

## Jegyzőkönyv

### Készült Remeteszlős Község Önkormányzat Képviselő-testületének soron következő ülésén 2012. augusztus 27-én 17.10 órai kezdettel

#### Jelen vannak:

Szathmáry Gergely polgármester  
dr. Tóth Balázs alpolgármester  
Herold István képviselő  
Kőhalmi Alajos képviselő  
Petneházy Gábor képviselő

dr. Laukó Sándor jegyző  
dr. Darvas Szilvia igazgatási tanácsos

Szathmáry Gergely polgármester üdvözlí a megjelenteket és megállapítja, hogy a Testület teljes létszámban, 5 fővel van jelen, így határozatképes. A polgármester megállapítja, hogy a meghívók az SZMSZ-nek megfelelően 5 nappal korábban lettek kiküldve az előterjesztésekkel együtt.

*A Testület 5 egyhangú igen szavazattal a következő **napirendet** fogadja el:*

- 1.) 2012. I. félévi pénzügyi teljesítés, beszámoló
- 2.) 2012. I. félévi előirányzat módosítás
- 3.) Járási és új önkormányzati rendszer kialakítása
- 4.) Patak sétány 0+625 és 1+184 kmsz. szakaszának építése – közbeszerzési eljárás
- 5.) Községi honlap
- 6.) Falunap
- 7.) Termőföldvásárlásra vonatkozó ajánlat
- 8.) Egyebek

#### **1. napirendi pont: 2012. I. félévi pénzügyi teljesítés, beszámoló**

Szathmáry Gergely polgármester kéri az előzetesen kiosztott írásbeli előterjesztés megvitatását.

Petneházy Gábor képviselő, a Pénzügyi és Vagyonnyilatkozat Ellenőrző Bizottság elnöke: A Pénzügyi Bizottság a beszámolót elfogadásra javasolja. Egy dologra hívnám fel a figyelmet. Önkormányzatunk igen gáláns, hiszen a szociális támogatásokra beütemezett 780 000 Ft-nak már a 69 %-át kifizette. A környék településeivel és a lakosságunk létszámához képest igen derekasan helytálltunk.

*A Képviselő-testület 5 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

**Remeteszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

**65/2012. (VIII.27.) önkormányzati határozata**

**a 2012. I. félévi pénzügyi beszámoló elfogadásáról**

**Remeteszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2012. I. félévi pénzügyi helyzetet bemutató beszámolót elfogadja, és az abban foglaltakat tudomásul veszi.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: jegyző, pénzügyi vezető**

**Fenti határozatot a Testület 5 egyhangú igen szavazattal fogadta el.**

***2. napirendi pont: 2012. I. félévi előirányzat módosítás***

Szathmáry Gergely polgármester kéri az előzetesen kiosztott írásbeli előterjesztés megvitatását.

Petneházy Gábor képviselő, a Pénzügyi és Vagyonnyilatkozat Ellenőrző Bizottság elnöke: A Pénzügyi Bizottság ezt a pontot is megtárgyalta, és elfogadásra javasolja.

*A Képviselő-testület 5 egyhangú igen szavazattal elfogadja az **Önkormányzat és költségvetési szervének 2012. évi költségvetésének módosításáról szóló 11/2012. (VIII.27.) önkormányzati rendeletet.** A rendelet jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

***3. napirendi pont: Járási és új önkormányzati rendszer kialakítása***

Szathmáry Gergely polgármester kéri az előzetesen kiosztott írásbeli előterjesztés megvitatását.

dr. Darvas Szilvia igazgatási tanácsos: Az előterjesztésben leírtakhoz még kiegészítésként hozzátennék annyit, hogy valóban a jegyzői hatáskörbe tartozó államigazgatási ügyek egy része átkerül a járáshoz, de csak egy része! Mert olyan ügyek, amelyekben helyismeret szükséges, azok maradnak az önkormányzatnál. Ilyenek pl. a hagyatéki ügyek, a birtokvédelmi ügyek, és az anyakönyvi ügyek is maradnak. A másik, hogy feltehetőleg ki fognak rendelni a járástól hozzánk egy ügysegédet, aki egyszemélyes kormányablakként fog működni. Az ő hatásköre egyelőre még nem tisztázott, de ügyiratok átvételére biztos, hogy jogosult lesz. Olyan

ügyiratokéra, amelyek a járási hatáskörbe fognak tartozni, illetve egyes, egyszerűbb megítélésű ügyeket el is intézhet.

Herold István képviselő: Hol van ebben a sokmilliárdos megtakarítás?

Szathmáry Gergely polgármester: Ott, hogy a jövő évben az önkormányzatoknak eddig adott állami normatívát jelentősen lecsökkentik. A gépjárműadóknak a 45 %-át, az SZJA 8 %-át (20 millió Ft) elveszik, és az eddig nekünk adott 3,6 millió forintos normatíva is megkérdőjeleződik. A jövő évben tehát csak Remeteszőlőstől kb. 25-30 milliót vesznek el.

Herold István képviselő: De nincs az a feladatléptetés, ami ezt ellentételezné!

Szathmáry Gergely polgármester: Január elsejétől Budakeszin kell lennie egy járási központnak, ami egy önálló épületet, infrastruktúrát jelent. Embereket kell kiképezni. Ebből még nincs semmi! Sok embernek az állása is bizonytalan még.

dr. Laukó Sándor jegyző: És igen magas lesz annak az embernek a bére, aki a kormányablaknál ülni fog!

dr. Darvas Szilvia igazgatási tanácsos: A kormányablak-ügyintézők többet fognak keresni, mint egy osztályvezető, mert magasabb stressz-faktorral fognak dolgozni az állandó ügyfélfogadás miatt, viszont jelenleg senki nem rendelkezik olyan végzettséggel, hogy ilyen ügyintéző lehessen. Jogszabály szerint ezt a tevékenységet egy két féléves tanfolyamhoz kell kötni. Erre most folyik a pályáztatás, tehát leghamarabb 2013 végén lesz ilyen képzettségű hivatalnok. A jelenlegi ügyintézők pozíciója ezért bizonytalan. A pályáztatás igen komoly, és ezzel még csak annak a lehetőségét nyeri el a jelentkező, hogy a képzésen egyáltalán részt vehessen.

Szathmáry Gergely polgármester: Most nekünk arról kellene döntenünk, hogy megkeressük-e írásban a két lehetséges önkormányzatot, és megtudakoljuk-e tőlük, hogy hogyan viszonyulnának egy közös polgármesteri hivatal felállításáról.

Petneházy Gábor képviselő: Szerintem menjünk végig egyenként a határozati javaslatokon, és ha valakinek még utána is van kérdése, azt tegye fel.

Herold István képviselő: Az a kérdés, hogy van-e még valamilyen elvárásunk az itt vázoltakon felül a közös önkormányzati hivatallal szemben?

Szathmáry Gergely polgármester: Az itt felsorolt kéréseink nagyrészt törvényi felhatalmazáson alapulnak, kivéve talán az adóügyi munka támogatását, ami inkább a mi kérésünk.

dr. Tóth Balázs alpolgármester: Jelenleg a közterület-felügyelő félállásban van és nem teljesben, hiszen a másik félben falugondnok. Nem fontosabb nekünk az utóbbi státusz?

Szathmáry Gergely polgármester: Az új szabálysértési szabályozás elvette a jegyzőktől a szabálysértési eljárások lefolytatásának jogkörét, tehát hiába történik

helyben valami, a jegyző csak felterjeszheti a kormányhivatalhoz, a kiszabott bírság pedig az államkincstárt gazdagítja. Egyedül a közterület-felügyelő bírságot helyben, és ez az összeg visszafolyik az önkormányzathoz. A közterület-felügyelő ellátja a falugondnoki feladatokat is. Ezt a minisztériumban javasolták. Gyakorlatilag a köztisztviselői besorolás legeslegálján áll a közterület-felügyelő.

dr. Tóth Balázs alpolgármester: Ha most azt mondjuk, hogy ez a három teljes munkaidős kell, akkor ez lesz a határozatban. Egyébként az utóbbi egy évben egyszer sem bírságot itt a Lóri. Ugyanúgy gond a kutyapiszok, a levágott ág, a szemét. Ezért érdemes egy státuszt fenntartani?

Szathmáry Gergely polgármester: Azért személyesen is tanúja voltam egy jó pár esetnek, amikor intézkedett közterület-felügyelőként. Egyébként a bírságolás adminisztratív, illetve papíralapú feltételei, pl. a büntetőcsekkek, két hete érkeztek meg! A három teljes munkaidős állás pedig feltétlenül szükséges a helyi feladatok ellátásához.

dr. Tóth Balázs alpolgármester: Nekem senki ellen nincs kifogásom, csak gazdasági aspektusból nézem a dolgokat. Szerintem a falugondnoki feladat ellátása, főleg ha egy külsőt bízunk meg, sokkal többbe fog nekünk kerülni. Ez a feladatkör fontosabb lenne.

Szathmáry Gergely polgármester: A közterület-felügyelő jelenléte minden településnek fontos! És függetlenül attól, hogy mi mit gondolunk, feladatkörébe tartozik közterületi feladatok ellátása pl. a szelektív szemét legyűjtése, a hulladék sziget rendberakása, festés, betonozás, hókotrás is. Plusz éjszaka közösen járőrözik. Talán ennek is köszönhető, hogy az elmúlt félévben egy betörés volt összesen.

Mutafisz Dimoszné helyi lakos: Nem tartom helyesnek, hogy a Lóri ül abban a székben, amiben ül, mert van itt nekünk egy emberünk, a Petneházy Gábor, aki a falu megalakulása óta itt volt. Sok mindent kiharcolt, meghallgatja a problémáimat. Ő lenne alkalmas a falugondnoki feladatok ellátására. A falu jelenleg nincs rendben tartva! Én rendet szeretnék látni, és szerintem erre Petneházy Gábor a legalkalmasabb, akinek jelenleg nincs állása. A falu biztosíthatna neki egy keretösszeget, és ő rendben tartaná a falut. A Lóri nem alkalmas, mert nem mer a lakossággal szemben fellépni!

Petneházy Gábor képviselő: Én azt többször mondtam, hogy amennyiben sikerülne egy településüzemeltetési kft.-t létrehozni, annak a vezetését szívesen elvállalnám. Ezért a képviselőiséget is feladnám. Jelenleg kényszerpályára vagyok ott az üzemeltetésben. Egyébként ezt a három teljes munkaidős állást miért akarjuk ennyire megtartani?

Szathmáry Gergely polgármester: Azért, mert vannak helyi igazgatási ügyek...

Petneházy Gábor képviselő: Az rendben van, egy ügyintéző kell.

Szathmáry Gergely polgármester: Mivel az önkormányzat önálló gazdálkodási jogkörrel rendelkezik, ehhez kell egy pénzügyes.

Petneházy Gábor képviselő: Ez egyértelmű. Én nem vitatkozom, csak ezt miért akarjuk mi finanszírozni. Mert ha Budakeszi azt mondja, hogy alkalmazza a Mariannt, csak itt fog dolgozni, az miért nem jó? Egyébként a pénzügyesnek nem is kell feltétlenül itt működnie, elég, ha van pénztári idő.

Szathmáry Gergely polgármester: Azt ne várja el egy gesztor önkormányzat se, hogy annullálódunk, teljesen feloldódunk, és feladjuk a helybeni mozgásterünket. Ehhez két ember mindenképpen kell. Hogy hol ülnek, nekem mindegy.

Petneházy Gábor képviselő: Jobb, ha itt ül, csak a fizetése miatt az önkormányzatot terhelje? Esetleg vállalja át a közös önkormányzati hivatal, hiszen normatívát is mi fogunk neki fizetni valamilyen arányban. A védőnőt én ki is venném ebből, mert nyilvánvalóan semmi köze a közös hivatalhoz.

Szathmáry Gergely polgármester: De a közös önkormányzati hivatalnak lesz az alkalmazottja!

dr. Tóth Balázs alpolgármester: De abban gondolkodjatok, hogy önálló gazdálkodást akarunk! Akkor nem testálhatunk át mindent, mert joggal mondhatják, hogy add fel az önállóságodat.

Petneházy Gábor képviselő: Neked is van könyvelőd, és nem ül veled!

dr. Tóth Balázs alpolgármester: Az más kérdés. De azt javaslom, hogy ne nevesítsük ilyen konkrétan a státuszokat, csak mondjuk azt, hogy 3-ra van szükségünk

dr. Laukó Sándor jegyző: Budakeszi biztos, hogy többet tud, mint mi, mert 8-10 fővel növelte az üzemeltetési kft. létszámát!

Herold István képviselő: Azon is el kell majd gondolkodnunk, hogy ha csökken a központi pénzünk, akkor miből tartjuk el a három státuszt.

Szathmáry Gergely polgármester: Jó, akkor úgy módosítsuk a szöveget, hogy a helyi feladatok ellátásához ennyi munkaerőt szeretnénk.

*A Képviselő-testület 5 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

**Remeteszlős Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
66/2012. (VIII.27.) önkormányzati határozata  
a közös önkormányzati hivatal létrehozásának lehetőségeiről**

**Remeteszlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatban rögzíti azon elvi álláspontját, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 85.§ (1) bekezdése szerinti közös önkormányzati hivatal létrehozására Budakeszi Város Önkormányzatával vagy Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatával lát lehetőséget.**

A Képviselő-testület elvi álláspontját a járási hivatalokról szóló 218/2012. (VIII.13.) kormányrendeletben rögzített járási határok és székhelyek ismeretében alakította ki.

A Képviselő-testület a végleges álláspontját az érintett önkormányzatok és a lakosság véleményének ismeretében kívánja kialakítani.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Fenti határozatot a Testület 5 egyhangú igen szavazattal fogadta el.

*A Képviselő-testület 5 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

**Remeteszlős Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
67/2012. (VIII.27.) önkormányzati határozata  
a közös önkormányzati hivatal létrehozásának feltételeiről**

Remeteszlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt arra, hogy keresse meg írásban Budakeszi Város Önkormányzatát és Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatát annak érdekében, hogy felkérje a két település Képviselő-testületét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 85.§ (1) bekezdése szerinti közös önkormányzati hivatal létrehozására vonatkozó elvi álláspontjuk kialakítására és annak írásban történő rögzítésére. Remeteszlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatban rögzíti, hogy a következők teljesülését várja a majdani közös önkormányzati hivatal működésétől:

- ▲ Állandó hivatali kirendeltség működtetése Remeteszlősön.
- ▲ Önálló gazdálkodási jogkör a közös önkormányzati hivatal közös költségvetésében megjelölt, Remeteszlősre vonatkozó kereteken belül.
- ▲ A működéshez szükséges feladatokhoz (igazgatási, pénzügyi, közterület-felügyelői és védőnői feladatok) a munkaerő helybeni biztosítása.
- ▲ A székhely település részéről erőforrás biztosítása az adóügyi feladatok ellátásához.
- ▲ A közös önkormányzati hivatal jegyzőjének vagy megbízottjának rendszeres ügyfélfogadása Remeteszlősön.

Határidő: 2012. szeptember 3.

Felelős: polgármester

Fenti határozatot a Testület 5 egyhangú igen szavazattal fogadta el.

*A Képviselő-testület 5 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

**Remeteszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**68/2012. (VIII.27.) önkormányzati határozata**  
**a járási rendszerről és a közös önkormányzati hivatalról szóló lakossági**  
**tájékoztatóról**

Remeteszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a járási rendszer és a közös önkormányzati hivatal kérdéskörében részletesen és tényszerűen kívánja tájékoztatni a lakosságot, az objektív ismeretek átadása érdekében.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a 2012 szeptemberében megjelenő Hírmondóban részletesen tájékoztassa a fenti kérdéskörrel a lakosságot.

**Határidő: 2012. szeptember 7.**

**Felelős: polgármester**

**Fenti határozatot a Testület 5 egyhangú igen szavazattal fogadta el.**

dr. Tóth Balázs alpolgármester: Mikor jelenik meg ez a Hírmondó szeptemberben?

Szathmáry Gergely polgármester: Szeptember legelején, még a falunap előtt. A közvélemény-kutatásnál pedig két lehetőség van. Az egyik, hogy felkérjük a lakosságot az újságban arra, hogy a megszerzett ismeretei alapján szavazzon, hogy melyiket tartaná jobbnak. A másik lehetőség, hogy mindenkit levélben megkeresünk.

dr. Tóth Balázs alpolgármester: Én azt szeretném, hogy egy teljes ívet kapjon ez a téma a Hírmondóban, lehetőleg szavazó cédulával, hogy a postaköltséget megspóroljuk.

Petneházy Gábor képviselő: Ez is egy lehetőség, de van nekünk egy választói névjegyzékünk, és csak azok érintettek, akik ott szerepelnek.

dr. Darvas Szilvia igazgatási tanácsos: De azok is fognak ügyet intézni, akiknek csak hétvégi telke van itt és nem állandó lakosok! Adót is fizetnek, ezért elég diszkriminatív lenne őket kihagyni.

Herold István képviselő: Egy külön lapot is be lehet tenni az újságba.

*A Képviselő-testület 5 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

**Remeteszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**69/2012. (VIII.27.) önkormányzati határozata**  
**a közös önkormányzati hivatallal kapcsolatos közvélemény kutatásról**

**Remeteszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közös önkormányzati hivatallal kapcsolatos, a részletes önkormányzati tájékoztatás ismeretében kialakult lakossági véleményeket meg kívánja ismerni, ezért felkéri a polgármestert, hogy közvélemény kutatást folytasson le, a lakosok őszi Hírmondóban történő megkeresésével.**

**Határidő: 2012. szeptember 26.**  
**Felelős: polgármester**

**Fenti határozatot a Testület 5 egyhangú igen szavazattal fogadta el.**

Petneházy Gábor képviselő: Felmerült, hogy a lakosság falugyűlést szeretne tartani ebben a témában. A közmeghallgatás gyakorlatilag az lesz, csak jogi szempontból közmeghallgatást tartani kötelező évente egyszer.

dr. Tóth Balázs alpolgármester: Hány órakor lesz?

Szathmáry Gergely polgármester: 17 órakor szoktuk.

*A Képviselő-testület 5 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

**Remeteszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**70/2012. (VIII.27.) önkormányzati határozata**  
**a közmeghallgatásról**

**Remeteszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a járási rendszer kialakításával, az önkormányzati rendszer átalakításával és a közös önkormányzati hivatal működésével kapcsolatban közmeghallgatást kíván tartani 2012.09.28-án.**

**Határidő: 2012. szeptember 28.**  
**Felelős: polgármester**

**Fenti határozatot a Testület 5 egyhangú igen szavazattal fogadta el.**



#### **4. napirendi pont: Patak sétány 0+625 és 1+184 kmsz. szakaszának építése – közbeszerzési eljárás**

Szathmáry Gergely polgármester kéri az előzetesen kiosztott írásbeli előterjesztés megvitatását.

dr. Tóth Balázs alpolgármester: A közbeszerzés azért lehetett meghívásos, mert a beszerzés értéke olyan alacsony volt, hogy ezt jogilag megtehettük.

Szathmáry Gergely polgármester: Nettó 34 millió forintot terveztünk be, plusz áfa. Az öt ajánlatból a legkedvezőbb 31 748 600 Ft volt nettóban, tehát kevesebb is, mint terveztük. Összességében számunkra ez nem lesz kicsi beruházás, közel 40 millió forint lesz, aminek a lakossági hozzájárulása 7,5 millió forint körül van, a többit az Önkormányzat saját erőforrásból biztosítja. Egyébként az eladott önkormányzati ingatlan vételárának 90 %-át már kifizették, a maradékot december 31-ig kell kifizetni.

Mutafisz Dimoszné helyi lakos: Mennyi volt az ingatlan vételára?

Szathmáry Gergely polgármester: 33 250 000 Ft.

dr. Tóth Balázs alpolgármester: A Bíráló Bizottság ismertette az egész eljárás menetét a Testülettel, és alapos megfontolás után tette meg javaslatát.

*Dr. Tóth Balázs alpolgármester – arra hivatkozva, hogy ő a Bíráló Bizottság elnöke – bejelenti érintettségét, és saját elhatározásból nem szavaz.*

*A Képviselő-testület 4 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

#### **Remeteszlős Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

#### **71/2012. (VIII.27.) önkormányzati határozata**

**a „Patak sétány 0+625 és 1+184 kmsz. szakaszának szilárd burkolattal történő kiépítése és csapadékvíz elvezetése” tárgyú közbeszerzési eljárás nyerteséről**

Remeteszlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a közbeszerzési eljárásra létrehozott Bíráló Bizottság javaslatát, mely szerint a „Patak sétány 0+625 és 1+184 kmsz. szakaszának szilárd burkolattal történő kiépítése és csapadékvíz elvezetése” tárgyú, nemzeti eljárásrendben lefolytatásra került, hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás nyertese a Vértes-Út Építő és Szolgáltató Kft. (2890 Tata, Agostyáni út 78.).

A Képviselő-testület jóváhagyja továbbá az „Összegezés az ajánlatok elbírálásáról” című dokumentumot.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy fentiek alapján a Vértes-Út Építő és Szolgáltató Kft.- t bizza meg a Patak sétány 0+625 és 1+184 kmsz. szakaszának

szilárd burkolattal történő kiépítéséhez és csapadékvíz elvezetéséhez kapcsolódó munkálatok kivitelezésével 31.748.600.- Ft nettó vállalási ár mellett. Remeteszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy fentiek figyelembevételével a törvényes határidő elteltével a vállalkozási szerződést kösse meg a Vértes-Út Építő és Szolgáltató Kft.-vel.

Határidő: 2012.08.29.

Felelős: polgármester

**Fenti határozatot a Testület 4 egyhangú igen szavazattal fogadta el.  
Dr. Tóth Balázs alpolgármester érintettség miatt nem szavazott.**

### **5. napirendi pont: Községi honlap**

Szathmáry Gergely polgármester kéri az előzetesen kiosztott írásbeli előterjesztés megvitatását.

dr. Tóth Balázs alpolgármester: Én azt javaslom, hogy az alsó hullám kövesse a felső logó hullámvonalának ívét. És a felhők kicsit idétlenek.

Herold István képviselő: Én ilyen formájú fákat és házakat nem alkalmaznék, 15 éves, régi stílusú elemek. A házaknak „Zsuzsi-vonat” hatása van, a felhők kiségerre jobban hasonlítanak.

Petneházy Gábor képviselő: A logónak a fejlécben kell szerepelnie? Mert betehetnék alulra, és nagyobb jelentőséget kaphatna. De ha választani kell, akkor a második még mindig jobb.

Szathmáry Gergely polgármester: Szóval a fák a logóból köszönjenek vissza alul is. A felhővel mi legyen? Nem kötelező a kettőből választani, hanem meg kell mondani, hogy mit akarunk.

Herold István képviselő: Én most találkozom ezzel először. Anno én jeleztem, hogy szívesen részt vennék a tervezésben. Egyébként nagyon meglepődtem, hogy ez a 190 000 Ft-os ajánlat volt a legkedvezőbb. Nem tudom, mit tartalmaz ez az összeg? Nagyon sok olyan ügyes séma van, amire rá lehet tenni a dolgot, és csak személyesíteni kell. A héten nézek ilyen elemeket és elküldöm.

dr. Tóth Balázs alpolgármester: Szerintem a fejlécben maradjon a logó.

Herold István képviselő: Ha a logó alulra kerül, akkor a betűk legyenek nagyobbak!

Petneházy Gábor képviselő: Mi van a Magyar Telecom Compleo csomagjában?

Szathmáry Gergely polgármester: Fix IP cím és honlap tárhely a vonalas telefon és internet elérés mellett.

Petneházy Gábor képviselő: Az e-mail cím marad?

Szathmáry Gergely polgármester: Igen, most hosszabbítottuk meg.

Petneházy Gábor képviselő: A fórummal mi lesz?

Szathmáry Gergely polgármester: Azt külön üzemeltetik.

Herold István képviselő: A fórum struktúrája is rossz!

dr. Tóth Balázs alpolgármester: A magyar zászló is legyen feltüntetve a honlapon!

*A Képviselő-testület 5 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

**Remeteszlős Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
72/2012. (VIII.27.) önkormányzati határozata  
az új honlap arculati tervéről**

**Remeteszlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az új remeteszlősi honlap arculati tervének 2. változatát a következő javaslatokkal hagyja jóvá:**

- ▲ az alsó hullámvonal íve igazodjon a logóban szereplő ívhez,
- ▲ a fák, a házak és a felhők arculatát át kell dolgozni,
- ▲ a logó elhelyezését esetlegesen át kell gondolni,
- ▲ a magyar zászló szerepeljen a honlapon,
- ▲ a menüsor ne takarja el a légi fotót.

**A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a fenti javaslatok alapján módosított honlap-arculati tervet a rendelkezésre álló információs csatornákon keresztül társadalmassítsa, a lakossági javaslatok megismerése érdekében.**

**Határidő: 2012.09.30.**

**Felelős: polgármester**

**Fenti határozatot a Testület 5 egyhangú igen szavazattal fogadta el.**

Petneházy Gábor képviselő: Legközelebb e-mailben küldd szét a tervet, és úgy véleményezzük!

dr. Tóth Balázs alpolgármester: Mi a határidő?

Szathmáry Gergely polgármester: Szeptember 30-a, de addig még sokszor egyeztetünk.

## **6. napirendi pont: Falunap**

Szathmáry Gergely polgármester kéri az előzetesen kiosztott írásbeli előterjesztés megvitatását.

Petneházy Gábor képviselő: Nem kötném a támogatás felhasználását a pénz nagyságához, hanem mindenképp az ivó-kutat javaslom, mert most tudjuk a vizet bekötni, vízórárt telepíteni, mert bontási tilalom lesz később. Szaletlit bármikor csinálhatunk.

dr. Tóth Balázs alpolgármester: Az ivóvizet is támogatnám, mert azzal sebet is lehet mosni ott, de féltő, hogy sok darázs jönne oda, ami veszélyes, mert nincs helyben orvos. Többen a szaletlit támogatják, mert nincs árnyékos hely, és szükséges lenne.

Petneházy Gábor képviselő: Lehetne megfelelő fajtájú és méretű fát is ültetni, aminek a költsége nem haladná meg a 30 000 Ft-ot, és jövőre már lombot ad. Egyébként én az ivó-kutat támogatom.

Herold István képviselő: Megoszlanak a vélemények, szinte fele-fele arányban. Harmadik ötletet nem is tudok.

Szathmáry Gergely polgármester: Felmerült még egy felnőtt híd építése is a Bodza-ligetnél. A játszótér kapcsán három dolog merült fel: az ivókút, a szaletli és a fa.

dr. Tóth Balázs alpolgármester: A szaletli esetében nemcsak az árnyékról volt szó, hanem az ülőhelyről is, mert jelenleg a kismamák nem tudnak sehová leülni, beszélgetni.

Mutafisz Dimoszné helyi lakos: A jövőben a Bodza-liget lesz a perspektíva, azt érdemes fejleszteni, szépíteni, szerintem az lesz a falu játszótere. Mert a Patak sétányon lévő játszóteret alig látogatja pár kismama.

Szathmáry Gergely polgármester: Nekem más statisztikám van erről. Most arról van szó, hogy a támogatói jegyekből várhatóan befolyó 50-100 000 Ft-ot mire fordítsuk. Erről kellene egy elvi döntést hozni.

dr. Tóth Balázs alpolgármester: Aki fizet, annak a kezébe kell nyomni egy szavazó cetlit, hogy szavazzon, ő mire költené a pénzt.

Szathmáry Gergely polgármester: Remek ötlet!

*A Képviselő-testület 5 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

**Remeteszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
73/2012. (VIII.27.) önkormányzati határozata  
a falunapi támogatói jegyekből származó bevétel felhasználásáról**

Remeteszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2012. évi falunapon keletkező, a támogatói jegyekből származó bevételt a támogatói jegyet vásárlók által a falunapon tett szavazatok függvényében használja fel.

A falunapon a támogatói jegyet vásárlók a következő felhasználási célok közül választhatnak:

- ivókút létesítése a Patak sétányon elhelyezkedő játszótéren,
- szaletli (fedett pihenő) építése a Patak sétányon elhelyezkedő játszótéren,
- árnyékot adó növények telepítése a Patak sétányon elhelyezkedő játszótéren,
- egyéb, éspedig: .....

Határidő: 2012.09.15.

Felelős: polgármester

**Fenti határozatot a Testület 5 egyhangú igen szavazattal fogadta el.**

**7. napirendi pont: Termőföldvásárlásra vonatkozó ajánlat**

Szathmáry Gergely polgármester kéri az előzetesen kiosztott írásbeli előterjesztés megvitatását.

Petneházy Gábor képviselő: Az előterjesztéssel egyetértek, csak a határozati javaslattal nem. Én úgy fogalmaznám meg, hogy nem kívánjuk megvásárolni, és nem úgy, hogy nem áll módunkban.

*A Képviselő-testület, elfogadva Petneházy Gábor képviselő módosító javaslatát, 5 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

**Remeteszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
74/2012. (VIII.27.) önkormányzati határozata  
az eladásra felkínált termőföldről**

Remeteszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szentpéteriné Brestyánszki Borbála által eladni kívánt, Nagykovácsi (természetben Remeteszőlős) 0121/22 helyrajzi számú, szántó besorolású 3.167

m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan 802/1925 tulajdon hányadát az ajánlatban rögzített eladási árért nem kívánja megvásárolni.

Határidő: 2012.09.15.

Felelős: polgármester

Fenti határozatot a Testület 5 egyhangú szavazattal fogadta el.

## **8. napirendi pont: Egyebek**

### **a) Falunap**

Kőhalmi Alajos képviselő: Beszelnék azokkal, akik főzni fognak, vagy te beszéltél velük?

Szathmáry Gergely polgármester: Megszületett a döntés az időpontról, a belépőkről, a műsorról. A gyerekműsort Álmos Fédra tartja egy megyei pályázat keretében, tehát nem kerül nekünk pénzbe. Lesz kézműves sátor, sportesemény gyanánt pedig asztalitenisz. A Remete Csemete Alapítvány finanszírozásában Süni-zene címmel interaktív zenés foglalkozás lesz a legkisebbeknek. Kürtöskalácsot süt a közterület-felügyelőnk egy helybéli család közreműködésével. Hernádi Lajos a saját kemencéjében süt töltött húst, és bográcsgulyás is készül. A gyerekek meg tudnak nézni egy igazi tűzoltóautót. Padot, színpadot, sátrat a parókiától kapjuk kölcsön, a világítást az önkormányzat biztosítja. Van segítség a sütéshez, főzéshez, van jelentkező a cipeléshez. A CBA-t kell még megkérni, hogy nyissanak nekünk egy gyűjtőszámlát. Tehát a szervezés elindult.

Petneházy Gábor képviselő: Beszéltem a körzeti megbízottal, és megkérdeztem a helyszínbiztosításról, hogy ne kelljen éjszaka pakolni. Azt mondta, hogy megoldható.

Szathmáry Gergely polgármester: Én szívesebben vállalom éjszaka a pakolást! Szerencsére addigra már állni fognak a konténerek, így egyszerűbb lesz a költözés.

Herold István képviselő. Ott most igen nagy a por!

Szathmáry Gergely polgármester: Nem a mostani, tereprendezett, építési területen, hanem fönt lesz az esemény, és a szemben lévő mező addigra le lesz kaszálva.

Petneházy Gábor képviselő: A mezőnél viszont az árok fölött kell egy deszkahíd.

dr. Tóth Balázs alpolgármester: És bizony nincs elkerítve az építési terület, veszélyes betonvasak állnak ki a földből!

Szathmáry Gergely polgármester: Már ki vannak húzva!

Petneházy Gábor képviselő: Már egy darab vas sem áll ki.

Szathmáry Gergely polgármester: Egyébként lehet, hogy le lesz zárva a Vénusz utca is.

Petneházy Gábor képviselő: A falunap délelőttjén vállalom, hogy felocsolom az építési területet.

dr. Tóth Balázs alpolgármester: Addigra felvonulnak az építők, ott lesznek a gépek, stb. Az körül lesz kerítve, hogy oda ne bóklásszon be kisgyerek?

Szathmáry Gergely polgármester: Igen.

### **b) Polgármesteri tájékoztató**

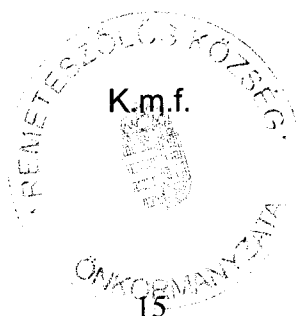
Szathmáry Gergely polgármester tájékoztatja a Testületet a folyamatban lévő ügyek alakulásáról. A következő témák kerülnek említésre:

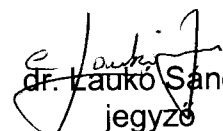
- Július 11-én elkészült a közbeszerzési dokumentáció, a Testület jóváhagyta, és azóta le is folyt a közbeszerzés.
- Július 16-án benyújtottuk a Projekt jelentést a KMOP 5.2.1-es pályázatunkra.
- Elkezdjük a költözéshez szükséges szervezést, augusztus 1-én a villanyóra és a villanyoszlop a helyére került, 8-ára a vízóra és a vízcsatlakozás lett kész a tervezett költségszinteken.
- Augusztus 15-én volt a közbeszerzési tárgyalás, 16-án kaptuk a végleges árajánlatot a lehetséges kivitelezőktől.
- Augusztus 22-én helyszíni utóellenőrzése is volt a közterületen pályázatunknak, minden rendben volt.
- 23-án megtörtént a betonozás.
- A falunap szervezése folyamatban van.
- 29-én lehet szerződést kötni a kivitelezővel, a jogorvoslati idő akkor telik le.
- Július 26-án döntött a Pilis-Buda-Zsámbék Kistérségi Társulás arról, hogy felszámolja önmagát, a dolgozóinak felmondott.
- November közepére elkészül a Patak sétány hiányzó szakasza.
- Költöznünk kell.
- Végig kell csinálnunk az önkormányzati reformot, a járáások kialakítását. A jövő év nagyon bizonytalan lesz, de nagy dolgokon leszünk túl.

*A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a továbbiakban zárt ülést tart, mivel a tárgyalandó napirendi pont személyiségi jogokat érint.*

*19.07-kor Szathmáry Gergely polgármester bezárja a nyílt ülést és 10 perc szünet után zárt ülést rendel el.*

  
Szathmáry Gergely  
polgármester



  
dr. Laukó Sándor  
jegyző