

Jegyzőkönyv

Készült Remeteszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testületének soron következő ülésén 2023. február 23-án 17.05 órai kezdettel

Jelen vannak:

Szathmáry Gergely polgármester
Herold István alpolgármester
Csoknyai-Horváth Gabriella képviselő
Kőhalmi Alajos képviselő
Tóth Györgyné képviselő
Vass Donát képviselő

dr. Darvas Szilvia igazgatási főtanácsos, jegyzőkönyvvezető

Szathmáry Gergely polgármester üdvözi a megjelenteket és megállapítja, hogy a Testület 6 fővel van jelen, így határozatképes. Petneházy Gábor felmentését kérte a mai ülésről. A polgármester megállapítja, hogy a meghívók az SZMSZ-nek megfelelően 5 nappal korábban lettek kiküldve az előterjesztésekkel együtt.

A Testület 6 egyhangú igen szavazattal a következő napirendet fogadja el:

- 1.) A Volánbusz Zrt. 2022. IV. negyedévi beszámolója
- 2.) Az idegenforgalmi adó bevezetése
- 3.) A 2023. évi közbeszerzési terv
- 4.) Az önkormányzati épület bejáratának kialakítása
- 5.) Egyebek

Napirend előtti felszólalások:

Szathmáry Gergely polgármester tájékoztatja a Testületet a folyamatban lévő ügyek alakulásáról. A következő témák kerülnek említésre:

- Február 14-én FAÖT ülés volt, amelyen az államtitkár beszámolt az építési törvény teljes felülvizsgálatáról. Jelenleg a véleményezési szakasznál tartunk. A változtatásra az elmúlt évek nagy építési hulláma, és az abból eredő visszaélések miatt van szükség. Nem módosításra készülnek, hanem egy teljesen új szabályozást akarnak kialakítani. Ez érinti az önkormányzati hatáskörök felülvizsgálatát is, tehát pl. a településképi vonatkozásokat be kell majd illeszteni a HÉSZ-be, illetve szándék van arra, hogy vétőjogot adjanak az önkormányzatoknak az építkezések esetében.
- Folyamatban van a két buszmegálló tervezése. Ennek során szembesültek a tervezők azzal, hogy az erdészházi megálló mindkét oldalán erdő van, melyek beelógnak a Nagykovácsi út aszfaltjába. Ráadásul az egyik védett státuszban van. Tehát a lakótelep előtti pár méteres földsáv is védett erdő, csak nem látszik

rajta. Ezt a helyzetet tisztázni kell, ami nagyon megnehezíti a dolgokat. Ha birtokhatár rendezés kell, akkor az baj.

Herold István alpolgármester: Volt már erre példa más településnél is, és azzal oldották meg, hogy ingatlanbejegyzési hibára hivatkoztak, és átminősítési határozat született.

Szathmáry Gergely polgármester: Az a gond, hogy az egyik erdő természetvédelmi terület is!

A polgármester folytatja a beszámolóját:

- 17-én BÖT ülés volt, ahol többek között az orvosi ügyelet megváltoztatásáról is szó volt. A tervek szerint jövő év január 1-jétől a mentőszolgálat veszi át az orvosi ügyeletet.
- Itt volt az MVM-től Borza Mariann ügyfélkapcsolati munkatárs, akivel tudjuk tartani a kapcsolatot.

1. napirendi pont: A Volánbusz Zrt. 2022. IV. negyedévi beszámolója

Szathmáry Gergely polgármester kéri az előzetesen kiosztott írásbeli előterjesztés megvitatását. (Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

A Képviselő-testület vita nélkül, 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozza:

Remeteszőlős Község Önkormányzat képviselő-testületének

12/2023. (II.23.) önkormányzati határozata

a Volánbusz Zrt. 2022. IV. negyedévi beszámolójáról

Remeteszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat és a Volánbusz Zrt. között fennálló, a 63-as és 963-as busz járatokra vonatkozó támogatási szerződés teljesüléséről szóló, a Volánbusz Zrt. által benyújtott 2022. IV. negyedévi beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Fenti határozatot a Testület 5 igen szavazat, 1 tartózkodás mellett fogadta el.

Herold István alpolgármester: Jó nagy számok vannak, amit még elismer a cég, és én tapasztalom is, de nem tudok vele mit kezdeni, ezért tartózkodtam.

Csoknyai-Horváth Gabriella képviselő: Az a kérdés, hogy lehet-e objektív visszajelzést gyűjteni, ami megcáfolja azokat a számokat, amiket a Volánbusz rendre leír nekünk. Hogy mindig megvan a 90 %.

Herold István alpolgármester: Úgy van meg, hogy egyszerre elmegy három vagy négy busz. És délután is kimarad sokszor.

Szathmáry Gergely polgármester: Ez a dugók kérdése, nem tudnak mit kezdeni vele.

Csoknyai-Horváth Gabriella képviselő: Használna egy lakossági kérdőív erről? És megfelel-e az előírásnak, hogy a három busz egyszerre megy el?

2. napirendi pont: Az idegenforgalmi adó bevezetése

Szathmáry Gergely polgármester kéri az előzetesen kiosztott írásbeli előterjesztés megvitatását. (Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

dr. Darvas Szilvia igazgatási főtanácsos: Az említett szálláshely nyolc főt tud befogadni a négy szobájába.

A Képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal elfogadja az idegenforgalmi adóról szóló 2/2023. (II. 24.) önkormányzati rendeletet. A rendelet jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3. napirendi pont: A 2023. évi közbeszerzési terv

Szathmáry Gergely polgármester kéri az előzetesen kiosztott írásbeli előterjesztés megvitatását. (Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

A Képviselő-testület vita nélkül, 6 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:

Remeteszőlős Község Önkormányzat képviselő-testületének 13/2023. (II.23.) önkormányzati határozata a 2023. évi közbeszerzési tervről

Remeteszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy – a határozat mellékletét képező – 2023. évi közbeszerzési tervet jóváhagyja.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

Fenti határozatot a Testület 6 egyhangú igen szavazattal fogadta el.

4. napirendi pont: Az önkormányzati épület bejáratának kialakítása

Szathmáry Gergely polgármester kéri a Herold István alpolgármester által benyújtott írásbeli előterjesztés megvitatását. (Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

A polgármester 17.21-kor 5 perc szünetet rendel el, hogy a képviselők áttanulmányozhassák a terveket.

A Képviselő-testület megnézi az önkormányzati épület bejáratának kialakítására készített terveket.

17-29-kor az ülés folytatódik, a Testület 6 fővel van jelen, így határozatképes.

Herold István alpolgármester: Úgy tűnik, hogy mindenkinek a fás verzió tetszik a legjobban, és én is ebben gondolkodtam eredetileg is.

A Képviselő-testület vita nélkül, 6 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:

**Remeteszőlős Község Önkormányzat képviselő-testületének
14/2023. (II.23.) önkormányzati határozata
az önkormányzati épület bejáratának kialakításáról**

Remeteszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felkéri az alpolgármestert, hogy az Önkormányzat bejáratának kialakítását valósítsa meg és erre a célra 120.000 Ft keretösszeget jóváhagy.

Határidő: 2023. március 31.

Felelős: alpolgármester

Fenti határozatot a Testület 6 egyhangú igen szavazattal fogadta el.

5. napirendi pont: Egyebek

a) Disznótor

Szathmáry Gergely polgármester: A rendezvény 13 órakor kezdődik. Kaptunk egy profi sütdt, az őstermelő hozza a kolbászt és a kétféle hurkát. Árul is, meg süt is. A látogatók kapnak egy 1 000 Ft-os látogatói jegyet, nem teszünk különbséget gyerek és felnőtt között. Ezért a pénzért kap kosztolót, 2 dl almalét vagy bort. Viki foglalkozást tart a gyerekeknek, Donát segít a zenében. 200 főre számolunk. Ha eső várható, akkor lehet, hogy felrakjuk a sátrat. Lóri csinált egy tűzkosarat, azt is ki tudjuk rakni.

Tóth Györgyné képviselő: Mi fölöttünk is lesz sátor? Mert Mikuláskor eláztunk!

Szathmáry Gergely polgármester: Igen, tudunk tenni.

Kőhalmi Alajos képviselő: Mindenképpen tegyük fel a sátrat!

Csoknyai-Horváth Gabriella képviselő: Most nem kérsz diák segítséget?

Szathmáry Gergely polgármester: Nincsenek most, már leérettségiztek.

b) MVM

Szathmáry Gergely polgármester: Itt volt egy kapcsolattartó hölgy az MVM-től. A szerződésünk a közvilágításra fél évre szól. Február 28-ig lehet kérni, hogy fix áron számlázzák az áramot. Ha most kérünk árajánlatot, az MVM a mostani árak alapján ad. Most viszonylag lent vannak az árak a tőzsdén, de lehet, hogy fel fog menni később. Tehát nagyon át kellene gondolni, hogy kérünk-e, és mikor árajánlatot.

Herold István alpolgármester: És meddig tartja fenn az ajánlatot?

Szathmáry Gergely polgármester: Ha most kérünk ajánlatot, akkor ő mostani árakon július 1-től lefoglalja a kontingenst. De az EON-nal nem érdemes felmondani a szerződést, mert ő lefoglalta a mi kontingensünket, és ha ezt időközben felmondanánk, akkor kötbért fizetne velünk. Tehát, mindenképpen július 1-vel kell váltanunk, vagy nem váltanunk. A kérdés, hogy kérjek-e árajánlatot az MVM-től.

Csoknyai-Horváth Gabriella képviselő: Az árajánlat még nem elköteleződés, nem?

Szathmáry Gergely polgármester: Az EON-ról egy biztosat tudunk, hogy ő kilowattónként rátesz az árra 32 forintot. Ha az MVM nem tesz rá ennyit, akkor lehetséges, hogy az olcsóbb lenne. Az az új hír, hogy lehet, hogy az állam megszünteti a támogatást, de feladatként átveszi az áramellátást az önkormányzattól. De erről még csak előkészítő tárgyalások folynak. Szerintem ezt az évet kell kihúzni valahogy.

Herold István alpolgármester: Szerintem a közvilágítás átvétele is abba az irányba mutat, ami az önkormányzatiság lassú legyilkolásához vezet.

Szathmáry Gergely polgármester: Kérem az állásfoglalást az ajánlatkérésről.

Herold István alpolgármester: Én nem sokat várnék, sokat nem veszthetünk.

A Képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:

**Remeteszőlős Község Önkormányzat képviselő-testületének
15/2023. (II.23.) önkormányzati határozata
az MVM Zrt.-től történő árajánlat kérésről**

Remeteszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az MVM Zrt.-től árajánlatot kíván kérni a közvilágítási hálózat 2023. július 1-től történő elektromos ellátására vonatkozóan.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az árajánlat bekérésére.

Határidő: 2023. március 10.

Felelős: polgármester

Fenti határozatot a Testület 6 egyhangú igen szavazattal fogadta el.

c) Képviselői felvetések

Kőhalmi Alajos képviselő: Az adórendeletben feltüntetett kedvezményeket, ill. az arra való jogosultságokat felül kellene vizsgálni. Az önkéntes bevallásokkal van gond.

Szathmáry Gergely polgármester: Van olyan, aki lebontotta a nyaralót, és évek óta üres telek áll a helyén. Pár éve műholdfelvételek segítségével már sokat ellenőriztünk, ezt most újra meg kell tenni.

17.52-kor Szathmáry Gergely polgármester bezárja az ülést.



Szathmáry Gergely
polgármester

K.m.f.



dr. Verhóczki Zita
dr. Verhóczki Zita
jegyző