

Jegyzőkönyv

Készült Remeteszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli ülésén 2015. március 3-án 8.10 órai kezdettel

Jelen vannak:

Szathmáry Gergely polgármester
Herold István képviselő
Petneházy Gábor képviselő
dr. Tóth Balázs képviselő

dr. Kovács Dénes jegyző

Képes Imréné jegyzőkönyvvezető

Szathmáry Gergely polgármester üdvözli a megjelenteket és megállapítja, hogy a Testület 4 fővel van jelen, így határozatképes. Kóhalmi Alajos alpolgármester jelezte távolmaradását. A polgármester megállapítja, hogy az ülés összehívása SMS útján, az SZMSZ-nek megfelelően történt.

A Testület 4 egyhangú igen szavazattal a következő napirendet fogadja el:

- 1.) Védőnői státusz módosítása
- 2.) Vis maior pályázat kiegészítése
- 3.) Egyebek

1. napirendi pont: Védőnői státusz módosítása

Szathmáry Gergely polgármester kéri az előzetesen kiosztott írásbeli előterjesztés megvitatását. (Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Herold István képviselő: Mi van akkor, ha 300 pont alá esik? Kell-e korigálni?

Szathmáry Gergely polgármester: Akkor már nem. És nem az a tendencia, mert a lakóteleppel megnő a létszám, és folyamatosan megyünk felfelé.

dr. Tóth Balázs képviselő: Mi a jelentősége az október 31-i határidőnek, ha ez nem változik? Ez csak adminisztratív dolog?

Szathmáry Gergely polgármester: Igen. Ha megvan a szerződésmódosítás, akkor a fix díj 105 000 Ft, és a pontszám díjazása folyamatosan nő.

A Képviselő-testület 4 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:

**Remeteszlős Község Önkormányzat képviselő-testületének
19/2015. (III.3.) önkormányzati határozata
a védőnői státusz módosításáról**

Remeteszlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a megnövekedett gyermeklétszám miatt a 36/2005. (I.26.) önkormányzati határozatával létrehozott remeteszlősi területi védőnői szolgálat ellátására vonatkozó részmunkaidős státuszt teljes munkaidejű státuszra módosítja. Remeteszlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az Országos Egészségbiztosítási Pénztár Középmagyarországi Területi Hivatalával a remeteszlősi területi védőnői szolgálat teljes munkaidőben történő ellátásához szükséges finanszírozási szerződést megkösse.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy Sinkó Márta védőnő foglalkoztatási szerződését fentieknek megfelelően módosítsa.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. május 1.

Fenti határozatot a Testület 4 egyhangú igen szavazattal fogadta el.

2. napirendi pont: *Vis maior pályázat kiegészítése*

Szathmáry Gergely polgármester kéri az előzetesen kiosztott írásbeli előterjesztés megvitatását. (Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

A Képviselő-testület – vita nélkül – 4 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:

**Remeteszlős Község Önkormányzat képviselő-testületének
20/2015. (III.3.) önkormányzati határozata
a vis maior helyzet védekezési és helyreállítási költségeinek
támogatására benyújtott pályázatról**

Remeteszlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2014. november 30. és december 4. között a térséget ért rendkívüli téli időjárás elleni védekezés költségeinek és az általa okozott, Önkormányzati tulajdonban álló hidakban keletkezett károk helyreállítási költségeinek mérséklése céljából

indulni kíván a Kormány által a helyi önkormányzatok részére és annak támogatására kiírt vis maior pályázaton, a 9/2011. (II.15.) Korm. rendelet szerint.

A védekezést és helyreállítást igénylő káresemény megnevezése:

A Remeteszlősen 2014. november 30. – 2014. december 04. közötti ónos eső, és következtében a mederszelvénybe dőlő fák helyi torlatokat hoztak létre a községen áthaladó Ördög árok patakban, mely következtében kialakuló visszaduzzasztások miatti hirtelen vízszintemelkedések, illetve a víz által sodrott fatörzsek annak műtárgyaiban jelentős károkat okozott. A csapadékvíznek az Ördögárokából, patakmederből való kilépését a védekezés során a védekezésben résztvevők megakadályozták, azonban a hidakban, a természetes vízfolyás medreiben jelentős károkat okozott a levonuló „villámár”, melynek káros hatását tovább fokozta az ónos eső miatt letörő ágak, kidőlő fák által képzett medergátak pusztítása.

Az érintett két híd biztosítja Remeteszlős gyűjtőútjának a közúti megközelítését és ezen keresztül az egyéb belterületi részek elérését.

A védekezéssel érintett területek:

| Sor-szám | Védekezési esemény megnevezése | Rövid leírás | Utca, helyrajzi szám |
|----------|---|---|---|
| 1. | | Közúti közlekedés fenntartása érdekében favágások, melyeket az ónos eső okozta jegesedés tette szükségessé | Ponty u. (237), Lazac u. (208), Nagykovácsi út (0122), Vénusz u. (49, 50), Amúr u. (341), Patak sétány (296), 13-as bejáró (661), Sirály u. (708) |
| 2. | Az előre nem látható természeti vagy más eredetű erők által okozott veszély miatt | Az elektromos hálózat megrongálódását okozó fakidőlések felszámolása, a hálózat ideiglenes helyreállítása az együttműködő szervekkel. | Ponty u. (237), Galamb u. (566), Amúr u. (341), Királyka u. (669), Patak sétány (296), 13-as bejáró (661), Rigó u. (684), Sirály u. (708), Banka u. (590) |
| 3. | szükségessé vált védekezés | A település és a teljes Nagykovácsi-medence felszíni csapadékvíz elvezetését biztosító Ördögárok patakba bedőlt fák eltávolítása, ideiglenes torlaszok felszámolása | Ördögárok patak (236), 13-as bejáró (661), Patak sétány (296) – Madár utca (445) csomópont |

A védekezés forrásösszetétele

| Megnevezés | 2014. év | % |
|--|---------------------|------------|
| Saját forrás (biztosítási összeg nélkül) | 134.952 Ft | 10 |
| Biztosító kártérítése | 0 Ft | 0 |
| Egyéb forrás | 0 Ft | 0 |
| Vis maior támogatási igény | 1.214.570 Ft | 90 |
| Források összesen | 1.349.522 Ft | 100 |

A helyreállítást igénylő káresemény helye:

1. A Patak sétány – Madár utcai csomóponthoz csatlakozó közúti híd (jegyzőkönyvi név: Madár utcai híd). Az érintett területek: Ördögárok patak (hrsz 236), Patak sétány (hrsz 296), Madár utca (hrsz 445)
2. A Patak sétány – Királyka utcai csomóponthoz tartozó közúti híd (jegyzőkönyvi név: Patak sétányi híd). Az érintett területek: Patak sétány (hrsz 296), Királyka utca (hrsz: 661)

- A károsodott ingatlanok az Önkormányzat alábbi kötelező feladatának ellátását szolgálják (A szakértői vélemény szerint.)

| Sor szám | károsodott ingatlan típusa | Cím (2090 Remeteszőlős) | Hrsz | Kötelező feladat |
|----------|----------------------------|---|-------------------|-------------------------------|
| 1. | Híd (Madár utcai híd) | Patak sétány - Madár utcai csomópont | 296 445 236 | Közúti közlekedés biztosítása |
| 2. | Híd (Patak sétányi híd) | Patak sétány – Királyka utcai csomópont | 296 661 | Közúti közlekedés biztosítása |

A helyreállítás forrásösszetétele (szakértői vélemény alapján)

| Megnevezés | 2014. év | % |
|--|--------------|----|
| Saját forrás (biztosítási összeg nélkül) | 1.670.940 Ft | 10 |
| Biztosító kártérítése | 0 Ft | 0 |
| Egyéb forrás | 0 Ft | 0 |

| | | |
|----------------------------|---------------|-----|
| Vis maior támogatási igény | 15.038.448 Ft | 90 |
| Források összesen | 16.709.388 Ft | 100 |

A károk helyreállításának (szakértői szakvélemény alapján) tervezett összköltsége 16.709.388 Ft, melynek fedezetét az Önkormányzat nem tudja biztosítani.

A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.

- A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással nem rendelkezik. A káresemény során megsérült hidakra a komplex önkormányzati biztosítás nem vonatkozik. Emiatt az adott káreseményre biztosítási összeget az Önkormányzat nem igényelt.
- A Képviselő-testület vállalja, hogy a károsodott hidakra értékkövető határozatlan időtartamú biztosítást köt, és azt 4 éven keresztül fenntartja, valamint az esetleges támogatás elszámolásának benyújtásakor igazolja a biztosítási szerződés megkötését a Magyar Államkincstár területileg illetékes Igazgatósága felé.
- Remeteszőlős Község Önkormányzata vállalja a károsodott hidaknak a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.
- Az Önkormányzat más – a tulajdonában lévő – vagyontárggyal a feladatát nem tudja ellátni, mivel Remeteszőlős a károsodott hidakon keresztül érhető el.
- A Képviselő-testület a saját forrás fedezetére a 2015. évi költségvetésben biztosít keretet.
A vonatkozó kormányrendelet értelmében az Önkormányzat a helyreállítási költségek 10 %-át vállalja, mely a szakértői szakvélemény alapján 1.670.940 Ft.

Remeteszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a védekezés és a helyreállítás finanszírozásának segítésére vonatkozó pályázatában a támogatási igényt az alábbiak szerint rögzíti:

| Vis maior esemény | Tevékenység | Teljes költség (bruttó) | Kért támogatási arány | Vállalt önrész (bruttó) | Kért támogatás (bruttó) |
|-------------------|-------------------|-------------------------|-----------------------|-------------------------|-------------------------|
| Védekezés | kárelhárítás | 1.349.522 Ft | 90% | 134.952 Ft | 1.214.570 Ft |
| Helyreállítás | híd helyreállítás | 16.709.388 Ft | 90% | 1.670.940 Ft | 15.038.448 Ft |
| | Összesen | 18.058.910 Ft | 90% | 1.805.892 Ft | 16.253.018 Ft |

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a helyi önkormányzatok vis maior feladatainak támogatására c. pályázat aláírására, beadására.

A Képviselő-testület jelen határozatával a 2/2015. (I.13.) önkormányzati határozatot visszavonja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Fenti határozatot a Testület 4 egyhangú igen szavazattal fogadta el.

8.20-kor Petneházy Gábor képviselő elmegy, de a Testület 3 fővel továbbra is határozatképes.

Szathmáry Gergely polgármester: Volt egy ülése a Fővárosi Agglomerációs Önkormányzati Társulásnak, ahol a Pest Megyei Közgyűlés elnöke elmondta, hogy a BEKOP-program teljes forráskeretéből, ami terület- és infrastruktúrafejlesztésre szolgál, Pest megye 18 %-ot kapna, de az egész keretösszeg 270 milliárdról 15-re csökkent! Tehát drasztikusan csökkenni fog a támogatott projektek száma. De az akciótervek még nem készültek el. A lényeg, hogy nem sok EU-s pályázatra lehet számítani.

3. napirendi pont: Egyebek

dr. Tóth Balázs képviselő: Van az a bizonyos 578-as hrsz.-ú ingatlan. Megszámoltam a téglasorokat, 50 lett az alaptól, így a gerinc magassága kb. 15 méter! Tehát vagy az engedélynek nem felel meg, vagy más gond van vele. Én szeretném, ha testületileg utána néznénk ennek!

Szathmáry Gergely polgármester: Az engedélyben 12 méteres gerinc van. 198,65 m² az alapterület. A garázsbejárók rajta vannak, úgy, ahogy látszik. Az építménymagasság 6 méter, de azért, mert ez egy viszonyszám. A homlokzati felület osztva az alapterület kerületével, és még van valami 45 fokolós szabály, meg egyebek. Szóval ennek a háznak 6 méter az épületmagassága, bár nyilván rossz a szó. Egyébként a homlokzati felületbe nem kell beleszámolni az oromfal felületét, és ez egy teljesen bevett szokás, hogy alacsony lábazattal nagy nyeregtetőt csinálnak, és akkor az építménymagasság a kis homlokzat miatt lesz ekkora.

Herold István képviselő: De, ha a gerincmagasság már nem felel meg?

Szathmáry Gergely polgármester: Az a kérdés, hogy a HÉSZ szabályozhatja-e a gerincmagasságot. Ezt az OTÉK fogja megmondani. Jelenleg építménymagasság

van. Ha a felület osztva a kerülettel 6,00 vagy az alatti értékű, akkor lehet ilyen magas a gerinc. Ilyen a HÉSZ-ünk.

dr. Tóth Balázs képviselő: És akkor ezt most hogyan ellenőrizzük le?

Szathmáry Gergely polgármester: Konkrétumok ismeretében lehet bármit tenni. Én be fogok sétálni oda, és megnézem. Nyilván a küszöbnél feljebb nem lehet a talajt tölteni, az pedig eléggé lent van. A feltöltés is egy méter felett már engedélyköteles.

dr. Tóth Balázs képviselő: Arról nem beszélve, hogy tönkrevágták az utakat!

Szathmáry Gergely polgármester: Lóri kétszer is volt kint, és egyeztettek.

Herold István képviselő: És, ha van elég infónk, akkor hívjunk össze megint egy rendkívüli ülést.

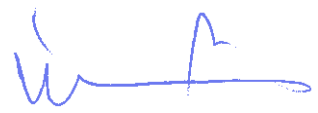
dr. Tóth Balázs képviselő: Török Gábor kéri, hogy nézzük meg a kamera felvételeit február 27-én 14 óra 30 perc és 28-án 15 óra között, mert ő látta, hogy ki az, aki engedte, hogy a kutyája ott végezze el a dolgát a Patak sétány Királyka utca sarkán. A másik, hogy a zenélő kút linkje nem működik!
Van egy veszélyes fa a patak átjárójánál, a Vénusz utcánál és a kishídnál.

Szathmáry Gergely polgármester: Igen, holnap megyünk. Azt el kell, hogy mondjam, hogy ha a Petneházy Gábor fiát látják dolgozni, az nem azért van, mert az Önkormányzat fizet neki, hanem azért, mert büntetést dolgoz le.

Szathmáry Gergely polgármester 8.40-kor bezárja az ülést.



Szathmáry Gergely
polgármester



dr. Kovács Dénes
jegyző