A külterületi telek művelési ágnak megfelelő művelés esetén adómentességet élvez.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a társadalmasítás érdekében 2013. június 10-ig írásban tájékoztassa a lakosságot az építményadóra és a telekadóra vonatkozó új, megalkotandó rendeletek alapelveiről, és biztosítson lehetőséget a lakosok írásbeli vélemény-nyilvánítására, 2013. június 19-i határidővel.

Felelős: polgármester, alpolgármester, Pénzügyi és Vagyonnyilatkozat Ellenőrző Bizottság elnöke

Határidő: folyamatos

Fenti határozatot a Testület 4 egyhangú igen szavazattal fogadta el.

Szathmáry Gergely polgármester: Még a héten megcsinálom a tájékoztató levelet a lakosságnak. Ők írásban is benyújthatnak módosító javaslatot. A közmeghallgatás ideje június 20.

dr. Kovács Dénes jegyző: Aznap Budajenő testületi ülést tart! Esetleg akkor ki kell engem kérni a polgármestertől.

dr. Tóth Balázs alpolgármester: Javaslom, hogy csak azt írjuk a határozatba, hogy a helyi adókat érintő változásokról tartunk közmeghallgatást, hiszen lehet, hogy nem csak az építmény- és telekadóról lesz kérdés, hanem az iparüzési adóról is.

*A Képviselő-testület – befogadva az alpolgármester módosító javaslatát – 4 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

**Remeteszőlős Község Önkormányzat képviselő-testületének  
31/2013. (V.28.) önkormányzati határozata  
a közmeghallgatásról**

**Remeteszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2013. június 20-án közmeghallgatást kíván tartani, melyben tájékoztatja a lakosságot a helyi adókat érintő tervezett változásokról és lehetőséget biztosít a lakossági véleménynyilvánításra.**

**Felelős: polgármester, alpolgármester, Pénzügyi és Vagyonnyilatkozat Ellenőrző Bizottság elnöke**

**Határidő: 2013. június 20.**

**Fenti határozatot a Testület 4 egyhangú igen szavazattal fogadta el.**

*10.00-kor Szathmáry Gergely polgármester 2 perc szünetet rendel el.  
Az ülés 10.07-kor folytatódik. A Képviselő-testület 4 fővel határozatképes.*

***2. napirendi pont: Pilisvörösvár és Környéke Szociális Intézményfenntartó Társulás megállapodásának felülvizsgálata, módosítása***

Szathmáry Gergely polgármester kéri az előzetesen kiosztott írásbeli előterjesztés megvitatását. (Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

*A Képviselő-testület vita nélkül 4 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

**Remeteszőlős Község Önkormányzat képviselő-testületének**  
**32/2013. (V.28.) önkormányzati határozata**  
**a Pilisvörösvár és Környéke Szociális Intézményfenntartó Társulás**  
**megállapodásának módosításáról**

Remeteszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pilisvörösvár és Környéke Szociális Intézményfenntartó Társulás 45/2007. (VI. 18.) Kt. sz. határozattal elfogadott társulási megállapodását a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 85-95. §-ának megfelelően módosítja. A társulási megállapodás felülvizsgálata és átalakítása során létrejövő, jogi személyiséggel rendelkező Pilisvörösvár és Környéke Szociális Intézményfenntartó Társulás társulási megállapodását a melléklet szerinti tartalommal a Képviselő-testület 2013. június 30. napjától jóváhagyja.

A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a társulási megállapodásban foglaltakat az Önkormányzatra vonatkozóan kötelező feltételként elfogadja, a Társulás működésével kapcsolatos feladatok ellátását, a Remeteszőlősre megállapított költségek, pénzügyi hozzájárulás viselését, teljesítését vállalja. Remeteszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a jogi személyiséggel rendelkező Társulás munkaszervezeti feladatait a Pilisvörösvári Polgármesteri Hivatal lássa el, a Gazdasági Ellátó Szervezet, Pilisvörösvár közreműködésével.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a társulási megállapodást aláírja.

Remeteszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a jogi személyiséggel rendelkező Társulás társulási tanácsába tagként Szathmáry Gergely polgármestert delegálja.

Határidő: azonnal és 2013. június 30.

Felelős: polgármester

**Fenti határozatot a Testület 4 egyhangú igen szavazattal fogadta el.**

dr. Tóth Balázs alpolgármester: Én azért majd szeretnék többet tudni arról, hogy hogyan működik, mit csinál ez a társulás!

Szathmáry Gergely polgármester: Az új megállapodás szerint a szervezetnek évente kötelessége írásos beszámolót csinálnia a szakmai munkájáról, illetve el kell készítenie a zárszámadását, amely a gazdálkodását mutatja meg. Alapvetően a gyermekjóléti szolgáltatás a profilja, illetve a házi segítségnyújtás.

dr. Tóth Balázs alpolgármester: Engem az is érdekelne, hogy az operatív munkában hogyan lehetne részt venni.

dr. Darvas Szilvia igazgatási vezető-tanácsos: Szinte minden héten jön a családgondozó, illetve a gyermekjóléti szolgálat munkatársa. Felkeresik a rászoruló családokat, elintézik nekik ügyes-bajos dolgokat, segélycsomagot hoznak. Nekem jelzik, ha probléma van, vagy én küldöm őket oda, ahol szükség van rájuk. Olyanban is tudnak segíteni, ami nem önkormányzati feladat.

dr. Tóth Balázs alpolgármester: Ez rendben van, de engem a nagy szervezet érdekel. Annak a működésébe szeretnék beleszólni, és beleszólni, ha szükségét érezzük. Hogyan tud abba egy képviselő belefolyani?

Szathmáry Gergely polgármester: Én örömmel veszem, ha egy-egy ilyen társulási ülésre elkísér valaki a Testületből például.

### **3. napirendi pont: Buda-környéki Önkormányzati Társulás megalakulása**

Szathmáry Gergely polgármester kéri az előzetesen kiosztott írásbeli előterjesztés megvitatását. *(Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

A polgármester kiemeli a következőket:

A társulásba meghívott települések, Biatorbágy, Budajenő, Budakeszi, Herceghalom, Nagykovácsi, Páty, Perbál, Remeteszőlős, Telki, Tök, Zsámbék. Egy szavazat jutna egy településre, így mi eléggé felülreprezentáltak lennénk, az éves díj pedig 200 Ft/fő, azaz évente 147 000 Ft lenne. A társulás célja, hogy minden benne szereplőnek előnyös legyen az együttműködés, és meg tudjunk esetleg oldani olyan feladatokat, amelyek egyedül nem vagy csak nagyon költségesen sikerülnének.

dr. Tóth Balázs alpolgármester: Én valamiért azt gyanítom, hogy itt egy erős lobbival van a dolog mögött! Lehet, hogy nekünk nem lesz rossz, de valakiknek viszont nagyon jó lesz. Ebből a másfél oldalas anyagból én nem látok bele. A többi csatolt anyagból pedig ez nem derül ki.

Szathmáry Gergely polgármester: Ott csak azon települések nevét tüntették fel, amelyek az egyeztető tárgyalásokon már ott voltak.

dr. Tóth Balázs alpolgármester: De pl. nem látom, hogy hogyan gondolják a közterület-felügyeletet. Mivel járna a társulás? Elveszítjük a saját közterületünket? Nem látom, hogy a sok feladat ellátását hogyan gondolták gazdaságilag. Megbíznak egy közös szervezetet, csak mert az jóban van valakivel? Szóval nincs levezetve, ezért nem látom az értelmét sem gazdaságilag, sem sehogy. Így nem tudok szavazni erről!

Szathmáry Gergely polgármester: Van egy táblázat, amely egy tervezett bevételt ábrázol. Csak azért nem tettem bele az előterjesztésbe, mert nagyon elméleti. Annyit mondhatok, hogy a társulás önkéntes, és a közös feladatokban való részvétel is önkéntes. Korábban a kistérségi társulás nem volt önkéntes, de ott sem voltunk benne minden feladatellátásban. Szóval nem kellene semmi olyanban részt vennünk, ami ránk nem illik, vagy nem értünk egyet vele. De pl. számtalan olyan pályázat van, ahol csak társulásoknak van lehetőségük indulni. Vagy a hulladékszállítás kérdése is nagyon problémás lesz jövőre, tehát a ránk kényszerített változások miatt jól is jöhet nekünk egy társulás, és egyébként ebből ki is lehet lépni! A polgármester mindig a Társulási Tanács javaslatát hozza be a Testület elé, amiről nem egyedül dönt, hanem a Testület szavaz.

dr. Tóth Balázs alpolgármester: Akkor olyan nincs, amit eleve meg kell kötnünk?

Szathmáry Gergely polgármester: Nincs! Kötelezettséget a polgármester nem vállalhat! Csak a Testület! Ha a feladatellátás olyan, hogy a költségvetést is érinti, akkor minősített többség kell, a technikai feladatok egyszerű többséggel szavazhatók meg. Feladatot nem kényszeríthetnek ránk!



Herold István képviselő: Én megjelöltem pár dolgot, ami nálunk még nem feltétlenül megoldott. Ezekhez jól jöhet egy társulás segítsége.

*A Képviselő-testület 4 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

**Remeteszőlős Község Önkormányzat képviselő-testületének  
33/2013. (V.28.) önkormányzati határozata  
a Buda-környéki Önkormányzati Társulás megalapításában való részvételi  
szándékról**

3. Remeteszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Buda-környéki Önkormányzati Társulás megalapításában részt kíván venni.
4. Remeteszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Buda-környéki Önkormányzati Társulás – jelen határozat mellékletét képező – Társulási Megállapodását elfogadja és felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására.
5. Remeteszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Buda-környéki Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába Szathmáry Gergely polgármestert delegálja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Fenti határozatot a Testület 4 egyhangú igen szavazattal fogadta el.

***4. napirendi pont: Közös feladatellátás biztosítása Nagykovácsival***

Szathmáry Gergely polgármester kéri az előzetesen kiosztott írásbeli előterjesztés megvitatását. (Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

A polgármester hozzáteszi a következőket:

Én most annyit javaslok, hogy ne zárkózzunk el a tárgyalástól. Legyen előttünk egy részletes és alapos elemzés, és akkor döntsünk róla!

*10.52-kor Szathmáry Gergely polgármester 5 perc szünetet rendel el.*

*Az ülés 11.18-kor folytatódik. A Képviselő-testület 4 fővel határozatképes.*

*A Képviselő-testület 4 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

Remeteszőlős Község Önkormányzat képviselő-testületének

34/2013. (V.28.) önkormányzati határozata

a Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatával való közös feladatellátás társulási szintű megoldására vonatkozó tárgyalásokról

Remeteszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza a polgármestert a Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatával való közös feladatellátás társulási szintű megoldására vonatkozó tényfeltáró tárgyalások megkezdésére.

A Képviselő-testület az ügyben a végleges döntést a pontos részletek megismerése után hozza meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Fenti határozatot a Testület 4 egyhangú igen szavazattal fogadta el.

**5. napirendi pont: Laboratóriumi szolgáltatás helyben történő biztosítása**

Szathmáry Gergely polgármester kéri az előzetesen kiosztott írásbeli előterjesztés megvitatását. (Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

dr. Tóth Balázs alpolgármester: Nekem van személyes tapasztalatom, voltunk ott egyszer, de többet nem mentünk, mert elkeveredett a lelet! Persze lenne értelme a dolognak, ha rögtön meg is lenne a lelet!

Szathmáry Gergely polgármester: Ha OEP megállapodás megvan az orvossal is, akkor rögtön meg tudja nézni az adatokat a saját gépén.

Herold István képviselő: Erre milyen lakossági igény van?

Szathmáry Gergely polgármester: Ez szájhagyomány útján terjedt eddig, de úgy tudjuk, hogy alkalmanként 20-30 ember jelenik meg, ennek kb. tizede remeteszőlősi. Tehát hetente 2-3 ember.

Kőhalmi Alajos képviselő: A nagykovácsi házi orvosnál leadott taj-kártya a remeteszőlősieket orvosi ellátás szempontjából nagykovácsi illetőségűvé teszi! Tehát a praxison belül a beutalás, ügyelet, és a laboratóriumi ellátás is ide kellene, hogy kapcsolódjon.

Szathmáry Gergely polgármester: A Koltai Angélnak a nevében van a remeteszőlősi praxisjog, ez egy önálló dolog. Tehát az egy dolog, hogy ő Nagykovácsiban rendel. Egyébként szabad orvosválasztás van, és a szolgáltatások ugyanazok.

dr. Tóth Balázs alpolgármester: Ezek szerint tehát mi nem tarozunk Nagykovácsihoz ellátásilag, csak az orvos ott rendel.

Kőhalmi Alajos képviselő: Mi van sürgősségi ellátás esetén?

Szathmáry Gergely polgármester: A sürgősségi betegellátás egy külön kategória. A vérvétel pedig nem kötelező feladat!

Kőhalmi Alajos képviselő: És beletartoznak-e az ellátási körbe a remeteszülősi gyerekek?

Szathmáry Gergely polgármester: 12 éves kor alatt külön erre szakosodott ápoló kell erre!

Kőhalmi Alajos képviselő: Tehát a gyerekellátást nem ő végzi. A másik, hogy igényfelmérést kellene csinálni!

Szathmáry Gergely polgármester: Erre mondtam, hogy heti 2-3 remeteszülősi az átlag.

Kőhalmi Alajos képviselő: Volt itt egy hölgy, aki ezt végezte itt, annak fizetni kellett, de kiment azokhoz is, akik járóképtelenek voltak éppen. Neki rontanánk a piacát. A másik, hogy a hosszabb vizsgálatok eredményét hogyan kapja meg valaki?

Szathmáry Gergely polgármester: Ugyanúgy, mint a másikat, csak többet kell várni. A lényeg, hogy a házhoz menő vérvételt az OEP nem finanszírozza, azt külön kell fizetni. A többi esetben a levett vért még aznap leviszik a kórházba.

dr. Tóth Balázs alpolgármester: Az anyunak ingyenesen adták! Akkor most miért kellene fizetnünk?

Szathmáry Gergely polgármester: A lakos számára ingyenes, de mi ebben az esetben egy nagykovácsi infrastruktúrát veszünk igénybe. Mi ezzel járulnánk hozzá azoknak a helyiségeknek a fenntartásához, ahol az orvosok rendelkeznek.

Herold István képviselő: Ez egy kényelmi szolgáltatás, nem kötelező feladatellátás.

Szathmáry Gergely polgármester: Javaslom, hogy próbaidőre 2013. december 31-ig vállaljuk el ezt a feladatot a felülvizsgálat jogát fenntartva.

dr. Tóth Balázs alpolgármester: Meddig vizsgáljuk felül?

Szathmáry Gergely polgármester: November 30-ig.

Herold István képviselő: Ezt úgy érdemes megcsinálni, hogy a Hírmondóban megjelenjen szeptemberben! Szerintem szeptembertől induljon a próbaidő.

dr. Tóth Balázs alpolgármester: Most is odamehet mindenki ingyen, csak a megállapodásig Nagykovácsi nem kap pénzt.

Szathmáry Gergely polgármester: Egyetértek a tájékoztatás szükségességével, és valóban a Hírmondó lenne a legjobb erre. Akkor ezek szerint módosítanám a javaslatot.

dr. Tóth Balázs alpolgármester: Én ragaszkodnék a kimutatáshoz, ami a remeteszülősiék számáról szól, akik igénybe veszik a szolgáltatást.

*A Képviselő-testület – befogadva a módosító javaslatokat – 4 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

**Remeteszőlős Község Önkormányzat képviselő-testületének**  
**35/2013. (V.28.) önkormányzati határozata**  
**a laboratóriumi szolgáltatás helyben történő biztosításáról**

Remeteszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Biofocus Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. (2090 Remeteszőlős, Madár u. 2., képviselő: Fogarasi Gábor) által biztosított, Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata által heti 35.000 Ft összeggel finanszírozott laboratóriumi szolgáltatás helyben történő biztosítását a 2013.09.01. és 2013.12.31. közötti időszakban próbaidőre támogatni kívánja, annak érdekében, hogy a szolgáltatást a remeteszőlősi lakosok is igénybe vehessék.

Remeteszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Nagykovácsi belterület 384 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben a 2094 Nagykovácsi Száva u. 4. szám alatti háziorvosi rendelő helyiségében heti egy alkalommal biztosított laboratóriumi szolgáltatás (vér- és vizelet vétel, laboratóriumi eredmények szállítása) igénybevételéhez a próbaidő alatt lakosságszám arányosan heti 3.500 Ft összeggel hozzájárul, melyet Remeteszőlős Község Önkormányzata pénzeszközként ad át, Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata részére.

A Képviselő-testület felhatalmazza polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására és intézkedések megtételére.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a próbaidő eredményességét 2013.11.30-ig felülvizsgálja.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2013.12.31.

Fenti határozatot a Testület 4 egyhangú igen szavazattal fogadta el.

**6. napirendi pont: Ajánlattétel közterület megvásárlására**

Szathmáry Gergely polgármester kéri az előzetesen kiosztott írásbeli előterjesztés megvitatását. (Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Herold István képviselő: Mennyire vélelmezted ezeket a költségeket?

Szathmáry Gergely polgármester: Ami pénzbe kerül az a geodéziai felmérés és a megosztási vázrajz. A záradékolt vázrajz ára 50-100 000 Ft között mozog. Az ügyvéd átalánydíjas, tehát ő az adásvételi szerződést meg fogja csinálni, vagy a vevő hozza, de az ügyvédnek akkor is lesz dolga vele. Tehát 100 000 Ft-ra nyugodtan számíthatunk.

dr. Kovács Dénes jegyző: Ilyen telek szerintem nem alakítható ki az OTÉK szerint! Vagy a villanyoszlopot a vevő saját költségén kirakathatja külső területre. Egyébként lehet ezt telekhatár-rendezésnek nevezni, és akkor lehet egy eljáráson belül rendezni a dolgot. És akkor mindent ő fizet előre. Mert ha te előzetesen mindent megcsinálsz, és ő mégis visszalép, akkor kidobtad a pénzt.

Szathmáry Gergely polgármester: Azt tudnunk kell, hogy kapunk-e konkrét geodéziai felmérés alapján készített térképet! Mert kell konkrét m<sup>2</sup> szám.

dr. Kovács Dénes jegyző: Ahhoz, hogy sejtse az összeget, elég a körülbelüli szám, a bejegyzéshez kell majd a pontos m<sup>2</sup>. Budajenőn van egy külsős megbízottunk, aki jár a Földhivatalba, megkérdezem, mit mond.

dr. Tóth Balázs alpolgármester: Addig nem tudunk ebben dönteni, amíg felül nem bíráljuk a m<sup>2</sup> árat. Hiszen a határozatunk szerint is azt háromhavonta meg kell tennünk. Mert nyilván az érdekelt félnek magasabb áron lehet eladni, mint egy külsősnek. Tehát az első lépésünk az, hogy felülvizsgáljuk az árat!

Szathmáry Gergely polgármester: Az a javaslatom, hogy először saját magunknak tisztázzuk a dolgokat. Ez van a határozati javaslatban is!

dr. Tóth Balázs alpolgármester: A másik, hogy katasztrófavédelmi szempontból mi lenne a következménye az eladásnak. Ebből az aspektusból is meg kell vizsgálni a dolgot, kerüljön ez is bele a határozatba! Ezen szempontok figyelembe vételével alakítjuk ki álláspontunkat.

Herold István képviselő: Én is ezt akartam kérdezni, hogy marad-e elegendő területünk szükség esetén?

Szathmáry Gergely polgármester: A rajzot úgy készítettem el, hogy eleve elhagynánk 4 métert a telek felé, tehát az egyik oldalról 4, a másik oldalról 12 méter állna rendelkezésünkre. Persze nem biztos, hogy ez a jó megoldás, de ezzel is jeleztem, hogy ezeket a szempontokat mindenképpen figyelembe kell venni.

Herold István képviselő: Utaltál a Csík utcára, de az egyáltalán nem egy sikertörténet! Hiszen ott önhatalmúan olyan bunkerszerű betonkoszorú épült, ami a mai napig veszélyes, és az elmúlt három évben, a többszöri megbeszélés dacára, nem történt semmi! Nekem az árral nincs gondom a jelen helyzetben.

Szathmáry Gergely polgármester: Azt megtehetjük, hogy kidolgozzuk a kérdést, aztán lehet, hogy a vevő visszahőköl az összegtől, és a kérdésnek annyi.

Kóhalmi Alajos képviselő: Egyetlen olyan utca van, a Harcsa utca, ahol sok gondot okoz az, hogy el van véve az utca! Foglalkozzunk vele, de teljes egészében nem szabad eladni a területet! Fő a biztonság!

*A Képviselő-testület – befogadva az alpolgármester módosító javaslatát – 4 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

### **Remeteszőlős Község Önkormányzat képviselő-testületének**

#### **36/2013. (V.28.) önkormányzati határozata**

#### **a Keszeg utca 12. sz. előtti közterület területrészének esetleges értékesítéséről**

Remeteszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete azt az elvi döntést hozza, hogy nem zárkózik el az Önkormányzat tulajdonában álló Keszeg utca (hrs: 359) ingatlanának telekredezésétől, illetve az így felszabadult területrész értékesítésétől.

Remeteszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező térképen ábrázolt, a Keszeg utcából

esetlegesen leválasztandó kb. 196 m<sup>2</sup> nagyságú terület rész értékesíthetőségét jogi, ingatlan-nyilvántartási és katasztrófavédelmi szempontokból meg kívánja vizsgálni, és ezek figyelembe vételével alakítja ki álláspontját a vételi szándékkal kapcsolatban.

Határidő: 2013. június 25.

Felelős: polgármester

Fenti határozatot a Testület 4 egyhangú igen szavazattal fogadta el.

### ***7. napirendi pont: Helyi értéktár létrehozása***

Szathmáry Gergely polgármester ismerteti a Nemzeti Művelődési Intézet megkeresését a következők szerint:

A magyar nemzeti értékekről és hungarikumokról szóló törvény és az ehhez kapcsolódó kormányrendelet szerint létre lehet hozni helyi önkormányzati és megyei szinten értéktárakat. Nekünk arról kell állást foglalnunk, hogy élni kívánunk-e ezzel a lehetőséggel. A helyi értéktár feladata az volna, hogy a nemzeti értékeknek kialakuljon egy nyilvántartási rendszere, és a rendszerbe felvett dolgok hatósági védelmet élvezzenek. Erre az állásfoglalásra 60 napunk van a jogszabály hatálybalépésétől kezdve. A kérdés, hogy a helyi értékeket nyilvántartásba kívánjuk-e vetetni. Ha igen, akkor ehhez segítséget kaphatunk a Nemzeti Művelődési Intézet Pest Megyei Irodájától. Ez nekünk konkrét feladatokat jelent. Először el kell határoznunk, hogy létrehozunk egy értéktárat, erről 30 napon belül értesíteni kell a megyei közgyűlés elnökét, és akkor bekerülünk egy rendszerbe. Helyi szinten létre kell hoznunk egy legalább 3 fős értéktár bizottságot, ami a munkájába bevon minden illetékes szervet, szervezetet, és félévente beszámol a Testületnek a munkájáról. A működéséhez szükséges pénzügyi, tárgyi és ügyviteli feltételeket a helyi önkormányzat biztosítja. A tényleges feladata pedig az lenne, hogy gyűjtse össze Remeteszőlős területén a helyi értékeket, és kezdeményezze ezen értékek felvételét a tájegységi vagy megyei értéktárba. Ehhez el kell készíteni a szükséges dokumentációkat, ezt fel kell terjeszteni a polgármesternek, aki továbbítja a megyei közgyűlés elnökéhez. Mindennek természetesen vannak formai követelményei. Kérdezem tehát, hogy kívánunk-e ebben a munkában részt venni, és az ehhez szükséges pénzügyi és infrastrukturális keretet biztosítani.

dr. Tóth Balázs alpolgármester: Igen. Vannak helyi értékeink, pl. faragott római kövek, meg a telefonfülke-emlékművünk. És ki tudja mi fog még előkerülni?

Szathmáry Gergely polgármester: Vannak természeti értékeink is, de pl. a barlangok eleve a nemzeti vagyon részét képezik.

dr. Kovács Dénes jegyző: Szellemi termék is lehet?

Szathmáry Gergely polgármester: A következő területekről lehetnek értékek: agrár- és élelmiszergazdaság, egészség és életmód (ilyen pl. a tudományos és népi megelőzés, a természetgyógyászat szellemi termékei, tárgyi javai), épített környezet, ipari és műszaki megoldások (pl. a kézművesség szellemi termékei és tárgyi javai is), kulturális örökség, sport tevékenység, természeti környezet, turizmus és vendéglátás. Én nem zárkózom el tőle, de nem kerülhet pénzbe!

dr. Tóth Balázs alpolgármester: Egyetértek. Én egyébként vállalnám a bizottsági munkát.

Szathmáry Gergely polgármester: De kell még a bizottságba két fő! Javaslom, hogy legalább egy képviselő tagja legyen. Ez nem az önkormányzat bizottsága, de beszámolási kötelezettsége van az önkormányzatnak, és az önkormányzat támogatásával működik.

dr. Tóth Balázs alpolgármester: Én abszolút támogatom, mert sok érték van itt, csak fel kell tárni.

*A Képviselő-testület 4 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

**Remeteszlős Község Önkormányzat képviselő-testületének  
37/2013. (V.28.) önkormányzati határozata  
a települési értéktár létrehozásáról**

**Remeteszlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete – figyelembe véve a magyar nemzeti értékek és a hungarikumok gondozásáról szóló 114/2013. (IV.16.) Kormányrendelet 2.§ (1) bekezdését – úgy dönt, hogy élni kíván a települési értéktár létrehozásának lehetőségével.**

**A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a következő testületi ülésen határozza meg az értéktár bizottság tagjait.**

**Határidő: azonnal és 2013. június 24.**

**Felelős: polgármester**

**Fenti határozatot a Testület 4 egyhangú igen szavazattal fogadta el.**

### **8. napirendi pont: Egyebek**

#### **a) Polgármesteri beszámoló**

Szathmáry Gergely polgármester tájékoztatja a Testületet a folyamatban lévő ügyek alakulásáról. A következő témák kerülnek említésre:

- Május 6-án a BKK ülést tartott Budakeszin. Ennek lényege számunkra, hogy idén nem lesz Volán busz az agglomerációban, mivel újra kell kezdeni a buszokra a közbeszerzési eljárást. Jegy és menetrendváltozások nem lesznek idén, a feladatot a BKV látja el.
- Május 9-én volt a Fővárosi Agglomerációs Önkormányzati Társulás ülése, ahol bemutatták a Budapest és Környéke Területfejlesztési koncepció lényegi elemeit. E szerint ez a térség innovációs térség lenne. Ehhez fontos lenne az M0-ás befejezése, amit 2020-ra terveznek. Rákérdeztem, hogy ezt a koncepciót összhangba hozták-e az agglomerációs törvénnyel, ami befagyasztotta a területrendezési, szervezési helyzetet, így az innovációhoz szükséges terület biztosítása kérdéses. A válaszból az derült ki, hogy ezzel a dologgal jelenleg nem nagyon tudnak mit kezdeni.
- Május 10-én másodfokon vizsgálta a vízhálózat ügyét a törvényszék, és sajnos új eljárásra dobta vissza a ügyet. Egyébként Remeteszlős Önkormányzatának perképesége jelentett nekik problémát. Ezen felül 3 millió forint ügyvédi költséget állapított meg, de nem jelölte meg azt, akinek fizetni kell. Ez majd az új eljárás során derül ki. A jogszabályváltozások egyébként más megvilágításba hozták az ügyet. Már a tárgyaláson jelezte az ügyvédjük, hogy a törvény szerint október 31-ig elvileg a

vízhálózatot ki kellene sajátítanunk. Ha ezt nem tesszük meg, akkor az állam fogja kisajátítani. Ezért az ügyvédjük felajánlotta, hogy megtudja, mennyit ér jelenleg a remeteszőlősi vízhálózat a 15 éves értékcsökkenés után. Ez kb. 1-2 millió forint lehet. Elgondolkodtató tehát, hogy ha maradványértéken le tudjuk rendezni ezt az ügyet, akkor mindenki ki tud szállni az ügyből, és a kérdés kezelhető marad. Tehát megvárjuk az információt, és utána jelentkezem a Testületnél.

- Volt itt 16-án a nagykovácsi alpolgármester asszony, erről már beszéltünk.
- Egyeztetés volt Budaörsön közbiztonsági kérdésekről. Tudjuk, hogy új megyei rendőrkapitány van. A dolgok arrafelé tartanak, hogy minél szorosabbra szeretnék fogni az önkormányzati és a rendőrségi együttműködést. Még konkrét kérés nem hangzott el.
- Ülést tartott az adóbizottság is a héten, és jártunk Deák Zsoltnál is.
- A Nagykovácsi út mellett készült járda kapcsán egy tulajdonos sérelmezte, hogy nem tudja megközelíteni az ingatlanját. Közben garanciában, 0 forintért sikerült megcsinálni a süllyesztett járdaszegélyt az ő bejárónak titulált objektumánál, ahol egyébként semmi nincs, csak egy rozzant kapu, meg egy kis feltöltés. Közben ő még azt is megkérdőjelezte, és megtámadta, hogy az építési engedély kiadása szabályos volt-e. Mindezekért a Közlekedés Hatóság összehívott egy helyszíni egyeztetést. Ennek során szembesültek azzal, hogy az állítással szemben mégis van bejárási lehetőség. Nekünk két dologra kellett ígéretet tennünk. Az egyik, hogy a kerítésre került rátöltést felszámoljuk, és a kerítést az eredeti állapotára helyrehozzuk. Az eredeti állapot szerintem ennél tízszer rosszabb! Egyébként a tulajdonostól a Szőlőszem Óvoda majd kibéri ezt a területet, és a szülők ott tudnak majd parkolni!
- A másik rossz hír, hogy a közigazgatási határ átvezetése kapcsán a bíró elutasította a kérelmünket, ezzel éppen a saját előző határozatának mondott ellen. Most az új ítélete szerint záradékolt vázrajzot kellett volna bemutatnunk! A bíró tisztában volt azzal, hogy a kártérítési perünk folytatása ettől az ítélettől függött. A végzést még nem kaptuk meg, akkor majd tovább lépünk.
- A közösségi együttélés szabályairól akartunk volna egy rendeletet beterjeszteni a Testület elé, de az Ombudsman állásfoglalása értelmében, mint a kirívóan közösségellenes magatartás szabályozása esetében is, alaptörvény ellenes. Várható, hogy az Országgyűlés és a Kormányhivatal is vizsgálni fogja a dolgot. Addig várjunk a rendelettel.
- A közterületi padokkal kapcsolatban javasolta Petneházy képviselő társunk, hogy csináljunk egy „fogadj örökbe egy padot” mozgalmat. Egy-egy család kiválaszthatna egy-egy padot, az Önkormányzat adná a festéket, és mindenki lecsiszolná és lefestené a padját. Felmerült az is, hogy a Seregély utca melletti padot át lehetne hozni a telefonfülke mellé. A másik, hogy a Gém utca aljában lévő pad melletti lakók kérték, hogy a fiatalok hangoskodása és irritáló viselkedése miatt helyezzük át az ott lévő padot. Ezt a kellemetlen jelenséget én is igazolni tudom. Beszéltünk a szülőkkel is, de még megpróbálunk lépni az ügyben. Rossz példa, hogy a fiatalok ott sodorják a cigit, bandáznak, hangoskodnak.

dr. Tóth Balázs alpolgármester: A padokkal kapcsolatban fő szabálynak azt tartanám, hogy először mi tartsuk karban őket, és ne a lakosokat kérjük erre. Aki akar, persze segíthet.

*12.47-kor Szathmáry Gergely polgármester kimegy, a Testület 3 fővel határozatképes.*

Herold István képviselő: Azért én egy csomó embert ismerek, aki szívesen vállalná a padok karbantartását, köztük én is.

dr. Tóth Balázs alpolgármester: Jeleztek a Ponty utcai játszótereseik, hogy adnak anyagot, csak adjunk embert, aki megcsinálja a karbantartást.



Szathmáry Gergely polgármester: Rendben van.

*12.48-kor Szathmáry Gergely polgármester visszajön, a Testület 4 fővel határozatképes.*

Szathmáry Gergely polgármester folytatja a beszámolót:

- 21-én megvolt a Seregély utcai útépitéssel kapcsolatos utcagyűlés, ahol elmondtam, amit megbeszéltünk a költségmegosztásról. Nyitottak voltak a nem arányos költségmegosztás tekintetében. Azt mondtam nekik, hogy akkor tudunk érdemben tárgyalni, ha írásban nyilatkoznak.
- A 13-as bejáró építése a jövő héten indul.
- A kaszálás és a kátyúzás megvan.
- Szeretnék még egy hétvégi téglagyűjtéses akciót kérni. Szerintem erre június 8-a jó lenne, de nem kell most rögtön dönteni. Nem volna rossz, ha falunapra meg lenne a kemence!
- Jelentkezett valaki a Sirály utcából, aki kibérelné az árkot. Ez számos járulékos problémát felvet, ezért erről a következő testületi ülésre készítünk egy előterjesztést.
- A Patak sétány végén, ahol a bicikliút indul, az oszlopokat kitépték, kitörték. Viszonylag kevés pénzért tudnánk oda egy sorompót állítani.

Kőhalmi Alajos képviselő: Én ezt elvállalom.

Szathmáry Gergely polgármester: A Lazac utca végén van egy 400 m<sup>2</sup>-es, passzív önkormányzati terület. Most adódott egy lehetőség, hogy ingyen kaphatna az Önkormányzat egy 60 m<sup>2</sup>-es faházat. Ha ezt az adományozó átszállítja, és tárolás céljára lerakja oda és vigyáz rá, akkor az előnyös lenne az Önkormányzatnak is. A terület és a faház is természetesen önkormányzati tulajdonban marad. Nekünk csak alkalmassá kell tenni a helyet a kész faház fogadására.

*13.10-kor Herold István képviselő elmegy, a Testület 3 fővel továbbra is határozatképes.*

## **b) Képviselői felvetések**

dr. Tóth Balázs alpolgármester: Javaslom módosítani a közterület-foglalási rendeletet a reklámtáblák elhelyezésére vonatkozóan. A közterület-foglalási díjat is fel kell emelni, mert évi 10 000 Ft nevetséges! A másik, hogy eltűnt a játszótérről két palánk.

Szathmáry Gergely polgármester: Itt van, csak várjuk a köztéri kutat, és visszarakjuk.

dr. Tóth Balázs alpolgármester: Beszéltünk róla, hogy a fekvőrendőrök mellé rakunk egy oszlopot, de ugyanez a probléma a bicikliútnál is. És az átemelőnél lévő betontörmelék eltűnt-e már? Azzal mi a helyzet?

Szathmáry Gergely polgármester: Megnézem.

dr. Tóth Balázs alpolgármester: Az ÉTV és a Bola közti vita tárgyával, a garanciával kapcsolatban mi a helyzet?

Szathmáry Gergely polgármester: Én bejelentettem az ÉTV-nek, és ők kiküldik az Éles Pétert, mert ő tartozik a garanciával.

dr. Tóth Balázs alpolgármester: Miben maradtunk a gyereknappal kapcsolatban?

Szathmáry Gergely polgármester: Mindig júniusban tartottuk. 16-át javasolták.

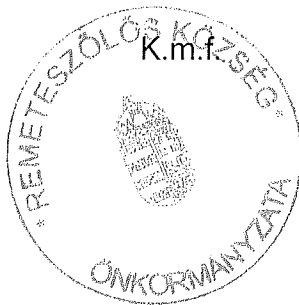
dr. Tóth Balázs alpolgármester: Csak ne úgy legyen kommunikálva, hogy nekünk ehhez nincs közünk! Ne ők mondják meg nekünk, hogy mikor legyen, velünk is egyeztetniük kell!

Kőhalmi Alajos képviselő: Az útszéli kövek begyűjtése régi téma. Csinálni kéne valamit! A levert betonvasak az út mentén balesetveszélyesek! Ki kell szedetni ezeket! A Sirály utcában lévő építkezésen a mixer autó komoly útsüllyedéseket csinált, és a lemosott szenny is végigfolyik az utcán. A Nagykovácsi úton a CBA-nál megsüllyedt az út, jelentsük a Közútnak! A Hal utca 7. alatti rézsűre hordják a Patak sétányról a zöldhulladékot, fel kell őket szólítani, hogy hagyják abba!

*13.12-kor Szathmáry Gergely polgármester bezárja az ülést.*



Szathmáry Gergely  
polgármester



dr. Kovács Dénes  
jegyző