

## Jegyzőkönyv

### Készült Remeteszlős Község Önkormányzat Képviselő-testületének soron következő ülésén 2015. augusztus 31-én 17.05 órai kezdettel

#### Jelen vannak:

Szathmáry Gergely polgármester  
Kőhalmi Alajos alpolgármester  
Herold István képviselő  
Petneházy Gábor képviselő

dr. Kovács Dénes jegyző, jegyzőkönyvvezető

#### *Meghívott:*

dr. Szelenczy Gabriella hivatalvezető a Budakeszi Járási Hivatal részéről

Szathmáry Gergely polgármester üdvözlí a megjelenteket és megállapítja, hogy a Testület 4 fővel van jelen, így határozatképes. Dr. Tóth Balázs képviselő jelezte késését. A polgármester megállapítja, hogy a meghívók az SZMSZ-nek megfelelően 5 nappal korábban lettek kiküldve az előterjesztésekkel együtt.

*A Testület 4 egyhangú igen szavazattal a következő **napirendet** fogadja el:*

- 1.) A 2015. évi költségvetés módosítása
- 2.) Útépités megvalósítása
- 3.) Vis maior pályázat - hídrekonstrukció
- 4.) 2015/2016. nevelési év óvodai feladatai
- 5.) Államfői kezdeményezés
- 6.) Közmeghallgatás
- 7.) Egyebek

#### ***Napirend előtti felszólalások:***

Szathmáry Gergely polgármester tájékoztatja a Testületet a folyamatban lévő ügyek alakulásáról. A következő témák kerülnek említésre:

- Elkészültek az árajánlat-kérések mind az út-, mind a hídrekonstrukció esetében. Ezt a munkát a közbeszerzési tanácsnok úrral közösen végeztük.
- Július 16-án egyeztetés volt a járási polgármesterekkel az őszi feladatokról.

- Elkészítettük és benyújtottuk a pályázatot a diákmunka-programmal kapcsolatban. Ennek köszönhetően nyáron két remeteszlői diák is dolgozott az Önkormányzatnál egy hónapig félállásban.
- Megkezdődött a falunap előkészítése, és az ezzel kapcsolatos, szerteágazó operatív feladatok elvégzése.
- Elkezdődött a zenélő ivókút elkészítése. Ezt főleg közterület-felügyelőnk végezte munkaidején kívül, amiért külön köszönettel tartozunk neki.
- Láthatóvá vált, hogy nagymértékű emberhiány miatt nem lesz kapacitás a közösségi pajtához, de a Szurdok Fateleppel sikerült megállapodni az elkészítéséről abban az árban, amit a költségvetés, illetve a vonatkozó testületi határozat erre elkülönített. Tehát alakul a dolog.
- 31-én volt a Patak sétányi útépitésre adott ajánlatok határideje.
- Augusztus 11-én volt egy Pro Régió ellenőrzés, ami a projektfenntartáshoz kapcsolódik.
- Sikerült elérnünk, hogy el tudjunk indulni a közmunka-programban is. Az illetékes hivatal az alapján kalkulálja a közmunka-programban résztvevők számát, amekkora a munkanélküliségi ráta az adott településen! Esetünkben ez 1 % körül mozog, tehát nekünk elvileg maximum egy 6 órás állást tudtak volna biztosítani, viszont nem volt olyan személy, aki ebben részt tudott volna venni. De végül megoldottuk a dolgot. Október 31-ig van egy megbízható emberünk, akit kikértünk Budaörsön keresztül Budapestről.
- Folyamatosan küzdöttünk azért, hogy a Nagykovácsi úti csatornaépítés kapcsán meg tudjuk akadályozni, hogy a Nagykovácsi út forgalma ráterelődjön a Patak sétányra. Ehhez egyre radikálisabb eszközökhöz kellett nyúlnunk, így pl. a három százkilós konténert összekötöttük egy zártszelvénnel, hogy ne tudják elmozdítani, de azt is eltolták. Akkor azt lefúrtuk, feltépték, úgyhogy az lett a vége, hogy az önkormányzati teherautó jelenleg védelmi szerepet is betölt, azaz keresztben áll az úton. Nagyon sok konfliktust kellett ez ügyben felvállalnunk, de lakó-pihenő övezet vagyunk, ahol csak célforgalom lehetséges, és ez az intézkedéseink jogalapja.
- Elkészítettük az újságot, ma jött ki a nyomdából, holnapig ki is szórják.
- Akik vállalták az útépités kapcsán az LTP konstrukciót, azok megkapták a szükséges papírokat, és megkapták az önkormányzati határozatot is erre vonatkozóan.
- A vis maior pályázat kapcsán többször megnéztük a hidakat.

Herold István képviselő: Pár napja végigjártam a patak melletti utat, és nagyon sok bedőlést láttam! Ennek kapcsán mit tudunk előrelépni?

Szathmáry Gergely polgármester: Az alsó szakasz belterületi szakasz, az Önkormányzat tulajdona, ez téli munka, január-februári. A Patak sétány felső szakaszán, a 12-estől Nagykovácsi felé, folyamatban van a javítás. A vízfolyás üzemeltetője ki fogja venni azokat a fákat, amelyek a folyásszelvényben vannak.

## **1. napirendi pont: A 2015. évi költségvetés módosítása**

Szathmáry Gergely polgármester kéri az előzetesen kiosztott írásbeli előterjesztés megvitatását. (Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

*A Képviselő-testület vita nélkül, 4 egyhangú igen szavazattal elfogadja az **Önkormányzat 2015. évi költségvetésének módosításáról szóló 7/2015. (VIII.31.) önkormányzati rendeletet**. A rendelet jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

## **2. napirendi pont: Útépítés megvalósítása**

Szathmáry Gergely polgármester kéri az előzetesen kiosztott írásbeli előterjesztés megvitatását. (Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Herold István képviselő, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke: A Bizottság megvizsgálta a javaslatot és azt elfogadásra ajánlja. Külön öröm, hogy közel 1 millió forintos megtakarítást lehetett elérni a tárgyaláson az eredeti ajánlathoz képest.

*A Képviselő-testület, vita nélkül 4 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

**Remeteszőlős Község Önkormányzat képviselő-testületének  
64/2015. (VIII.31.) önkormányzati határozata  
a Patak sétány 162-172. közötti útrekonstrukció kivitelezéséről**

**Remeteszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Patak sétány 162-172. közötti szakaszának rekonstrukciójának elvégzésére lefolytatott beszerzési eljárás eredménye alapján a munka kivitelezésével a Strabag Zrt-t kívánja megbízni, 5.356.456,-Ft+ÁFA = 6.802.699,-Ft összegű díjért.**

**A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.**

**Határidő: 2015. szeptember 15.**

**Felelős: polgármester**

**Fenti határozatot a Testület 4 egyhangú igen szavazattal fogadta el.**

Csubák József helyi lakos: Javaslom, hogy az útépités során arra alkalmas, megfelelő műszaki ellenőrt fogadjunk, ne úgy, mint a Sirály és a Királyka utca esetében, ami nagyon rondán néz ki.

Szathmáry Gergely polgármester: Ismerem a Sirály utcát, tehát azt tudom mondani, hogy nyomvonalas problémák vannak ott, ami nem útépitési kérdés elsődlegesen.

Csubák József helyi lakos: Ezzel vitatkozom! Én akkor is azt mondtam, hogy ha a betonon félremegy az úthenger, azzal nem tömörít! A süllyedésnek ez az oka.

Szathmáry Gergely polgármester: Most nem mennék bele ebbe a vitába, de az egy 2008-ban épült út, és mindent összevetve elég jól vizsgázott. Hét év után természetesen vannak rajta javítani valók, amit az Önkormányzat meg is fog tenni. A tanácsát megfogadjuk, és a műszaki ellenőr nagy gondossággal fog eljárni az új út építésénél. A kivitelező garanciális kötelezettsége pedig arra fogja sarkallni, hogy minél jobb munkát végezzen.

### **3. napirendi pont: Vis maior pályázat – hídrekonstrukció**

Szathmáry Gergely polgármester kéri az előzetesen kiosztott írásbeli előterjesztés megvitatását. (Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Herold István képviselő, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke: A Bizottság megvizsgálta a javaslatot és azt elfogadásra ajánlja. Érdeemes megjegyezni, hogy a polgármester úrnak sikerült egy olyan pályázatot összerakni, aminek köszönhetően nem a szokásos 70 %-os támogatást kaptuk, hanem 90 %-ost! Ez annyit jelent, hogy egy 15 milliós beruházást kb. 3,5 millióból sikerül megvalósítani! Ez sikertörténet. Egyébként rengeteg céget megkerestünk, akiknek a profilja, jogosítványa alkalmas erre a munkára, de alig lehet ilyet találni. Főleg, amelyik egy ilyen „kis” munkára kijön.

*A Képviselő-testület vita nélkül, 4 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

#### **Remeteszőlős Község Önkormányzat képviselő-testületének**

**65/2015. (VIII.31.) önkormányzati határozata**

**a vis maior pályázathoz kapcsolódó hídhelyreállítás**

**megvalósításáról**

**Remeteszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 236131 azonosítószámú vis maior pályázathoz kapcsolódó hídhelyreállítás megvalósítására kiírt ajánlatkérések eredménye alapján a Zöld Út Kft-t kívánja megbízni a Patak sétány – Madár utca kereszteződésében (12. kilométerkö),**

valamint a Királyka utcánál (13. kilométerkő) található, a 2014. november 30. és 2014. december 4. közötti ónos eső által okozott veszélyhelyzetben megrongálódott közúti hidak helyreállítási munkáinak elvégzésével, bruttó 13.675.360,-Ft összegű megbízási díjért.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: 2015. szeptember 15.

Felelős: polgármester

Fenti határozatot a Testület 4 egyhangú igen szavazattal fogadta el.

#### **4. napirendi pont: 2015/2016. nevelési év óvodai feladatai**

Szathmáry Gergely polgármester kéri az előzetesen kiosztott írásbeli előterjesztés megvitatását. (Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

A polgármester hozzáteszi a következőket: Komoly kutatást folytattunk az ügyben, hogy legyen-e az Önkormányzatnak legalább egy saját óvodai csoportja, de kiderült, hogy éves szinten egy 25 fős óvodai csoport fenntartása kb. 25 millió forintba kerülne. Ezzel szemben most 7 560 000 Ft-ot költünk erre a feladatra! Az ide kapcsolódó állami pályázatok elsősorban kapacitásbővítésre vonatkoztak, kevés szólt új óvoda építésére, de ott sem a 25 fős óvodát támogatják! A Szőlőszemmel szerződésünk van, és a megállapodás értelmében a remeteszőlői gyerekek prioritást élveznek. A Waldorffal is van megállapodásunk 5 főről.

*A Képviselő-testület 4 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

#### **Remeteszőlős Község Önkormányzat képviselő-testületének**

#### **66/2015. (VIII.31.) önkormányzati határozata**

#### **a 2015/2016. nevelési év óvodai feladatainak ellátásáról**

Remeteszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2015/2016. nevelési évre vonatkozóan a Szőlőszem Óvodába járó, az Önkormányzat által támogatott remeteszőlői gyermekek keretlétszámát 25 főben állapítja meg. Remeteszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi a 25 remeteszőlői gyermek felvételét és ellátását a Szőlőszem Óvodába, a határozat mellékletét képező lista alapján.

Remeteszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a fenti feladatellátás 2015. évi költségeinek fedezetét a 2015. évi költségvetés

**közoktatási feladatok ellátására elkülönített költségkeretéből kívánja biztosítani**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: jegyző, polgármester**

**Fenti határozatot a Testület 4 egyhangú igen szavazattal fogadta el.**

***5. napirendi pont: Államfői kezdeményezés***

Szathmáry Gergely polgármester kéri az előzetesen kiosztott írásbeli előterjesztés megvitatását. (Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Herold István képviselő: Maximálisan támogatom.

*A Képviselő-testület 4 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

**Remeteszlős Község Önkormányzat képviselő-testületének  
67/2015. (VIII.31.) önkormányzati határozata  
az államfői kezdeményezéshez való csatlakozásról**

**Remeteszlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy csatlakozik Áder János Köztársasági Elnök Úr kezdeményezéséhez és kifejezi elkötelezettségét azon vélemény mellett, hogy haladéktalanul szükséges cselekedni az éghajlatváltozást okozó környezetszennyezés ellen.**

**A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy ennek kifejezésére regisztrálja Remeteszlős Község Önkormányzatát a [www.elobolygonk.hu](http://www.elobolygonk.hu) klímavédelmi honlapon.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: jegyző, polgármester**

**Fenti határozatot a Testület 4 egyhangú igen szavazattal fogadta el.**

## **6. napirendi pont: Közmeghallgatás**

Szathmáry Gergely polgármester kéri az előzetesen kiosztott írásbeli előterjesztés megvitatását. (Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

*A Képviselő-testület, vita nélkül 4 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

### **Remeteszőlős Község Önkormányzat képviselő-testületének 68/2015. (VIII.31.) önkormányzati határozata a közmeghallgatásról**

**Remeteszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2015. szeptember 24-én 17 órától közmeghallgatást kíván tartani az Adyligeti Közösségi Helyiségben (1029 Budapest, Kútföldi utca 1.), a következő napirendi pontokkal:**

- polgármesteri beszámoló
- képviselői beszámolók
- egyéb

**Határidő: 2015. szeptember 24.**

**Felelős: polgármester**

**Fenti határozatot a Testület 4 egyhangú igen szavazattal fogadta el.**

## **7. napirendi pont: Egyebek**

### **a) Új aljegyző**

dr. Kovács Dénes jegyző: Augusztus elsején lépett munkába az új aljegyző asszony, akit a jegyzői feladatok helyettesítésére vettek föl, három polgármester döntése alapján. A napi feladatokat is ellátja Tökön a helyettesítés mellett.

Szathmáry Gergely polgármester: Heves megyéből jött, igen gyakorlott aljegyző, akivel személyesen akkor fogunk találkozni, ha valamiért jegyző úr akadályoztatva lenne.

## **b) Falunap**

Szathmáry Gergely polgármester: Összeálltak az előkészületek a falunapra. Kapunk két sátrat kölcsön, a közösségi pajtán belül megvan a színpad, pár nap múlva a világítás is meglesz. A gyerekprogramok is készen állnak. Lesz remeteszóllósi zene egy háromnegyed órás blokkban. A zenélő kút már megszólalt, a zenedarabok összeálltak. Szeretném egy kis ünnepélyes alkalom keretében átadni ezt is és a pajtát is. A levest Lengyel Attila főzi, Hernádi Lajos készíti a vaddisznópörköltet, a fánkot pedig 20 kg lisztből az önkormányzati dolgozók sütik. A katolikus és a református egyház kölcsön adja az infrastruktúráját.

## **c) Polgármesteri tájékoztatók**

Szathmáry Gergely polgármester: Volt egy kis beázásunk, aminek kapcsán szerdán kijön a konténeres szakértő, ad egy árajánlatot, elkezdjük csináltatni, és majd elküldjük a biztosítónak a számlát.

Szeptember 10-én anyatejes világnap van, melyre minden kismamát szeretettel várunk.

## **d) Képviselői felvetések**

Petneházy Gábor képviselő: A hidrekonstrukcióval kapcsolatban annyit, hogy a hídjaink le lesznek zárva, amikor átmenetileg az útzárat és egyebeket módosítjuk. Remélem, ez már szeptemberben megkezdődik.

Szathmáry Gergely polgármester: Alulról többet fognak dolgozni, zár pedig akkor lesz, amikor felül kell munkálkodni.

A Nagykovácsi úti csatornaépítésről annyit, hogy azért akadozik, mert a Magyar Közút szakaszonként adja ki az engedélyt, de csak akkor, ha az előző már készen van. Ezért 30 napos csúszások adódnak. Úgy tűnik, hogy szeptember végéig ez az állapot lesz. Elvileg szeptember végén lesz a csatorna kész, utána felmarják a teljes úttestet, és kap egy új kopóréteget. A befejezési határidejük november 15. Jövő héten a 13-as bekötőnél lesz egy kis földmunka, de ez nem fogja zavarni a forgalmat.

Herold István képviselő: Van információnk a lezárási ütemezésről?

Petneházy Gábor képviselő: Nem mindig úgy van, mint ahogy azt előre eltervezik.

Szathmáry Gergely polgármester: A művezető mindig bejön, és szól.

## **e) Lakossági felvetések**

Mutafisz Dimoszné helyi lakos: Jól értettem? A meder tisztítása egy ügy, és a két híd megépítése egy másik ügy? A jegyző úrtól pedig azt kérdezném, hogy holnap szeptember elseje lesz, és még nem kaptunk az adó befizetésére csekkeket.



Szathmáry Gergely polgármester: Pénteken ment ki 150 levél, most szerdán megy ki megint 150, és csütörtökön 150, tehát folyamatos a dolog.

Csubák József helyi lakos: A közmunkással kapcsolatban szeretném megkérdezni, hogy miért nem lehet közmunkást igényelni? Mert a Sirály utcai csatornákat ki kéne tisztítani!

Szathmáry Gergely polgármester: Ütembe van véve. Még ősszel meg kell csinálni egy kaszálást az egész faluban, ami kb. 20 hektár. A házak előtti árok karbantartása egyébként a háztulajdonosok kötelessége, amiben persze mi szívesen besegítünk. Mi mindent megteszünk, hogy a parányi emberállományunkkal óriási eredményeket érjünk el, de nagyon nagy öröm volna, ha az érintett lakosság is közreműködne.

Petneházy Gábor képviselő: Felhívnám a figyelmet a legutóbbi giga esőzésre, ami Budapestnek igen komoly károkat okozott, és nálunk beázott egy kicsit az előszoba, de a vízvezető rendszerünk hibátlanul működött!

Csubák József helyi lakos: Én nem mondtam, hogy nem jó.

Petneházy Gábor képviselő: Természetesen karbantartani kell, de nincsenek nagy bajok.

Csubák József helyi lakos: Tavaly szó volt arról, hogy amikor az Önkormányzat visszakapja a vizet, akkor változni fognak az árak. Ezzel szemben semmi csökkenés nincsen! Dupláját fizetjük, mint Budapest! Miért van ez? Miért kell sok vállalkozón keresztül vizet vásárolni?

Szathmáry Gergely polgármester: A vízgazdálkodási törvény szerint idén már a szakminiszteri rendeletnek kellene szabályozni a víz és csatornadíjat. De ez a rendelet még nem született meg. Annyi történt, hogy egy gyártámogatási pályázatot írtak ki, ahol meghatározták, hogy milyen díj fölött kompenzálnak. Ez nettó 1 090 Ft, ezért ebben a mi önkormányzatunk nem vehet részt. Valóban miénk a tulajdonjog, de nem tudunk mást tenni, mint elfogadni, hogy március elsejétől hatósági díjas a víz és a csatorna. Azon megy a vita, hogy a jóval kisebb budapesti díjat emeljék-e meg, vagy az agglomerációs településeket, így Remeteszőlőst csökkentsék. Az a valószínűbb, hogy csökkenés lesz. A törvény szerint ezt már el kellett volna dönteni, de még nem történt meg.

### ***f) Újabb képviselői felvetések***

Kőhalmi Alajos alpolgármester: Régi vesszőparipám, a közterületre kihordott szemét. A Madár utcába ismét kihordtak három kisebb autógumit és végigültették a szegélyt. Valamit tenni kell, mert már nem csak az építetők szemetelnek, de az itt lakók is!

Petneházy Gábor képviselő: A legutóbbi szemétszállítási alkalomkor egy teherautónyi szemetet szedtünk össze, és másnap ugyanúgy dugig voltak a szemetesek, és mellé volt rakva több halom még! De ha a szokásos utcai hulladék lenne! De a használt pelenka pl. nem ilyen.

Szathmáry Gergely polgármester: Arra felhívom mindenki figyelmét, hogy – bár eddig zacskóztunk – most már csak akkor viszik el a szemetet a házaktól, ha a kukába rakjuk.


Kőhalmi Alajos alpolgármester: Miért nem csinálja a Depónai azt, amit az elődei? Nevezetesen, hogy a kapura vagy az edényre rátesszük az emblémát, és onnan vigye csak el a szemetet. Kevesebb konfliktus lenne.

Szathmáry Gergely polgármester: A szemétszállítás esetében már életbe lépett a hatósági ár, ezért ők azt mondják, hogy ez nekik már így is veszteséges, tehát nem fér bele, hogy matricát gyártassanak.

*18.27-kor Szathmáry Gergely polgármester bezárja az ülést.*

  
Szathmáry Gergely  
polgármester



  
dr. Kovács Dénes  
jegyző