



*Remeteszőlős Község Önkormányzata
szeretettel meghívja Önt és kedves családját a*

Remeteszőlősi Falunapra

Időpont: 2024. szeptember 7. (szombat), 15³⁰-22 óra között

Helyszíne: Az Önkormányzat kertje (Vénusz u. 8-10.)

Programelemek

15³⁰ - 18⁰⁰ óra: Mászófal két pályával

15³⁰ - 18⁰⁰ óra: Baranta játékok, íjászat, polifoam kardozás, stb.

15³⁰ - 18⁰⁰ óra: Ugráló vár, minigolf, jenga (Szőlőszem Óvoda)

15³⁰ - 18⁰⁰ óra: Népi játszótér (körhinta és ügyességi játékok)

15³⁰ - 18⁰⁰ óra: Testfestés, csillám tetoválás

15³⁰ - 18⁰⁰ óra: Rendőrségi eszközök megtekintése

17⁰⁰ - 17⁴⁵ óra: Interaktív bűvész műsor (Kóhalmi Ferenc)

18⁰⁰ - 18⁴⁵ óra: Néptánc bemutató (Vojtek Attila és tanítványai)

20⁰⁰ - 22⁰⁰ óra: Bulizene (Pedrofon zenekar)

Étkek 18⁰⁰-20⁰⁰ között:

♣ **Helyben főtt bográcsos levesek és rétes**

♣ **A büfét a Nagy Kohó Bár biztosítja 16⁰⁰ – 22⁰⁰ óra között.**

A támogatói jegyek ára 1.700 Ft, melyek 17⁰⁰ - 20⁰⁰ óra között vásárolhatóak meg. A rendezvény minden eleme ingyenes, de a támogatói jegyek birtokában a helyben készült ételekből is fogyaszthatnak.

ÖNKORMÁNYZATI HÍREK

Határozat száma	2024. ÁPRILIS 1. ÉS AUGUSZTUS 26. KÖZÖTT SZÜLETETT HATÁROZATOK
21/2024. (IV.25.)	traffipax beszerzéséről a Pilisi KÖTET tagönkormányzataival közösen
22/2024. (IV.25.)	a 2023. évi vagyonkataszter jóváhagyásáról
23/2024. (IV.25.)	a Szőlőszem Óvodába járó gyermekek keretlétszámának bővítéséről
24/2024. (IV.25.)	az önkormányzati épületek használatba vételi engedélyezéséről
25/2024. (IV.25.)	a közcélú elektromos hálózat átépítésére vonatkozó koncepcióról
26/2024. (IV.25.)	az oltási programra vonatkozó beszámolóról
27/2024. (IV.25.)	a Buda Környéki Televízió megkereséséről
28/2024. (IV.25.)	a Budajenői Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról
29/2024. (V.31.)	a Budakeszi Rendőrőrs 2023. évi beszámolójáról
30/2024. (V.31.)	a HÍD Szociális, Család és Gyermejkölési Szolgálat és Központ 2023. évi beszámolójáról
31/2024. (V.31.)	a 2023. évi gyermekvédelmi és gyermekjóléti átfogó értékelésről
32/2024. (V.31.)	az agglomerációs tömegközlekedéshez való hozzájárulásról szóló megállapodás megújításáról
33/2024. (V.31.)	a Magyar Falu Program útfelújítási pályázatáról
34/2024. (VI.27.)	rendszer független vízi közmű elemek tulajdonba vételéről
35/2024. (VI.27.)	a falunap időpontjáról
36/2024. (VI.27.)	a falunapra kibocsátandó támogatói jegyekről
37/2024. (VI.27.)	a falunap tervezett programjairól és költségvetéséről
38/2024. (VI.27.)	Remeteszőlős forgalmi helyzetének kivizsgálásáról
39/2024. (VI.27.)	a 101/2023. (XII.15.) önkormányzati határozat módosításáról

Rendelet száma	2024. ÁPRILIS 1. ÉS AUGUSZTUS 26. KÖZÖTT SZÜLETETT RENDELETEK
4/2024. (IV.26.)	az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II.13.) önkormányzati rendelet módosításáról
5/2024. (IV.26.)	az Önkormányzat 2023. évi költségvetési zárszámadásáról
6/2024. (VI.3.)	a Remeteszőlős Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 7/2017. (VI.14.) önkormányzati rendelet módosításáról

Remeteszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testületének rendeletei és határozatai megtekinthetők a honlapon (<https://remeteszolos.hu>) és személyesen a Hivatalban (2090 Remeteszőlős, Vénusz u. 8-10.). Információ kérhető továbbá az info@remeteszolos.hu elektronikus postacímen.
Egyéb kérdések esetében az Önkormányzatot, illetve a Hivatali Kirendeltséget elérheti a +26-355-293 telefonszámon.

FALUNAP – 2024. SZEPTEMBER 7.

A 19. Remeteszőlősi Falunapot a hagyományokhoz híven ismét szeptember első szombatján fogjuk megrendezni, 2024. szeptember 7-én. A Falunap településünk legnagyobb közösségi rendezvénye, amely fokozatosan nőtte ki magát. Célunk a Falunapok családias, baráti hangulatának megtartása, de emellett igyekszünk évről évre megújulni és a régi, bevált programok mellett új elemekkel is gazdagítani a rendezvényt.

A Falunapon igyekszünk olyan programelemeket behozni, amellyel minden korosztályt el tudunk érni, azzal a nem titkolt szándékkal, hogy a Falunap igazi családi program legyen. Ennek érdekében nagy hangsúlyt helyezünk a családi jellegű programokra, bízva abban, hogy az ifjúság és a felnőttek is egyaránt megtalálják az őket érdeklő eseményeket.

Fontosnak tartjuk, hogy minél többen látogassák meg a rendezvényt, hiszen ez kiváló alkalom az egymással való találkozásra, kötetlen beszélgetésre és a közös szórakozásra.

Nem titkolt célunk, hogy minél többen eljöjjenek, és a lehető legtöbb remeteszőlősi találkozhasson egymással, így a közös ünneplés lehetőséget kínál egymás jobb megismerésére, új barátságok születésére.

Biztosak vagyunk abban, hogy a Falunap az egyik legjobb alkalom közösségünk tovább épülésére, a remeteszőlősi identitástudat erősítésére.

Ezt erősíti az a tény is, hogy a Falunapra igyekeztünk minél több helyi, illetve környékbeli fellépőt meghívni, ezzel is bezelve a rendezvény összekovácsoló erejét.

Bízunk benne, hogy a mindenkori Falunapra úgy tekinthetünk, mint egy nagyra nőtt családi kerti partira, ahol a remeteszülősi családok minél nagyobb része jelen van, együtt szórakozik.

A Falunap programjairól néhány szó:

- ▲ A 15³⁰ – 18⁰⁰ óra közötti időtartamban a gyermekek kipróbálhatják a népi játszóteret, ahol a kézzel hajtott fakosaras körhinta mellett további 8-10 fajták is kipróbálható lesz.
- ▲ A gyermekek ismét ingyenesen használhatják a Szőlőszem Óvoda által biztosított ugrálóvárat, minigolfot és egyéb kültéri játékokat.
- ▲ A Falunap első felében, 15³⁰ – 18⁰⁰ óra között lehetőség nyílik a régi magyar harcművészetet képviselő baranta eszközök biztonságos kipróbálására.
- ▲ A Rendőrség is kitelepül a Falunapra, ahol az érdeklődők testközelből tekinthetik meg a rendőrségi eszközöket.
- ▲ Délután a gyermekek kipróbálhatják a testfestést illetve a csillám tetoválást.
- ▲ A tavalyi sikerre való tekintettel ismét megjelenik a mobil mászófal a Falunapon, ahol biztonságos körülmények között, szakemberek felügyeletével teheti próbára falmászó tudományát minden korosztály, két különböző nehézségű pályán.
- ▲ A színpadon 17⁰⁰ órától várja szeretettel Önöket egy interaktív bűvészmu sorral, az ismert bűvész, Köhalmi Ferenc tart, gyermekek és felnőttek számára.
- ▲ 18⁰⁰-tól néptáncbemutatót tekinthetnek meg, melyet Vojtek Attila – remeteszülősi lakos – tanítványai mutatnak be.
- ▲ Rendhagyó módon helyben főzött bográcsos étellel látjuk vendégül a kedves vendégeket, desszertként pedig rétest kínálunk Önöknek.
- ▲ Az esti talpalávaló zenét a környékben jól ismert Pedrofon zenekar fogja szolgáltatni.
- ▲ A falunap ideje alatt a kitelepülő Nagy Kohó Bárban lesz lehetőség ital vásárlására.

A Képviselő-testület 36/2024. (VI.27.) önkormányzati határozatában úgy döntött, hogy a falunapon ismét támogatói jegyeket bocsát ki. A jegy ára 1.700 Ft. A támogatói jegyet vásárlók étkezési jegyeket kapnak, melyek felmutatásával fogyaszthatnak a falunapon elkészítendő ételekből. A támogatói jegyekből befolyt összeget a Képviselő-testület az eddigi gyakorlatnak megfelelően valamilyen közérdekű fejlesztésre használja fel. Kérjük tehát, hogy a hozzájárulást ne költségtérítésnek, hanem **egy jó cél megvalósulásához** történő minimális hozzájárulásnak tekintsék.

Várunk tehát szeretettel minden kedves érdeklődőt a Remeteszülősi Falunapra, ahol a szórakozás, a jó ételek és a kellemes italok csak eszközök, a fő cél egymás minél jobban történő megismerése!

HELYI HÍREK

REMETESZÜLŐSI SZERKEZETI TERV ÉS HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT MÓDOSÍTÁSA

A Képviselő-testület arra törekszik, hogy az ingatlan kihasználhatósága – figyelembe véve a fent felsorolt funkciókat – megfelelő legyen, így módosítani szükséges az önkormányzati telek szabályozási jellemzőit. Ennek alapján a Testület 38/2023. (VI.13.) önkormányzati határozatában döntött a HÉSZ, illetve a Településképi rendelet (Tkr.) módosításának előkészítéséről a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet előírásai szerint.

Az elmúlt évek tapasztalatait is figyelembe véve az eljárásban a következőket végeztük el:

- a. A Településképi védelméről szóló rendeletben szereplő „pergola” fogalmának szöveges pontosítása.
- b. A HÉSZ összhangba hozatala a fentiek szerint történő Tkr. módosításával.
- c. A nem építési övezetben fekvő telekkel határos oldal-, vagy hátsó kertben elhelyezhető kiegészítő rendeltetésű építmények és a műszaki berendezések (pl. kerti konyha, épített kemence) ügye
- d. A Nagykovácsi úton tervezett buszöböl helybiztosításának szabályozása
- e. A HÉSZ szabályozási tervlap mellékletének módosítása az 50/1 hrsz telek építési helyének rajzi meghatározása a Vénusz utca – Ördög árok – 44/8 hrsz közpark által határolt tervezési területen belül, az előkert, oldalkert és hátsókert méreteinek meghatározásával.

Az előzetes tervdokumentáció elkészítését és közbenső testületi megtárgyalását követően az államigazgatási egyeztetést az érintett 26 db hatósággal lefolytattuk, majd azt társadalmi egyeztetésre bocsátottuk (községi honlap, lakossági fórum).

Ezt követően a tervező a főépítéssel együttműködve elkészítette, illetve véglegesítette a HÉSZ módosítás anyagát (figyelembe véve az Állami Főépítész és a megkeresett hatóságok véleményeit) és záró véleményezésre benyújtotta azt.

Az Állami Főépítész a benyújtott dokumentáció alapján PE/AF/00056-24/2024. számú levelében megadta a záró szakmai véleményt. Mindezek alapján elérkeztünk oda, hogy a Remeteszlős Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 7/2017. (VI.14.) önkormányzati rendeletet a Képviselő-testület 6/2024. (VI.3.) önkormányzati rendeletével módosította.

KÖZÖSSÉGI EGYÜTTÉLÉS SZABÁLYAI

KÖZTERÜLETEK KASZÁLÁSA

Az eddigi gyakorlatnak megfelelően saját munkaerővel és vállalkozó bevonásával végezzük a közterületek kaszálását. Az Önkormányzat igyekszik nagy gondot fordítani a parlagfű elleni védelemre, de eredményes védekezés csak Önökkel együtt lehetséges!

Kérjük, ne feledkezzenek meg arról, hogy mind az országos rendelkezések, mind a környezet védelméről szóló 10/2006. (XII.18.) önkormányzati rendelet azt írja elő, hogy az ingatlantulajdonos köteles gondoskodni a telek előtti területsáv rendben tartásáról és kaszálásáról, a saját ingatlanának rendbe tétele mellett. Ha mindenki eleget tesz ezen kötelezettségének, akkor azzal a teljes település nyer, hiszen szebbé teszi környezetünket!

KUTYATARTÁS

Továbbra is felhívjuk a figyelmet a kedvtelésből tartott állatok tartásáról és forgalmazásáról szóló 41/2010. (II. 26.) Korm. rendelet ebtartással kapcsolatos előírásaira, mely közül kiemelt fontosságú a 17.§, mely szerint „**Belterület közterületén - kivéve az ebek futtatására kijelölt területet - ebet csak pórázon lehet vezetni.**”

Sajnálatos módon külön említést kell tennünk az ebek által okozott közterületi szennyezésről is. Az állatok védelméről és kíméletéről szóló 1998. évi XXVIII. törvény 5.§ (6) bekezdése kimondja, hogy „**a kedvtelésből tartott állat ürülékét az állattartó a közterületről köteles eltávolítani.**” Kérjük, vegyék komolyan ezt a kérdést, mert meglehetősen zavaró lakótársaink számára, ha a saját ingatlanjuk előtt éri őket ilyen szerencse!

AVAR ÉS KERTI HULLADÉKOK ÉGETÉSE

A Képviselő-testület 10/2018. (XI.5.) önkormányzati rendeletével módosította az avar és kerti hulladék égetéséről szóló 15/2011. (X.24.) önkormányzati rendeletet és **a teljes évre vonatkozóan megszüntette az avar és kerti hulladék égetésének lehetőségét**, mivel a komposztáláson túl már van lehetőség a hulladékszállítást végző Depónia Kft-vel azt elvitetni.

Mindemellett tájékoztatjuk a tisztelt lakosságot és a telektulajdonosokat, hogy az eddigieknek megfelelően novemberi hónapban (lombhullás idején) ismét lesz egy alkalommal ingyenes zöldhulladék szállítás!

VÁLASZTÁSI EREDMÉNYEK REMETESZLŐSÖN

A 2024. június 9. napi helyi önkormányzati és európai parlamenti választások sikeresen lezajlottak Remeteszlősön. Ezúton is köszönjük a Hivatal dolgozóinak a választást megelőző fél évben elvégzett intenzív előkészítő munkát, valamint a választás napján a Helyi Választási Bizottság áldozatos munkáját!

Köszönjük a remeteszlősi választópolgároknak, hogy közel 70%-uk élt választási jogukkal, jelentősen meghaladva az országos átlagot.

Az eredményeket az alábbi táblázatokban mutatjuk be.

Részvételi arányok				
	<i>Névjegyzékben szereplő választópolgárok száma</i>	<i>A választáson megjelent választópolgárok száma</i>	<i>Részvételi arány Remeteszlősön</i>	<i>Országos részvételi arány</i>
Helyi önkormányzati választás	874 fő	610 fő	69,79%	58,10%
Vármegyei önkormányzati választás	874 fő	610 fő	69,79%	57,79%
Európai parlamenti képviselők választása	818 fő	612 fő	74,82%	59,46%

Helyi önkormányzati választás				
<i>Jelölt</i>	<i>Jelölő szervezet</i>	<i>Szavazatok száma</i>	<i>Szavazatok aránya</i>	<i>Eredmény</i>
<i>Polgármester választás</i>				
Szathmáry Gergely	független	437 fő	73,69%	Megválasztott
dr. Tóth Balázs	független	156 fő	26,31%	
<i>Képviselő választás</i>				
dr. Tóth Balázs	független	296 fő	51,66%	Megválasztott
dr. Hazayné Ács Eszter	független	289 fő	50,44%	Megválasztott
Dézi Réka	független	276 fő	48,17%	Megválasztott
Herold István	független	273 fő	47,64%	Megválasztott
Medgyasszay László	független	239 fő	41,71%	Megválasztott
Vass Donát	független	228 fő	39,79%	Megválasztott
Tóth Györgyné	független	227 fő	39,62%	
Petneházy Gábor	független	221 fő	38,57%	
Ruzsa Ágota Éva	független	206 fő	35,95%	
Előd Péter	független	158 fő	27,57%	
Havas József	független	122 fő	21,29%	
Görtler Vilmos	független	59 fő	10,30%	

Köszönjük a jelöltek munkáját, gratulálunk a győzteseknek!

Vármegyei önkormányzati választás				
<i>Jelölő Szervezet</i>	<i>Remeteszőlősi eredmények</i>		<i>Országos eredmények</i>	
	<i>Szavazatok száma</i>	<i>Szavazatok aránya</i>	<i>Szavazatok száma</i>	<i>Szavazatok aránya</i>
FIDESZ-KDNP	220 fő	37,87%	255 330 fő	45,64%
Momentum	191 fő	32,87%	116 461 fő	20,82%
Mi Hazánk	84 fő	14,46%	96 506 fő	17,25%
DK	86 fő	14,80%	91 204 fő	16,30%

Európai parlamenti képviselő választás				
<i>Jelölő Szervezet</i>	<i>Remeteszőlősi eredmények</i>		<i>Országos eredmények</i>	
	<i>Szavazatok száma</i>	<i>Szavazatok aránya</i>	<i>Szavazatok száma</i>	<i>Szavazatok aránya</i>
TISZA	223 fő	37,42%	1 352 699 fő	29,60%
FIDESZ-KDNP	206 fő	34,56%	2 048 211 fő	44,82%
Momentum	50 fő	8,39%	169 082 fő	3,70%
Mi Hazánk	41 fő	6,88%	306 404 fő	6,71%
MKKP	35 fő	5,87%	163 960 fő	3,59%
MSZP – DK - Párbeszéd	28 fő	4,70%	367 162 fő	8,03%
LMP	6 fő	1,01%	39 646 fő	0,87%
2RK	5 fő	0,84%	30 961 fő	0,68%
MEMO	1 fő	0,17%	16 806 fő	0,37%
MMN	1 fő	0,17%	29 285 fő	0,64%
Jobbik	0 fő	0%	45 404 fő	0,99%

FEJLESZTÉSEK

SÓLYOM UTCA FELÚJÍTÁSA

Remeteszőlős Község Önkormányzata a Magyar Falu Program keretében az önkormányzati utak, hidak fejlesztésének támogatására kiírt, MFP-UHJ/2023. kódszámú pályázaton, 2023. őszén támogatást nyert a Sóllyom utca felújítására, a következő adatokkal:

<i>Méret adatok:</i>	<i>A pályázat költség szerkezete:</i>
<ul style="list-style-type: none"> • Hossz: 176 fm • Szélesség: 3,5 m • Padka: átlagosan 1 m • Teljes útfelület: 561 m² 	<ul style="list-style-type: none"> • Tervek: bruttó 508.000 Ft • Útépités: bruttó 22.622.395Ft • Műszaki ellenőr: bruttó 508.000 Ft • Nyilvánosság: bruttó 381.000 Ft <p>Mindösszesen: bruttó 24.019.395 Ft</p>

A fentiek alapján a támogatás összege bruttó 24.019.395 Ft volt.

Az ősszel lefolytatott beszerzési eljárás során a legelőnyösebb és legolcsóbb ajánlatot a Strabag Általános Építő Kft. adta, bruttó 23.238.982 Ft (útépítés) és 2.821.686 Ft (szegély építés) vállalkozási árral. Ennek megfelelően a Képviselő-testület 83/2023. (X.26.) és 84/2023. (X.26.) önkormányzati határozatában döntött az árajánlatok elfogadásáról.

Az előkészített projekt 2024. május – június közötti időszakban valósult meg, a Sóllyom utcai lakosság együttműködésével. Ennek keretében az oldallejtés szerinti hegyoldalon a süllyesztett szegély kiépítését (melyet a pályázat nem támogatott) az érintett ingatlanulajdonosok és az Önkormányzat közösen finanszírozták. Ezúton is köszönjük a Sóllyom utcai lakosoknak a konstruktív együttműködést!

Összességében elmondható, hogy az úthálózat fejlesztési terv egy újabb eleme valósult meg, de tovább folytatjuk a még fel nem újított meredek aszfaltozott (Pisztráng, Keszeg, Amúr, Süllő) és makadám burkolatú (Cinke, Banka) utcák megépítésével, a pályázati támogatások által megengedett ütemben.

GYALOGÁTKELŐHELY A NAGYKOVÁCSI ÚTON

Több lépcsőben történt egyeztetéseket követően a Magyar Közút (a Nagykovácsi út kezelője) jelezte, hogy közútkezelőként tudná támogatni egy kijelölt gyalogátkelőhely kialakítását a CBA-nál. Ennek alapján a Képviselő-testület 30/2023. (IV.27.) és 41/2023. (VI.29.) önkormányzati határozataiban döntött a CBA-nál kijelölendő gyalogátkelőhelyhez kapcsolódó közvilágítás megtervezéséről és engedélyezéséről.

A fentiek alapján elkészültek a közvilágítási tervek, melyekre a közmű- és közútkezelői engedélyeket megkaptuk. Ezzel párhuzamosan elkészültek a szükséges forgalomtechnikai és útépítési tervek, melyeket benyújtottunk engedélyezésre a Közlekedési Hatósághoz. A Pest Vármegyei Kormányhivatal, Közlekedésfelügyeleti Főosztály Útügyi Osztálya végül 2024.03.06. napon adta ki a gyalogátkelőhelyre vonatkozó építési engedélyt.

Ezzel párhuzamosan több körben egyeztetünk Nagykovácsi Nagyközség polgármester asszonyával, aki jelezte készségét a kivitelezési költségek megosztására (50-50%) vonatkozóan és erre később megállapodást is kötött a két Önkormányzat.

Az engedély birtokában kért árajánlatok alapján a legelőnyösebb (legolcsóbb) ajánlatok a következők voltak::

- | | |
|--|--|
| • Közvilágítás (Horváth Hálózatépítő Kft.) – | 3.351.650 Ft + ÁFA = 4.256.596 Ft |
| • <u>Forgalomtechnika (Strabag Általános Építő Kft.) –</u> | <u>1.197.000 Ft + ÁFA = 1.520.190 Ft</u> |
| Összesen: | 4.548.650 Ft + ÁFA = 5.776.786 Ft |

A gyalogátkelőhely közvilágításának kiépítése, az azt követő köztes engedélyezés, illetve a forgalomtechnikai munkák 2024. júniusára fejeződtek be, így ezt követően már nagyobb biztonságban tudjuk használni a Mészégetői buszmegállót és környezetét.

Emellett dolgozunk azon, hogy a Nagykovácsi út gyalogátkelőhely és az Erdészház közötti szakaszán az út birtokhatár problémáit (az aszfaltút részben magánterületeken halad) a közútkezelő megoldja. Ennek érdekében a kisajátítási tervet is elkészítettük és azt átadtuk a Magyar Közútnak.

TRAFIBOX TELEPÍTÉS A RÁCSKI KANYARHOZ

A Nagykovácsi út legveszélyesebb szakasza a Rácski kanyar (Vénusz utcai csomópont). A veszély csökkentése érdekében folyamatos szakmai egyeztetésben vagyunk a Magyar Közúttal, illetve a Rendőrséggel. Az adatok értékelése során láthatóvá vált, hogy a balesetek döntő többsége a relatív gyorsajtásból keletkezett, az út- és látásviszonyoknak nem megfelelő sebesség megválasztása miatt.

A fentiek ismeretében és az egyeztetések eredményeként történtek a Közút részéről forgalomtechnikai beavatkozások (sebességszabályozás, mikromarás), illetve a Rendőrség részéről sebességmérési pont lett kijelölve a Rácski kanyar Uránusz utcai csomópontjánál.

Önkormányzatunk már a 2023. évben elkezdett foglalkozni a telepíthető traffipax (TrafiBox) kérdésével és több Önkormányzattal összefogva tárgyalásokat folytatott a kizárólagos gyártóval a beszerzésről.

Ennek eredményeképpen a TrafiBox beszerzésére és kiépítésére a piaci ár alatti összegben sikerült megállapodni, így a bekerülési összeg 2.247 eFt (eszköz) + 2.710 eFt (tervezés, engedélyezés, kivitelezés) = 4.957 eFt + ÁFA = 6.296 eFt lett.

Mindeközben Nagykovácsi Önkormányzatával és Készenléti Szolgálatával Közösen kérelmeztük Menczer Tamásnál, országgyűlési képviselőnkénél, hogy támogassa a projekt megvalósulását, 2 db TrafiBox beszerzése érdekében.

Időközben a Készenléti Szolgálat nyertes pályázatán keresztül megkapta a remeteszőlősi TrafiBox a támogatást, így megrendeltük annak engedélyeztetését (Magyar Közút, Rendőrség) és legyártását.

Ezzel párhuzamosan a Pilisi KÖTET Egyesület (melynek 9 környékbeli Önkormányzat – így Remeteszőlős is – tagja) döntött arról, hogy közösen beszerez 3 db traffipax berendezést, melyek kizárólag a 9 település területén működnek majd, rotációs rendszerben, a Rendőrség üzemeltetésében.

A 11 Önkormányzat a területén üzembe állítandó Trafiboxok arányában elosztott összeget már befizette, így a készülékek beszerzése már elkezdődött. Remeteszőlős Község Önkormányzata – a 21/2024. (IV.25.) határozata alapján – bruttó 1.451.338 Ft összeggel járult hozzá a beszerzéshez.

A fentiek alapján elmondható, hogy a 3 db traffipax nagy rendszerességgel fog bekerülni a remeteszőlősön megépülő Trafiboxba, így reményeink szerint a Rácski kanyar és környezetében radikálisan le fog csökkenni a gyorsajtók és ezzel együtt a balesetek száma is.

PÁLYÁZATOK, TERVEZETT FEJLESZTÉSEK

PÁLYÁZAT A CINKE UTCA FELÚJÍTÁSÁRA

A Miniszterelnökség pályázatot hirdetett a Magyar Falu Program keretében, az „Önkormányzati útfelújítás” alprogramban. Az önkormányzatok tulajdonában lévő utak felújítására olyan önkormányzatok indulhattak, melyek állandó lakossága nem haladja meg az 5000 főt. A maximális támogatás mértéke 45 millió forint, 100% támogatási intenzitás mellett. Mindemellett a járás mérete és fejlettsége miatt jellemzően a 25-30 millió forint körüli projektek számára lehet elérhető a támogatás.

Önkormányzatunk a pályázat elkészítése előtt két utcát vizsgált meg részletesen: a nem jó állapotban lévő Süllő utcát (aszfaltos) és a makadám burkolatú Cinke utcát. A mérnöki számítások alapján láthatóvá vált, hogy a Cinke utca megújítása kb. bruttó 26,5 MFt-ba, a Süllő utca felújítása pedig bruttó 71 MFt-ba (főként a vízelvezetés volumene miatt) kerülne.

A fentiek alapján Önkormányzatunk a Cinke utca felújítására nyújtott be támogatási kérelmét, annak igen rossz állapota miatt.

A pályázat keretében a következő műszaki tartalom megvalósítására nyújtottunk be támogatási kérelmet:

Geometriai adatok:

- Hossz: 274 fm
- Szélesség: 3,5 m
- Felület: 1.016 m²

A pályázati költségvetés

- Tervek: bruttó 571.500 Ft
- Útépités: bruttó 26.254.202 Ft
- Műszaki ellenőr: bruttó 571.500 Ft
- Nyilvánosság: bruttó 406.400 Ft
- Mindösszesen: bruttó 27.803.602 Ft

A tervezett beruházás keretében az útalap javítását, a szilárd burkolat és a csapadékvíz elevezető rendszer felújítását tervezzük elvégezni. A pályázatot befogadták, döntés szeptemberben várható.

GYALOGÁTKELŐHELY KIALAKÍTÁSA AZ ERDÉSZHÁZ ÉS A 13. KM-KŐ BUSZMEGÁLLÓKNÁL

Amint arról már tájékoztattuk Önöket, hosszú folyamat után elindult a Nagykovácsi úti gyalogátkelőhelyek ügyében egy együttműködés a Magyar Közút (a Nagykovácsi út kezelője) és Remeteszőlős Község Önkormányzata között. Ennek keretében a Magyar Közút vállalja a gyalogátkelőhelyek megtervezését és kialakítását, az Önkormányzat pedig a közvilágítás kialakítását illetve bővítését. Ennek első megvalósulása a Rendészeti Iskola nevű megállóknál vált láthatóvá, ahol megvalósultak a fentiek.

A munka nem állt meg és a Magyar Közút a 2023. év elején megkezdte az Erdészház és a 13-as km kő autóbusz megállóhelyek átalakításának és a gyalogos átkelőhelyek létesítésének tervezését, engedélyezését. Ennek eredményeként 2023. szeptember 18. napon a Pest Vármegyei Kormányhivatal Közlekedésfelügyeleti Főosztály Útügyi Osztálya kiadta az építési engedélyt.

Az engedélyezés során egyértelművé vált, hogy a 4 busz megállóból 3 db részben idegen területen (szántó ill. erdő) helyezkedik el. A Közút által végzendő állami beruházás csak akkor kezdődhet el, ha ezek rendezése megtörténik. Ennek érdekében a Közútnak a következő eljárásokat kell lefolytatni:

- Kisajátítási terv elkészítése (elkészült), kisajátítási eljárás lefolytatása (hatósági szakaszban van)
- A kisajátítási eljárás során fény derült arra, hogy a busz megállókhöz kapcsolódó településszerkezeti szabályozási vonalak módosítása a Szabályozási Tervben, mind Remeteszőlős (elkészült), mind Nagykovácsi (folyamatban van) tekintetében szükséges.
- Szántó és erdő művelésből történő kivonásának tervezése (elkészült), engedélyezési eljárás lefolytatása (engedély megszületett)
- Kiviteli tervek véglegesítése a fenti engedélyezési eljárások eredményeinek a figyelembe vételével

A Közút szakemberei úgy tájékoztatták Önkormányzatunkat, hogy a fenti folyamatokat 2024. évben le tudják zárni (figyelembe véve az eljárás során előkerült új információkat), és ezt követően a kivitelezési munkákat el tudják végezni.

Ehhez kapcsolódóan az Önkormányzat (a birtokhatárok rendezését követően) elvégzi a közvilágítási rendszerek bővítését a buszmegálló környezében. Ennek elvégzésére bruttó 11.000 eFt-ot elkülönítettünk a költségvetésben. A beszerzési eljárást lefolytattuk, így a megvalósítást minden részletben előkészítettük.

FORGALOMTECHNIKAI VIZSGÁLATOK REMETESZŐLŐSÖN

Az elmúlt időszakban jelentősen megnövekedett a Nagykovácsi-medencének a lakossága és az általuk használt autók száma. A megnövekedett forgalmat továbbra is csak a 2x1 sávós Nagykovácsi út, illetve a Hűvösvölgyi út tudja elvezetni Budapest felé. Az út meghatározott áteresztő képessége mellett megnövekedett forgalom a hétköznapi reggeli órákban dugót okoz, így akár az Erdészházig is visszatorlódik a Budapest felé közlekedő autók sora, jelentősen megnövelve a menetidőt.

Ezt a problémát tovább erősítette az a tény, hogy Budapest II. kerület Önkormányzata – a saját lakosainak védelme érdekében – a „menekülő utaknál” (Határ út, Tamara utca) lezárta az átmenő forgalmat. Etekintetben az sem segített látható mértékben, hogy a II. kerületi intézményekbe járó gyermekek szülei engedéllyel közlekedhetnek ezeken a II. kerületi utcákon.

A Nagyrétnél található – egyébként nagy előrelépést jelentő - körforgalom sem segít a medencében élők helyzetén, mivel a Máriaremete felől érkező gépkocsik hamarabb lépnek be a körforgalomba, mint a tőlünk érkező autók, így mi csak akkor tudunk tovább haladni, ha a máriaremetei autófolyam folyamatossága meg-megszűnik.

Az is látszik, hogy a 63-as busz intenzívebb használata sem lendíti előrébb a dolgokat, mivel a busz – védett sáv hiányában – szintén a dugóban áll.

Ki kell mondanunk, hogy a hétköznapi reggeli órákban a közlekedő autók száma jóval nagyobb, mint amit a Nagykovácsi út, illetve a Hűvösvölgyi út normál tempóban át tudna engedni.

A fenti problémák megoldása érdekében Remeteszőlős, Nagykovácsi és Budapest II. kerület rendszeres egyeztetésben van, és szakemberek bevonásával igyekszünk olyan megoldásokat keresni, ami legalább enyhíti az előbbieken bemutatott helyzetet. Az bizonyos, hogy a probléma az egész Észak-budai agglomerációt érinti, így valós megoldások csak akkor szülehetnek, ha regionális szinten értékeljük a helyzetet és ebből kiindulva próbálunk megoldást találni.

A fenti problémák Remeteszőlős Község belterületének közlekedésére is visszahatnak, hiszen a Nagykovácsi úti dugók elkerülése érdekében sokan lejönnek a Patak sétányra és ott próbálják meg a dugó egy részét kikerülni. Az így járók egy része sajnos nem veszi komolyan a KRESZ-t, mely szerint a lakó-pihenő övezetben csak célforgalom lehet, tehát a Patak sétányt átmenő forgalomra nem lehetne használni. Ennek ellenőrzése, illetve a célforgalmi közlekedés be nem tartásának bizonyítása a rendőrök, illetve a hatóságok számára is nehézséget jelent, tehát a retorziót nehéz megvalósítani.

További probléma, hogy a faluba belépő átmenő forgalom nem mindig tartja be a falu teljes területére érvényes 20 km/h-s sebességkorlátozást.

A Képviselő-testület a szakmai és jogszabályi feltételeknek megfelelő, a lakosság egyetértését bíró megoldást szeretne találni a probléma megoldására (szakemberek bevonásával), ezért a következőket kívánja tenni:

- Az iskolai időszakban két alkalommal forgalomszámlálást végez hétköznapi napokon, 7-9 óra között, a kamerarendszere segítségével. Ennek során tényszerű adatokat szeretnénk nyerni a következőkről:
 - a 4 bejárón belépő autók száma (azonosítva azokat) és belépési ideje
 - a 4 bejárón kilépő autók száma (azonosítva azokat) és kilépési ideje
 - A fenti adatokból kiszűrésre kerülnek azok a gépkocsik, melyek a 13-as kilométerkőnél ill. Erdészháznál lépnek be és a Nap utcánál ill. Vénusz utcánál lépnek ki.
 - A kiszűrt gépkocsik esetén a be- és kilépési idő alapján a gépkocsik sebességének meghatározása.
- A fenti adatsort közlekedéstervező cégnek adjuk át, aki kiértékeli az eredményeket, így objektív adataink lesznek a reggeli átmenő forgalomról. A kiértékelés mellett a szakértő a lehetséges megoldási alternatívákat is megadja.
- A tanulmányt és a megoldási javaslatokat Önök elé szeretnénk tární, és egy széleskörű konzultáció keretében kiválasztani azt a megoldást, amit közösen el tudunk fogadni.

Bízunk benne, hogy tudunk olyan szakmailag megalapozott, a jogszabályoknak megfelelő és a lakosság számára is elfogadható megoldást találni, amivel minőségi javulást érünk el.