

## Remeteszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének

16/2011. (X. 24.) önkormányzati rendelete

a zajártalom elleni védekezés szabályairól

egységes szerkezetben a 8/2012. (VI.4.), a 9/2021.(IX.14.) és a 9/2023. (X.27.) önkormányzati rendeletek módosításaival

Remeteszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdés meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország Helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a környezet és természet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés c) és a 48. § (4) bekezdés f) pontjában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el<sup>1</sup>:

### A rendelet hatálya

#### 1. §

(1) A rendelet hatálya kiterjed Remeteszőlős Község közigazgatási területének belterületén:

- a) bármely természetes és jogi személy, illetőleg jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet által, állandó vagy ideiglenes jelleggel megtartott közterületi rendezvényekre,
- b) bármely természetes és jogi személy, illetőleg jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet által, állandó vagy ideiglenes jelleggel működtetett mozgó zajforrások üzemeltetésére,
- c) a magánszemélyek háztartási igényeit kielégítő, állandó vagy ideiglenes jelleggel folytatott tevékenységgel kapcsolatos indokolatlan zaj okozására.

(2) A rendelet célja, hogy a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007 (X.29.) Kormányrendelet hatálya alá nem tartozó közterületi rendezvényeken hangosító berendezésekre, műsor- és zeneszolgáltatás alkalmazására, magánszemélyek háztartási igényeit kielégítő tevékenységekre, valamint a mozgó zajforrások üzemeltetésére vonatkozó helyi zajvédelmi szabályokat megalkossa.

(3) Nem terjed ki a rendelet hatálya:

- a) a községi ünnepek, önkormányzat által szervezett rendezvények során, annak területén és időtartama alatt alkalmazott hangosításra, a községi hangosbemondón történő hírközlésre, hirdetésekre,
- b) a gyülekezési jogról szóló törvény hatálya alá tartozó rendezvényekre, valamint a választási eljárásról szóló törvény hatálya alá tartozó gyűlések során végzett tevékenységekre,
- c) a vallási tevékenység végzésére,
- d) az egészségügyi mentési tevékenység, a tűzoltási feladatok, a műszaki mentés és bűnüldözési tevékenység által keltett zajra.

### Fogalom-meghatározás

#### 2. §

---

<sup>1</sup> A bevezetőrész a 9/2021. (IX.14.) önkormányzati rendelet 1. §-a alapján módosult.

(1) E rendelet alkalmazásában a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007 (X.29.) Kormányrendelet 2. §-ában meghatározott fogalmakat kell alkalmazni.

(2) *Indokolatlan zaj okozása*: minden olyan nem szükségszerű zaj okozása, amely mértékénél és eredeténél fogva alkalmas mások nyugalmanak zavarására.

(3) *Közterület*: közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet a rendeltetésének megfelelően bárki használhat, és amelyet az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván. Egyéb ingatlanoknak a közhasználat céljára átadott területrésze – az erről szóló külön szerződésben foglaltak keretei között – a közterületre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni.

(4) *Hangosító berendezés*: folyamatos, ismétlődő hangkibocsátó eszköz emberi (élő) erő alkalmazásával, vagy gépi (technikai) berendezés által, bármely hangszóró vagy műsorforrás, beleértve ebbe az élőzene, élő műsor szolgáltatására alkalmas eszközt, berendezést is.

(5) *Rendezvény*: előre meghatározott célból, helyen és időben, szervezett formában magtartandó szórakoztató-, kulturális-, sportjellegű stb. összejövetel.

### 3. §

(1) A zajterhelés a 27/2008 (XII.3.) KvVM –EÜM együttes rendeletben meghatározott értékeket nem haladhatja meg, kizárólag az abban meghatározott mértékű lehet.

(2) A rendelet alkalmazásában a nappali időszak 06-22 óra, az éjszakai időszak 22-06 óra.

(3) A megállapított zajterhelési határértékeknek a lakó - vagy intézményépület zajtól védendő homlokzata előtt 2 méter távolságban kell teljesülnie.

#### **Közterületi, szabadtéri rendezvények során működtetett hangosító berendezésekre, zajforrásokra és mozgó zajforrásokra vonatkozó rendelkezések Szabadtéri rendezvények engedélyezése**

### 4. §

(1) Remeteszőlős Község közigazgatási területén a nappali (06.00-22.00 óra közötti) időszakban egy órát meghaladó, valamint az éjszakai (22.00-06.00 óra közötti) időszakban bármilyen időtartamú, e rendelet hatálya alá tartozó közterületi rendezvény megtartása során hangosító berendezést üzemeltetni, élőzenét, műsort szolgáltatni, valamint mozgó zajforrást üzemeltetni engedély alapján, az abban előírt feltételek betartásával szabad.

(2) Az (1) bekezdés szerinti engedély iránti kérelmet a zajforrás üzemeltetője a rendezvény, vagy mozgó zajforrás esetén a tevékenység tervezett megkezdése előtt legalább 20 munkanappal köteles benyújtani.

(3) Az engedély iránti kérelemben fel kell tüntetni:

a) a tervezett zajterhelés helyét, időpontját és módját, a színpad és a hangszórók elhelyezéséről és a zajforrás hatásterületéről (284/2007 (X.29.) Kormányrendelet 5. § (3) bekezdés) készített helyszínrajzot, a rendezvény kezdésének és befejezésének pontos időpontját, a rendezvény jellegét,

- b) a terület igénybevételére vonatkozó érvényes közterület-használati engedély másolatát vagy a közterületi használati megállapodást igazoló dokumentumot, amennyiben jogszabály ilyen megállapodás kötését írja elő,
- c) a rendezvény helyszínének környezetében elhelyezkedő közintézmények felsorolását,
- d) az akusztikai szakvéleményt arra vonatkozóan, hogy a hangosító berendezés működése során a várható zajkibocsátás, illetve a hatásterületen a várható zajterhelés nem haladja meg a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008 (XII.3.) KvVM –EÜM együttes rendelet szerinti határértékeket,
- e) mozgó zajforrás esetén az üzemeltetni kívánt zajforrást, a zajforrás útvonalát, az üzemeltetés időtartamát, a sugározni kívánt műsortervet.

(4) Az engedélynek tartalmaznia kell az engedélyezett rendezvény helyszínét, kezdésének és befejezésének időpontját, valamint a zaj- és rezgésterhelési határértékét és a lehetséges eltérés maximális értékét.

(5) Szabadtéri rendezvény hangosításakor a hangosító berendezéseket úgy kell elhelyezni, hogy az üzemelés során keletkező zaj ne okozzon indokolatlan mértékű többlet zajterhelést a védendő területen.

(6) A község területén hirdetési célokra alkalmazott hangosító berendezés üzemeltetése tilos. Ettől kizárólag közérdekű célok kihirdetése érdekében lehet eltérni.

(7) A közterületen szervezett szabadtéri rendezvényeket a polgármester – a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben – engedélyezi.

(8) A polgármester az egyedi kérelem elbírálása során a közölt adatok alapján mérlegel, és az alábbi szempontokat veszi figyelembe:

- a) a megtartani kívánt közterületi rendezvény lehetőleg ne sűrűn lakott, zárt sorú beépítésű terület védendő épületeinek közelében kerüljön megrendezésre,
- b) hangosító berendezés ne kerüljön a védendő épületek 50 méteren belüli közelségébe,
- c) az igénybe veendő közterületen egyidőben vagy egymást követő rövid időn belül azonos hatásterületen ne kerüljön megrendezésre más hangosított rendezvény,
- d) az éjjeli időszakban megrendezni kívánt rendezvények időtartama ne korlátozza indokolatlanul a hatásterületen élők pihenését.

(9) A zajvédelmi engedélyt a jogosult köteles a tevékenység során magánál tartani, és az ellenőrzés során felmutatni. A zajvédelmi engedély jogosultja kizárólag az engedélyben meghatározott módon és az abban meghatározott feltételek teljesítésével működhet.

(10) Többnapos ünnepek, munkaszüneti napok esetén zajkeltő rendezvény az ünnepnapot, munkaszüneti napot megelőző utolsó munkanapon, valamint az azt követő nap(ok)on is tartható.

(11) Az éjjeli időszakban (22.00-06.00) szabadban történő zajkeltő rendezvényre, élőzene szolgáltatásra, hangosító berendezés működtetésére csak kivételesen indokolt esetben (pl: községi kulturális rendezvény) adható engedély, melyet minden esetben az adott időszak és időtartam megjelölésével kell megkérni.

(12) A közterületi rendezvények során üzemeltetett hangosító berendezésekre, zeneszolgáltatásra, illetve mozgó járművek kihangosítására a környezeti zaj-és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008 (XII.3.) KvVM-EÜM együttes rendeletben a szabadidő zajforrásokra megállapított zajterhelési határértékeket kell betartani.

(13) Az engedély kiadása iránti eljárás illetékköteles, az illeték mértékét a hatályos illetékekről szóló törvény szabályozza.

## **A lakosság háztartási és a helyi közösségek igényeit kielégítő zajkeltő tevékenységre vonatkozó szabályok**

### **5. §**

(1)<sup>2</sup> Kertekben, kiskertekben kertépítéssel és fenntartással kapcsolatos zajjal járó tevékenység (motoros fakivágás, kerti traktor járatás, fűnyírás, stb.) hétköznapiokon 8.00. és 19.00. óra között, szombaton délelőtt 9.00. és 14.00. óra között engedélyezett. Fenti tevékenységek végzése ezen kívüli időszakokban és az éjjeli időszakban tilos.

(1a)<sup>3</sup> Építési telken, építési- és közterületen, továbbá egyéb ingatlanon zajjal járó építési, ipari, szerelési és egyéb munka hétköznapiokon 8.00. és 17.00. óra között, szombaton délelőtt 9.00. és 12.00. óra között engedélyezett. Fenti tevékenységek végzése ezen kívüli időszakokban és az éjjeli időszakban tilos.

(2)<sup>4</sup> Belterületi ingatlanon tilos továbbá az (1a) bekezdésben meghatározott időszakon kívüli időszakban kültéri berendezésekkel, gépekkel, gépesített kéziszerszámokkal munkát végezni.

(3) Tilos minden közösségtől származó – kivéve az engedélyezett szabadtéri rendezvények – szabadtéri zajkeltő tevékenység végzése 22.00. és 8.00. óra között.

## **Hatásköri szabályok**

### **6. §**

A zajvédelmi előírásokkal kapcsolatos engedélyezési tevékenység során a polgármester jár el, azaz:

- a) a rendelet hatálya alá tartozó esetekben engedélyezi hangosító berendezések üzembe helyezését, működtetését,
- b) engedélyezi közterületen szervezett szabadtéri rendezvény tartását,
- c) indokolt esetben visszavonja az engedélyt,
- d) ellenőrzi a zajvédelmi előírások betartását.

## **A zajvédelmi szabályok ellenőrzése**

### **7. §**

(1) A zajvédelmi előírások betartását a polgármester a közterület-felügyelő, illetve a lakossági zajpanaszok kivizsgálására kijelölt munkacsoport útján ellenőrzi.

(2) A jelen rendelet hatálya alá tartozó zajforrások által okozott zaj elleni lakossági bejelentésre, vagy hivatalból eljárva az illetékes zajvédelmi hatóság a zajvédelmi követelmények betartásának ellenőrzése érdekében szakértő bevonásával mérést, számítást, vizsgálatot végezhet vagy végeztethet, illetve mérés, számítást végzésére kötelezheti a zajforrás üzemeltetőjét.

2 Módosította a 9/2023. (X. 27.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdése. Hatályos 2024. január 1-től.

3 Beiktatta a 9/2023. (X. 27.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdése. Hatályos 2024. január 1-től.

4 Módosította a 9/2023. (X. 27.) önkormányzati rendelet 1. § (3) bekezdése. Hatályos 2024. január 1-től.

(3) A vizsgálat költségeit a hangosító berendezések üzemeltetője köteles viselni abban az esetben, ha a vizsgálat a határérték túllépését állapítja meg. Amennyiben a vizsgálat nem állapítja meg határérték-túllépést, úgy abban az esetben a vizsgálat költségeit, mint eljárási költséget a kérelmező ügyfél viseli.

(4) Amennyiben az érdemi döntés meghozatalához szükséges szakértői vélemény elkészítése és beszerzése hosszabb időt vesz igénybe, úgy az eljárás a szakvélemény megérkezéséig felfüggeszthető.

### Szabállysértési rendelkezések

#### 8. §<sup>5</sup>

#### Záró rendelkezések

#### 9. §

(1) E rendelet 2011. november 15. napján lép hatályba.

(2) E rendelet rendelkezéseit a hatálybalépését követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

(3) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Remeteszlős, 2011. október 24.

Szathmáry Gergely  
polgármester sk.

dr. Laukó Sándor  
jegyző sk.

Kihirdetve: 2011. október 24.

*Egységes szerkezetbe foglalva 2023. október 27.*



dr. Laukó Sándor  
jegyző sk.

*dr. Verhóczy Zita*  
dr. Verhóczy Zita  
jegyző

<sup>5</sup> Hatályon kívül helyezte a 8/2012. (VI.4.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2012. június 5-től.