



# Hírmondó

Remeteszőlős Község Önkormányzatának tájékoztató lapja

2013. december



*Boldog, békés, karácsonyt  
és  
eredményekben gazdag, szeretettel teljes új évet  
kívánunk  
Községünk minden kedves lakosának,  
üdülőtulajdonosának és látogatóinak!*

## KARÁCSONY KÖSZÖNTŐ

Kívánd, hogy mindaz, amit ma éjjel gondoltál,  
Ugyanúgy igaz legyen holnap s holnapután,  
Kívánj igazi ünnepet, kívánj igazabb életet,  
Békés karácsonyt mindenkinek!

*Piramis - Kívánj igazi ünnepet!*

Remeteszőlős Község Önkormányzatának **Képviselő-testülete** és az **Önkormányzati Hivatal Remeteszőlői Kirendeltségének dolgozói** minden kedves lakosnak örömteli, békés karácsonyi ünnepeket és eredményekben gazdag, boldog újévet kíván!

### Képviselő-testület

Szathmáry Gergely polgármester  
dr. Tóth Balázs alpolgármester  
Petneházy Gábor képviselő  
Kőhalmi Alajos képviselő  
Herold István képviselő

### Önkormányzati Hivatal

dr. Kovács Dénes jegyző  
dr. Hammer-Darvas Szilvia igazgatási vezető tanácsos  
Földi Marianna pénzügyi vezető  
Sinkó Márta védőnő  
Ilarion Lóránt közterület-felügyelő  
Jakus Viktória

## HIVATALI INFORMÁCIÓK

**Budajenői Közös Önkormányzati Hivatal Remeteszőlői Kirendeltség:** 2090 Remeteszőlős, Vénusz u. 8-10.

**Tel.:** (26) 355-293 **Fax:** (26) 355-293

**Weblap:** [www.remeteszolos.hu](http://www.remeteszolos.hu)

**e-mai:** info@remeteszolos.hu

Név	Beosztás	Feladatkör	Ügyfélfogadás
dr. Kovács Dénes	Jegyző	Hivatal vezetés	Szerda 8 <sup>00</sup> -12 <sup>00</sup>
dr. Hammer-Darvas Szilvia	Igazgatási vezető tanácsos	Hagyaték, birtokvédelem, földvédelem, igazolások, lakcím bejelentés, anyakönyvezés, szociális ügyek, kereskedelmi ügyintézés	Hétfő: 13 <sup>00</sup> -17 <sup>00</sup> Szerda: 8 <sup>00</sup> -12 <sup>00</sup> , 13 <sup>00</sup> -16 <sup>00</sup> Péntek: 8 <sup>00</sup> -12 <sup>00</sup> (Ebédidő: 12 <sup>00</sup> -12 <sup>30</sup> )
Földi Marianna	Pénzügyi vezető	Pénzügy	-
Jakus Viktória	Adóügyi előadó	Helyi adók	Hétfő: 13 <sup>00</sup> -17 <sup>00</sup>

Ezúton tájékoztatjuk Önöket, hogy Remeteszőlős Község Önkormányzata és a Budajenői Közös Önkormányzati Hivatal Remeteszőlői Kirendeltsége **2013. december 23-tól 2014. január 5-ig igazgatási szünetet** tart.

Ezen időszak alatt kizárólag telefonos ügyelet lesz, a 20/463-8816-os telefonszámon.

**Az első ügyfélfogadási nap 2014. január 6.**

Megértésüket köszönjük.

**A KÉPVISELŐK FOGADÓÓRÁI**

Név	Beosztás	Fogadó óra
Szathmáry Gergely	polgármester	Ügyfélfogadási időben, előre egyeztetett időpontban
dr. Tóth Balázs	alpolgármester	Minden hónap első szerda 16 <sup>00</sup> -17 <sup>00</sup>
Petneházy Gábor	képviselő, PB. elnöke	Minden testületi ülés után vagy telefonos egyeztetés alapján
Kőhalmi Alajos	képviselő	Minden hónap első szerda 16 <sup>00</sup> -17 <sup>00</sup>
Herold István	képviselő	Minden hónap utolsó hétfő 16 <sup>00</sup> -17 <sup>00</sup>

**REMETESZÖLŐSRŐL****Lakosságszám változása:**

2003.	2004.	2005.	2006.	2007.	2008.	2009.	2010.	2011.	2012.	2013.
403 fő	451 fő	467 fő	522 fő	594 fő	620 fő	651 fő	673 fő	708 fő	735 fő	742 fő

**Remeteszölős lakosságának kor szerinti megoszlása (2013. január 1.):**

	Férfi	Nő	Összesen
<b>0-6 év:</b>	33	31	64
<b>7-14 év:</b>	42	40	82
<b>15-18 év:</b>	13	23	36
<b>19-62 év:</b>	201	237	438
<b>63 év felett:</b>	57	65	122
<b>Összesen:</b>	<b>346</b>	<b>396</b>	<b>742</b>

**Újszülötteink 2013-ban:**

Csanak Bertalan  
 Czuczor István Levente  
 Szemán Zoé  
 Tukacs Léna  
 Urbán Zsófia Sára  
 Sabo Aliszia Mária  
 Bóka-Myazaki Ervin  
 Fűr-Kovács Lara  
 Palai Patrik Baltazár  
 Pollacsek Sára Emília  
 Drahos Aliza Éva  
 Mravik-Kőváry Olívia  
 Bertus Edvin Richárd  
 Lőcsei Brúnó

Legyetek üdvözölve!

**Halottaink 2013-ban:**

Doró Károlyné  
 Szántó Tamás  
 Muhari Kálmánné  
 Vincze István Sándor  
 Csanády István  
 Kis Mátyás  
 Solti Józsefné  
 Bud István

Emléküket kegyelettel  
 megőrizzük!

**REMETESZÖLŐS SZÁMOKBAN**

Jellemző adatok		Mennyiség
Ingatlanok beépítettség szerint	<i>Beépített ingatlanok</i>	445
	<i>Beépítetlen ingatlanok</i>	69
Ingatlanok bejelentett lakók szerint	<i>Lakott ingatlanok</i>	259
	<i>Nem lakott ingatlan</i>	255
Gépjárművek száma		260
Helyi vállalkozások száma		134

**REMETESZÖLŐS A 2013. ÉVBEN - GAZDÁLKODÁS**

## Gazdálkodási jellemzők

*Költségvetési helyzet 2013. november 30-i állapot szerint*

Év	Költségvetési főösszeg	BEVÉTEL (ezer forint)		KIADÁS (ezer forint)	
2003	22 707 eFt	Költségvetési bevétel	5.806,-	Személyi kiadások	11.973,-
2004	34 904 eFt	Felhalmozási bevétel	1.602,-	Bérjárulékok	2.587,-
2005	46 184 eFt	Helyi adók (behajtásokkal)	32.823,-	Dologi kiadások	25.761,-
2006	60 393 eFt	Kamat bevételek	112,-	Felhalmozás – fejlesztések	1.743,-
2007	59 050 eFt	Egyéb saját bevételek	1.864,-	Hiteltörlesztés	0
2008	65 512 eFt	Pályázati támogatás	500,-	Pénzeszköz átadás	14.780,-
2009	109 716 eFt	Nyitó bevételek	14.846,-	Tavalyi évi átfutó tétel	-115,-
2010	116 632 eFt	<b>Bevétel összesen</b>	<b>57.553,-</b>	<b>Kiadás összesen</b>	<b>56.729,-</b>
2011	210 288 eFt				
2012	129 096 eFt				
2013	76 043 eFt				

*2013. évi teljesülések (november 31-i állapot szerint)*

	Bevétel teljesülése		Kiadás teljesülése	
	eFt	%	eFt	%
<b>2013. évi módosított éves összeg</b>	76.043,-		76.043,-	
<b>2013.11.30. teljesülés</b>	57.553,-	75,52	56.729,-	74,44

**REMETESZÖLŐS A 2013. ÉVBEN – ÁLLAMI FINANSZÍROZÁSI REND**

Az önkormányzati és közigazgatási rendszer átalakulása jelentős hatást gyakorolt az önkormányzatok finanszírozási rendszerére is. Az állami normatívák kifizetése a 2013. évtől a feladatfinanszírozás elve alapján történik, vagyis: csak annak a finanszírozását segíti az Állam, ami kötelező önkormányzati feladat.

A változás következményeként az állami normatívák összege radikálisan csökkent. Ebből az alacsonyabb normatívából további levonások sújtják az Önkormányzatot, az adóerőképesség figyelembe vételével.

Szemléltetesként bemutatjuk, hogy a 2013. évben az Önkormányzat működésének számított normatívája 11.962.782,-Ft lett volna, de a 10.356.615 Ft elvárt bevételünk miatt csupán 1.606.167 Ft összegű támogatást kaptunk. Ebből az összegből kellene fenntartanunk a Közös Önkormányzati Hivatalt (KÖH) és a településüzemeltetést.

Bevételek	2009. év (eFt)	2010. év (eFt)	2011. év (eFt)	2012. év (eFt)	2013. év (eFt)
Általános normatíva	5 423	2 600	3.600	<b>3.800</b>	<b>3.000</b>
SZJA 8%	20 940	19 845	21.428	<b>18.742</b>	<b>0</b>
Átvett pénzeszköz	1 500	1 500	1.500	<b>1.549</b>	<b>1.602</b>
Helyi adók	30 100	30 100	34.650	<b>34.000</b>	<b>30.332</b>
Gépjármű adó					<b>2.501 *</b>
KÖH fenntartása	-	-	-	-	<b>1.606</b>
Egyéb normatívák	-	-	-	-	<b>1.774</b>
Előre számítható, helyi és állami bevétel	57 963	54 045	61.178	<b>58.091</b>	<b>40.815</b>

\* A 2013. évtől az állam a gépjármű adóból származó bevétel 60%-át megvonja az Önkormányzattól.

**JANUÁR**

A 2013. év első hónapjában meg kellett szervezni a Budajenő, Tök és Remeteszölős Községek által létrehozott Közös Önkormányzati Hivatal működését, melyet a régi körjegyzőségek mintája szerint volt célszerű kialakítani. A 2.000 fő lakosságszám alatti településeknek a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (későbbiekben Mötv.) 85.§-a szerint kötelező jelleggel kellett azt létrehozni.

A 2012. évben augusztus és december között zajlott intenzív tárgyalások és lakossági egyeztetések eredményeként létrehozott Közös Önkormányzati Hivatal beteljesítette a hozzá fűzött elvárásokat: a Remeteszölősi Kirendeltség megtartása révén megmaradt annak lehetősége, hogy a helyi ügyeket Önök továbbra is helyben intézhetik.

A Közös Önkormányzati Hivatal működtetése 11.965 E Ft összegbe került, mely költség magában foglalja a lakosságszám alapján meghatározott létszámú köztisztviselők (2 fő teljes állás, egy fő részmunkaidő) bértömegét és a működtetést is. Ennek költségét az Állam – még ha igen alacsony mértékben is – normatívával rész-finanszírozza.

A közigazgatási rendszer átalakításának részeként 2013. évtől számos hatáskör átkerült a járási Kormányhivatalokba és az újonnan létrehozott Kormányablakokban intézhető ügyek köre is kibővült. Bár a Kormányablakok országos hatáskörűek, mégis Remeteszölős Község számára a Budakeszi Városban működő Járási Hivatal a fő ügyintézési hely, mivel Remeteszölős Község a Budakeszi Járáshoz került.

Ennek eredményeként például a szociális törvény által meghatározott alanyi támogatások egy részének (pl. alanyi közgyógyellátás, ápolási díj) intézési helye is Budakeszire került.

A Képviselő-testület döntést hozott arról, hogy kezdeményezi az egykori Ady-ligeti laktanya két különálló ingatlanrészének térítésmentes önkormányzati tulajdonba adását. Az igen hosszú eljárás megindításának az volt a célja, hogy az Önkormányzat olyan állami tulajdonban álló ingatlanrészekhez jusson hozzá, melyek a kötelező feladatainak ellátását segítené.

Az Önkormányzat megkezdte az Örkény centenárium tiszteletére létrehozandó emlékmű kialakításának megszervezését. Szintén megindította a Képviselő-testület a Remete-szurdok bejáratánál található romos állapotú Rácski-tanya rendbetételét, az önkéntesek megszervezését.

**FEBRUÁR**

A Képviselő-testület elfogadta a 2013. évi költségvetési rendeletet, mely az állami finanszírozási rend átalakulása miatt igen jelentős bevételecsökkenéssel számolt. A kalkulált bevételekiesés miatt az Önkormányzat jelentős kiadáscsökkentéseket is megvalósított. Az 1,5 státusz megszüntetése, a saját tulajdonban álló Hivatal kialakítása (bérleti díj megszűnt) és a kötelező önkormányzati feladatok saját dolgozókkal való megvalósítása (pl. hókotrás, kaszálás, stb.) révén sikerült a költségvetési egyensúlyt megtartanunk, így még átmeneti forráshiánnyal sem kellett számolnunk.

Azt sajnos emellett meg kellett állapítani, hogy a jelentős megvonások miatt az Önkormányzat amúgy sem nagy anyagi mozgástere tovább csökkent. Azt is látnunk kellett, hogy a község fejlesztésére fordítható pályázati források gyakorlatilag megszűntek, az uniós költségvetési ciklus (2007-2013.) lejárt miatt.

A megváltozott viszonyok mellett Remeteszölős Község Önkormányzata újra tárgyalta a kötelező feladatok ellátásának és finanszírozásának kérdését. Ennek eredményeként a köztemető fenntartását, a nyilvános könyvtári ellátás biztosítását és az alapvető egészségügyi szolgáltatások (házi orvos, gyermekorvos, fogorvos) működtetését Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatával közösen látjuk el. A szociális alapellátást a Városi Napos Oldal Szociális Központ szakmai közreműködésével látják el.

Az óvodai ellátást – a környéken jelentkező hatalmas helyhiány ellenére – az Önkormányzat fenn tudta tartani a Szőlőszem Óvodával történő együttműködés révén.

A Kormányhivatal körzeti iskolának a Nagykovácsi Nagyközségben található általános iskolát jelölte ki.

**MÁRCIUS**

A 2013. év első három hónapjában nagyon sok hó hullott le, esetenként jelentős mennyiségben. Ennek legszebb példája március 15. volt, amikor az 1848. évi forradalom és szabadságharc emlékére tartott ünnepséget 25 cm-es hóban tartottuk meg, lelkes helyi gyermekek szereplésével.

A 2012/2013. évi tél végeredményeként elmondhatjuk, hogy a saját hókotrás eredményesnek tekinthető, hiszen már akkor meg tudtuk kezdeni a beavatkozást, amikor a hóesés elállt és még a belső forgalom nem taposta le a havat. A tavalyi téli szezonban 16 alkalommal végeztünk síkosságmentesítést.

A gyorsabb (rugalmasabb) indulással munkaórát és szóróanyagot spóroltunk, a saját munkaerővel végzett munka eredményeként pedig jelentős költségeket takarítottunk meg. Számszerűsítve ez azt jelenti, hogy a saját munkaerővel és eszközzel végzett kotrások során alkalmanként kb. 80 E Ft-ot takarítottunk meg ahhoz képest, mint ha külső vállalkozó végezte volna ezt a munkát.

A zord téli időjárás a régebbi szilárd burkolatú utakat jelentős mértékben károsította, így a Képviselő-testület a költségvetési sorok átcsoportosításával (pl. hókotráson megspórolt pénzt) több mint 2 millió forinttal növelte meg az útkarbantartásra fordítható összeget. Ennek eredményeként a finnaszfaltos technológia és saját munkaerő alkalmazásával a megrongálódott utakat helyre állítottuk. A tavaszi javítások keretében a járhatatlanság határán mozgó 13-as bejáró utat átprofiloztuk, a csapadékvíz elvezetését megoldottuk és a burkolatot felújítottuk 2.311.657 Ft+ÁFA összegért.

## ÁPRILIS

A januárban megkezdett munka eredményeként – a Veszprémi Petőfi Színházzal és a Magyar Művészeti Akadémiával együttműködve - 2013. április 5-én átadásra került az Örkény emlékfülke. Az emlékművet az Örkény család leplezte le, az ünnepi beszédet Halász János államtitkár úr mondta. Örömeinkre szolgált, hogy az országos médiák is tudósítottak az eseményről. Remeteszőlős Község a Magyar Kultúra térképén ezzel a szép interaktív emlékművel jelent meg.

A Képviselő-testület megkezdte a helyi adórendszer felülvizsgálatát. Már ennek kezdetén rögzítette a testület, hogy nem az építményadó emelése a célja, hanem a kedvezményrendszer oly módon történő átalakítása, melyben az arányos teherviselés elve érvényesül és a jogkövető állampolgárok részesülnek a kedvezményekben. Az elmúlt 10 év tapasztalatai alapján láthatóvá vált, hogy erre szükség van.

Április 20-án remeteszőlősi önkéntesekkel megkezdttük a Rácski tanya romjainak kitakarítását. A munkálatokban több mint 30 ember vett részt, így a vártnál is nagyobb eredményességgel dolgoztunk. Több mint 1500 db régi téglát és 8 db faragott követ (abból 2 db bizonyosan egyszerű faragott római kő) mentettünk ki a romokból. Ezúton is köszönjük az önkéntesek lelkes munkáját.

## MÁJUS

Remeteszőlős Község az újonnan megalakult Budakörnyéki Önkormányzati Társulás tagjává vált, melyen belül a Pénzügyi Bizottságban is képviselteti magát Önkormányzatunk.

A Társulás tagjai a Budakeszi Járás területén elhelyezkedő községek önkormányzatai: Biatorbágy, Budajenő, Budakeszi, Herceghalom, Nagykovácsi, Páty, Perbál, Remeteszőlős, Tök.

Remeteszőlős Község Önkormányzata megállapodott Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatával arról, hogy támogatja a laboratóriumi szolgáltatások Nagykovácsiban történő biztosítását. Ennek alapján a remeteszőlősi lakosoknak vérvételre nem kell a városba utazni, hanem a szolgáltatás helyben (orvosi rendelőben) térítésmentesen igénybe vehető. A vizsgálati eredmények szintén helyben vehetőek át.

A földhivatali eljárások anomáliái miatt külön eljárásban újra indította Önkormányzatunk a 2008-ban rögzített közigazgatási határ ingatlannyilvántartási átvezetését. Ezzel kapcsolatban Önkormányzatunk kártérítési pert indított a Földhivatal ellen.

A lakosság pénzéből a helyi Társulat szervezésében 1995-ben létrehozott vízhálózat tulajdonjogát az ÉTV Kft. saját könyveibe vezette be, tulajdonként. Ennek visszaszerzése érdekében hosszú évek óta pereskedünk. Első fokon Remeteszőlős Község Önkormányzata megnyerte a pert, de a 2013. május 10-i tárgyaláson a másodfokon eljáró Fővárosi Ítéltábla megsemmisítette az első fokú ítéletet és új eljárásra kötelezte a Budapest Környéki Törvényszéket. Ezzel tovább tolódik a vízhálózat jogos tulajdonának megszerzése.

Az új víziközmű törvény szabályozásai szerint a vízhálózat tulajdonjoga az Önkormányzatot illeti, de a jogszabály pontatlansága miatt úgy tűnik még így is vita tárgya lesz ez a kérdés.

Remeteszőlős Község Önkormányzata májusi ülésén úgy döntött, hogy települési értéktárat hoz létre, csatlakozva ezzel ahhoz az országos mozgalomhoz, mely az Országban található természeti, kulturális és épített örökségeket össze kívánja gyűjteni, ezen értékek megőrzése érdekében.



A Saubermacher-Bicske Kft. 2013. november 30-i hatállyal felmondta a Remeteszőlős Község Önkormányzatával fennálló hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést. A szolgáltató a felmondás okaként a jogszabályváltozások okozta veszteséges üzemelést jelölte meg indokként, melyet a csökkenő bevételek (rezsidj csökkentés) és a növekvő kiadások (útdíj, hulladéklerakási díj) okoznak.

## **JÚNIUS**

A Rácski-tanya közösségi munkában történő rendezése 2013. június 7-én közösségi munkában folytatódott. Az innen kinyert régi építőanyagot összegyűjtöttük, annak érdekében, hogy a múlt emlékeit megőrizzük. A Képviselő-testület úgy döntött, hogy a kinyert téglából közösségi kemencét épít, hogy az évszázados építőanyag továbbra is a helyieket szolgálja. Ezzel a szimbolikus szándékú döntéssel azt is bemutatjuk, hogy a helyi múltunk emlékeit meg kívánjuk becsülni.

A Képviselő-testület úgy döntött, hogy részletesen meg kívánja vizsgálni egy esetleges önkormányzati óvoda létrehozásának a lehetőségét. A vizsgálatot a a remeteszőlősi demográfiai jellemzők és a finanszírozhatóság szempontjából is el kívánta végezni a Testület.

A Képviselő-testület részletesen megvizsgálta a hulladékszállítási közszolgáltatás zökkenőmentes fenntartásának lehetőségeit és tárgyalásokat kezdeményezett a Fővárosi Közterületfenntartó Zrt-vel a hulladékszállítás átvételéről.

A Képviselő-testület a helyi adórendszer felülvizsgálata során külön határozatban rögzítette azokat az alapelveket, melyeket az építményadó tekintetében 2014-től alkalmazni kívánt. A Képviselő-testület itt is rögzítette, hogy az adó mértékén nem kíván emelni, de a kedvezményrendszert igazságosabbá szeretné tenni. A határozatban rögzített alapelvek alapján megkezdődött az új, helyi adókról szóló önkormányzati rendelet előkészítése. Ennek részleteiről szintén ebben az újságban, egy későbbi cikkben adunk tájékoztatást.

A tanítási év végén, 2013. június 15-én nagy sikerű juniálist tartott a Remetecsemete Alapítvány és az Önkormányzat a gyermekek számára. A gyermekek és szüleik együtt barangolhatták be Magyarország legszebb tájait a Remete-szurdokban és környékén elhelyezett állomások végiglátogatásával.

## **JÚLIUS**

A Képviselő-testület úgy döntött, hogy a Rácski tanya közösségi munkában történt rendbetétele révén kinyert téglából megépítteti a közösségi kemencét. A kemence építése is közös munkával történt. Az alapot az önkormányzati dolgozók ásták ki és öntötték ki, a kemencét pedig egy helyi lakos építette. A kemencét úgy alakítottuk ki, hogy a Rácski tanya építési idejét idézze vissza, ezzel is visszaidézve a helyi múlt emlékeit.

Az Önkormányzat több tárgyalási lépcső után árajánlatot kapott az Agglomerációs Hulladékkezelő Kft-től (FKF Zrt. leányvállalata), melyet a Képviselő-testület elfogadott. A későbbiekben a Kft. - belső szervezési problémákra hivatkozva – visszalépett a szerződéskötéstől. Ennek részleteit ebben az újságban későbbi cikkben ismertetjük Önökkel.

Remeteszőlős Község Önkormányzata - a Budakörnyéki Önkormányzatok Társulás tagjaival együttműködve – támogató akciót indított egy rendőrségi járőr-gépkocsi beszerzésére. Az összefogás célja a Budakeszi Rendőrőrs számára egy terepjáró autó beszerzése volt a rendőrök terepi munkájának segítése érdekében.

## **AUGUSZTUS**

Az Önkormányzat bővítette a Szőlőszem Óvodába járó remeteszőlősi gyermekek keretlétszámát. Ennek oka abban az örömteli és egyben nagy feladatot jelentő tényben keresendő, hogy Remeteszőlős Községben az óvodáskorú gyermekek létszáma folyamatosan növekszik. A Képviselő-testület 30.000 Ft/fő/hó összeggel támogatja a helyben lakó gyermekek óvodai ellátását.

Lakossági kezdeményezésre a Képviselő-testület úgy döntött, hogy megkezdi a Seregély utca rekonstrukciós munkálatainak megszervezését. Az útépités célja a Seregély utca Patak sétány és Cinke utca közötti szakaszán az erősen elhasználódott aszfaltmakadám burkolat cseréje térkő burkolatra, valamint a csapadékvíz elvezető rendszer megújítása volt.

Az útépités a Remeteszőlősön megszokott rendben szerveződött: lakossági-önkormányzati összefogással.

Ebben a hónapban jelent meg az első olyan önkormányzati pályázat, mely a kötelező feladatok ellátásának segítségét szolgálta, kiegészítő támogatás keretében. Bár a pályázat igen szigorú feltételeket szabott és

jellemzően a likviditási problémákkal bíró önkormányzatokat támogatta, a Képviselő-testület úgy döntött, hogy a pályázaton indul, hiszen a pénzügyi stabilitásunk csak sok-sok lemondás révén volt fenntartható, így ezen pályázattól reméltük ennek kompenzálását.

Közterület felügyelőnk önkéntes munkával a közösségi kemence mellé egy kerti sütőt épített a Rácski tanyából megmaradt téglákból. A kör alakú sütőgető téglái jól láthatóak, így ez is visszautal származási helyére.

## **SZEPTEMBER**

Az elmúlt évek hagyományainak megfelelően szeptember 2. szombatján megtartottuk a falunapot. A legfontosabb közösségi rendezvényünket az új Önkormányzati Hivatal területén tartottuk meg. A falunap programjai minden korosztályt megcéloztak, így – a rossz idő ellenére – több mint kétszázan vettek részt a közösségi rendezvényen.

Spontil Györgyi és Kóhalminé Kati bográcsos babgulyással, Hernádi Lajos a közösségi kemencében kemencében sült vaddisznóval, a Viszok család pedig frissen sült fánkkal várta a vendégeket. Ezúton is köszönjük nekik, hogy jól tartottak minket, ezzel is hozzájárulva a jó hangulathoz.

A falunapi támogatói jegyekből 67.500 Ft összeg gyűlt össze, melyet a közösségi kemence továbbfejlesztésére fordítja az Önkormányzat.

Alapkonceptciónk szerint ez a kemence a közösség számára épült, közösségi munka keretében. Ennek alapján a Képviselő-testület úgy döntött, hogy a kemencét közösségi használatra bocsátja. A Képviselő-testület szeretné támogatni, hogy a remeteszőlői családok közösen használhassák a kemencét, ezzel is elősegítve a közösségen belüli kapcsolatok erősödését. Ezúton is biztatunk minden kedves helyi családot, hogy éljenek a lehetőséggel.

Községünkben az első utépítés a Sirály-Rigó-Királyka utcákban zajlott, ahol a helyi lakosok és az Önkormányzat összefogással finanszírozta meg az utépítést. Ez az utépítés mutatta meg először, hogy az együttműködésnek szép eredménye van. Ez teremtette meg az alapot arra, hogy a továbbiakban még több út épüljön meg ilyen összefogással.

A 2008. évi utépítés érdekeltségi hozzájárulásának részletben történő fizetése ebben a hónapban zárult le, mely alapján elmondhatjuk, hogy a lakosok a vállalt kötelezettségüknek becsülettel eleget tettek. Ezúton is köszönjük a helyi lakosoknak a konstruktív együttműködést.

## **OKTÓBER**

A júliusi részben említett okok miatt új közbeszerzési eljárást indított Remeteszőlős Község Önkormányzata – Budajenő és Tök Községekkel együttműködve – a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás megpályáztatása érdekében.

A Képviselő-testület – a törvényben rögzített határidőben - elfogadta a 2014. évi költségvetési koncepciót, az Országgyűlés által tárgyalt költségvetési törvény tervezet számainak ismeretében.

A törvénytervezet ismeretében a koncepció 3,8 M Ft többlet bevétellel kalkulál. Amennyiben a Parlament megszavazza a tervezetet, a normatív bevételünk várhatóan 9,7 M Ft lesz.

A helyi adók tekintetében 7%-os bevételemelkedéssel terveztünk, melyet elsősorban a telekadó emelkedése okozza, valamint az, hogy az adórevízió során felderített 40 főt is bevontuk az adózói körbe.

Az Önkormányzat megalkotta a 2014. évtől érvényes helyi adókról szóló rendeletét. A társadalmi igazságosság és az egyenlő teherviselés érvényre juttatása, valamint a jogkövető magatartás ösztönzése érdekében a Képviselő-testület úgy döntött, hogy az Önkormányzat által biztosított építményadó kedvezmények csak az állandó bejelentett lakosok után járnak, amennyiben az ingatlan rendelkezik a kötelező közszolgáltatásra vonatkozó szerződésekkel. Az új helyi adóról szóló tájékoztatást minden adóalanynak megküldtük, de ebben az újságban is külön cikkben foglalkozunk a kérdéssel.

Az eddigi gyakorlatnak megfelelően az Önkormányzat továbbra is saját gépjárművel végzi a hókotrást és síkosságmentesítést. A szóróanyag biztosítása érdekében szerződést kötöttünk a Fővárosi Közterületfenntartó Zrt-vel. A szerződés opcionálisan lehetőséget nyújt arra is, hogy nem várt nehézségek esetén a téli síkosságmentesítést is segítsék.

A Saubermacher Bicske Kft. felmondásából eredő problémák miatt az Önkormányzat saját forrásból finanszírozta meg az őszi lakossági zöldhulladék gyűjtést. Az idei évben az összegyűjtött zöldhulladék több mint duplája volt a tavalyinak, így a következő években novemberben két alkalmat szeretnénk biztosítani erre.



**NOVEMBER**

A Képviselő-testület a részletes kivizsgálás eredményeként arra a megállapításra jutott, hogy az önálló óvodai intézmény létrehozása olyan tetemes többletforrást igényelne, hogy még 25 fő esetén is 10 millió forintos nagyságrendben kellene támogatni a működést. Ennek részleteit külön cikkben mutatjuk be.

Remeteszőlős Község Önkormányzata közcélú felajánlás keretében térítésmentesen kapott egy mobil faházat, melyet a Hivatal udvarára telepíti le az ajándékozó. A faház a kötelező önkormányzati feladatok ellátását fogja segíteni, a településüzemeltetés, a közbiztonság és a közterület-felügyelet tekintetében.

A Képviselő-testület döntött arról, hogy Budajenő, Budakeszi és Tök településekkel közösen indulni kíván az Elektronikus helyi közigazgatási infrastruktúra fejlesztése című, 100% támogatási intenzitású pályázaton, mely keretében lehetőség nyílna a Hivatal számítástechnikai rendszerének modernizálására.

Az Önkormányzat fotópályázatot hirdetett annak érdekében, hogy a 2014. évi Remeteszőlősi naptár elkészítéséhez a község nevezetességeit, természeti szépségeit bemutató naptárt készítsünk.

**DECEMBER**

A hulladékgyűjtési közszolgáltatási feladatok ellátására kiírt közbeszerzési pályázat eredményét a Képviselő-testület jóvá hagyta, így kijelenthető, hogy 2014. évtől a Depónia Kft. fogja Remeteszőlős Község területén végezni a hulladékszállítási és az ahhoz kapcsolódó egyéb feladatokat. Ennek részleteit ebben az újságban későbbi cikkben ismertetjük Önökkel.

A Képviselő-testület több lépcsőben tárgyalta a lakossági forrásból kialakított vízhálózat tulajdonjogának a kérdését. A már említett peres eljárás után a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. Törvény új helyzetet teremtett, amely rögzítette, hogy a víziközműveknek önkormányzati vagy állami tulajdonban kell lenniük. A törvény megteremt a jogi lehetőségét a térítésmentes vagyonátadásnak is.

Ennek megfelelően az Önkormányzat több alkalommal tárgyalta az ÉTV Kft-vel a vagyonátadásról, de a Kft. tulajdonosainak (többsége önkormányzat) taggyűlése egyelőre nem tudta kialakítani az átadással kapcsolatos végleges álláspontját.

Az Önkormányzat az év végén kapta meg azt a hírt, hogy a kötelező feladatok ellátásának segítését szolgáló, kiegészítő támogatásra vonatkozó pályázatunk nyert, így 1,4 M Ft kiegészítő forráshoz jutott Remeteszőlős Község.

**FEJLESZTÉSEK REMETESZŐLŐSÖN**

A 2013. évben állami finanszírozási rendszer megváltozása miatt tízmilliós nagyságrendű bevételkiesést szenvedett el Remeteszőlős. Ezt tetézte az a gond is, hogy területfejlesztési pályázatok nem jelentek meg a 2013. évben, főként azért, mert a 2007-2013. EU költségvetési ciklus végén vagyunk, amikor a támogatási keretek már kimerültek.

Ezekből következően az önkormányzatok legnagyobb feladatát a működőképesség fenntartása jelentette, így a fejlesztésre csak igen korlátozott mértékben lehetett gondolni. Mindemellett az Önkormányzat a működési költségek jelentős csökkentésével megteremtette a forrását annak, hogy legalább minimális mértékű fejlesztéseket megvalósíthasson.

További fejlesztési lehetőséget jelentett az is, hogy a lakossági-önkormányzati együttműködésben történő útépités ebben az ínséges időben is működő modell. Örömmel tapasztaltuk meg azt is, hogy néha közszolgáltató cég is rábírható egyes fejlesztések elvégzésére javítva ezzel a közszolgáltatás minőségét.

Az idei évben három ilyen fejlesztésről tudunk beszámolni.

**13-AS BEJÁRÓ REKONSTRUKCIÓJA**

Az extrém téli időjárás a legjelentősebb problémákat a 13-as bejárónál okozta, ahol az állagromlás olyan mértékű volt, hogy az útszakasz gyalog is nehezen volt járható. Az út 100 méteres szakasza a vízvezetés hiánya, a rossz magassági vonalvezetés és az igen gyenge minőségű alap aszfaltréteg miatt a használhatóság alsó határán mozgott.

A műszaki szakértővel történt egyeztetés után a Képviselő-testület úgy döntött, hogy az útszakaszt felújítja, a következő műszaki tartalommal:

- ▲ Mart aszfalt bedolgozása a magassági vonalvezetés korrekciójára (a vízvezetési problémák megszüntetésére)
- ▲ Meglévő burkolat marása a hídon
- ▲ Aszfalt burkolat készítése 400 m<sup>2</sup> terület nagyságban

A fenti munka megversenyeztetése során a Magyar Aszfalt Kft. adta legkedvezőbb ajánlatot, így ez a cég végezte el májusban a rekonstrukciós munkálatokat.

Az építés költsége bruttó 2.935.804 Ft volt, melynek költségét az Önkormányzat saját forrásból finanszírozta.

### **SEREGÉLY UTCA PATAK SÉTÁNY ÉS CINKE UTCA KÖZÖTTI SZAKASZÁNAK REKONSTRUKCIÓJA**

Hosszas előkészítés után, a Seregély utcai és Cinke utcai lakosok egy részének önkéntes együttműködési szándékát rögzítő nyilatkozatok megszületése után Remeteszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy megépítteti a kérdéses útszakaszt.

Az együttműködés sajátosságát az jelentette, hogy az utépítésben közvetlenül érintett ingatlanulajdonosokon túl a Cinke utcából is érkezett önkéntes felajánlás az utépítés támogatására. Ezúton is köszönjük minden érintett együttműködését.

Az utca – a lakosok kérése alapján – térkőből épült ki, a következő műszaki tartalommal:

- ▲ Zúzott kő bedolgozása a magassági vonalvezetés korrekciójára (a vízvezetési problémák megszüntetésére)
- ▲ Aknafedlapok szintbe emelése
- ▲ Kétoldali süllyesztett szegély és térkő burkolat készítése 450 m<sup>2</sup> terület nagyságban
- ▲ Vízvezetés (padka, surrantó, vízláda)

Az utépítést a legolcsóbb ajánlatot adó Vértes-út Kft. végezte el, bruttó 3.007.535,-Ft összegért. Az építés költségét az érintett ingatlanulajdonosok és közcélú felajánlók, valamint az Önkormányzat állta, 2/3-1/3 arányban.

### **LAKOSSÁGI ELEKTROMOS HÁLÓZAT FEJLESZTÉSE**

Közbenjárásunk alapján az ELMŰ Nyrt. a Bodzaliget területén található 3 transzformátort és az azokat tartó oszlopokat felszámolta, csökkentve ezzel a területen húzódó kusza vezetékhálózat nagyságát. A 3 transzformátort egy korszerű berendezés váltotta fel, melyet szabványos házban helyeztek el a Vénusz utca – Csillag sétány kereszteződésének nyugati oldalán. Ezzel a Bodzaliget közösségi park területéről eltűntek az elektromos berendezések sőt egy szakaszon az elektromos hálózat is a föld alá került.

Bár az új trafóház tervezői igyekeztek a lehető legtöbb esztétikai teljesítményt kihozni az építményből, mégis azt tervezzük, hogy az objektumot tavasszal takarósövényvel ültetjük körül.

## **FONTOSABB HELYI ÜGYEK**

### **VÁLTOZÁS A HULLADÉKSZÁLLÍTÁSBAN**

Remeteszőlős Község területén a hulladékgazdálkodási közszolgáltatást a Saubermacher-Bicske Kft. látta el, de a cég a szerződését 2013. november 30-i hatállyal felmondta. A felmondás alapvető oka a törvények ereje által előállt bevételecsökkenés és kiadás növekedés okozta veszteség volt.

A fentiek alapján Remeteszőlős Község Önkormányzata megkezdte a hulladékgazdálkodás közszolgáltatásra vonatkozó beszerzési eljárást, mely eredményeképpen a Képviselő-testület 53/2013. (VII.16.) önkormányzati határozatában úgy döntött, hogy az AHK Agglomerációs Hulladékkezelő Kft-vel kíván szerződést kötni.

Az AHK Kft. az Önkormányzat többszöri felszólítása ellenére sem írta alá a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásra vonatkozó szolgáltatási szerződést és csupán 2013. október 10-én kelt elektronikus levelében (!) jelezte Önkormányzatunk felé, hogy nem tudja vállalni a feladat ellátását.

Az AHK Kft. váratlan visszalépése miatt Remeteszőlős Község Önkormányzata – Budajenő és Tök Községek Önkormányzataival közösen – kénytelen volt új közbeszerzési eljárást indítani.

Mivel a közbeszerzési eljárás nem zárult le 2013. november 30-ig, ezért kezdeményeztük a Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságnál az ideiglenes hulladékgazdálkodási közszolgáltató kijelölését. A Katasztrófavédelem a Depónia Kft-t jelölte ki ideiglenes szolgáltatónak.

A három község által kiírt közbeszerzési eljárás eredményhirdetése 2013. december 12-én megtörtént. A legelőnyösebb ajánlatot a Depónia Kft. adta, így a Képviselő-testület úgy döntött, hogy ezzel a céggel kíván hulladékgyűjtési közszolgáltatási szerződést kötni, a jogorvoslati idő leteltét követően.

A Depónia Kft ajánlata a következő volt:

Gyűjtőedényzet mérete	Rezsicsökkentett ár (Ft/ürítés)	Ajánlat ár (Ft/ürítés)	Változás mértéke
60 liter	351,51 Ft	280,00 Ft	-21,00%
120 liter	395,00 Ft	389,00 Ft	-2,50%
240 liter	702,90 Ft	698,00 Ft	1,00%

Látható, hogy a rezsicsökkentett ár alatti ajánlatot adott a Depónia Kft., ami különösen nagy csökkenést jelent a 60 literes gyűjtőedény esetében. A cég a többi közszolgáltatást (rugalmas lomtalanítás, házhoz menő szelektív-hulladék gyűjtés, zöldhulladék gyűjtés novemberben *két alkalommal*) fenntartja.

Mivel a szerződéskötés a szolgáltatást végző cég feladata, ezért várhatóan januárban levélben fogják megkeresni Önöket.

Kérem ne feledjék, hogy a közszolgáltatás a 2015. évtől hatósági díjas lesz (miniszteri rendelet fogja meghatározni), ezért a fenti árak a 2014. évben lesznek érvényesek.

Ezúton hívjuk fel minden kedves olvasó figyelmét arra, hogy a hulladékszállítás kötelezően igénybe veendő közszolgáltatás, ezért minden ingatlantulajdonosnak szerződéses viszonyt kell kialakítani a szolgáltatóval. A hulladékszállítási díj megfizetéséért mindenki megkapja az ellenszolgáltatást, tehát elszállítják a szemetet. Ennek egységes igénybe vételével elkerülhető az, hogy a háztartásokban keletkező hulladék a köztéri kukákba, a buszmegállókhöz, az erdő szélére vagy a patakmederbe kerüljön.

Tisztelettel biztatjuk Önöket arra is, hogy a háztartásban keletkező csomagolási hulladékot (pl. PET palack, tejes doboz, stb.) tömörítsék, hiszen így a keletkezett hulladék térfogatát is csökkentik. Ennek révén akár elegendő lehet 60 literes hulladékgyűjtő edény a heti hulladék összegyűjtésére. Ezzel nem csak térfogatot, de költséget is csökkent!

**A Depónia Kft. az ünnepi időszakban a következők szerint fogja végezni a hulladékszállítást:**

**Az év utolsó hulladékszállítása: december 25-én (szerda).**

**A következő, 2014. január 1. (szerda) napra eső szállítás áthelyezésre kerül, a helyettesítő ürítési nap január 4-én (szombaton) lesz.**

#### **VÁLTOZÁSOK AZ ÉPÍTMÉNY- ÉS TELEKADÓBAN**

Hosszas előkészítő munka és az Önökkel való többlépcsős egyeztetés után Remeteszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta az építményadóról és a telekadóról szóló 8/2013. (X.1.) önkormányzat rendeletét, mely 2014. január 1-én lép hatályba.

Az új rendelet a következő alapelvek mentén rendelkezik a helyi adóról:

#### **Építményadó:**

- ♣ Az építményadó mértékén nem emel, ezért összege továbbra is 450 Ft/m<sup>2</sup> lesz.
- ♣ Az építményadó mértéke a használatba vételi vagy fennmaradási engedélyben meghatározott hasznos alapterület alapján kerül meghatározásra.
- ♣ Az önkormányzati adókedvezmények rendszerét megtartjuk, de csak azok számára lesz hozzáférhető, akik az ingatlan tulajdonosai (haszonélvezői), illetve azok egyenes ági rokonai, testvérei vagy házasársa (élettársa) és bejelentett lakosok az adózó ingatlanban.

- ⤴ A rendelet nem korlátozza az adókedvezménynél figyelembe vehető személyek számát.
- ⤴ A 70. év feletti korosztályt kiegészítő kedvezményrel illeti a rendelet, ezzel is elismerve hosszú életútjukat és a nyugdíjból való megélhetőség nehézségeit.
- ⤴ A jogkövető magatartás elismerésének jeleként az önkormányzati adókedvezményeket csak azok vehetik majd igénybe, akiknek nincs köztartozásuk, rendelkeznek csatornabekötéssel és hulladékszállítási szerződéssel, valamint az adó tárgyát képező ingatlanban legalább 180 napja bejelentett lakóhellyel rendelkeznek.
- ⤴ Az önkormányzati kedvezményekkel csökkentett adó nem lehet kevesebb az ingatlanra kiszabható, kedvezmények nélkül kiszámított adó 30%-ánál.

### **Telekadó:**

- ⤴ A telekadó mértékén emelt a Képviselő-testület (mivel az nem tekinthető a megélhetéshez szükséges vagyontárgynak), így annak összege 450 Ft/m<sup>2</sup> lesz.
- ⤴ A telekadó mértéke a tulajdoni lapon meghatározott terület alapján kerül meghatározásra.
- ⤴ A tényleges (az illetékes mezőgazdasági igazgatási szerv által igazoltan) mezőgazdasági művelés alatt álló telek adómentességet élvez az adott adóévben.
- ⤴ Azon ingatlan nem fizet telekadót, melyen az adott adóévben építményadó kötelezettség áll fenn.

A fenti változások és a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény változásai miatt új adóbevallás elkészítése vált szükségessé. Ennek megkönnyítése érdekében az átalakított adórendszerre vonatkozó részletes tájékoztatókat és az adóbevalláshoz szükséges nyomtatványokat minden egyes ingatlantulajdonosnak megküldtünk postán. Ezek a dokumentumok a [www.remeteszolos.hu](http://www.remeteszolos.hu) honlapról is letölthetőek.

A kitöltött nyomtatványt postai úton vagy személyesen a Remeteszőlősi Kirendeltségen (2090 Remeteszőlős, Vénusz utca 8-10.), illetve beszkenelt formában e-mailen az [ado@remeteszolos.hu](mailto:ado@remeteszolos.hu) címen lehet megküldeni. Kérjük ne feledjék, hogy a bevalláshoz szükséges csatolni a következőket:

- Használatbavételi vagy fennmaradási engedély másolata
- Csatornadíj befizetését igazoló legutóbbi csekk másolata
- Hulladékdíj befizetését igazoló legutóbbi csekk másolata

**Tisztelettel kérjük szíves együttműködésüket, ezért kérjük, hogy szíveskedjenek a nyomtatvány kitöltésével és a szükséges dokumentumok csatolásával adóbevallási kötelezettségüknek eleget tenni 2014. január 15-ig. A bevallásban szereplő adatok tekintetében a 2014. január 1-i állapotot szíveskedjenek figyelembe venni.**

### **ÓVODAI HELYZET**

A Képviselő-testület az őszi időszakban részletesen megvizsgálta az önálló óvodai intézmény kialakításának lehetőségét, reagálva arra az örömteli tényre, hogy az óvodás korú gyermekek száma folyamatosan növekszik Remeteszőlősen. A Képviselő-testület egy 25 fős vegyes óvodai csoport megalakításának szakmai, strukturális, működési és finanszírozási lehetőségeit vizsgálta meg.

A vizsgálat során láthatóvá vált, hogy a jogi szabályozások nagyon szigorú személyi és tárgyi feltételeket határoznak meg az óvodai működtetéshez. Jól jellemzi a helyzetet, hogy egy 25 fős óvoda működtetéséhez a következő személyi állománnyal kell rendelkezni: 2 fő óvónő és 1 fő dadus főállásban, 1 fő intézményvezető, 1 fő pszichológus, 1 fő logopédus és 1 fő konyhás részmunkaidőben.

A vizsgálat megállapította, hogy a fenti személyi állomány, a jogszabály által előírt felszerelések biztosítása és a rezsiköltségek 17,8 millió forintba kerülnének, míg a normatív bevételek nem érnék el a 8,5 millió forintot. Az Önkormányzatnak tehát további 9,3 millió forint összeget kéne hozzátenni az intézmény működéséhez, a normatív bevételeken felül. Ez az összeg még a jelenlegi struktúra mellett is több mint 25 gyermek ellátását lehetővé tudja tenni.

A fentiek alapján meg kellett állapítani a Képviselő-testületnek, hogy az önálló óvodai intézmény jelentős többletkiadásokat jelentene és emellett nem nyújtana többletszolgáltatást számunkra. Ez alapján elmondható, hogy az óvodai ellátást továbbra is a Szőlőszem Óvodán keresztül fogja biztosítani az Önkormányzat, az ehhez szükséges pénzügyi keret biztosítása mellett.

**HATÁROZATOK, RENDELETEK**

<b>Határozatok</b>	<b>2013. SZEPTEMBER 1. ÉS DECEMBER 16. KÖZÖTT SZÜLETETT HATÁROZATOK</b>
64/2013. (X.1.)	Egy esetleges önkormányzati óvoda létrehozásának lehetőségeiről
65/2013. (X.1.)	A települési értéktár bizottság munkatervéről és költségvetéséről
66/2013. (X.1.)	A közvilágítási szerződés megújításáról
67/2013. (X.1.)	A „Települési szilárdhulladék-gazdálkodási rendszerek fejlesztése” című pályázatról szóló tájékoztató elfogadásáról
68/2013. (X.1.)	A Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Tanácsa által tárgyalt üzemeltetési koncepció 2. változatának elfogadásáról
69/2013. (X.1.)	A Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Megállapodásának módosításának elfogadásáról
70/2013. (X.1.)	Az LTP elmaradásokra vonatkozó polgármesteri tájékoztató tudomásul vételéről
71/2013. (X.1.)	A közösségi kemence bővítéséről
72/2013. (X.1.)	A közösségi kemence használatának feltételeiről
73/2013. (X.1.)	A Világ Királynője Engesztelő Mozgalom céljainak támogatásáról
74/2013. (X.1.)	A Nagykovácsi külterület 0118/3 helyrajzi számú ingatlan művelési ágának megváltoztatásáról
75/2013. (X.10.)	A hulladékgazdálkodási közszolgáltató kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás kírásáról
76/2013. (X.28.)	A 2013. III. negyedévi pénzforgalmi tájékoztató elfogadásáról
77/2013. (X.28.)	A 2014. évi költségvetési koncepcióról
78/2013. (X.28.)	Egy esetleges óvodai intézmény kialakítási lehetőségeinek vizsgálatáról
79/2013. (X.28.)	A Nagykovácsi Sólymok Sportegyesület támogatásáról
80/2013. (X.28.)	A 2013-2014. évi téli időszak hóeltakarítási és síkosság-mentesítési feladatainak ellátásáról
81/2013. (X.28.)	Az Uránusz köz önkormányzati tulajdonba vételének támogatásáról
82/2013. (X.28.)	A 2013. évi közbeszerzési terv módosításáról
83/2013. (X.28.)	A Patak sétány 68-70. és 81. közötti szakasz vízelvezetési rendszerének építési költségeinek áthárításáról
84/2013. (X.28.)	Az őszi avar elszállításának megrendeléséről
85/2013. (X.28.)	A decemberi hulladékszállításról
86/2013. (X.28.)	A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás biztosítására irányuló közbeszerzési eljárás eljárásrendjének elfogadásáról
87/2013. (X.30.)	Az Informatikai Biztonsági Szabályzat elkészítéséről
88/2013. (X.30.)	Az Elektronikus helyi közigazgatási infrastruktúra fejlesztése című pályázatról
89/2013. (XI.26.)	Az önálló óvodai intézmény kialakítási lehetőségeinek vizsgálata utáni döntésről
90/2013. (XI.26.)	A Pest Megyei Kormányhivatal hulladékgazdálkodási közszolgáltatással kapcsolatos törvényességi felhívásáról
91/2013. (XI.26.)	A fotó pályázatról
92/2013. (XI.26.)	Az időskorúak karácsonyi ajándékozásáról
93/2013. (XI.26.)	Közérdekű célú felajánlás
94/2013. (XI.26.)	Az Elektronikus helyi közigazgatási infrastruktúra fejlesztése című pályázatról
95/2013. (XI.26.)	A Helyi Választási Bizottság póttagjainak megválasztásáról
96/2013. (XII.16.)	A közbeszerzési eljárásban nyertes hulladékgazdálkodási közszolgáltatóval való szerződéskötésről
97/2013. (XII.16.)	A vízhálózat önkormányzati tulajdonba adásának kérdéséről
98/2013. (XII.16.)	A 2014. évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról
99/2013. (XII.16.)	A Pilsai KÖTET társulási megállapodásának módosításáról
100/2013. (XII.16.)	A Budakörnyéki Önkormányzati Társulás által létrehozni kívánt közterület-felügyeletről
101/2013. (XII.16.)	Az önkormányzati tulajdonú mobil faház használatáról
102/2013. (XII.16.)	Az Országos Mentőszolgálat Alapítvány támogatásáról
103/2013. (XII.16.)	A 2014. évi munkatervről

<b>Rendelet száma</b>	<b>2013. SZEPTEMBER 1. ÉS DECEMBER 16. KÖZÖTT SZÜLETETT RENDELETEK</b>
8/2013. (X.1.)	Az építményadóról és a telekadóról
9/2013. (XI.26.)	Az önkormányzati segély kialakításával összefüggő önkormányzati rendeletmódosításokról
10/2013. (XI.26.)	Az építményadóról és a telekadóról szóló 8/2013. (X.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

Remeteszőlős Község Önkormányzatának rendeletei és Képviselő-testületének határozatai megtekinthetők a honlapon ([www.remeteszolos.hu](http://www.remeteszolos.hu)) és személyesen a Hivatalban.

**A REMETE CSEMETE ALAPÍTVÁNY HÍREI**

Az elmúlt hónapok során sok felejthetetlen órát töltöttünk együtt. A falunapon kézműveskedtünk, októberben - harmadik alkalommal - a bolhapiac portékái színesítették a Bodza Liget padjait, füves területét. Legutóbb az ezeregy éjszaka meséje elevenedett meg a Szurdokban.

Köszönjük a folyamatos részvételt és az önkéntesek segítő munkáját, amire mindig nagy szükségünk van.

Újra meghirdetjük a madáretetés programunkat:

Ismét itt a tél és a környék madarai számára ez kemény, nehéz időszak! A Bodzaligetben - mely a környék lakói gondoskodásának köszönhetően elnyerte a "Madárbarát kert" címet - megkezdtük az etetést. Kihelyeztünk egy táblázatot, melyen idén is fel lehet iratkozni a madáretetésre. Örülnénk neki, ha egy-egy család vállalná egy héti, hogy kb. 2 naponta eleséget szór a két etetőbe. Jó program ez a gyerekeknek is, akik megtanulják a gondoskodást, s hogy felelősséggel tartozunk környezetünk élőlényei iránt.

A magokról az Alapítvány gondoskodik, az átvétellel kapcsolatban Túróczy Ritát (20/331-5675), vagy az előző héten "szolgálatot teljesítő" családot lehet keresni.

2014-ben is sok szeretettel várunk mindenkit a programjainkra, melyről a [www.remetecsemete.com](http://www.remetecsemete.com) oldalon tájékozódhatnak!

Remete Csemete Alapítvány

([www.remetecsemete.com](http://www.remetecsemete.com))

**HASZNOS INFORMÁCIÓK REMETSZŐLŐSIEKNEK**

<i>Alap egészségügyi és szociális szolgáltatások</i>	<i>Egyéb elérhetőségek</i>	
<p><b><u>SZERZŐDÉSES FELNŐTT HÁZIORVOS</u></b> Orvos: Dr. Koltay Angéla (06-30-587-5087-69) Rendelő: Nagykovácsi, Száva u. 4.. Telefon: +36-26-355-543</p> <p><b><u>HÁZIORVOSI ÜGYELET</u></b> Ellátó: Főnix-Med Zrt. Rendelő: 2092 Budakeszi, Fő u. 179. Telefon: +36-23-451-731, 451-920</p> <p><b><u>SZERZŐDÉSES GYERMEK HÁZIORVOS</u></b> Orvos: Dr. Cesko Izabella (Mobil: 06-30-491-68-33) Rendelő: 2090 Remeteszlős, Vénusz u. 8-10. Telefon: +36-26-355-293 Rendelési idő: szerda 9-10 óráig <i>Sürgős eset:</i> Szent János Kórház, Gyermekgyógyászat Cím: 1125 Budapest, Diós árok 1-3. Telefon: +36 1 458 4500 / 4522 mellék</p> <p><b><u>VÉDŐNŐI SZOLGÁLAT</u></b> Védőnő: Sinkó Márta (Mobil: 06-30-599-00-15) Rendelő: Remeteszlős. Polgármesteri Hivatal (2090 Remeteszlős, Vénusz u. 8-10.) Telefon: +36-26-355-293</p> <p><b><u>SZERZŐDÉSES FOGORVOS</u></b> Orvos: Dr. Zsigmond Lívía (Mobil: 06-20-477-55-53) Rendelő: Nagykovácsi, Száva u. 6. Telefon: +36-26-355-339</p> <p><b><u>CSALÁDSEGÍTŐ ÉS GYERMEKJÓLETI SZOLGÁLAT, SZOCIÁLIS KÖZPONT</u></b> Szervezet: Városi Napos Oldal Szociális Központ Rendelő: 2085 Pilisvörösvár, Rákóczi u. 5. Telefon: +36-26-330-310 vagy +36-26-530-158</p>	<p><b><u>ÁLLATORVOS</u></b> Állatorvos: Dr. Lakos Eszter (+36-30-568-00-75) Rendelő: Budapest-Adyliget Szent István u. 8. Rendelési idő: H-P 17-19 óráig</p> <p><b><u>SZERZŐDÉSES GYEPMESTER</u></b> Név: Csavar Attila Cím: 2045 Törökbálint, Aranyeső u. 1. Tel: +36-30-325-42-74</p> <p><b><u>BUDAÖRSI RENDŐRKAPITÁNYSÁG:</u></b> Cím: 2040 Budaörs, Szabadság út 160. Telefon: +36-23-505-400, +36-23-505-411</p> <p><b><u>BUDAKESZI RENDŐRŐRS:</u></b> Cím: 2092 Budakeszi, Dózsa György tér 25. Tel/fax.: +36-23-450-007</p> <p><b><u>KÖRZETI RENDŐR:</u></b> Kürtösi Pál (Tel: +36-70-327-63-68)</p> <p><b><u>KÖZTERÜLET FELÜGYELŐ</u></b> Ilarion Lóránt (Tel: 06-20-548-44-03)</p> <p><b><u>PEST MEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG</u></b> Tel: (+36-1) 469-4105</p> <p><b><u>ÉRD HIVATÁSOS TŰZOLTÓ-PARANCSNOKSÁG</u></b> Telefonszám: (+36-23) 524-570</p> <p><b><u>POSTA</u></b> Cím: Nagykovácsi, Kossuth L. u. 26. Telefon: (26)-389-144, 389-187</p> <p><b><u>MOZGÓPOSTA</u></b> Cím: Remeteszlős, Pataksétány 66. (12 km-kő) Nyitva tartás: H-P 9,30-10 óráig</p> <p><b><u>LEGRŐZELEBBI GYÓGYSZERTÁR</u></b> Cím: 2094 Nagykovácsi, Kossuth L. u. 76. Telefon: (26)-355-966</p>	
<p><b><u>BUDAKESZI JÁRÁSI KORMÁNYHIVATAL</u></b> 2092 Budakeszi, Fő u. 179. Tel/fax: (+36-23) 535-719</p>	<p><b><u>OKMÁNYIRODA</u></b> Cím: 2092 Budakeszi, Dózsa Gy. tér 25. Tel: (23) 457-552, fax: (23) 453-950</p>	<p><b><u>LEGRŐZELEBBI KORMÁNYABLAK</u></b> Cím: 2030 Érd, Budai út 24. Tel: Tel.: 1818 (kék szám)</p>



## Remeteszőlősi vállalkozók hirdetései

**INGYENES BEÉPÍTÉS**  
 Műanyag nyílászárók visszavonásig  
 és árnyékolástechnikai berendezések  
 Felmérés, beépítés megrendelésre, szállítási határidő 3-5 hét.  
**NÉMET CSÚCSMINŐSÉG!**

**20% AKCIÓ** **HEVES THERM** **Wyma**  
**VELUX**  
**Ajtó-Ablak Király Bt.** **DOOR SYSTEM** **aluplast**

Remeteszőlős, Amúr u. 5. **Nyitva:**  
 hétfőtől péntekig 8-17, szombat 9-13  
**Tel./fax: 06-26/355-449; 06-30/670-1960**

**domusimmo**

ingatlaniroda

Remeteszőlős, Nagykovácsi, Solymár  
 ingatlanközvetítés felsőfokon

Nagykovácsi, Kossuth L. u.9.

06-26-389-226, 06-20-235-69-49, 06-30-415-82-09,

nyitva: hétköznap 10 – 18 óráig, szombaton  
 13 óráig

[www.domusimmo.hu](http://www.domusimmo.hu)

Szertettel várja Önöket  
 a remeteszőlősi gyógyszerész család által  
 alapított

**Szent Sebestyén  
 Gyógyszertár**

Cím: 2094 Nagykovácsi, Kossuth Lajos u. 76.

**Fogtechnikus**  
**Fogsorjavítás, készítés a**  
**Banka utcában**  
**Telefon: 20-970-69-95**

**DLH**  
**AUTÓ-**  
**KLINIKA**



Teljes körű  
 szervíz

Bosch diagnosztika  
 Klíma töltés – javítás  
 Vizsgáztatás  
 Gumiszereles- javítás  
 Szélvédő csere

Karosszéria  
 javítás

Márkaszerviz technológiával,  
 biztosítási ügyintézésel  
 Kipufogó javítás

Domonkos László (2090 Remeteszőlős Sirály utca 24.)  
 Nyitva tartás: 8-17 óráig  
 Tel: 26-356-293, 20-80-33-222

**GÉPKÖLCSÖNZÉS, SZERVIZ**  
**MUNKARUHÁZAT, VÉDŐESZKÖZÖK**

**Makita HITACHI STIHL VIKING**

gépek, valamint **WEBÁRUHÁZUNK**  
 sokszínű ajánlata, folyamatos akcióink  
 a [www.melomix.hu](http://www.melomix.hu) oldalon

**BÁRMILYEN MÁRKÁJU:**

- KERTIGÉPEK: elektromos, benzines fűnyírók, fűkaszák, láncfűrészek stb. javítása
- ÉPÍTŐIPARI kisgépek karbantartása
- Láncfűrész lánc, fűnyírókés gépi élezése (MEGVÁRHATÓ)
- Láncfűrész lánc méretre készítése (STIHL, RATIOPARTS)
- Olajok: lánckenő, adalék (STIHL, MAKITA) négyütemű motorolaj fűnyírókhoz
- Damilok fűkaszákhoz széles választékban
- Gyémánt tárcsák, kő és vasvágókorongok, fúró-vésőszárak (hengeres, SDS)
- Csiszoló papírok, csiszoló tárcsák (parketta, sarok, rezgő, szalagcsiszoló stb.)

**M**  
 MELOMIX

1029 Budapest, Nagyrét utca 19.  
 (1)-376-8619; (1)-397-1987; 06-70-313-5610  
[www.melomix.hu](http://www.melomix.hu); [melomix@melomix.hu](mailto:melomix@melomix.hu)

**ÉPÍTÉS TERVEZŐ**

vállalja rövid határidővel és helyi referenciákkal:

ENGEDÉLYEZÉSI TERV  
 KIVITELI TERV  
 FENNMARADÁSI TERV  
 BELSŐÉPÍTÉSZETI TERV  
 ALAPÍTÓ OKIRAT  
 LÁTVÁNYTERV készítését!

**MOST 20%  
 kedvezmény!**



Hívjon most: 06 703 122 110

**Dr. Tóth Balázs ügyvéd**

Polgári- és családjogi ügyek,  
Kereskedelmi-, fogyasztóvédelmi jogi ügyek  
Gazdasági társaságok és társadalmi szervezetek  
alapítása

Szerződések és egyéb okiratok szerkesztése  
Közbeszerzési tanácsadás és közbeszerzési  
eljárásokban való teljes körű közreműködés  
ajánlatkérői és ajánlattevői oldalon  
Hivatalos közbeszerzési tanácsadás  
Ingatlanok közvetítése, adás-vétel teljes körű  
ügyintézése

Tel.:06-30-9315599

E-mail: dr.balazs.toth@gmail.com

Áldott Karácsonyt és Boldog Újvesztendőt!

Szeretettel várom Önöket az Adyligeti  
Állatorvosi Rendelőben, a következő  
szolgáltatásokkal:

röntgen, ultrahang (háznál is), vakcinázás,  
féreghajtás, labordiagnosztika (vér, vizelet,  
mikrobiológiai vizsgálatok), ivartalanítás és  
kisebb műtétek, nagy családos kedvezmény 3  
vagy több beteg ellátása esetén

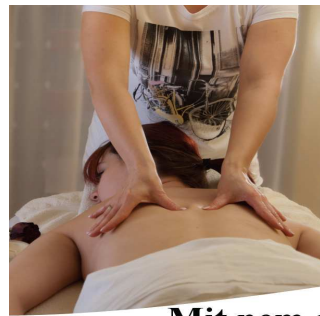
Cím: Budapest-Adyliget, Szent István u. 8.

Rendelés: hétfőn 10-12, szerda 17-19, péntek  
17-19 -**Kérésre házhoz megyek!**

Telefon: 06-30/568-0075

Honlap: www.adyligetirendelo.hu

dr. Lakos Eszter



**"Otthon nem tudok  
kikapcsolni,  
de ez az 1 óra  
egész hétre  
feltölt..."**

*Szinte hihetetlen, hogy a masszázs milyen koncentráltan oldja a feszültséget, kimerültséget és a fájdalmakat, mert az izmokon és idegeken át a szervezet minden göcspontja elérhető.*

### Mit nem adna egy jó alvásért, de képtelen kipihenni magát?

Gyakran hallok vendégeimtől olyan panaszokat, amiket a mindennapok rohanása és idegeskedése okoz, és az, hogy közben nem tudják kipihenni magukat - mondja Muszka Zsófia természetgyógyász, gyógymasszőr.

#### Semmi sem használ kimerültségére vagy sajnó tagjaira?

Rendteleg termékkel találkozni a boltok polcain, amik enyhülést ígérnek stressz, feszültség, fájdalmak esetén, ám csak ideig-óráig, és a probléma visszatér. A természetes gyógymódokban az a jó, hogy eredményei hosszú távra szólnak.

#### Vendégeink ezt mondják...

"Itt aztán igazán ki lehet kapcsolódni! A gyógymasszázs, relaxáló masszázs, thai masszázs, sőt a talpmasszázs is fantasztikus. Máshol eddig ennyire gyors és alapos javulásra nem volt tapasztalatom!"

"Nagyon kellemes környezetben, nagyon kedves fogadtatásban és nagyon profi masszírozásban volt részem. Nagyon jól tett a hátamnak, köszönöm."

(forrás: relax-kucko.hu Vendégkönyv)

**Hívja már is telefonszámunkat:  
06 30 325 4590**

**Kérje díjtalan tanácsunkat az  
Önök megfelelő kezeléséről, és  
egyértessen egy időpontot:**



Muszka Zsófia, okleveles  
reflexológus, gyógymasszőr  
és kollégái

☎ 30/325-45-90

**Relax Kuckó**  
Természetgyógyászat &  
Masszázs Szalon

## Tra-WELL

INTERNATIONAL

### UTAZÁSI IRODA

**Szolgáltatásaink:**  
**A' la Carte: saját szervezésű utak,**  
**Megbízható utazási irodák ajánlatai:**  
**ne menjen méshová, nálunk ugyanazon az áron megvásárolhatja.**  
**Repülő- és vonatjegyek, Japan Rail Pass,**  
**Baleset-, betegség- és poggyászbiztosítás,**  
**Rendezvényszervezés**

2090 Remeteszőlős, Patak sétány 113.  
 Rugalmas nyitva tartás: az Ön igénye szerint. Hívjon bátran!  
 Tel./Fax: +36 26 389 935      Mobil: +36 30 900 3899  
 info@tra-well.hu      www.tra-well.hu

*Minden kedves gyermeket és felnőttest szeretettel várunk*

*2013. december 23-án 17 órakor tartandó*

*Közös Karácsonyi gyertyagyújtásra, csillagszórózásra, éneklésre és játszásra  
a Patak sétány - Madár utca sarkán lévő keresztnél.*

*Itt megláthatjátok a betlehemi jászolt is  
melyben jó szívvel várjuk a kis Jézust (akinek a születésnapját ünnepeljük) Karácsony estéjén.*