

## Jegyzőkönyv

### Készült Remeteszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testületének soron következő ülésén 2017. május 30-án 9.40 órai kezdettel

#### Jelen vannak:

Szathmáry Gergely polgármester  
Herold István képviselő  
Petneházy Gábor képviselő  
dr. Tóth Balázs képviselő

dr. Kovács Dénes jegyző

dr. Darvas-Hammer Szilvia igazgatási vezető-tanácsos, jegyzőkönyvvezető

#### Meghívottak:

dr. Major Miklós hivatalvezető-helyettes, a Budakeszi Járási Hivatal részéről  
Földi Zoltán főépítész

Szathmáry Gergely polgármester üdvözli a megjelenteket és megállapítja, hogy a Testület 4 fővel van jelen, így határozatképes. Kőhalmi Alajos alpolgármester hiányzik. A polgármester megállapítja, hogy a meghívók az SZMSZ-nek megfelelően 5 nappal korábban lettek kiküldve az előterjesztésekkel együtt.

*A Testület 4 egyhangú igen szavazattal a következő **napirendet** fogadja el:*

- 1.) Partnerségi egyeztetés
- 2.) A 2016. évi költségvetési rendelet módosítása
- 3.) 2016. évi zárszámadás
- 4.) Helyi esélyegyenlőségi program (HEP) felülvizsgálata
- 5.) Lazac utcai útépitési kezdeményezés
- 6.) DIGI Kft. megkeresése
- 7.) Patak sétány garanciális ügye
- 8.) Daru, Gém Bagoly és Galamb utcák burkolatbontási tilalmának elrendelése
- 9.) Volánbusz Zrt. I. negyedévi beszámolója
- 10.) Sportegyesület beszámolója
- 11.) Egyebek

## ***Napirend előtti felszólalások:***

Szathmáry Gergely polgármester tájékoztatja a Testületet a folyamatban lévő ügyek alakulásáról. A következő témák kerülnek említésre:

- A járda és a kerékpárútra vonatkozó pályázatunkat befogadták, de forráshiány miatt tartaléklistára raktak. Ez azt jelenti, hogy ha valamelyik nyertessel mégsem tudnának szerződést kötni, akkor léphetünk be mi a képbe.
- Még nem hivatalos, de úgy tűnik, hogy a Vénusz utcai pályázatunk jó úton halad.
- Május 9-én volt BÖT pénzügyi bizottsági ülés, 10-én pedig BÖT ülés.
- A 13-as bejárónál, a lovardánál volt egy hatósági ellenőrzés, mert valaki a medence összes lovardáját feljelentette, és ebben az esetben termőföld más célú felhasználása miatt december 31-ig a tulajdonosnak vissza kell állítania az eredeti állapotot.
- A kátyúzást elvégeztük, és a kaszálás is folyamatosan halad. Szerencsére egyre többen vágják le maguk előtt a fűvet.
- Június végén az elhanyagolt parlagfüves telkek tulajdonosait hivatalosan felszólítjuk a kaszálásra.
- Kiszámoltuk az új játszótér kerítését, és megkerestük a javasolt céget is. Ők méretre vágva, de gyalulás és fózolás nélkül, drágábban tudnák elkészíteni, mint a Telifa, és az már kész van, tehát nem kell gyalulni, festeni stb. Viszont hat hét a szállítási idő!
- A 20-i majálison felállítottuk a pingpong-asztalt.
- Jártunk az ügyvédnél is, de erről még lesz szó.

Herold István képviselő: Köszönjük a színvonalas munkát a pingpong-asztal felállításánál.

Szathmáry Gergely polgármester: Az asztalt pedig a Remete Csemete Alapítvány vette.

### ***1. napirendi pont: Partnerségi egyeztetés***

*A napirendi pont tárgyalásánál jelen van Földi Zoltán főépítész.*

Szathmáry Gergely polgármester kéri az előzetesen kiosztott írásbeli előterjesztés megvitatását. (Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Földi Zoltán főépítész: Szakmailag nagy hangsúly kapott, hogy az arculati kézikönyv és a településképi rendelet társadalmasítva legyen. Mindez ezt szolgálja. Ezt a rendeletet minden önkormányzatnak meg kell hoznia. Ezt követően tudjuk az arculati kézikönyvet és a többit megcsinálni. Ezek szükségesek ahhoz, hogy az önkormányzat kezébe kerüljenek azok az eszközök, amikkel meg tudja akadályozni, hogy olyan épületek szülessenek, amiket nem szeretnének a településen látni. Az esztétikai követelmények kerülnek az arculati kézikönyvbe, ahol pozitív példákat kell a településről összeszedni, amik képi módon is irányt mutatnak az építkezőknek. És kell

egy területi lehatárolást is csinálni a településen belül. Ezek segítik az önkormányzatot, a polgármestert, és az építkezni szándékozó lakosságot is.

Herold István képviselő: Az időrendi sorrend tehát az, hogy előbb az arculati kézikönyv, aztán a társadalmasítás, majd a rendelet?

Földi Zoltán főépítész: Igen. Az elején, meg a végén egy lakossági fórumot kell csinálni.

Szathmáry Gergely polgármester: Az állami főépítésznél ott van a TSZT-nk és a HÉSZ-ünk. Ő lényegi kifogást nem emelt, csak egy-két technikai észrevétele volt, amit a KASIB figyelembe vesz, és így hozza be a TSZT-t a Testület elé. Emiatt valószínűleg rendkívüli ülést fogunk tartani, hogy ne kelljen sokat várni. A Településképi kézikönyv (TAK) elkészítése úgy néz ki, hogy először egy lakossági fórumon lehetőséget adunk mindenkinek, hogy elmondja, mire gondol a kérdéssel kapcsolatban, mit javasol. Utána jön a szakmai tervezőmunka, és az elfogadás előtt lesz még egy fórum, ahol meg lehet nézni, mi lett az összegzés. Az nem várható, hogy a mi évente háromszor megjelenő lapunk minden fórum előtt és után egy különszámmal jelentkezzen, ezért az eddigi felületeken (honlap, Facebook, levelezőrendszer, faliújság) tájékoztatjuk az érdeklődőket.

Herold István képviselő: Decemberben azt terveztük, hogy idén április-májusra már kialakul egy váz. Tudunk-e valamit mutatni már az első fórumon a lakosságnak? Félek, hogy abból csak káosz lesz, ha mindenki össze-vissza elkezd ötletelni!

Földi Zoltán főépítész: Én készülök egy vetítéssel megtámogatott előadással. Ezen felvázolom a lehetséges, megoldandó problémákat, és megpróbálom felvázolni a feladatokat. A lényeg, hogy pozitív példákat mutassunk be.

*A Képviselő-testület 4 egyhangú igen szavazattal elfogadja a **partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 4/2017. (V.30.) önkormányzati rendeletet**. A rendelet jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

Szathmáry Gergely polgármester: A fórumot leghamarabb június második felében tudjuk összehívni.

Földi Zoltán főépítész: Az a legjobb, ha az észrevételeket e-mailben küldik el az önkormányzatnak, akkor lehet a vitát mederben tartani.

Herold István képviselő: Tegyük be az indoklásba, hogy miért nyáron tartjuk a fórumot, mert ebből mindig van konfliktus!

*10.04-kor Földi Zoltán főépítész elmegy, Petneházy Gábor képviselő pedig kimegy. A Testület 3 fővel van jelen és továbbra is határozatképes.*

## **2. napirendi pont: A 2016. évi költségvetési rendelet módosítása**

Szathmáry Gergely polgármester kéri az előzetesen kiosztott írásbeli előterjesztés megvitatását. (Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Herold István képviselő, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke: A Bizottság megtárgyalta a költségvetés módosítását, a pénzügyi vezető elmondta a lényegét. A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

*10.06-kor Petneházy Gábor képviselő visszajön, a Testület 4 fővel van jelen, így határozatképes.*

**A Képviselő-testület 4 egyhangú igen szavazattal elfogadja az Önkormányzat 2016. évi költségvetésének módosításáról szóló 5/2017. (V.30.) önkormányzati rendeletet. A rendelet jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.**

## **3. napirendi pont: 2016. évi zárszámadás**

Szathmáry Gergely polgármester kéri az előzetesen kiosztott írásbeli előterjesztés megvitatását. (Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Herold István képviselő, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke: A Bizottság megtárgyalta a zárszámadást, és elfogadásra javasolja az előterjesztést. Itt köszönném meg a pénzügyi vezetőnknek és a polgármester úrnak a munkáját az összeállításnál.

Szathmáry Gergely polgármester: A jegyzőkönyv kedvéért rögzítem a főbb számokat. A vagyonszámterben az eszközök, források összege 1 301 719 609 Ft. Ennek több mint 90 %-át a tárgyi eszközök, az utak, közterületek teszik ki. Az előző évben magasabb volt, de értékcsökkenés mindenhol volt, amit kötelező el is számolni. A zárszámadásban a bevételi teljesítés aránya 108,2 %-os volt, és 71 %-os a kiadási teljesülés, a tartalékunk pedig 9 427 000 Ft.

*A Képviselő-testület 4 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

**Remeteszőlős Község Önkormányzat képviselő-testületének  
52/2017. (V.30.) önkormányzati határozata  
a 2016. évi vagyonszámterről**

**Remeteszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi a 2016. évi vagyonszámterben foglaltakat. Remeteszőlős Község**

**Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Jegyzőt, hogy a vagyonyilvántartást naprakészen vezesse.**

**Határidő: folyamatos**

**Felelős: jegyző**

**Fenti határozatot a Testület 4 egyhangú igen szavazattal fogadta el.**

*A Képviselő-testület 4 egyhangú igen szavazattal elfogadja az **Önkormányzat 2016. évi költségvetési zárszámadásáról szóló 6/2017. (V.30.) önkormányzati rendeletet**. A rendelet jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

#### **4. napirendi pont: Helyi esélyegyenlőségi program (HEP) felülvizsgálata**

Szathmáry Gergely polgármester kéri az előzetesen kiosztott írásbeli előterjesztés megvitatását. (Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

*A Képviselő-testület vita nélkül, 4 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

**Remeteszőlős Község Önkormányzat képviselő-testületének**

**53/2017. (V.30.) önkormányzati határozata**

**a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatáról**

**Remeteszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Helyi Esélyegyenlőségi Programjában szereplő, már lejárt határidejű, de még csak részben vagy nem megvalósított intézkedések határidejét a határozat mellékletét képező táblázat szerint módosítja, egyéb részeit változatlan formában és tartalommal továbbra is fenntartja.**

**Határidő: folyamatos**

**Felelős: polgármester**

**Fenti határozatot a Testület 4 egyhangú igen szavazattal fogadta el.**

## **5. napirendi pont: Lazac utcai útépítési kezdeményezés**

Szathmáry Gergely polgármester kéri az előzetesen kiosztott írásbeli előterjesztés megvitatását. (Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

A polgármester hozzáteszi, hogy időközben még egy nyilatkozat érkezett be, így eddig már 11-en vállalták az együttműködést.

dr. Tóth Balázs képviselő: Az én aggályaim amiatt vannak, hogy hogyan lesz a vízelvezetés például. A szikkasztóárkok nem tudom, hogyan fognak működni. De az igazi problémám, hogy ez az út jelenleg földútnak minősül. Ha ide most rendes utat csinálunk aszfalttal, akkor ez nem lesz engedélyköteles? Mert szerintem így ez új út építésének minősül!

Szathmáry Gergely polgármester: Nem lesz aszfalt rajta. Ez darált aszfalt, ami a stabilizált útalapot jelenti, és a tetején lévő emulziós szórás végzi el a portalanítást, ill. a felületzárását. Én is utána néztem. Még akkor sem engedélyköteles, ha süllyesztett szegélye lenne, de az nem lesz. A vízelvezetés megváltoztatása esetén lenne engedélyköteles, pl. kiemelt szegély esetén. Ez egy stabilizált útalap lesz, aminek a pormentesítését és felületzárását végzi el az emulziószórás. Az árokásás nem is engedélyköteles, de ezek nem is árkok, csak szikkasztó ablakok. Ilyet Adyliget tetején is lehet látni. A jelen előterjesztés lényege most a lakossági együttműködés, ami működik.

dr. Tóth Balázs képviselő: Ki mondta, hogy nem lesz engedélyköteles, aki felelősen tud erről nyilatkozni?

Szathmáry Gergely polgármester: Két telefon volt. A műszaki ellenőrünkkel, ill. a Közlekedési Hatóság emberével beszéltem erről.

dr. Tóth Balázs képviselő: Én tegnap beszéltem a Közlekedési Hatóság emberével, és ő azt mondta, hogy ez egyértelműen engedélyköteles! A vízelvezetés teljesen indifferens a dologban, mert nem ettől függ, hanem attól, hogy földútnak minősül, vagy sem! Ez a mostani állapotában földút, a kívánt állapot pedig biztos, hogy nem az! El lehet olvasni a kormányrendeletet! Én tehát most felkérem a jegyző urat, hogy nézzen utána ennek jogi szempontból, akkor megnyugtató lesz a döntés. Engedély nélküli építésbe nem szeretnék belemenni!

dr. Kovács Dénes jegyző: Utána fogok nézni. De ez a mostani döntést nem befolyásolja.

Szathmáry Gergely polgármester: Nem.

Herold István képviselő: Valójában itt a lakossági kezdeményezésről és a konstrukcióról van szó.

dr. Tóth Balázs képviselő: Azért nem mindegy, mert ha kell engedély, akkor ennyiből nem lehet megcsinálni!

Szathmáry Gergely polgármester: Az útépitési együttműködésben nincs arról szó, hogy a lakosság kötelezve lenne arra, hogy a tervezéshez is hozzájáruljon. Ebben az Önkormányzatnak kell helytállni.

Herold István képviselő: A Csillag sétánynál engedélyköteles volt az építés, mert ugyanolyan útról van szó?

Petneházy Gábor képviselő: A Patak sétánynál is a kivitelezésről és nem a tervezésről szólt az együttműködés.

*A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozza:*

### **Remeteszőlős Község Önkormányzat képviselő-testületének**

**54/2017. (V.30.) önkormányzati határozata**

**a Lazac utcai útépitési együttműködésről**

- 1. Remeteszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a Lazac utcában található ingatlanok több mint 67%-ának tulajdonosai vállalják az érintett utca rekonstrukciója érdekében történő önkéntes együttműködést.**
- 2. Remeteszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az útépitési érdekeltségi hozzájárulásról szóló 2/2011. (I.31.) önkormányzati rendelet 5.§ (6) bekezdésének felhatalmazása alapján úgy dönt, hogy a jelen határozat 1. pontjában meghatározott útépitést együttműködés keretében kívánja megvalósítani.**
- 3. Remeteszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az útépitési érdekeltségi hozzájárulásról szóló 2/2011. (I.31.) önkormányzati rendelet 5.§ (6) bekezdésének felhatalmazása alapján – figyelembe véve az érintett ingatlantulajdonosok által adott, az önkéntes együttműködésre vonatkozó nyilatkozatok tartalmát – a következőkben határozza meg az együttműködés jellemzőit:**
  - Érintett szakasz:**
    - Lazac utca
  - Érdekeltségi hozzájárulás összege egyösszegű kifizetés esetén: 96.900 Ft**
    - Fizetés módja: készpénz, átutalás
    - Fizetés határideje: az út műszaki átadásáig
  - Érdekeltségi hozzájárulás összege részletfizetés esetén: 120.000 Ft**
    - Fizetés módja: 1 éven keresztül történő részletfizetés (10.000 Ft/hó)
    - Részletfizetés megkezdésének határideje: 2017. július 1.
- 4. Remeteszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az útépitési érdekeltségi hozzájárulásról szóló 2/2011. (I.31.) önkormányzati**

rendelet 5.§ (7) bekezdése alapján felhatalmazza a polgármestert az érdekeltségi hozzájárulás megfizetésére vonatkozó önkormányzati hatósági határozatok meghozatalára.

**Határidő: folyamatos**  
**Felelős: polgármester**

**Fenti határozatot a Testület 3 igen szavazat, 1 tartózkodás mellett fogadta el.**

dr. Tóth Balázs képviselő: Én még korainak látom az árajánlatkérést is.

dr. Kovács Dénes jegyző: Bele lehetne venni a határozatba, hogy amennyiben mégis engedélyköteles lenne a dolog, akkor már most hatalmazzanak fel, hogy ezügyben intézkedj, és ezért ne kelljen rendkívüli ülést összehívni.

Szathmáry Gergely polgármester: Ahhoz pénzt is kell rendelni!

*A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozza:*

**Remeteszőlős Község Önkormányzat képviselő-testületének**  
**55/2017. (V.30.) önkormányzati határozata**  
**a Lazac utcai útépitésre vonatkozó árajánlatok bekéréséről**

**Remeteszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Lazac utca rekonstrukciós-építési munkálatainak elvégzésére vonatkozóan árajánlatot kíván kérni 3 szaktól.**

**Határidő: 2017. június 15.**  
**Felelős: polgármester, beruházási és közbeszerzési tanácsnok**

**Fenti határozatot a Testület 3 igen szavazat, 1 tartózkodás mellett fogadta el.**

**6. napirendi pont: DIGI Kft. megkeresése**

Szathmáry Gergely polgármester kéri az előzetesen kiosztott írásbeli előterjesztés megvitatását. (Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

dr. Tóth Balázs képviselő: Hogy működik a lakosság beszerzése? Mert van, ahol nagyon sok panasz van erre a cégre!



Szathmáry Gergely polgármester: Nekik joguk van az ELMŰ infrastruktúráját felhasználva kiépíteni a saját hálózatukat, majd erről értesítik a lakosságot. Ekkor legalább versenyhelyzet lesz.

dr. Tóth Balázs képviselő: Az önkormányzat azért ne propagálja a céget, mert ha a lakosság elégedetlen lesz, akkor mi leszünk a hibásak!

Petneházy Gábor képviselő: Ha itt kipróbáljuk az Önkormányzatnál, és jól működik, akkor esetleg lehet ajánlani. De ha több szolgáltató van, az jó lehet.

*A Képviselő-testület 4 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

**Remeteszlős Község Önkormányzat képviselő-testületének  
56/2017. (V.30.) önkormányzati határozata  
a DIGI Kft. megkereséséről**

**Remeteszlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatban fejezi ki elvi támogatását a DIGI Kft. digitális hálózatfejlesztésével kapcsolatban, mely keretében a már meglévő légkábelek nyomvonalával egyező nyomvonalon az internet ellátást javító légvezetékes rendszert épít, illetve kiegészítő alépítményes hálózatot létesít. Jelen elvi támogatással a Képviselő-testület a digitális akadálymentesítést kívánja támogatni a versenyképes és jobb minőségű internet szolgáltatás biztosítása érdekében.**

**Remeteszlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a DIGI Kft. közérdekű felajánlását és felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.**

**Határidő: 2017. június 30.**

**Felelős: polgármester**

**Fenti határozatot a Testület 4 egyhangú igen szavazattal fogadta el.**

***7. napirendi pont: Patak sétány garanciális ügye***

Szathmáry Gergely polgármester kéri az előzetesen kiosztott írásbeli előterjesztés megvitatását. (Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

dr. Tóth Balázs képviselő: A Közbeszerzési Hatóság felé is kell fordulnunk a cég miatt! Ez elfogadhatatlan viselkedés.

Szathmáry Gergely polgármester: A cégjegyzékben még működőnek van nyilvántartva a cég, és jelenleg nincs ellene eljárás.

Herold István képviselő: Azt is nézzük meg, hogy mit költünk erre!

Szathmáry Gergely polgármester: A javításokkal nem léptük túl a kétmillió garanciális keretet. Ezért van az alsó szakasz kijavítva, bár a kivitelező szerint az egészet újra lehetne rakni, és akkor lenne jó. A legrosszabb csomópontot, a Keszeg utcát teljesen kijavította, a többi helyen pedig a víznyelőket rakta szintbe, és kicserélte a szétfagyott köveket. Egyébként az anyagminta már a laborban van, és várom az eredményeket. Arra számítottam, hogy lehetnek problémák a céggel, mert olyan hozzáállást tapasztaltam, de olyat, hogy a bank csak a vállát vonja arra, hogy megszűnt a biztosítéka létesült letét, olyat még nem.

dr. Tóth Balázs képviselő: Köztük volt egy jogviszony, hogy 10 évig a bankban fenntartják a kétmillió letétet. Ehhez nem nyúlhattak volna hozzá, szóval a bankkal szemben is fel kell lépnünk a megfelelő helyen! És mi van, ha már nincs is semmi vagyona a cégnek?

Szathmáry Gergely polgármester: Bolának saját, nagy gépei vannak, amiket uniós pályázatokon szerzett.

dr. Tóth Balázs képviselő: Sajnos a magyar polgári jogban nincs olyan, hogy az eljárás végéig zárolják a vagyont, így mindenki úgy lép meg, ahogy akar.

Herold István képviselő: Az a lelegehetlenebb a dologban, hogy ha most kellene elindítanunk egy közbeszerzést, és a Bola Kft. adná a legjobb ajánlatot, akkor nem utasíthatnánk vissza, mert jelenleg nincs ellene jogerős elmarasztaló ítélet! Tehát szerintem a Közbeszerzési Hatóságnál is jelentsük fel.

*A Képviselő-testület 4 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

### **Remeteszőlős Község Önkormányzat képviselő-testületének**

**57/2017. (V.30.) önkormányzati határozata**

**a Bola 95 Kft. jólteljesítési biztosítékának lehívásáról**

**Remeteszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Patak sétány Vénusz utca és Pisztráng utca, valamint a Csóka utca és Királyka utca közötti szakaszának kiépítésére vonatkozó, a Bola 95 Építőipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.-vel kötött vállalkozási szerződés XII.4. pontjában a vállalkozó által 2021.08.16. napig biztosítandó 2.000.000 Ft összegű jólteljesítési biztosítékot – melyet az UniCredit Bank Hungary Zrt 2011.10.03-án kelt dokumentumában igazolt - beszédési megbízással le kívánja hívni, mivel a Bola 95 Építőipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. a garanciális javításokat többszöri felszólítás ellenére sem hajlandó elvégezni.**

**Remeteszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a 2.000.000 Ft összegű jólteljesítési biztosíték lehívására, beszédési megbízással, az Önkormányzat számlavezető bankján (OTP Bank Nyrt.) keresztül.**

**Határidő: 2017.06.30.  
Felelős: polgármester**

**Fenti határozatot a Testület 4 egyhangú igen szavazattal fogadta el.**

*A Képviselő-testület 4 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

**Remeteszőlős Község Önkormányzat képviselő-testületének  
58/2017. (V.30.) önkormányzati határozata  
az UniCredit Bank Hungary Zrt-vel felmerülő esetleges vitás  
helyzet rendezéséről**

**Remeteszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy amennyiben a Patak sétány Vénusz utca és Pisztráng utca, valamint a Csóka utca és Királyka utca közötti szakaszának kiépítésére vonatkozó, a Bola 95 Építőipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.-vel kötött vállalkozási szerződés XII.4. pontjában a vállalkozó által 2021.08.16. napig biztosítandó 2.000.000 Ft összegű jólteljesítési biztosíték – melyet az UniCredit Bank Hungary Zrt. 2011.10.03-án kelt dokumentumában igazolt – beszédése megghiúsul, úgy Remeteszőlős Község Önkormányzata a vitás helyzetet jogi úton rendezni kívánja az UniCredit Bank Hungary Zrt-vel.**

**Remeteszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kijelenti, hogy az ügyet elsősorban tárgyalásos úton kívánja rendezni az UniCredit Bank Hungary Zrt-vel és csak az esetleges eredménytelenséget követően fordul további fórumokhoz.**

**Határidő: 2017.09.30.  
Felelős: polgármester**

**Fenti határozatot a Testület 4 egyhangú igen szavazattal fogadta el.**

Szathmáry Gergely polgármester: Két hét múlva minden papírral a kezünkben majd döntünk, hogy két indokkal feljelentést teszünk-e a Közbeszerzési Tanácsnál.

**8. napirendi pont: Daru, Gém Bagoly és Galamb utcák burkolatbontási tilalmának elrendelése**

Szathmáry Gergely polgármester kéri az előzetesen kiosztott írásbeli előterjesztés megvitatását. (Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Petneházy Gábor képviselő: A határozati javaslatban 2020. április 30-a szerepel. Ha ma rendeljük el az öt éves tilalmat, akkor az nem áprilisban telik le! Javaslom, hogy ezt módosítsuk.

*A Képviselő-testület, elfogadva Petneházy Gábor képviselő módosító javaslatát, 4 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

**Remeteszlős Község Önkormányzat képviselő-testületének  
59/2017. (V.30.) önkormányzati határozata  
a Daru, Gém, Bagoly és Galamb utcák burkolat bontási tilalmának  
elrendeléséről**

Remeteszlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2017. évben megépült belterületi utakra, illetve azok érintett szakaszaira 5 év bontási tilalmat rendel el, 2022. május 30. napig. A bontási tilalommal érintett útszakaszok a következők:

- ▲ Daru utca
- ▲ Gém utca
- ▲ Bagoly utca
- ▲ Galamb utca

A bontási tilalom alól kivételt képeznek azok a rendkívüli esetek, melyeket a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. 38. §-a szabályoz.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: jegyző, polgármester**

**Fenti határozatot a Testület 4 egyhangú igen szavazattal fogadta el.**

**9. napirendi pont: Volánbusz Zrt. I. negyedévi beszámolója**

Szathmáry Gergely polgármester kéri az előzetesen kiosztott írásbeli előterjesztés megvitatását. (Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Herold István képviselő: A második negyedévi beszámoló nem lesz ilyen fényes. Hétvégeken őrület van itt!

*A Képviselő-testület 4 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

**Remeteszőlős Község Önkormányzat képviselő-testületének  
60/2017. (V.30.) önkormányzati határozata  
a Volánbusz Zrt. 2017. I. negyedévi beszámolójáról**

**Remeteszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Remeteszőlős Község Önkormányzata és a Volánbusz Zrt. között fennálló, a 63-as és 963-as busz járatokra vonatkozó támogatási szerződés teljesüléséről szóló, a Volánbusz Zrt. által benyújtott 2017. I. negyedévi beszámolót elfogadja.**

**Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester**

**Fenti határozatot a Testület 4 egyhangú igen szavazattal fogadta el.**

***10. napirendi pont: Sportegyesület beszámolója***

Szathmáry Gergely polgármester kéri az előzetesen kiosztott írásbeli előterjesztés megvitatását. (Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Herold István képviselő: Javult a remeteszőlősi arány két családdal!

*Herold István képviselő bejelenti érintettségét, és saját elhatározásából nem szavaz.*

*A Képviselő-testület 3 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

**Remeteszőlős Község Önkormányzat képviselő-testületének  
61/2017. (V.30.) önkormányzati határozata  
a Nagykovácsi Sólymok Sportegyesület beszámolójáról**

**Remeteszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Nagykovácsi Sólymok Sportegyesület 2016. évi szakmai beszámolóját elfogadja.**

**Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal**

**Fenti határozatot a Testület 3 egyhangú igen szavazattal fogadta el.  
Herold István képviselő érintettség miatt nem szavazott.**

## **11. napirendi pont: Egyebek**

### **a) Polgármesteri beszámoló**

Szathmáry Gergely polgármester: Lóránt úr már nagy erővel nekilátott a konténerbővítés előkészítésének. A bővítés várhatóan júliusban lesz. A kamerarendszer bővítéséről aláírtuk a szerződést, és ők is júliusban jönnek. És szeretném, ha ülés után kimennénk a kishídhöz, és megbeszelnénk a pontos nyomvonalat.

### **b) Képviselői felvetések**

dr. Tóth Balázs képviselő: Megtörtént a négy utca átadás-átvétele?

Szathmáry Gergely polgármester: Igen.

dr. Tóth Balázs képviselő: Arról lehet látni jegyzőkönyvet? És mikor történt?

Szathmáry Gergely polgármester: Igen, van jegyzőkönyv, április 28-án történt, és nem volt semmi gond.

dr. Tóth Balázs képviselő: És a fekvőrendőr mikor lesz megcsinálva?

Szathmáry Gergely polgármester: Ha van egy olyan testületi döntés, hogy rakjunk be még egy fekvőrendőrt az utcába, akkor rakjunk be! De ehhez kéne egy döntés!

dr. Tóth Balázs képviselő: De miért kell még egy döntés? Már az elején arról volt szó, hogy lesz egy az utca közepén. Erre, nagy meglepetésemre, lekerült az utca aljára, azért, hogy – úgymond – a csapadékot elvezesse. De erről korábban szó sem volt! A forgalomlassításnak főntről van értelme, ahonnan nagy sebességgel zúgnak le az autók. Ezért kértem középre. Ehhez miért kell külön határozat?

Petneházy Gábor képviselő: Azért, mert pénzbe kerül.

dr. Tóth Balázs képviselő: Persze, de nem erről volt szó! Így én meg sem szavaztam volna!

Szathmáry Gergely polgármester: Én nem zárkózom el attól, hogy a Gém utcában legyen plusz egy fekvőrendőr.

Petneházy Gábor képviselő: De akkor legalább az utca kétharmada kérje írásban, mert így csak egy ember igénye.

dr. Tóth Balázs képviselő: De nem csak a Gém utcába kérem. És ez eleve így volt megbeszélve!

Szathmáry Gergely polgármester: Ha nagyon kell, akkor lehet, hogy holnap meg tudom csináltatni.

Petneházy Gábor képviselő: Azért erre rá kell készülni.

Szathmáry Gergely polgármester: Beszélék velük.

*A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a továbbiakban zárt ülést tart, mert a tárgyalandó napirendi pontok személyiségi jogokat érintenek.*

*11.07-kor Szathmáry Gergely polgármester bezárja a nyílt ülést és zárt ülést rendel el.*



Szathmáry Gergely  
polgármester

K.m.f



dr. Kovács Dénes  
jegyző