

Remeteszlős Község Önkormányzat képviselő-testületének

10/2014. (IX.30.) önkormányzati rendelete

a közterületek elnevezésének rendjéről és a házszám-megállapítás szabályairól

Remeteszlős Község Önkormányzat képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. § (1) A rendelet hatálya a Remeteszlős Község közigazgatási területén lévő közterületekre, ingatlanokra és az érintett ingatlanok tulajdonosaira (kezelőire, használóira) terjed ki.

(2) Remeteszlős Község közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házszámot megállapítani, a korábban megállapított közterületnevet és házszámot megváltoztatni csak e rendelet szabályai szerint lehet.

2. § E rendelet alkalmazása szempontjából:

a) Közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 13. pontja szerinti földterület.

b) Közterületnév: a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI.14.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 2. § (3) bekezdés j) pontjában meghatározott név.

c) Közterület elnevezése: a közterület közterületi nevének (előtagjának és utótagjának) meghatározása, mely így alkalmas a közterületek megjelölésére, a földrajzi azonosítására, a tájékozódás biztosítására, emellett az emlékkállitás és hagyomány őrzés egyik eszköze.

d) Házszám: olyan számmal, vagy számmal és betűvel meghatározott azonosító jel, amely az ingatlan-nyilvántartásban helyrajzi számmal jelölt ingatlanhoz tartozik, és amely az ingatlan térbeli beazonosítását szolgálja.

3. § A rendelet alkalmazásakor figyelembe kell venni a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 14. § (2)-(3) bekezdésében foglaltakat, valamint a Kormányrendelet előírásait.

2. A közterületek elnevezésének általános szabályai

4. § (1) A település belterületén minden közterületet el kell nevezni.

(2) A település belterületén kívüli közterületek közül a lakott közterületeket el kell nevezni, az ezen kívül eső közterületek elnevezése nem kötelező.

(3) Egy helyrajzi számon lévő közterületnek csak egy neve lehet.

(4) A közterületek nevének megállapítása és megváltoztatása a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről

szóló 1991. évi XX. törvény 39. § (2) bekezdése alapján az önkormányzat képviselő-testületének hatáskörébe tartozik. A képviselő-testület hatásköréből a közterület elnevezésének jogköre – az Möt. 42. § 8. pontja alapján – nem ruházható át.

5. § (1) Újonnan létesített közterület elnevezését az adott közterületnek az ingatlan-nyilvántartásban közterületként történő bejegyzését követő egy éven belül meg kell állapítani. Újonnan létesített közterületnek minősül az is, ha valamely korábbi, elnevezéssel rendelkező közterület több közterület részre válik szét.

(2) Az elnevezett közterülethez közvetlenül, folytatólagosan kapcsolódó új közterületi szakasz nem minősül újonnan létesített közterületnek, és az új rész is a korábban elnevezett közterület nevét kapja.

(3) A képviselő-testület – a (2) bekezdésben meghatározottakkal ellentétben – határozatában dönthet úgy, hogy az új közterületi szakaszt új közterület névvel nevezi el, amennyiben az külön helyrajzi számon szerepel az ingatlan-nyilvántartásban.

(4) A korábban elnevezett közterület neve akkor változtatható meg, ha a korábbi elnevezéstől számított 10 év eltelt. Az elnevezés megváltoztatásakor figyelembe kell venni a Kormányrendelet 5. § (3) bekezdését.

(5) Ha a korábban elnevezett közterület megszűnik, a képviselő-testület határozatban is kimondja a közterület elnevezésének megszüntetését.

6. § (1) A közterületek elnevezésénél alkalmazni kell a Kormányrendelet 5. § (1) és (4)-(6) bekezdéseit.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározottak figyelembe vételével a közterületek előtagjaként személyt, tárgyat, növényt, állatot, történelmi eseményt, földrajzi nevet, fogalmat, helymegjelölésre utaló kifejezést kell meghatározni.

(3) Az (1)-(2) bekezdésekben előírtakon túl a közterületi név előtagjának meghatározásakor figyelemmel kell lenni:

- a) a település és közvetlen környezetének hagyományaira,
- b) a település, illetve az érintett közterület sajátosságaira,
- c) a településhez, illetve az érintett közterülethez kötődő személyekre.

7. § (1) Élő személyről közterületet elnevezni a Kormányrendelet 5. § (2) bekezdésének figyelembe vételével lehet.

(2) Elhunyt személyről közterületet elnevezni legkorábban a személy halálát követő 5 év elmúltával lehet.

(3) A közterület előtagjának személyről történő elnevezése során követelmény, hogy az érintett személy

- a) tevékenysége a társadalmi haladást, a nemzet szellemi, anyagi gyarapodását szolgálta és személye megbecsülésnek örvend,
- b) a tudomány, az irodalom, a képző- és előadó művészet, a sport vagy a társadalmi élet egyéb területén kimagaslóan jelentőset alkotott,
- c) szerepe kiemelkedő volt a község életében, történetében vagy tevékenysége jelentősen hozzájárult Remeteszlóls fejlődéséhez.

(4) A személynév előtagot viselő közterület elnevezésben a személy nevét teljes névvel, az ismert és az érintett személy által életében viselt családi és utónévvel kell szerepeltetni.

(5) A (4) bekezdéstől eltérően kizárólag családi nevet alkalmazni csak akkor lehet, ha a névadó így ismert, vagy az elnevezés egy családról történik.

(6) Személyről elnevezett közterületen a névadó személy tevékenységét ismertető emléktábla helyezhető el.

8. § Az önkormányzat közigazgatási területén több azonos elnevezésű, azaz megegyező előtagú és utótagú közterület nem lehet. Azonos előtagot akkor viselhetnek a közterületek, ha azok egymáshoz közvetlenül kapcsolódnak.

3. A közterület elnevezésének eljárási szabályai

9. § (1) A jegyző az újonnan létesített közterület ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésének megtörténtéről haladéktalanul tájékoztatja a polgármestert. A polgármester ezt követően – az 5. § (1) bekezdés szerinti határidő figyelembevételével – kezdeményezi a képviselő-testületnél az újonnan létesített közterület nevének megállapítását.

(2) A már elnevezett közterületek nevének megváltoztatását kezdeményezheti:

- a) a jegyző,
- b) a polgármester,
- c) a képviselő,
- d) a képviselő-testület bizottsága,
- e) az érintett közterületen lakcímmel, illetve székhellyel rendelkező személy,
- f) helyi civil szervezet

(3) A közterület nevének megváltoztatását írásban kell kezdeményezni, a megváltoztatás okának, körülményeinek megjelölésével, valamint az új közterület nevére vonatkozó egy vagy több javaslattal.

(4) A közterület elnevezésének megállapításáról, illetve módosításáról szóló kezdeményezés megérkezését követő képviselő-testületi ülésen a polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet a kezdeményezésről. A képviselő-testület az ülésén dönt a kezdeményezéssel kapcsolatos további feladatokról.

(5) A képviselő-testület az adott közterület elnevezéséről, nevének megváltoztatásáról határozattal dönt. A közterület elnevezéséről szóló határozatnak tartalmaznia kell az érintett közterület az ingatlan-nyilvántartásban alkalmazott helyrajzi számát. A közterület névváltoztatására vonatkozó határozatnak tartalmaznia kell a helyrajzi számon kívül a közterület névváltoztatás előtti elnevezését is. A határozatnak tartalmaznia kell azt is, hogy a közterület határozatban megjelölt új elnevezése mikortól lép hatályba.

10. § A közterület elnevezésével kapcsolatos döntést a helyben szokásos módon közzé kell tenni. A jegyző gondoskodik a közterület elnevezésére vonatkozó döntéssel kapcsolatos, jogszabályban meghatározott tájékoztatási és adatszolgáltatási feladatok ellátásáról.

4. A közterületi névtáblák

11. § (1) A névvel rendelkező közterületeket – minden közterület csatlakozási ponton – névtáblákkal meg kell jelölni. A névtábláknak méretük, kivitelük, elhelyezésük alapján biztosítaniuk kell a könnyű eligazodás, illetve a gyors tájékozódás követelményét. Szükség esetén gondoskodni kell a táblák karbantartásáról, cseréjéről. A településen alkalmazott névtábláknak kivitelükben egységesnek kell lenniük.

(2) A közterületi névtáblán fel kell tüntetni a képviselő-testületi határozatban meghatározott nevet és fel lehet tüntetni a táblával jelzett érintett közterület kezdő és utolsó házszámát, valamint a házszámnövekedés irányát.

(3) A közterületi elnevezés módosítását követően az új közterületi nevet tartalmazó táblát a közterület név változását követő 30 napon belül ki kell helyezni. A régi nevet tartalmazó táblán a régi nevet piros ferde vonallal át kell húzni, de még tájékoztatásul 1 évig kint kell hagyni. Az új és a régi nevet tartalmazó táblát egymás mellett vagy felett kell elhelyezni.

(4) A névtábla kihelyezését – amennyiben a kihelyezés az ingatlan tulajdonost érinti – az ingatlan tulajdonosa tűrni köteles és az elhelyezés későbbi kártérítési igény alapja nem lehet.

5. A házszámok és a házszámozás szabályai

12. § (1) A névvel rendelkező közterületeken az ingatlanokat házszámmal kell ellátni. Ugyanazon közterületen nem lehet azonos házszám jelölés.

(2) A házszám az adott közterületen lévő ingatlanok sorszáma. Ha egy ingatlanra több közterülettel való érintkezés miatt több házszám is megállapítható, akkor a főbejárat szerinti házszámot kell alkalmazni.

(3) Az utcában az ingatlanokat (épületeket és beépítetlen telkeket) a közterületről jól látható táblán feltüntetett számmal kell ellátni. Egy önálló helyrajzi számhoz egy, az utcában nem ismétlődő házszám tartozik.

(4) Házszámotáblát a közterületre néző házfalra, vagy kerítésre, jól látható módon kell elhelyezni.

(5) A házszámotábla kihelyezéséről, jól láthatóságáról az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni.

13. § (1) A házszámokat az alábbiak szerint kell megállapítani:

a) a 11109. jelű úttal párhuzamos utcákban lévő ingatlanok számozása keletről (Budapest felől) nyugatra (Nagykovácsi irányába) haladva növekedjenek,

b) a 11109. jelű útra merőleges vagy azzal szöveget bezáró utcákban lévő ingatlanok számozása délről (a 11109. jelű út felől) északra (Remete-hegy felé) haladva növekedjenek,

c) a számozás arab számmal, páratlan oldalon 1-gyel, páros oldalon 2-vel kezdődik és a számok kihagyás nélkül emelkednek a közterülethez tartozó utolsó belterületi földrészig, ha az utca külterületen folytatódik, a sorszámozás tovább folytatható,

d) új utca kialakításánál a számozás növekedésének irányába nézve a bal oldalon a páratlan, jobb oldalon a páros számokat kell alkalmazni. Egy oldalon beépített utcánál a számozás folyamatosan emelkedik,

e) a terek épületeinek, telkeinek számozása folyamatosan emelkedő sorrendben, az óramutató járásával egyező irányban történik. Amennyiben a téren út halad keresztül, a tér számozása a keresztező út legkisebb sorszámának irányából kezdődik,

f) a kialakult számozás után megosztott ingatlanok eredeti (alátörés nélküli) sorszáma megszűnik, s az újonnan kialakított telkek számának megfelelően a számsor növekedésének irányába az abc ékezet nélküli nagybetűiből A, B, C, D, stb. alátörést kap,

g) a kialakult számozás után egyesített vagy összeépült ingatlanok az eredeti sorszámuakat megtartják, összevonásra kerülnek, az összevont házszámokat kötőjellel kell egységessé tenni,

h) a házszámokat a helyrajzi számok és azok megosztásának figyelembevételével kell megállapítani.

i) amennyiben egy ingatlanon, azonos házszám alatt több épület, illetve több lakás található, úgy azok az épületek számot, illetve ajtószámot kapnak.

(2) Az (1) bekezdésben foglaltaktól eltérni csak a helyi hagyományok figyelembevételével lehet.

(3) Az e rendelet hatályba lépése előtti házszámokat a rendeletben meghatározott házszámozási szabályok nem érintik, a korábbi számozások maradnak életben.

14. § (1) A korábban megállapított házszám csak indokolt esetben változtatható meg.

(2) A házszámokat, valamint azok változásait a jegyző állapítja meg.

6. Záró rendelkezések


15. § (1) E rendelet 2014. november 1-én lép hatályba.

(2) A kötelezően elnevezendő közterületek közül a közterületnévvel még nem rendelkező közterületek elnevezéséről a rendelet hatálybalépésétől számított 1 éven belül gondoskodni kell.


(3) A rendelet hatályba lépésétől számított 2 éven belül gondoskodni kell a hiányzó közterületi névtáblák pótlásáról.

(4) Az ingatlantulajdonosok a rendelet hatályba lépésétől számított 1 éven belül kötelesek gondoskodni a házszám táblák kihelyezéséről.

Remeteszőlős, 2014. szeptember 30.


Szathmáry Gergely
polgármester





dr. Kovács Dénes
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendeletet a mai napon kihirdettem.

Remeteszőlős, 2014. szeptember 30.


dr. Kovács Dénes
jegyző