

Jegyzőkönyv
Készült Remeteszőlős Község Önkormányzat
Képviselő-testületének soron következő ülésén
2021. november 9-én 8.45 órai kezdettel

Jelen vannak:

Szathmáry Gergely polgármester
Herold István alpolgármester
Kőhalmi Alajos képviselő
Petneházy Gábor képviselő
Tóth Györgyné képviselő
Vass Donát képviselő
Bajtekné dr. Halász Ildikó aljegyző, jegyzőkönyvvezető

Meghívott:

Makra Attila a Grep Lighting cégcsoport tagjának, az Oriental Lux Kft.-nek a képviselője

Szathmáry Gergely polgármester üdvözli a megjelenteket és megállapítja, hogy a Testület 6 fővel van jelen, így határozatképes. Csoknyai-Horváth Gabriella képviselő betegsége miatt felmentését kérte a mai ülésről. A polgármester megállapítja, hogy a meghívók az SZMSZ-nek megfelelően 5 nappal korábban lettek kiküldve az előterjesztésekkel együtt. Szathmáry Gergely polgármester közli, hogy a meghívó első napirendi pontjának (közvilágítás) tárgyalásához meghívta az illetékes cég vezetőjét, így ezt a témát akkor tárgyalja a Testület, amikor majd megérkezik.

*A Testület 6 egyhangú igen szavazattal a következő **napirendet** fogadja el:*

- 1.) A közvilágítás korszerűsítésének lehetősége
- 2.) Csík utca felújítása (BM fejlesztési pályázat) – ajánlatkérés
- 3.) A Madár utcai pályázat megvalósítása
- 4.) A 2021. évi költségvetésről szóló 1/2021. (II.15.) rendelet módosítása
- 5.) Kistelepülési önkormányzati rendezvények támogatása – pályázat
- 6.) Fővárosi Agglomeráció Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának módosítása
- 7.) Fás szárú növények védelme
- 8.) Hókotrás, síkosságmentesítés
- 9.) Időskorúak karácsonyi ajándékozása
- 10.) Remeteszőlősi Mikulás-napi piknik
- 11.) A 419/2021. (VII.15.) kormányrendelet településképi eljárásokkal összefüggő hatásköri módosítást tartalmazó rendelkezései
- 12.) Egyebek

Napirend előtti felszólalások:

Szathmáry Gergely polgármester tájékoztatja a Testületet a folyamatban lévő ügyek alakulásáról. A következő témák kerülnek említésre:

- Szeptember 16-án volt BÖT ülésünk.
- Megszerveztük az idősek napi kirándulást, ami szeptember 8-án meg is történt.
- Meglátogatott minket a budaörsi rendőrkapitány, aki holnap közbiztonsági fórumot is tart.

- Szeptember 22-én megtörtént a kerékpárút átadása Nagykovácsiban. Én is részt vettem az átadón, és Révész Máriusz, miniszteri biztossal ki is próbáltuk az utat.
- Szeptember 24-én pedig átadták Nagykovácsiban a hegyikerékpár (mountain bike) pályát is.
- Nyertünk a Nemzeti Művelődési Intézet kistelepülési rendezvények támogatására kiírt pályázatán, így már csak az átutalás van hátra.
- Elkezdődött a gyalogátkelő létesítése a Rendészeti Szakközépiskolánál. Már láthatóak az új lámpaoszlopok is.
- Itt volt a Pro Régió vezetője, akivel átnéztük a pályázatokat. Jelenleg az óvoda létesítésére vonatkozó pályázat lehetne érdekes nekünk, de elmondtam a fenntarthatóságával kapcsolatos aggályaimat, amiért nem szívesen ugranánk bele.
- Egy hölgy, Lendvai Ágota, aki jelenleg is bölcsőde vezető, családi bölcsődére pályázott Remeteszőlősen, és nyert, tehát valahol a Patak sétányon egy-két éven belül megnyílhat egy családi bölcsőde.
- Egyeztettünk a Fejlesztési Minisztériumban a Kecskéhátról. A tervezett körforgalomra nemet mondtak, helyette kitaláltak valami új ötletet, amit az illetékes bizottság elé visznek. Ha engedélyezik, akkor azt a Kecskéhátrának kell megépíteni.
- Folyamatban vannak a pályázati elszámolások, amik elég sok munkát jelentenek.
- Adyliget, a II. kerület és Nagykovácsi polgármestereivel Adyliget meghívására egyeztettünk a közös dolgainkról, pl. a túl nagy forgalomról a Nagykovácsi úton, a zajos konténerszállító teherautókról stb.
- Október 29-én megtörtént a zebra munkaterület átadása a laktanyánál.

Mivel a meghívott vendég még nem érkezett meg, ezért az ülést a második napirendi ponttal kezdi a Testület.

2. napirendi pont: Csík utca felújítása (BM fejlesztési pályázat) – ajánlatkérés

Szathmáry Gergely polgármester kéri az előzetesen kiosztott írásbeli előterjesztés megvitatását. (Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

A Képviselő-testület vita nélkül, 6 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:

Remeteszőlős Község Önkormányzat képviselő-testületének 57/2021. (XI.9.) önkormányzati határozata a Csík utca felújításával (BM fejlesztési pályázat) kapcsolatos ajánlatkérésről

Remeteszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Belügyminisztérium által kiírt, az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” vonatkozó pályázaton elnyert, a „Csík utca (421 hrsz) felújítása” című pályázati projekt építési munkálataira vonatkozó ajánlatkérési dokumentációt jóvá hagyja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az építési munkálatokra vonatkozó árajánlatok bekérésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021. december 15.

Fenti határozatot a Testület 6 egyhangú igen szavazattal fogadta el.

3. napirendi pont: A Madár utcai pályázat megvalósítása

Szathmáry Gergely polgármester kéri az előzetesen kiosztott írásbeli előterjesztés megvitatását. (Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

A Képviselő-testület vita nélkül, 6 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:

**Remeteszőlős Község Önkormányzat képviselő-testületének
58/2021. (XI.9.) önkormányzati határozata
a Madár utcai pályázat megvalósításáról**

Remeteszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyar Falu Program támogatásával megvalósítandó, Madár utca felújításának építési munkálataira vonatkozó ajánlatkérési dokumentációt jóváhagyja. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az építési munkálatokra vonatkozó árajánlatok bekérésére.

Határidő: 2021.12.15.

Felelős: polgármester

Fenti határozatot a Testület 6 egyhangú igen szavazattal fogadta el.

A Képviselő-testület vita nélkül, 6 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:

**Remeteszőlős Község Önkormányzat képviselő-testületének
59/2021. (XI.9.) önkormányzati határozata
a Madár utcai pályázat nyilvánossági feladatainak ellátására vonatkozó
árajánlat kérésről**

Remeteszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyar Falu Program támogatásával megvalósítandó, Madár utca felújításához kapcsolódó nyilvánossági feladatok ellátására árajánlatot kíván kérni. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az árajánlatok bekérésére.

Határidő: 2021.12.15.

Felelős: polgármester

Fenti határozatot a Testület 6 egyhangú igen szavazattal fogadta el.

4. napirendi pont: A 2021. évi költségvetésről szóló 1/2021. (II.15.) rendelet módosítása

Szathmáry Gergely polgármester kéri az előzetesen kiosztott írásbeli előterjesztés megvitatását. (Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

A Képviselő-testület vita nélkül, 6 egyhangú igen szavazattal elfogadja a 10/2021. (XI.9.) önkormányzati rendeletet az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról. A rendelet jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

9.05-kor Makra Attila megérkezik, így sor kerül az első napirendi pont tárgyalására.

1. napirendi pont: A közvilágítás korszerűsítésének lehetősége

Szathmáry Gergely polgármester kéri az előzetesen kiosztott írásbeli előterjesztés megvitatását, és felkéri Makra Attilát, hogy tájékoztassa a Testületet. (Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Makra Attila: Cégünk a régi lámpatesteket lecseréli LED-es lámpatestekre, és így a villamosenergia költségeiben és a karbantartási költségekben jelentős megtakarítást érünk el. Ezt a megtakarítást arra fordítjuk, hogy a beruházás összegét a finanszírozó pénzintézetnek visszafizessük. Ezért ez az önkormányzatnak nem kerül pénzébe, ugyanakkor kap egy hatékonyabb, olcsóbb, korszerűbb közvilágítást. A tizenkettedik év végén pedig az eszközöket át tudjuk adni az önkormányzatnak. A felvázolt két konstrukció között az a különbség, hogy az egyik egy szolgáltatási szerződés, a másik egy projektcéges szerződés. A első esetben a beruházás után a cég az áfát visszaigényelheti, de az önkormányzatnak erre nincs lehetősége. Így 12 év alatt a szolgáltatási díjban a beruházás áfáját is kifizeti nekünk, amivel mi nem tudunk mást tenni, mint befizetjük az államnak, tehát ez nettó veszteség az önkormányzatnak. Erre a problémára találtuk ki a projektcéges megoldást. Ebben a beruházás áfáját nem kell az önkormányzatnak kifizetnie, mert az üzletrész vásárlás nettós. Ezért tudunk ebben az esetben nagyobb engedményt biztosítani. A szolgáltatásos konstrukciónál 6 % kedvezményt tudunk adni az önkormányzatnak, az üzletrész vásárlásnál pedig 10%-ot. Vagy ezt az összeget fel szoktuk ajánlani arra, hogy egy egyszeri sűrítéssel több lámpát szerelünk föl, oda is telepítünk, ahol eddig nem volt. Ekkor ugyanannyit fog fizetni az önkormányzat, mint eddig, de több lámpája lesz.

Vass Donát képviselő: Jelenleg van 191 db lámpa. A 4. oldalon az szerepel, hogy 1 006,27 Ft/db/hó. Ha 12 évről beszélünk, akkor ez 144-szer 1 006,27 Ft, tehát egy lámpa összesen mintegy 145 000 Ft. Ha ezt megszorozom 191-gyel, akkor kijön az a szolgáltatási díj, amit az önkormányzatnak fizetni kell. Ez kb. 27 700 000 Ft. Ezen felül van még rendszerhasználati díj, ill. a villamosenergia díja.

Makra Attila: Így van. Mi átvesszük a villamosenergia vásárlást az önkormányzattól, mert így tudjuk a megtakarítást biztosítani. Ezzel együtt jár, hogy mérősítjük a közvilágítást.

Vass Donát képviselő: Senki nem tudja megmondani, hogy évek múlva hogy állnak az energia árak. Ha brutálisan elszállna, akkor ennek a kockázatát önök vállalják?

Makra Attila: Ez a helyzet már az idei évre is jellemző. Mi igyekszünk megkeresni a legolcsóbb megoldást. Például megoldás lehet, ha az összes önkormányzatunkat bevisszük egyetemleges szolgáltatásba. Ez ugyanis meghatározott, szabályozott árat jelentene, ami most 28 Ft körül van. A másik lehetőség, hogy van olyan önkormányzatunk, amelyik idén februárban leszerződött egy kedvező, 23-24 Ft-os árra, és a többi önkormányzatot is bevinnénk ez alá a szerződés alá. Olyan konstrukciót is kidolgoztunk, hogy az önkormányzat területén, valahol külterületen, napelem parkot hoznánk létre, és erre rácsatlakoztatnánk a közvilágítást, de ezt a tervet az Energia Hivatal megfúrta, mert azt mondta, hogy a közvilágítási hálózat nem közcélú, napelem parkot pedig csak ilyen hálózatra lehet csatlakoztatni.

Herold István alpolgármester: De még a nevében is benne van a köz!

Petneházy Gábor képviselő: A 70 %-os megtakarítás hogy jön ki?

Makra Attila: A táblázatban megfeleltettük a jelenlegi lámpákat a jövőbeni lámpáknak, és összehasonlítottuk a most felvett teljesítményt az új lámpák felvett teljesítményével.

Petneházy Gábor képviselő: Egy normál lámpának mennyi a teljesítménye?

Makra Attila: 45 Watt. 36 Wattos, és 45-tel számolja el az ELMŰ. Ehhez képest mi felrakunk egy olyan lámpát, aminek 14 Watt lesz a teljesítménye.

Herold István alpolgármester: Jelenleg hány önkormányzat van benne?

Makra Attila: Magyarországon több, mint 70 önkormányzatunk van. Szlovákiában pedig 80 fölött vagyunk. Solymárt éppen most csináltuk meg, el kell menni, érdeklődni.

Szathmáry Gergely polgármester: A közvilágítás vezérlése idő- vagy alkonykapcsolós lenne?

Makra Attila: Időkapcsolós jelenleg. Budapesté alkonykapcsolós. Ez többletköltséggel járna, mert kb. 200 órával többet világítana évente. De a megtakarítás lehetővé tenné, hogy át lehetne állni, csak kérni kell az ELMŰ-től. Érden pl. 1 millió Ft pluszt jelent évente, de ott 9 000 lámpa van.

Vass Donát képviselő: Milyen biztosítékok lehetnek 12 évre előre?

Szathmáry Gergely polgármester: Valóban, az elektromos díjak változnak, tehát a mostani számokkal 12 évig biztos nem dolgozhatunk.

Herold István alpolgármester: De a projektcéges verzióban rögzítve vannak a kivásárlási árak.

Makra Attila: A kivásárlási ár rögzített mindkét konstrukcióban, és a villamosenergia fogyasztásnak a többletdíját kell kifizetni az önkormányzatnak. De, mivel mi nagyfogyasztók vagyunk, a kereskedőkkel szemben jobb helyzetben vagyunk a tárgyalások során. A szerződésben is benne van, hogy kötelességünk megversenyeztetni legalább három energia kereskedőt minden évben. Mi évente akár többször is megteesszük.

Szathmáry Gergely polgármester: A lényeg tehát, hogy van fix része a szerződésnek, de az áram árának változása az önkormányzatot terheli. Ez most is így van, de most jóval nagyobb a fogyasztásunk, mint a fejlesztés után lenne.

Herold István alpolgármester: Nem látom a számokban, hogy mennyivel kedvezőbb az önkormányzatnak a projektcéges megoldás.

Makra Attila: 140 000 Ft-tal több lenne évente a megtakarítása az önkormányzatnak. Ennek a megoldásnak egyetlen hátránya lehet, hogy kormányengedély-köteles a Pénzügyminisztérium szerint. Az engedély megkérése Solymáron kb. fél napba telt. És december végén van kormány döntés.

10.28-kor Szathmáry Gergely polgármester szünetet rendel el.

10.40-kor az ülés folytatódik, a Testület 6 fővel határozatképes.

Szathmáry Gergely polgármester: Javaslom, hogy az előterjesztésben megfogalmazott határozatot módosítsuk úgy, hogy mindenképpen szeretnénk a ledes korszerűsítést, de kérjek árajánlatokat – a megbeszéltek konstrukcióban – másoktól is. Van pontos neve ennek a konstrukciónak?

Makra Attila: Van, aki bérleti díjban gondolkodik, azaz bérbe adja a lámpát, és van, aki üzemeltetési díjban szedi be a beruházás költségét, és az üzemeltetéssel együtt számlázza ki.

Herold István alpolgármester: Az az EPC konstrukció.

A Képviselő-testület, elfogadva Szathmáry Gergely polgármester módosító javaslatát, 6 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:

**Remeteszlős Község Önkormányzat képviselő-testületének
60/2021. (XI.9.) önkormányzati határozata a
közvilágítás LED-es korszerűsítésének lehetőségéről**

Remeteszlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a remeteszlősi közvilágítási rendszert korszerűsíteni kívánja és a hagyományos lámpatesteket LED-es technológiával működő lámpatestekre kívánja kicserélni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a GREP Liching cégcsoporton kívül másoktól is kérjen be ajánlatot EPC – (Energy Performance Contracting) konstrukciókra.

Fenti határozatot a Testület 6 egyhangú igen szavazattal fogadta el.

Határidő:2021. december 31.

Felelős: polgármester

Makra Attila elmegey.

5. napirendi pont: Kistelepülési önkormányzati rendezvények támogatása – pályázat

Szathmáry Gergely polgármester kéri az előzetesen kiosztott írásbeli előterjesztés megvitatását. (Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Vass Donát képviselő: Ebbe az árba beleférne egy szép logóval ellátott vászon?

Szathmáry Gergely polgármester: Lehet, hogy egy kis felárral, de szerintem megoldható. Megkérdezem.

A Képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:

**Remeteszlős Község Önkormányzat képviselő-testületének
61/2021. (XI.9.) önkormányzati határozata
a kistelepülési önkormányzati rendezvények támogatásáról - pályázat**

Remeteszlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kistelepülési önkormányzati rendezvények támogatására vonatkozó polgármesteri beszámolót elfogadja.

A Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az Alutent Bt. által készítendő sátor megrendelésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Fenti határozatot a Testület 6 egyhangú igen szavazattal fogadta el.

6. napirendi pont: Fővárosi Agglomeráció Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának módosítása

Szathmáry Gergely polgármester kéri az előzetesen kiosztott írásbeli előterjesztés megvitatását. (Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

A Képviselő-testület vita nélkül, 6 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:

**Remeteszlős Község Önkormányzat képviselő-testületének
62/2021. (XI.9.) önkormányzati határozata
a Fővárosi Agglomeráció Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának
módosításáról**

Remeteszlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a következőkről dönt:

- Pécel Város Önkormányzatának a Társulásból történő kiválási szándékát 2021. december 31. napjával tudomásul veszi.
- hozzájárul a Társulási Megállapodás módosításához a kiválás átvezetése érdekében.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Fenti határozatot a Testület 6 egyhangú igen szavazattal fogadta el.

7. napirendi pont: Fás szárú növények védelme

Szathmáry Gergely polgármester kéri az előzetesen kiosztott írásbeli előterjesztés megvitatását. (Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

A polgármester hozzáteszi a következőket: Ha valamiben, akkor ebben a rendeletben pontosan meg tudjuk határozni a növényeknek az ingatlanhatártól számított legkisebb telepítési távolságát. Ez állandó konfliktusforrás, és ez a rendelet most hivatkozási alap lehet majd. Az a meghatározás is fontos, hogy, bármilyen is a telek elhelyezkedése, a közút szegélyétől a 3 méternél nagyobbra növe fának legalább 3 méterre kell lennie.

Tóth Györgyné képviselő: És amik már megvannak?

Szathmáry Gergely polgármester: Az szerzett jog. Az már megvan. Ha kivágják, akkor a pótlásnál lehet érvényesíteni az előírásokat.

Kőhalmi Alajos képviselő: Mit tehetünk annak érdekében, hogy az építkezéskor letarolt telket a tulajdonosok visszafásítsák?

Bajtekné dr. Halász Ildikó aljegyző: Magánterületen azt nem tudjuk szabályozni.

Szathmáry Gergely polgármester: Van egy zöldfelületi mutató, ami kötelezően szabályozza a megvalósítandó zöldfelület százalékos arányát. Ha ez nincs meg, akkor fel lehet jelenteni a tulajdonost.

Tóth Györgyné képviselő: Ha télen a szomszéd növénye a hó súlya miatt áthajlik hozzám, levághatom?

Bajtekné dr. Halász Ildikó aljegyző: Előtte értesíteni kell a szomszédot, ha lehet írásban.

Herold István alpolgármester: Most azt szavazzuk meg, hogy ha valaki akarja, akkor a kerítéstő 2,5 méterre ültethet egy diófát?

Szathmáry Gergely polgármester: Nem, ez csak arra vonatkozik, ha valaki ki akar vágni egy fát. Akkor mi előírhatjuk az engedélyezési eljárás során, hogy helyette ennyi meg ennyi fát telepítsen. Ez a magánterületen történő fakivágási kérelemhez kapcsolódó pótlási kötelezettségről szól.

Petneházy Gábor képviselő: Ha az udvaromon lévő öreg fenyőt ki akarom vágni, akkor azt most pótolnom kell?

Szathmáry Gergely polgármester: A rendelet az egészséges fás szárú növények kivágásáról szól. De van egy olyan része, ami azt mondja, hogy a listázott, tájidegen, inváziós fajok, gyomfák kivágására nem kell engedélyt kérni, a fenyő pedig tájidegen. Erről az újság karácsonyi számában közzé is teszünk egy ismertetést.

A Képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal elfogadja a 11/2021. (XI.9.) önkormányzati rendeletet a fás szárú növények védelméről. A rendelet jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

8. napirendi pont: Hókotrás, síkosságmentesítés

Szathmáry Gergely polgármester kéri az előzetesen kiosztott írásbeli előterjesztés megvitatását. (Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

A Képviselő-testület vita nélkül, 6 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:

Remeteszőlős Község Önkormányzat képviselő-testületének 63/2021. (XI.9.) önkormányzati határozata a hókotrásról és a síkosságmentesítésről

Remeteszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2021-2022. évi téli időszakban a hóeltakarítás és a síkosság-mentesítési feladatok ellátásának biztosítása érdekében megállapodást köt a Fővárosi Közterület-fenntartó Zrt-vel.

Remeteszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Fővárosi Közterület-fenntartó Zrt.-vel történő megállapodás megkötésére.

A szerződéses összeg kifizetése az erre a célra kijelölt költségvetési jogcímen belül biztosított keret terhére történik.

Határidő: 2021. november 30.

Felelős: polgármester

Fenti határozatot a Testület 6 egyhangú igen szavazattal fogadta el.

9. napirendi pont: Időskorúak karácsonyi ajándékozása

Szathmáry Gergely polgármester kéri az előzetesen kiosztott írásbeli előterjesztés megvitatását. (Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kőhalmi Alajos képviselő: Bíráljuk felül a lakcímekeket! Azok, akik ide vannak bejelentve, de életvitel szerint nem állandó lakosok, kerüljenek le a listánkról.

A Képviselő-testület módosítva a határozati javaslatot 6 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:

Remeteszőlős Község Önkormányzat képviselő-testületének 64/2021. (XI.9.) önkormányzati határozata az időskorúak karácsonyi ajándékozásáról

Remeteszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Remeteszőlős Község területén lakóhellyel rendelkező 75 év feletti időskorú lakosokat Karácsony alkalmából jelképes ajándékkal kívánja köszönteni.

Remeteszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete az ajándékozásra 185.000 Ft keretösszeget biztosít.

Határidő: 2021- december 31.

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ajándékcsomagok elkészíttetésére.

Fenti határozatot a Testület 6 egyhangú igen szavazattal fogadta el.

10. napirendi pont: Remeteszőlősi Mikulás-napi piknik

Szathmáry Gergely polgármester kéri az előzetesen kiosztott írásbeli előterjesztés megvitatását. (Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

A Képviselő-testület vita nélkül, 6 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:

**Remeteszőlős Község Önkormányzat képviselő-testületének
65/2021. (XI.9.) önkormányzati határozata
a remeteszőlősi Mikulás-napi piknikről**

Remeteszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2021. december 3-án, pénteken 16.30-tól Mikulás ünnepséget kíván rendezni, melynek költségeire 210.000 Ft-os keretet biztosít.

Felelős: polgármester
Határidő: 2021.12.03.

Fenti határozatot a Testület 6 egyhangú igen szavazattal fogadta el.

11. napirendi pont: A 419/2021. (VII.15.) kormányrendelet településképi eljárásokkal összefüggő hatásköri módosítást tartalmazó rendelkezései

Szathmáry Gergely polgármester kéri az előzetesen kiosztott írásbeli előterjesztés megvitatását. (Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

A Képviselő-testület vita nélkül, 6 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:

**Remeteszőlős Község Önkormányzat képviselő-testületének
66/2021. (XI.9.) önkormányzati határozata
a településképi véleményezési eljárásról**

Remeteszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy – a jelenleg hatályos helyi szabályozásnak megfelelően a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerint – a településképi véleményezési eljárás esetében a hatáskör gyakorlója a Polgármester legyen.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, főépítész

A Képviselő-testület vita nélkül, 6 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:

**Remeteszőlős Község Önkormányzat képviselő-testületének
67/2021. (XI.9.) önkormányzati határozata
a településképi bejelentési eljárásról**

Remeteszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerint, a településképi bejelentési eljárás estében a hatáskör gyakorlója a Polgármester legyen.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, főépítész

Fenti határozatot a Testület 6 egyhangú igen szavazattal fogadta el.

A Képviselő-testület vita nélkül, 6 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:

**Remeteszőlős Község Önkormányzat képviselő-testületének
68/2021. (XI.9.) önkormányzati határozata
a településképi kötelezési eljárásról**

Remeteszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerint, a településképi kötelezési eljárás estében a hatáskör gyakorlója a Polgármester legyen.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, főépítész

Fenti határozatot a Testület 6 egyhangú igen szavazattal fogadta el.

12. napirendi pont: Egyebek

a) Polgármesteri felvetések

Szathmáry Gergely polgármester: 13-án, szombaton ingyenes zöldhulladék szállítás lesz. November 27-én elektronikai hulladékgyűjtés lesz itt a Vénusz utcánál.

b) Képviselői felvetések

Petneházy Gábor képviselő: Lehetséges lenne egy délelőtti műszakot arra szánni, hogy az idősektől összeszedjük a kiszuperált háztartási gépeket?

Szathmáry Gergely polgármester: Igazad van, megpróbáljuk megoldani idén is.

Vass Donát képviselő: Érkezett hozzánk egy állampolgári kérdés.

Szathmáry Gergely polgármester: Válaszoltam rá.

Vass Donát képviselő: Úgy értelmezhetjük, hogy az illető szeretne a saját kertjébe méheket telepíteni?

Szathmáry Gergely polgármester: A méhek tartását mi nem tiltjuk, de vannak erre vonatkozó hatósági rendeletek. Én válaszoltam a kérdésére.

Bajtekné dr. Halász Ildikó aljegyző: Azt be kell jelenteni a jegyzőnél minden év február 28-ig, ha méheket tart valaki. Nekünk pedig nyilvántartásba kell vennünk.

c) Testületi ülések rendje

Szathmáry Gergely polgármester: Erre az évre a covid miatt nincs munkatervünk. Az eddigi rend szerint a következő ülés november 29. hétfő lenne, utána pedig kb. december 13-14 körül lehetne a záró ülés. A november 29. egy esti ülés lenne, 17 órákor. A záró pedig legyen 14-én, szintén este 17-kor, hogy tudjunk egyet koccintani.

d) Naptár

Szathmáry Gergely polgármester: Esetleg lehetne minden hónaphoz egy itt őshonos fa képét tenni, ha már határoztunk a fás szárú növényekről.

Herold István alpolgármester: Védett egyéb növényeink, állataink is szerepelhetnének rajta.

Szathmáry Gergely polgármester: Jó, akkor mindenki keressen a neten ezeknek megfelelő képeket.

Petneházy Gábor képviselő: Nincsenek adatvédelmi aggályok?

Herold István alpolgármester: Ha bármilyen módon jogvédett, akkor nem használjuk.

10.20-kor Szathmáry Gergely polgármester bezárja az ülést.

K.m.f.

Szathmáry Gergely
polgármester

dr. Kovács Dénes
jegyző