

Jegyzőkönyv

Készült a Remeteszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete által megtartott közmeghallgatáson 2015. szeptember 24-én 17.00 órai kezdettel

Jelen vannak:

Szathmáry Gergely polgármester
Kőhalmi Alajos alpolgármester
Herold István képviselő
Petneházy Gábor képviselő
dr. Tóth Balázs képviselő

Rédai Erika aljegyző, jegyzőkönyvvezető

A lakosság részvételét tartalmazó jelenléti ív jelen jegyzőkönyv részét képezi.

Szathmáry Gergely polgármester üdvözlí a megjelenteket, megnyitja a közmeghallgatást, melyen a Képviselő-testület 5 fővel, teljes létszámban van jelen, így határozatképes. A polgármester megállapítja, hogy az összehívás a MötV-ben és az SZMSZ-ben előirtak szerint történt. A polgármester ismerteti a közmeghallgatás témáit, melyek a következők:

- 1.) Polgármesteri beszámoló
- 2.) Képviselői beszámolók
- 3.) Egyebek

1. napirendi pont: Polgármesteri beszámoló

Szathmáry Gergely polgármester: Mint ismert, a tavaly november 30. és december 4. között lehullott ónos eső miatt az Ördög-árok mentén és a járda mellett az eljegesedett fák meghasadtak, kidőltek, valamint a hidakban is károsodás keletkezett. A kár helyreállítási költségeinek támogatására Önkormányzatunk kérelmet nyújtott be a vis maior alaphoz, melyet a Belügyminisztérium tart fenn. Mivel Nagykovácsi védelme is részben Remeteszőlöst terhelte, ezért a védekezési és helyreállítási költségek 90 %-ának megfelelő mértékű támogatást kértünk. 2015. június 23-án megszületett a miniszteri döntés, melynek értelmében Remeteszőlős vis maior támogatási kérelmére 11 824 000 Ft támogatást hagytak jóvá. Ez azt jelenti, hogy a védekezés tekintetében gyakorlatilag az általunk kért teljes támogatási összeget megkaptuk, a helyreállítás tekintetében pedig csökkentett műszaki tartalom mellett határozták meg a támogatási arányt, de a helyreállítás költségeit is 90 %-os arányban támogatja a BM. Érdemes megjegyezni, hogy sikerült egy olyan pályázatot

összerakni, aminek köszönhetően nem a szokásos 70 %-os támogatást kaptuk, hanem 90 %-ost! Ez annyit jelent, hogy egy 15 milliós beruházást kb. 3,5 millióból sikerül megvalósítani! Ez sikertörténet. A pályázat rögzíti, hogy a helyreállítást még idén el kell végeznünk, ezért a Testület még a nyári szünet előtt döntött az árajánlat kérések kiküldéséről. Ennek eredményeképpen kapott megbízást a megrongálódott közúti hidak helyreállítási munkálataira a Zöld Út Kft. Egyébként rengeteg céget megkerestünk, akiknek a profilja, jogosítványa alkalmas erre a munkára, de alig lehet ilyet találni. Főleg, amelyik egy ilyen „kis” munkára kijön. Összességében megállapítható, hogy a Zöld Út Kft. által adott ajánlat megfelel az elvárásoknak. A beruházás költségstruktúrája az alábbiak szerint fog kinézni:

- Építési beruházás költsége 13.675.360 Ft
- Pályázati támogatás: 10.170.000 Ft
- Önrész: 3.487.360 Ft
- Realizált támogatási arány: 74,36%

Lakossági kezdeményezésre, lakossági-önkormányzati együttműködésben megépül a Patak sétány utolsó szakasza is térkőből. A beszerzési eljárást a Strabag Kft. nyerte, aki bruttó 6,8 MFt vállalási áron végzi el a Patak sétány 160-172. közötti szakasz felújítását.

Az Önkormányzat pályázatot nyújtott be a BM-hez a Vénusz utca teljes hosszban történő felújításának támogatására. A pályázati kiírás 3 mrd Ft keretösszegű volt, azonban erre több mint kétezer önkormányzat pályázott és csak kettőszázhat nyert. A többi – a kiírási szempontoknak megfelelő – pályázat tartaléklistára került, így a miénk is.

Szeptemberben elkészült a zenélő ivókút. Ezt főleg közterület-felügyelőnk végezte munkaidején kívül, amiért külön köszönettel tartozunk neki. Sajnos láthatóvá vált, hogy nagymértékű emberhiány miatt nem lesz kapacitás a közösségi pajtához, de a Szurdok Fateleppel sikerült megállapodni az elkészítéséről abban az árban, amit a költségvetés, illetve a vonatkozó testületi határozat erre elkülönített, így a pajta is elkészült és azt is felavathattuk a falunapon.

Februárban elkészítettük a költségvetésünket. A költségvetési főösszegünk örvendetes módon növekedett, így a főösszegünk 96 445 000 Ft mind kiadások, mind bevételek tekintetében. Általános tartalékunk pedig 9 600 000 Ft. A normatívánk láthatóan növekedett. Tavaly 10 millió Ft körül volt, most 12 800 000 Ft-ot is meghaladja! Ezek felcímkézett összeget, amik természetesen célzott felhasználást kívánnak. Egyébként a közterület fenntartásra adtak nagyobb összeget. Általában az adóbevételek, amiket határozottan konzervatívan terveztünk, magasabbak, mint egy-két éve, mert a kolléganők 2014-ben komoly adórevíziót végeztek! Ez nagyon komoly munka volt! A tavaly az útalapon lévő összeget megtartottuk önálló soron, mert semmiképpen sem szeretnénk, hogy összekeveredjen egyéb nagy összegekkel. Ez 8 869 000 Ft volt. A bankban 32 842 000 Ft-tal zártunk. A költségtérítések, juttatások tekintetében a tavalyihoz hasonlóan terveztünk. Ez magába foglalja a polgármester bérezését, illetve a képviselők tiszteletdíját, az összes járulékot, továbbá az alkalmi munkavállalókat is. A dologi kiadásaink évek óta hasonló szinten mozognak. A legnagyobb tétel az üzemeltetéshez kapcsolódó anyagokról szól, főleg az üzemanyagról. Az ellátottak pénzbeli juttatásáról úgy rendelkezünk, hogy kijelöltünk egy keretet a családsegítésre, gyermekvédelemre, amit a Napos Oldalon keresztül látunk el. Létrehoztunk egy önálló sort a Képviselő-testület egyedi hatáskörű támogatásának, hogy legyen egy keret a nálunk jelentkező alapítványoknak és egyebeknek. És lett még egy sor, ami a rendkívüli települési támogatást tartalmazza. Ide olyan gyors

támogatás lehetőség kerül, ami egy rendkívüli, váratlan helyzetben tudna gyors segítséget jelenteni a lakosságnak.

A februárban elkészített költségvetésben még úgy kalkuláltunk, hogy az egyetlen közalkalmazottunkként foglalkoztatott védőnő illetményéhez nekünk is hozzá kell tennünk évi 103 000 Ft-ot. Az ÁNTSZ vezetője azonban már akkor felhívta a figyelmemet arra, hogy, ha még három gyerek érkezne Remeteszlőésre, akkor már teljes állásban kell dolgoznia. Azóta a közigazgatási határ átvezetésével a lakótelep gyermekei is a területi védőnői szolgálat ellátásába kerültek át, valamint Remeteszlősen is örvendetesen növekszik a gyermekek aránya. Tehát a gyermeklétszám szakmailag indokoltá, a törvény pedig szükségessé tette a területi védőnői szolgálat teljes munkaidőben történő ellátását. Egyeztetve az ÁNTSZ területi vezetőjével és az OEP illetékesével a védőnői státuszt félállásról teljes állásúra módosítottuk, és az OEP a teljes állást finanszírozza.

Márciusban felül kellett vizsgálnunk a közbeszerzési tervet és a közbeszerzési szabályzatot, és elfogadtuk a ciklus tervet is. A közbeszerzési szabályzat szakmai felülvizsgálatát és korrekcióját dr. Tóth Balázs képviselő vállalta magára.

A Pilisvörösvár és Környéke Szociális Intézményfenntartó Társulás társult települései: Pilisvörösvár, Pilisszántó, Pilisszentiván, Pilisjászfalu és Remeteszlős. Az Mötv. 93. § 14. pontja alapján a Társulás működéséről legalább évente egy alkalommal be kell számolnia a polgármesternek. Ennek alapján a Pilisvörösvár és Környéke Szociális Intézményfenntartó Társulás fenntartásában működő Városi Napos Oldal Szociális Központ elkészítette a 2014. évi szakmai tevékenységéről szóló beszámolót, és azt márciusban rendre át is adta nekünk.

A választások után újra kellett írni a társulások alapszabályait, ami márciusban meg is történt, az ehhez kapcsolódó önkormányzati döntések megszülettek. Az Önkormányzat a Budakörnyéki Önkormányzati Társulásnak és a Fővárosi Agglomerációs Önkormányzatok Társulásának tagja.

Lakossági kezdeményezésre elindítottuk a Patak sétány 162-172. közötti szakasza burkolat-felújításának előkészítését. Az érintett ingatlanok több mint 67%-ának tulajdonosai aláírták a kezdeményezést és a költségviselésre vonatkozó elvi nyilatkozatot. Mivel a lakosság a térkő burkolat kialakítását javasolta, ezért a műszaki tartalom meghatározása ennek figyelembe vételével történt meg. A határozat 300.000,- Ft (egy összegű), illetve 350.000,-Ft (LTP-n keresztül részlet) összegű érdekeltségi hozzájárulásra tett javaslatot. Miután a szükséges szervezetségi szint előállt, júniusban döntöttünk az árajánlatok bekéréséről is. A Testület a beérkezett árajánlatokból augusztusban a Strabag Zrt. 5 356 456 Ff + áfa = 6 802 699 Ft-os ajánlatát választotta.

Még áprilisban elfogadtuk a zárszámadást.

Az országos költségvetésben 1 000 millió forintot különítettek el a belterületi utak felújítására az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésekről” szóló pontban. Ez lehetőséget adott arra, hogy Önkormányzatunk megpróbáljon lehívni az igényelhető max. 15 millió Ft-ból, annyit, amennyit csak lehet. Prioritásként a Vénusz utca teljes hosszában történő felújítását jelöltük meg, másodsorban pedig a Csillag sétány rekonstrukcióját. A döntésnek megfelelően elvégeztük a Vénusz utca felmérését, mely alapján elkészítettük a felújításra vonatkozó műszaki koncepciót és az árkalkulációt, mely szerint a tervezett bekerülési költséget bruttó 15.410 eFt-ban állapítottuk meg.

A Belügyminisztérium 2015. május közepén írta ki az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” című pályázatot, melyben nemcsak az útfelújítást, hanem az egészségügyi alapellátást szolgáló intézményfejlesztést – a mi esetünkben

a védőnői szolgálat – is támogatja. Megismerve tehát a pályázati kiírást pályázatot nyújtottunk be a védőnői rendelő, a váró és a mellékhelyiség fűtési rendszerének átalakítására, infra fűtés (ami önmagában 30%-os energiafogyasztást eredményez) kialakításával. Ezzel együtt természetesen benyújtottuk a Vénusz utca felújításának támogatására vonatkozó pályázatot is. Az előbb elmondottak miatt pályázatunk nem nyert, illetve tartaléklistára került.

Áprilisban súlyos veszteség érte Önkormányzatunkat, elhunyt Képes Erzsike, kedves kolléganőnk, akinek komoly érdemei voltak Remeteszőlős adórevíziójában, és abban, hogy jelentősen megnövekedtek az adóbevételeink. Természetesen Önkormányzatunk saját halottjának tekintette Őt.

A Remeteszőlős Község területén átfolyó Ördögárok-patak két szakaszra bontható. A 13. és 12. km-kő között a patak külterületi szakaszon folyik és állami tulajdon, a 12 km-kő és a Remete-szurdok között belterületi szakasz van, mely az Önkormányzat tulajdonában (valamint) kezelésében van. Mivel a korábbi törvényi szabályozások jelentősen megváltoztak fennáll egy olyan helyzet, hogy az állami vízfolyások kezelői rendszerének a teljes finanszírozása megszűnt. Így ezen szakaszok kezelése ellehetetlenült. Összességében elmondható, hogy vízgazdálkodási szempontból minden – a közigazgatási területet érintő vízfolyás esetében – önkormányzati feladatkör is megállapítható. Mindezeket figyelembe véve leültünk tárgyalni Nagykovácsi Önkormányzatával és a korábbi kezelővel, a Középdunamenti Vízgazdálkodási Társulattal, és megállapodtunk, hogy mindkét önkormányzat kitisztíttatja a saját mederszakaszát a Társulattal, aki ezt a közmunka alkalmazásával a legkedvezőbb áron és szakszerűen el tudja végezni.

Mint sokak előtt ismert, a donyeycki helyzet kapcsán pénzügyi és gazdasági válság alakult ki Ukrajnában. Személyesen fontosnak és szükségesnek tartom a kárpátaljai magyarság támogatását, mert az életkörülményeik radikálisan leromlottak és Ukrajnában nem segít nekik az állam. A magyar ajkú lakosság érdekeit képviselő Kárpátaljai Magyarok Kulturális Szövetsége (KMKSZ) felvette a kapcsolatot az anyaországgal, segítséget kérve. Ezt a kezdeményezést támogatta és Pótápi Árpád államtitkár úr is. Ennek eredményeként több kárpátaljai települést támogatnak különböző magyar települések önkormányzatai. Ezért is javasoltam a Hetyeni Hagyományörzők és Falufejlesztők Szervezetének támogatását, amit Testületünk, 60 000 Ft/hó összeggel a 2015. év szeptember és december közötti időszakára, el is fogadott.

Júniusban elindítottuk a közbeszerzési eljárást a két híd rekonstrukciójára vonatkozóan, amire az említett vis maior pályázaton 90 %-os támogatást kaptunk. Szintén elindult a beszerzés a Patak sétány felújításának ügyében is.

Szeptemberben, komoly szervezési munka gyümölcseként sikeresen megtartottuk a falunapot, 300 ember volt velünk! Átadtuk a zenélő kutat és a közösségi pajtát.

Kérem a tisztelet lakosokat, hogy azt lássák, hogy a falu üzemeltetése sokszor nehezebb, mint lebonyolítani egy beruházást, mivel én és Lóránt úr tudunk mozogni ilyen ügyekben. Három hónapra tudtunk 1 fő közmunkást szerezni, aki most tudja segíteni a közterületi munkákat is, aminek nagyon örülünk. Az ő bértömegét a közmunkaprogramból finanszírozza az állam. Általános jelenség, hogy a környéken nehéz olyan embert találni, aki részt tudna venni a közmunkában, ezért alkalmi munkavállalókkal próbáljuk pótolni ennek hiányát.

Önkormányzatunk gazdálkodása, működése stabil, sikeresen működünk, veszteséget nem halmozunk fel. Emellett nem tévesztjük szem elől, hogy állandó célunk a fejlesztés, de azt tudni kell, hogy uniós pénzre már nem számíthatunk.

Reményeink lehetnek a hazai, főleg BM pályázatok, hiszen vannak speciális céljaink (óvoda, város rehabilitáció), amire még gondolnunk kell.

Macsi Anikó helyi lakos: Lehet-e pályázni önkormányzati épületre?

Szathmáry Gergely polgármester: Sajnos nincs rá pályázati lehetőség

Macsi Anikó helyi lakos: Be lehetne szigetelni esetleg a konténereket?

Szathmáry Gergely polgármester: Természetesen. Egy ilyen fejlesztésben is gondolkodunk, de jelenleg – a fent említett BM pályázat miatt – a napelemek kérdése volt terítéken. A szigeteléssel kapcsolatban képviselő társam végzett már felmérést és kalkulációt, de ebben még nem jutottunk dűlőre.

Az kijelenthető, hogy az irodakonténer esetében ezek fontos javító tényezők volnának, de a megfelelő megoldást egy új közösségi ház jelentené, ahol az Önkormányzat is helyet kapna. Ez azonban 100 millió költséget jelentene, ami nem felvállalható, hiszen sok más fejleszteni való van a faluban.

2. napirendi pont: Képviselői beszámolók

Kóhalmi Alajos alpolgármester: Szeretettel üdvözlök én is mindenkit. Én elsősorban azokról a problémákról szeretnék beszélni, amelyek a nagyban megindult építkezések kapcsán felmerültek. Ilyen probléma pl. az, hogy nem megfelelő a közművek nyilvántartása, ezért nem világos egy telekvásárlásnál a közművek megléte. A Rácskitelepen lévő telken pl. nem lehetett megtalálni a közműveket. Az új telkeknel gond lehet a közművek bekötése. Ezen javítani kellene.

Mivel az utcára kinyúló fák akadályozzák a közvilágítást, a telefonkábeleket stb., ezért készítettem egy felmérést a problémás fákról és a rendezetlen telkekről, hogy könnyebben tudjon az Önkormányzat intézkedni.

Én személyes, jó kapcsolatot tartok az falu őslakosságával, az idősekkel. Fogadó órát is tartok, mégis az utóbbi időben elmaradt a részvétel ezeken, amit nagyon sajnállok.

Herold István képviselő: Köszöntöm én is a megjelenteket. Először elmondanám, hogy a korábbi Pénzügyi és Vagyonyilatkozat Ellenőrző Bizottság nevét Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságra változtattuk, ami nemcsak egy formális dolog, hanem a Testület előre gondolkodását, céljainkat tükrözi, tehát komoly tartalmi változást jelez.

Az év folyamán számos témát vizsgált meg a Bizottság. Ezek közül a vis maior pályázatot emelném ki, amely valóban sikertörténet, a kapott 90 %-os támogatás, és a két híd várható rekonstrukciója komoly teljesítmény!

Én is meg tudom erősíteni, mint a Bizottság elnöke, hogy Önkormányzatunk pénzügyi helyzete stabil, áttekinthető, rendelkezünk tartalékokkal, a költségvetésünkre büszkék lehetünk!

Tanácsnokokat választottunk, településüzemeltetési, beruházási és közbeszerzési, kulturális és sportügyi tanácsnokot, azzal a céllal, hogy bizonyos területekkel még komolyabban foglalkozhassunk.

Örömteli esemény volt, hogy pénzügyi helyzetünk lehetővé tett olyan beruházásokat, mint a Zenélő kút és a Könyvmegálló.

Felmerült egy önkormányzati épület megvalósításának gondolata, de a polgármester úr nem tartja ildomosnak, hogy „magunkra” költsünk ennyit, és én egyetérték vele.

Macsi Anikó helyi lakos: Én a költségcsökkentés érdekében kérdeztem rá a szigetelésre, napelemre, mert így lehetne csökkenteni a fenntartás költségeit.

Herold István képviselő: Készítettem számításokat, és arra jutottam, hogy új épületről nincs mit beszélni, napenergia felhasználásáról és egy szigetelésről lehet.

Macsi Anikó helyi lakos: Azt szeretném kérdezni, hogy mi az oka annak, hogy a saját kút nincs napirenden?

Bozsik Imre helyi lakos: A közvagyon megóvása az Önkormányzat feladata lenne, de úgy látom, hogy a megsérült, elromlott dolgokat nem javítják, nem pótolják. Például a játszótéren is gond van a palával! Sajnos igénytelenség van, ami az Önkormányzattól indul! Ezekre kell, hogy legyen pénz!

Herold István képviselő: Természetesen mindig van mit javítani a faluképen, de azt látni kell, hogy nagy erőfeszítéseket teszünk a közterület karbantartásáért. A szép közterülethez azonban kell az ingatlantulajdonos is, aki a jogszabályoknak megfelelően karban tartja a saját ingatlana előtt található közterületeket.

Bozsik Imre helyi lakos: Szerintem a traktor és a fűnyíró nem jól működik, nem végez jó munkát, nem érte meg a rá költött pénzt.

Szathmáry Gergely polgármester: A traktort 90 %-os támogatással szereztük be. Egyébként a traktor jól működik, és idén negyedszer nyírja le a közterületeket. De egyszerre nem tud mindenhol lenni. A traktor által nem elérhető területeket motoros kaszával nyírjuk, azonban egyszerre ugyanazon a területen a traktor és fűkasza nem dolgozhat.

Bozsik Imre helyi lakos: A falu le van lakva!

Szathmáry Gergely polgármester: A traktornak az a dolga, hogy a közterületi tereket nyírja le ne a bokrokat! A negyedik kaszálást kellett elvégeznünk, de ha a lakosság a jogszabályoknak megfelelően elvégzi a munkát, akkor nem nekünk kell helyettük dolgozni! Két emberünk folyamatosan dolgozik, de nem szeretném, ha úgy tűntetnék fel, hogy ennek nincsen nyoma. Az elhanyagolt telkek ingatlantulajdonosait felszólítjuk, de nem bírságoljuk, mert elvették tőlünk a bírságolás jogát. A Kormányhivatalnál lehet feljelentést tenni ilyen esetben.

Bozsik Imre helyi lakos: Hol van a deszka a játszótérről?

Szathmáry Gergely polgármester: Három diák munkát vállalt, az ő közreműködésükkel elvégeztük a helyreállítási munkákat. Az összes köztéri fa utcatáblát és a fa hulladékgyűjtő edényt felújították, amit ezúton is köszönünk neki. A diákok bérezése a nyári diákmunka nevű program támogatásával történt.

Macsi Anikó helyi lakos: Én a Bagoly utcában kitakarítottam a sarkot és le lett szórva murvával, de segítségre van szükségem, hogy a fű is le legyen nyírva.

Szathmáry Gergely polgármester: A kerítéstől 1,5 méterre a tulajdonos dolga a közterület rendben tartása! Nyilván segítséget lehet kérni és ilyen értelemben a traktor által végzett fűnyírás munkát segítségnek is lehet tekinteni, hiszen ezeken a területeken is lenyírja a fűvet.

Sokszor sziszifuszi munkát végzünk, hiszen kicsit úgy érzem, hogy amit az Önkormányzat rendbe rak azt egyesek már a következő nap visszacsinálják. Ilyen volt például a Patak sétány tavaszi gépi söpötése, mely az utat teljes szélességében megtisztította. Másnap már egyes ingatlanok előtt állt a murva, amit vélhetőleg az autó rúgott ki az útra. Ez nekem bántja a szememet, mert gondozatlan benyomást kelt az arra haladókban, pedig megdolgoztunk azért, hogy rend legyen.

Macsi Anikó helyi lakos: Szerintem az építkezéseket kellene jobban felügyelni, hogy takarítsák el maguk után a törmelékét!

Petneházy Gábor képviselő: Településüzemeltetési tanácsnokként elmondhatom, hogy a játszótér már egy vastag akta az Önkormányzatnál!

A falu üzemeltetésével kapcsolatban elmondhatom, hogy a só szórással kapcsolatban továbbra is szerződésben állunk az FKF Zrt-vel.

Többször felmerült egy önkormányzati településüzemeltetési cég létrehozása, erről Herold István számításokat is végzett, de sajnos nagyon nagy a költsége! Minimum két alkalmazott kell hozzá, és telephelyet is biztosítani kellene.

Jelenleg tehát két fővel, napi nyolc órában, havi 68 000 Ft-ért nem lehet csodát várni! Zajlik a kátyúzás és a fűnyírás is folyik.

Azt is el kell mondanom, hogy a kamerarendszert is fejlesztjük a faluban.

Bozsik Imre helyi lakos: Mióta? 3 éve nem tudjátok megmondani, hogy ki tört be!

Szathmáry Gergely polgármester: Imre könnyű helyzetben van, radikális kijelentéseket tehet! A kamera-rendszer fejlesztése folyamatban van, de van egy teszt időszaka. Eddig már több százezer forintot költöttünk a meghibásodásra. Nem úgy kell elképzelni egy kamerarendszer fejlesztést, hogy egyik pillanatról a másikra új kamerákat szerelek fel és a rendszerben fog működni a többivel. Ezeket először is engedélyeztetni kell, meg kell venni, fel kell szerelni, ki kell alakítani az energiaellátását és a rendszerbe be kell illeszteni. A kamerák azonban ugyanolyan gyorsan fejlődnek, mint a számítógépek, ezért egy régebbi kamerákra kialakított rendszer és az új kamera között erős kompatibilitási problémák vannak. Jelenleg ezek megoldására folynak a vizsgálatok.

Macsi Anikó helyi lakos: Mennyibe kerül egy kamera?

Szathmáry Gergely polgármester: Kb. 500 000 Ft-ba, azonban erre még rájönnek a rendszerbe állítás és az energiaellátás költségei is.

Bozsik Imre helyi lakos: A meglévő kamera-rendszer nem ér semmit, 0!

Macsi Anikó helyi lakos: 1,6 millió forintba került, de betörték több házba, az enyémbé is.

Szathmáry Gergely polgármester: A kamera feladata, hogy a bejövő forgalmat figyelje. Nem egyes ingatlanokat figyel. Amennyiben a rendőrök sejtik, hogy a betörő milyen kocsival jött, akkor a be- és kilépés időpontját meg tudják nézni a kamerán. Természetesen ilyen esetekben lefoglalják a felvételeket és a nyomozásnál felhasználják. Korábban nem volt olyan fejlett a rendszer, mint ma.

Macsi Anikó helyi lakos: A kamera feladata, hogy a bejövő és kimenő forgalmat figyelje.

Szathmáry Gergely polgármester: Mozgásérzékelővel van ellátva, a képet a rendőrség értékeli ki.

Bozsik Imre helyi lakos: Nagyon csalódott vagyok, így megy a pénz a semmire el!

Szathmáry Gergely polgármester: A bűnözés száma Remeteszőlősen a legalacsonyabb a környező települések közül, a kamera-rendszernek számszerűsíthető eredménye van, ezért úgy gondolom, hogy a vitát erről le is zárhatjuk.

Petneházy Gábor képviselő: Jó lenne, ha elmondanánk az eredményeket is, hiszen pl. fejlesztettük a közvilágítást, de ez sajnos nem tűnik fel senkinek.

Macsi Anikó helyi lakos: A Bagoly utcában valóban van már közvilágítás, és ennek nagyon örülök.

Petneházy Gábor képviselő: A fűnyírást két fővel végezzük minimálbérért.

Volt, aki kifogásolta a villanyoszlopokat, de egy zöld faluban a kert legyen szép véleményem szerint, és ne a villanyoszlop, ezért inkább a virágosításra kellene nagyobb hangsúlyt fektetni.

Bozsik Imre helyi lakos: Roncsautó és építési törmelék áll a közterületen!

Szathmáry Gergely polgármester: A közterület-felügyelő rendszeresen ellenőrzi a közterület használatot. Az építkezéshez kapcsolódó építési anyagok közterület-foglalási engedéllyel állnak kint. Illegális kihelyezés esetén a közterület-felügyelő intézkedik.

Macsi Anikó helyi lakos: Magasak a helyi adók, ez egy gazdag falu.

Szathmáry Gergely polgármester: Az építményadó a legalacsonyabbak közé számít a környéken. A falu anyagi helyzetét az adóerő-képesség jellemzi, ami a mi esetünkben kb. 8 400 Ft. 10 000 forint alatt egy falu szegénynek számít!

dr. Tóth Balázs képviselő: A beszámolómat azzal kezdem, hogy bár magam jogi és gazdasági dolgokkal szeretek foglalkozni, a jegyző szerepét nem vehetem át. A gazdasági kérdésekben üzleti szemléletet igyekszem alkalmazni. Ha pénzügyekről van szó, akkor a döntés előkészítésnek nagyon nagy szerepe van!

Az önkormányzati épületnek én nem szerettem volna a konténert. Az egyik ügyfelem 14 millió forintért kínált valami székházat, akkor nem volt rá pénz, de most jó lenne.

Szerintem a képviselő dolga a faluban a szabályok betartása és én ezért igyekszem mindent megtenni.

A faluban folyó építkezésekkel kapcsolatban két dolgot szeretnék mondani. Szólni kell, hogy az építkezésről az útra kihordott sarat takarítsák el! A másik, hogy nyilatkoztatni kell a vállalkozókat a helyi iparűzési adóval kapcsolatban, mert ha huzamosabb ideig itt dolgoznak, akkor fizessenek adót!

Bozsik Imre helyi lakos: Az alapvető munkavédelmi előírásokat is be kell velük tartatni!

dr. Tóth Balázs képviselő: Ennek ellenőrzése a munkavédelmi hatóság feladata és jogköre

Mészáros Péterné helyi lakos: Nem az önkormányzat hatásköre kiadni az építési engedélyeket.

dr. Tóth Balázs képviselő: Felhívom mindenki figyelmét, hogy október 1-jén tartjuk az idősek napját.

A kialakult tanácsnoki rendszerben beruházási és közbeszerzési tanácsnokként folyamatosan vizsgálom, és javaslatokat teszek a beruházásokra és fejlesztésekre. A beruházásoknál fontos a verseny biztosítása, és a közbeszerzés lebonyolítása is az én feladatomban. A Bola Kft. esetében például a jótállási időt kellett számon kérni. A pályázatokat is ellenőrizni kell.

Sajnos, Kőhalmi Alajos alpolgármester úrhoz hasonlóan, én is tapasztalom, hogy nem jön senki a fogadóórákra, pedig jó lenne, ha első kézből hallhatnám a problémákat.

Október 5-én ingyenes jogsegély szolgáltatást ajánlok annak, akinek szüksége van rá.

Sajnos telehordják a közterületekre kitétt kukákat. A szemétszolgáltató érje őket tetten? A közterületi kukába szemetet tenni nem szabálysértés, a gond ott van, hogy ezek az emberek nem kötnek szemétszállítási szerződést.

Kőhalmi Alajos alpolgármester: Nem tudunk velük mit csinálni.

Szathmáry Gergely polgármester: Sokszor elmondtuk már, hogy a szállító köt szerződést a lakosokkal a hulladék elszállítására. Talán a közösségi együttélés szabályairól szóló rendelet ad esélyt a rendezésre. A sárfelhordással és az egyéb, építkezések okozta felvetésekkel kapcsolatban egyetértünk az előttem felszólalókkal. Erre vonatkozóan a közterület rendszeresen intézkedik, de ismét mondom: ezt nem kikényszeríteni kellene, hiszen normális esetben az ember feltakarítja a munkája után.

3.) Egyebek

Mutafisz Dimoszné helyi lakos: Mikor fogja az Önkormányzat elszámolni a Patak sétány kiadásait, bevételeit? Ez ügyben már leveleztem a polgármesterrel, hogy mibe kerül ez vagy az! 60 Patak sétányi lakos ügyvédhez fordult, hogy kiderüljön, mi a Patak sétánnyal a helyzet, és ha kell, bírósághoz fordulnak.

Az érdekeltségi hozzájárulást vissza kell adni a lakosoknak, mert a hitelt elengedték az Önkormányzatnak.

Én nem fizetem az érdekeltségi hozzájárulás részleteit, mert jogtalanak tartom. A polgármester úr engem fenyeget a felszólító levelében, hogy fizessem.

Szathmáry Gergely polgármester: A Patak sétány építésével kapcsolatos dolgokról a Hírmondóban beszámoltunk. Polgármesterként nekem az a dolgom, hogy a testületi döntéseket végrehajtsam. Az érintett lakosok önkéntes együttműködésre vonatkozó nyilatkozata alapján képviselő-testületi döntés született az együttműködésről, az érdekeltségi hozzájárulásról és az együttműködés körülményeiről. Az ezek alapján született önkormányzati hatósági határozat kötelező érvényű és nekem az a dolgom, hogy ennek érvényt szerezzek. A részletfizetők esetében a 4 év lejártát követően. A részlet elmaradás esetén természetesen figyelmeztetem az érintett ingatlan tulajdonost. Sokszor elmondtam, hogy az Ön által érintett szakaszon semmilyen hitelt nem használt fel az Önkormányzat a finanszírozásra, tehát még az Ön okfejtése sem áll meg az Ön esetében. Nagyon sajnálom, hogy a valóságot nélkülöző állítással más embereket félreinformált. A Patak sétány önkormányzati forrásból épült, lakossági hozzájárulással. Véleményem szerint a lakossági-önkormányzati együttműködésben mindkét fél vállalt valamit: az Önkormányzat útépítést, a lakos az érdekeltségi hozzájárulás kifizetését. Az Önkormányzat elvégezte, amit vállalt (az útépítést) és azt reméli, hogy az érintett lakos is teljesíti azt, amit önként vállalt. Szerintem ez egy zárt rendszer, aminek a feltételeit az önkormányzati hatósági határozat rögzíti. Remélem, hogy ez a kérdés végre megnyugtatóan rendeződni fog!

Mutafisz Dimoszné helyi lakos: 2016-ban jár le a részlet és én akkor majd küzdeni fogok a saját pénzemért. Miért nem pályázott az Önkormányzat az én útszakaszomra?

Szathmáry Gergely polgármester: Mert nem volt pályázat. Önt hátrány nem érte, hiszen ugyanakkora érdekeltségi hozzájárulást fizet, mint a pályázott szakasz tulajdonosa. Itt az Önkormányzat jóval nagyobb önrészt vállalt.

Macsi Anikó helyi lakos: Hogyan tartjuk nyilván az egyedülállókat?

Szathmáry Gergely polgármester: Rendelkezésre állnak bizonyos adatok, pl. ki él egyedül, hány éves, hol lakik. Szociális helyzetükről hivatalos információval csak akkor értesülünk, ha kérelemmel fordulnak az Önkormányzathoz.

Macsi Anikó helyi lakos: Mi lesz azzal a fával, amit kivágnak, hova szállítják?

Szathmáry Gergely polgármester: Adni szeretnék belőle azoknak, akik rászorulnak.

Bozsik Imre helyi lakos: Mi lesz azokkal, akik takarítják a szakaszukat? Azoknak fel kellene ajánlani az ott lévő fát!

Szathmáry Gergely polgármester: Egyetértek.

Macsi Anikó helyi lakos: A Bagoly utca és a Patak sétány kereszteződésénél a fatörzs kint van az utcán, ehhez az Önkormányzat segítsége kell!

Szathmáry Gergely polgármester: Bár nem tudom ki ültette azt a fát oda, de ha közterületen van a fa, akkor az Önkormányzat tud intézkedni.

Bozsik Imre helyi lakos: Miért nincs remeteszlői BKV környéki bérlet?

Szathmáry Gergely polgármester: A BKK nem település szerint adja ki a környéki bérleteket, hanem a távolságot veszi figyelembe. Van egy 5 km-es és egy 10 km-es zónára szóló környéki bérlettípusa.

19.52-kor Szathmáry Gergely polgármester bezárja a közmeghallgatást.



Szathmáry Gergely
polgármester



dr. Kovács Dénes
jegyző