

Remeteszölös Község Önkormányzat képviselő-testületének
4/2016. (II.29.) önkormányzati rendelete

az építményadóról és a telekadóról szóló
8/2013. (X.1.) önkormányzati rendelet

módosításáról

Remeteszölös Község Önkormányzatának képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Módosító rendelkezések

1. § Az építményadóról és a telekadóról szóló 8/2013. (X.1.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 9. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„9. § (1) 20 m² adókedvezmény illeti meg az ingatlan tulajdonosát, vagy vagyoni értékű jog jogosultját, amennyiben az adó tárgyát képező lakóingatlanban életvitelszerűen lakik (a továbbiakban együtt: adózó). Ezen kedvezmény egy helyrajzi számon lévő ingatlan tekintetében csak egy fő erejéig vehető igénybe.”

2. § Az Ör. 9. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„9. § (2) 10 m² adókedvezmény vehető igénybe az adózó egyenes ági rokona (ide értve az örökbefogadott, nevelt és mostohagyermeket, valamint az örökbefogadó, nevelő és mostoha szülőt is), továbbá az oldalági rokonai közül a testvére után, amennyiben az adó tárgyát képező lakóingatlanban életvitelszerűen lakik (a továbbiakban együtt: adózó rokona).”

3. § Az Ör. 9. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„9. § (3) 10 m² adókedvezmény vehető igénybe az adózó tulajdonos házastársa vagy élettársa után (a továbbiakban együtt: adózó házastársa).”

4. § Az Ör. 9. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„9. § (4) A 70. életévét betöltött adózó további 10 m² kedvezményre jogosult, amennyiben ő, vagy adózó rokona, vagy adózó házastársa az adó tárgyát képező lakóingatlanban életvitelszerűen lakik.”


5. § Az Ör. 10. § (1) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„10.§ (1) A 9.§-ban szabályozott kedvezmények csak a következő feltételek együttes teljesülése esetén vehetők igénybe:
a) a kedvezménynél figyelembe vett személy az adó tárgyát képező lakóingatlanban életvitelszerűen lakik, legalább az év első napját megelőző 180. naptól kezdődően,”

2. Záró rendelkezések


6.§ Ez a rendelet 2016. április 1. napján lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.


Szathmáry Gergely
polgármester


dr. Kovács Dénes
jegyző

Kihirdetve: 2016. február 29.




dr. Kovács Dénes
jegyző