

R E M E T E V Ö L G Y I



Híradó

INGYENES KIADVÁNY

2016/12

Remeteszlős Község Önkormányzatának tájékoztató lapja



*Boldog, békés, Karácsonyt
és
eredményekben gazdag, szeretettel teljes új évet
kívánunk
Remeteszlős minden kedves lakosának,
üdülő tulajdonosának és látogatójának!*

KARÁCSONY KÖSZÖNTŐ

Juhász Gyula: Betlehem (részlet)

Ó emberek, gondoljatok ma rá,
S gondoljatok rá holnap és minden áldott
Napján e múltó életnek s legyen
A betlehemi énekből öröm,
A karácsonyi álomból valóság
És békesége már az embereknek!.

Remeteszőlős Község Önkormányzatának **Képviselő-testülete** és az **Önkormányzati Hivatal Remeteszőlői Kirendeltségének dolgozói** minden kedves lakosnak örömteli, békés Karácsonyi ünnepeket és eredményekben gazdag, boldog új évet kíván!

Képviselő-testület

Szathmáry Gergely polgármester
Kőhalmi Alajos alpolgármester
Herold István képviselő, kulturális és sportügyi tanácsnok
Petneházy Gábor képviselő, településüzemeltetési tanácsnok
dr. Tóth Balázs képviselő, beruházási és közbeszerzési tanácsnok

Önkormányzati Hivatal

dr. Kovács Dénes jegyző
dr. Darvas-Hammer Szilvia igazgatási vezető-tanácsos
Földi Marianna pénzügyi vezető
Sinkó Márta védőnő
Ilarion Lóránt közterület-felügyelő
Farkas Viktória adóügyi főelőadó

HIVATALI INFORMÁCIÓK

Budajenői Közös Önkormányzati Hivatal Remeteszőlői Kirendeltség: 2090 Remeteszőlős, Vénusz u. 8-10.

Tel.: (26) 355-293

Weblap: www.remeteszolos.hu

e-mai: info@remeteszolos.hu

Név	Beosztás	Feladatkör	Ügyfélfogadás
dr. Kovács Dénes	Jegyző	Hivatalvezetés	előzetes egyeztetés szerint
dr. Darvas-Hammer Szilvia	Igazgatási vezető-tanácsos	Hagyaték, birtokvédelem, termőföld adásvétel, igazolások, címnnyilvántartás, anyakönyvezés, szociális ügyek, kereskedelmi ügyintézés	hétfő: 13-17, szerda: 10-16, péntek: 10-12 óra között
Földi Marianna	Pénzügyi vezető	Pénzügy	-
Farkas Viktória	Adóügyi főelőadó	Helyi adók	Csütörtök: 8 ⁰⁰ -16 ⁰⁰

Ezúton tájékoztatjuk Önöket, hogy Remeteszőlős Község Önkormányzata és a Budajenői Közös Önkormányzati Hivatal Remeteszőlői Kirendeltsége **2016. december 19-től 2017. január 2-ig igazgatási szünetet** tart.

Ezen időszak alatt kizárólag telefonos ügyelet lesz, a 20/587-7387-es telefonszámon.

Az első ügyfélfogadási nap 2017. január 3.

A KÉPVISELŐK FOGADÓÓRÁI

Név	Beosztás	Fogadó óra
Szathmáry Gergely	polgármester	Ügyfélfogadási időben, előre egyeztetett időpontban
Kőhalmi Alajos	alpolgármester	Minden hónap második hétfő 16 ⁰⁰ -17 ⁰⁰ (telefonos egyeztetéssel)
Herold István	képviselő, PB. elnöke	Minden hónap utolsó hétfő 16: ⁰⁰ -17: ⁰⁰ (telefonos egyeztetéssel)
Petneházy Gábor	képviselő	Telefonos egyeztetés alapján
dr. Tóth Balázs	képviselő	Minden hónap második hétfő 17 ⁰⁰ -18 ⁰⁰ (telefonos egyeztetéssel)

REMETESZŐLŐSRŐL

Lakosságszám változása:

2003.	2004.	2005.	2006.	2007.	2008.	2009.	2010.	2011.	2012.	2013.	2014	2015	2016
403 fő	451 fő	467 fő	522 fő	594 fő	620 fő	651 fő	673 fő	708 fő	735 fő	742 fő	750 fő	805 fő	925 fő

Remeteszőlős lakosságának kor szerinti megoszlása (2016. január 1.):

	Férfi	Nő	Összesen
0-6 év:	45	31	76
7-14 év:	63	53	116
15-18 év:	20	22	42
19-62 év:	240	298	538
63 év felett:	68	58	153
Összesen:	436	489	925

Újszülötteink 2016-ban:

Németh György Arnold
 Kaposi Dániel András
 Galambos Lilla
 Turcsik Viktória
 Janik Levente
 Bóka-Miyazaki Evelin
 Török Enikő
 Czuczor Mátyás
 Székelyhídi Bálint
 Fekete Áron

Legyetek üdvözölve!

Halottaink 2016-ban:

Horváthné Balogh Ágnes
 Lakatos Mihály Gábor
 Pintér János
 Tóth György

Emléküket kegyelettel megőrizzük!

REMETESZŐLŐS SZÁMOKBAN

Jellemző adatok		Mennyiség
<i>Ingatlanok beépítettség szerint</i>	<i>Beépített ingatlanok</i>	494 db
	<i>Beépítetlen ingatlanok</i>	51 db
<i>Ingatlanok bejelentett lakók szerint</i>	<i>Lakott ingatlanok</i>	307 db
	<i>Nem lakott ingatlan</i>	238 db
<i>Gépjárművek száma</i>		454 db
<i>Helyi vállalkozások száma</i>		169 db

VISSZATEKINTŐ

Ismét eltelt egy év Remeteszőlős életében és január 1. napján beléptünk a 2017. évbe, amikor önálló Önkormányzatunk 15. születésnapját ünnepelheti meg. Messziről indultunk, hiszen 1970-ben még állatok legeltek a Remete-hegy oldalában, ma pedig ezen a területen a budapesti agglomeráció legszebb környezetű települése helyezkedik el. Az idei év nagy előrelépése, hogy a közigazgatási határok hatósági átvezetését követően az Adyligeti lakótelep is Remeteszőlőshöz került, így lakosságszámunk lassan megközelíti az 1000

főt. A kósza híreket tehát statisztikai adataink szépen cáfolják: Remeteszőlős sem lakosságát, sem területét tekintve nem a legkisebb települése Magyarországnak.

Egyre többen élünk Remeteszőlősen, és ez öröm, mert azt mutatja, hogy községünk fejlődő pályán van. Látható, hogy Remeteszőlősen lakni nem egyszerű itt élni, hanem részévé válni egy erő, autonóm és önmagáért tenni akaró közösségnek. Őrizzük meg ezt az értéket!

A 2016. év szökőév volt, így idén egy nappal több állt rendelkezésünkre arra, hogy tegyünk és tehesünk lakóhelyünkért. Mérleget vonva jó dolog arra emlékeznünk, hogy ismét megújult két utcánk, megépült egy új játszóterünk, a Bodza-ligetben kiépült a Kneipp-ösvény és helyi grafikusunk által készített képek mutatják be utcáink névadó állatait. Sikert ért ismét egy kicsit előre lépünk, úgy, hogy pályázati támogatást nemigen kaptunk az idei évben.

Mondhatjuk azt, hogy ebben is közös alkotóerőnk nyilvánul meg, de a közösség erejét még inkább megjelenítik a közösségi rendezvényeink. Ennek zászlóshajója a falunap, melyen az idei évben több mint 400-an vettek részt.

Nem sok ember mondhatja el magáról, hogy egy új település létrehozásának, az alapok megteremtésének és a hagyományok kialakításának részese. Mi Remeteszőlősiek ezt elmondhatjuk magunkról, ezért azt kívánom, hogy büszkeséggel, örömmel és felelősségtudattal éljük tovább a remeteszőlősi közösségben életünket!

Az 1. zsoltár íróját idézve kívánom, hogy községünk legyen olyan, mint a folyóvíz mellé ültetett fa, amely idejében megtermi gyümölcsét, nem hervad el a levele, és minden munkájában eredményes legyen!

A fentiek miatt is bizalommal tekintünk a jövőbe, így ezzel a tudattal kívánunk Önöknek boldog, békés Karácsonyt és sikerekben gazdag boldog új évet.

REMETESZŐLŐS A 2016. ÉVBEN - GAZDÁLKODÁS

Gazdálkodási jellemzők

Költségvetési helyzet 2016. október 30-i állapot szerint

Év	Költségvetési főösszeg (terv)	BEVÉTEL (ezer forint)		KIADÁS (ezer forint)	
2003	22 707 eFt	Önkormányzat működési tám.	13.433	Személyi kiadások	11.243
2004	34 904 eFt	Működési célú tám.	1.204	Bérfeladások	2.490
2005	46 184 eFt	Közhatalmi bevételek	36.316	Dologi kiadások	35.470
2006	60 393 eFt	Kamat bevételek	111	Ellátottak pénzbeli jut.	85
2007	59 050 eFt	Egyéb saját bevételek	128	Felhalmozás – fejlesztések	11.942
2008	65 512 eFt	Pályázati támogatás	10.633	Pénzeszköz átadás államháztartáson kívül	12.188
2009	109 716 eFt	Nyitó bevételek	51.482	Pénzeszköz átadás államháztartáson belül	4.059
2010	116 632 eFt	Bevétel összesen	113.297	Kiadás összesen	77.477
2011	210 288 eFt				
2012	129 096 eFt				
2013	76 043 eFt				
2014	62 987 eFt				
2015	105.766 eFt				
2016	115.564 eFt				

2016. évi teljesülések (november 30-i állapot szerint)

	Bevétel teljesülése		Kiadás teljesülése	
	eFt	%	eFt	%
2016. évi módosított éves összeg	115.564		115.564	
2016.11.30. teljesülés	113.297	98	77.477	67

JANUÁR

A januári hónap mindig az éves feladatok előkészítésével telik el. A szükséges esetekben megtörténik a szerződések felülvizsgálata és egyes tervek aktualizálása.

Ebben a hónapban történt a 2016. évi költségvetése előkészítése és azon belül az évi fejlesztési terv meghatározása. A Képviselő-testület ebben a hónapban döntött a Csillag sétány aszfaltmakadám burkolatának kialakításáról, az utca névadó állatait, illetve bolygóit bemutató tájékoztató táblák elkészítéséről, a Ponty utcai játszótér megépítéséről, valamint a Bodza-liget területén a Kneipp ösvény kialakításáról.

A Testület elfogadta azt a koncepciót, mely szerint pályázni fog a Vénusz utca szilárd burkolatának felújítására és a védőnői szolgálat fűtésrendszerének korszerűsítésére és hőszigetelésére.

FEBRUÁR

A Képviselő-testület elfogadta a 2016. évi költségvetési rendeletet, mely tervezése az új állami támogatási rend (feladat-finanszírozás) szerint történt.

Folytatódott Remeteszőlős Község teljes közigazgatási területére vonatkozó településrendezési eszközeinek készítése, a szerkezeti és szabályozási terv, valamint az új jogszabályokhoz illeszkedő helyi építési szabályzat szakmai előkészítése.

Elkészültek a 2016. évi fejlesztési koncepcióban rögzített beruházási tervek megvalósíthatósági tanulmányainak és a költségbebecslésének tervei, annak érdekében, hogy a költségvetésben forrást tudjunk rendelni a megvalósításhoz.

MÁRCIUS

A március 15. napi önkormányzati ünnepséget a Szőlőszem Óvodába járó gyermekek műsora tette emlékezetessé.

Ebben a hónapban jelent meg az a néhány területfejlesztési uniós pályázati kiírás, melyen a Központi Régió (Budapest és a Pest Megyei települések) önkormányzatai is indulhattak. Mivel tudott, hogy a 2013-2020. év közötti uniós költségvetési ciklusban több ilyen típusú pályázati kiírás nem fog megjelenni a Központi Régió települései számára, ezért igen nagy hangsúlyt helyeztünk a pályázatok elkészítésére és benyújtására. Ennek megfelelően a Képviselő-testület döntött arról, hogy a „Fenntartható közlekedésfejlesztés Pest megyében” című, 100% támogatási intenzitású pályázaton indulni kívánunk, a következő célokkal: járda kialakítása a Nagykovácsi út mentén, valamint kerékpárút kiépítése Budapest (Adyliget) és Remeteszőlős között.

A Képviselő-testület döntést hozott arról, hogy a TB által nem támogatott, de szükségességet mutató oltások kérdéskörét a helyi orvosok és a védőnő bevonásával megvizsgálja, annak érdekében, hogy ezek önkormányzati támogatási lehetőségeit feltárja.

ÁPRILIS

Ebben a hónapban megvizsgálta a képviselő-testület a bölcsődei ellátás esetlegesen lehetséges módozatait és rögzítette, hogy pályázati forrást kíván keresni egy esetleges bölcsőde (mint önálló intézmény) kialakításának finanszírozására.

Megkezdődött a Csillag sétány aszfaltmakadám burkolatának kialakítására vonatkozó beszerzési eljárás lefolytatása. Elindult a névadó állatokat, illetve bolygókat ábrázoló utcatáblák grafikai tervezése, illetve az ehhez szükséges önkormányzati döntések meghozatala.

Megszületett a döntés az Önkormányzat által támogatott oltási programról is. Ennek köszönhetően a nagyon nagy kockázattal járó agyhártyagyulladás okozó meningococcus kórokozó elleni védőoltást a kockázatos korban lévő remeteszőlősi gyermekek (0,5-2 év és 14-18 év) 80%-os önkormányzati támogatással kaphatták meg.

Folytatódott az igen sok lépcsőből álló, a településrendezési tervek elkészítésére vonatkozó folyamat, illetve ehhez kapcsolódóan több önkormányzati döntés született. Ekkor került meghatározására, hogy az Önkormányzat területe intézményi besorolásba kerül, illetve a Vénusz utcai nagy terület településközponti vegyes besorolásba kerül, igen alacsony (10%) beépíthetőségi szinttel.

Ebben a hónapban történt meg a 2015. évi zárszámadás elkészítése és elfogadása.

MÁJUS

A Belügyminisztérium által kiírt pályázatok ismeretében a Képviselő-testület döntött arról, hogy indulni kíván az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázaton. Ennek keretében a Vénusz utca burkolatának felújítására és a Védőnői Szolgálat (illetve a teljes hivatal) teljes leszigetelésére, napelem rendszer felszerelésére és a fűtésrendszer korszerűsítésére nyújtottunk be pályázatot.

A Képviselő-testület ebben a hónapban döntött arról, hogy indulni kíván a kisgyermeket nevelő szülők munkavállalási aktivitásának növelésére kiírt uniós pályázaton, mely keretében egy remeteszőlősi bölcsőde kialakítására kértünk 100% intenzitású pályázati támogatást.

JÚNIUS

A május-júniusi időszakban lehulló sorozatos, intenzív záporok hatására a szilárd burkolattal nem rendelkező utcák szerkezete jelentős mértékben átázott, amely miatt a 2016. június 11. napi felhőszakadás a meredek földes utcákat jelentős mértékben megrongálta. Emiatt Önkormányzatunk vis maior helyzetet jelentett be a Belügyminisztériumnál, a Daru, Gém, Bagoly és Galamb utcákra vonatkozóan.

Ebben a hónapban jóváhagyásra benyújtásra került a két uniós pályázat. Tudjuk, hogy a Központi Régióba megjelenő kisszámú területfejlesztési pályázatokra való túljelentkezés 4-500%-os, de reméljük a támogatást a Nagykovácsi út menti járdára és kerékpárútra és a Remeteszőlősi Bölcsődére.

Megkezdődött a falunap előkészítése.

JÚLIUS

Az Önkormányzat által bejelentett vis maior helyzetet a BM – a szokásos menetrend szerint – kivizsgálta és jogosnak találta, így ebben a hónapban elkészítettük és benyújtottuk a pályázatot a 4 földes, meredek utca szilárd burkolatának a helyreállítására.

Ebben a hónapban döntött a Képviselő-testület arról, hogy Önkormányzatunk indulni kíván a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium által meghirdetett Nemzeti Szabadidős - Egészség Sportpark Programban egy sportpark létesítési igényével, melynek helyet az Amúr utcai parkban kíván biztosítani. Ezt a pályázatot elkészítettük és benyújtottuk, de még döntés nem született.

Véglegesítésre került a 2016. évi Falunap programja, melyben új programelemként megjelent a Remeteszőlősi Főzőverseny.

Ebben a hónapban elkészült a Csillag sétány aszfaltmakadám burkolata.

AUGUSZTUS

Az augusztusi hónapban megépült a Ponty utcai játszótér, valamint elkészítésre és felszerelésre kerültek az utca névadó állatait, illetve bolygóit bemutató tájékoztató táblák.

További tervezési döntések születtek a készülő helyi építési szabályzatról, mely alapvetően azt rögzítette, hogy a belterületen a beépítési százalékokon a Képviselő-testület nem kíván változtatni.

Ebben a hónapban meghatározásra került a közmeghallgatás időpontja.

SZEPTEMBER

Az elmúlt évek hagyományainak megfelelően szeptember 3-án megtartottuk a falunapot. A falunap keretében – most először – megrendezésre került a Remeteszőlősi Főzőverseny, melyen 7 csapat indult kiválóbbnál kiválóbb levesekkel. A falunap programjai minden korosztályt megcéloztak, így több mint négyszázan vettek részt a közösségi rendezvényen. A falunap különlegességét jelentette, hogy a fellépők egy része remeteszőlősi volt. A délutáni zenét Balázs Mátyás zenekara, a néptáncot Vojtek Attila együttese biztosította a vendégeknek.

A leveseket a Főzőverseny résztvevői, az özpörköltet Hernádi Lajos, a frissen sült fánkot pedig a Hivatal dolgozói készítették. Ezúton is köszönjük nekik, hogy jól tartottak minket, ezzel is hozzájárulva a jó hangulathoz.

Egy új törvény megszületésének köszönhetően lehetőség nyílik az Önkormányzatnál a településképi véleményezési jogkör kialakítására, és ennek köszönhetően az építési „engedélyezési” eljárásba való belépésre. Ehhez – a végrehajtási rendelet megszületése után – az Önkormányzatnak egy településképi rendeletet kell megalkotnia és egy településképi arculati kézikönyvet kell készítenie, egy főépítész közreműködésével. Mivel a Képviselő-testület számára nagy fontossággal bír a településképi védelme (bár eddig nem volt erre jogi lehetősége), ezért úgy döntött, hogy a szükséges előkészítő munkákat elvégzi. Ehhez kapcsolódóan döntött a Képviselő-testület arról, hogy a főépítési funkciót újra ki kívánja alakítani Remeteszőlősen.

A Képviselő-testület döntött arról, hogy az 1956-os Emlékbizottság által kiírt „Büszkeségpontok” című pályázaton indulni kíván, új 1956-os emlékmű felállításával, 10% önrész biztosítása mellett. Elnyert pályázati támogatás esetén az Amúr utcai park déli részén Borbás Dorka üvegművész 4. számú koncepciótervét kívánja megvalósítani.

OKTÓBER

A Remeteszőlősi Kirendeltség és a Szavazatszámoló Bizottság hatékony közreműködésével 2016. október 2-án sikeresen lezajlott az országos népszavazás. Remeteszőlősen a részvételi arány 48,82%, az érvényes szavazatok aránya 85,06%, a „nem” szavazatok aránya pedig 97,49% volt.

Harmadik alkalommal rendezte meg Remeteszőlös Község Önkormányzata a Nyugdíjas Napot 2016. október 5-én. A jeles napon az érintettekkel Solymárra látogattunk, szakszerű idegenvezetéssel megtekintve a helytörténeti Múzeumot, valamint a Svábházat. Az ünnep alkalmával – a sváb tematikát követve - egy pilisvörösvári sörfőzdében koccintottunk a résztvevőkkel.

A Képviselő-testület döntött arról, hogy támogatja dr. Kordé Izabella gyermekorvos remeteszőlösi praxisjog szerzését, mivel dr. Cesko Izabella – legnagyobb sajnálatunkra – a 2016. év végén elköltözik a környékről.

Október 17-én a közmeghallgatást megtartottuk, ahol bemutatásra került a településrendezési eszközök tervek közötti állapota. A közmeghallgatás eredményeit is figyelembe véve a Képviselő-testület a HÉSZ alátámasztó dokumentációjának és a szabályozási terv munkaközi anyagát elfogadta.

Belügyminiszter úr 2016. október 12-én döntött a vis maior támogatási kérelmünkről, mely szerint Önkormányzatunk számára 15.559.000 Ft támogatást ítél meg. Ennek alapján a Képviselő-testület elindította a beszerzési eljárást a 4 utca helyreállítására vonatkozóan.

A Képviselő-testület ebben a hónapban döntött még a 2016/2017. nevelési év óvodai feladatainak ellátásáról (támogatott férőhelyek száma a Szőlőszem Oviban 25 hely), a 2016-2017. évi téli időszak hőeltakarítási és síkosság-mentesítési feladatairól és a hetenyi szegénykonyha támogatásáról is.

NOVEMBER

Novemberben megkezdődött a települési főépítész kiválasztási folyamata, és döntöttünk a budakeszi orvosi ügyelet ellátására vonatkozó térségi – a Budakörnyéki Önkormányzatok Társulás keretein belül történő - közbeszerzési eljárás jóváhagyásáról.

A Képviselő-testület megvitatta és elfogadta a 2017. évi költségvetési koncepciót.

Szintén határozat született arról, hogy december 2-án megrendezi az Önkormányzat a Remeteszőlösi Mikulásnap Pikniket és ismét döntött az időskorúak karácsonyi ajándékozásáról.

A Képviselő-testület megtárgyalta azt a kérdést is, hogy az elővárosi személyszállítási közszolgáltatás ellátásában változás történik a Kormány és a Főváros döntése alapján. Ennek megfelelően novembertől a 63-as buszt nem a BKK Zrt., hanem a Volánbusz Zrt. üzemelteti tovább, a szolgáltatás megrendelője pedig a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium lett. A járat üzemeltetéséhez Remeteszőlös Község Önkormányzata továbbra is havi 200.000 Ft összeggel járul hozzá. A sok változás mellett elmondható, hogy a szolgáltatás azonos színvonalon folytatódik tovább.

DECEMBER

A Képviselő-testület döntött Földi Zoltán építész főépítési megbízásáról, a térfigyelő kamerarendszer korszerűsítéséről.

A beszerzési eljárás eredményének ismeretében a Képviselő-testület úgy döntött, hogy a Strabag Kft-t bízta meg a vis maior helyzetben megrongálódott Daru, Gém, Bagoly és Galamb utcák helyreállításával.

Az év utolsó ülésén döntés született a 2017. évi munkatervről is.

FEJLESZTÉSEK REMETESZŐLÓSÖN

A 2013-2020 EU költségvetés a Központi Régió (Budapest és Pest Megye) számára nem hoz bőséget, mivel ez Magyarország egyetlen fejletlenek minősített régiója, ahol a megtermelt GDP eléri az uniós átlagot. Ennek eredményeként ebben a 7 éves ciklusban csak idén jelennek meg területfejlesztési pályázatok, igen kis keretösszeggel és kevés tervezett támogatással. Ezeket a pályázatokat Önkormányzatunk indult (járda és kerékpárút a Nagykovácsi út mentén, valamint bölcsőde létesítése).

A hazai pályázati források is szűkösek, de stabilan megjelennek minden évben. Az önkormányzati feladatellátás segítésére csupán egy pályázat került kiírásra a Belügyminisztérium által. Ezen a pályázaton Önkormányzatunk indult a Vénusz utca burkolatának felújítását és a Védőnői Szolgálat fűtőkorszerűsítését megcélózva. Az országos keret igen alacsony volt, így a pályázó kb. 2.100 önkormányzat közül csupán kb. 300 kapott támogatást. Remeteszőlös tartaléklistára került, de végül nem kapott támogatást.

Azért a 2016. év sem múlt el nyertes pályázat nélkül, hiszen a vis maior pályázaton nyertünk támogatást.

A 2017. évben több – már benyújtott – pályázat eredményét várjuk, így azok eredményeinek függvényében lehetséges támogatott fejlesztésekkel számolnunk. Emellett egy megnyert pályázatunk (vis maior) van már, amit a jövő évben valósítunk meg.

További, saját költségvetési forrásból fedezett kisebb fejlesztéseket is szeretnénk megvalósítani a következő évben. Ezekről a következő cikkben számolunk be.

Összességében az idei évben négy fejlesztésről és négy – elbírálás alatt álló – benyújtott pályázatról tudunk beszámolni.

CSILLAG SÉTÁNY SZILÁRD BURKOLATÁNAK FELÚJÍTÁSA

A Csillag sétányi ingatlantulajdonosok és az Önkormányzat összefogásával 2008. évben kialakításra került az utca csapadékvíz elvezető rendszere, és a megfelelő geometriai és teherbírási képességgel bíró útalapja. Mivel semmilyen formában nem volt remélhető, hogy az útfejlesztési koncepció prioritási listáján szereplő Csillag sétányt pályázati támogatással újítsuk fel, ezért a Képviselő-testület keresett egy olyan műszaki megoldást, amivel fajlagosan olcsón lehet szilárd burkolatot kialakítani a már megfelelő geometriával bíró Csillag sétányon. Mivel a Csillag sétány síkút, ezért itt lehetőség volt arra, hogy aszfaltmakadám utat alakítsunk ki, melyről tudtuk, hogyha nyár elején alakítjuk ki, akkor az út a nyár végére összeaszfaltosodik. (A régi országutak mind ilyen technológiával készültek és több évtizedig jól működtek.

Ezek átgondolása után az ennek megfelelő műszaki tartalommal folytatta le az Önkormányzat a 220 m hosszú és 4,5 m szélességű (990 m² útfelület) Csillag sétány aszfaltmakadám burkolatának kialakítására vonatkozó beszerzési eljárást. A legkedvezőbb ajánlatot a Strabag Kft. adta, aki bruttó 2.201.638 Ft vállalási árért elvégezte a burkolat kialakítását. A beruházást az Önkormányzat saját forrásból finanszírozta.

PONTY UTCAI JÁTSZÓTÉR KIALAKÍTÁSA

Remeteszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Ponty utcában elhelyezkedő, a helyi lakosság által régebben épített, de műszakilag erősen leromlott játszótér fel kívánja újítani. Ennek fő oka az volt, hogy az eredeti játszóeszközök balesetveszélyessé váltak és gazdaságos javításuk már nem volt lehetséges.

Az előzetes vizsgálatok alapján megállapításra került, hogy egy kisebb, szabványos játszóeszközöket tartalmazó játszótér alakítható ki a területen, mely egy kétmezős hintaállványt (2 db laphinta, 2 db bölcsőhinta) és egy játszóvárat tartalmazhat, figyelembe véve a védőtávolságokat.

A Képviselő-testület úgy döntött, hogy a költségek csökkentése érdekében saját erőből – közterület felügyelőnk szakmai segítségével – elvégzi a játszótér kialakításának előkészítő munkálatait (bontás, szegélykő rendszer és járda kialakítása, utcabútor telepítése).

Ennek tudatában folytatta le a Képviselő-testület a beszerzési eljárást, melyet a Daczó Mérnöki Kft. nyert meg bruttó 1 millió forint ajánlati árával.

A vállalkozó a játszóeszközök telepítését elvégezte, a szabványossági vizsgálat pedig megfelelőnek minősítette a játszóeszközöket. A beruházást az Önkormányzat saját forrásból finanszírozta.

Bizunk benne, hogy a játszótér sokáig fog örömet okozni mind a remeteszőlősi, mind az erre kiránduló kisgyermeknek.

UTCÁK NÉVADÓ ÁLLATAIT, ILLETVE BOLYGÓIT BEMUTATÓ TÁJÉKOZATÓ TÁBLÁK

Remeteszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Patak sétány és Csillag sétány menti utcák névadó állatait, illetve bolygóit bemutató tájékoztató táblákat készíttet, és azokat kihelyezi a fa utcatáblák alá. Ennek megvalósítására a Képviselő-testület bruttó 350.000 forint összegű keretet különített el a 2016. évi költségvetésben.

A műanyag, fóliázott táblák grafikai munkáit a helyben lakó grafikus művész, Perliczy Géza készítette el. A 22 darab tábla augusztusra készült el és a falunap előtt kerültek kihelyezésre. Reméljük a táblák a kedves hangulaton túl az állatok és bolygók megismerését és ezen keresztül a környezettudatos szemléletmód erősödését is segíti.

KNEIPP ÖSVÉNY

A Képviselő-testület – a Remete Csemete Alapítvány kezdeményezésére – úgy döntött, hogy a Bodza-liget területén Kneipp ösvényt alakít ki. A Kneipp ösvény (mezítlábas sétaútvonalak) ötlete Németországból, és Ausztriából származik, ahol az elmúlt húsz évben számos ilyen létesítmény, illetve túraútvonal létesült. Ez leggyakrabban olyan szegélyezett ösvény, mely szakaszokra van osztva és azokban különböző felületek (homok, toboz, parafa, háncs, kavics) találhatóak. Ezen történő (esetleg mezítlábas) séta a jó élményen túl jó egészségügyi hatásokkal bír.

Ennek megvalósítására a Képviselő-testület bruttó 350.000 forint összegű keretet különített el a 2016. évi költségvetésben.

A tavasszal kialakított Kneipp ösvény a zenélő kutat, az Örkény fülkét és a könyvmegállót köti össze és egy önmagába visszatérő hurokkal zárul. A hurokban egy kisebb gyógynövénykertet alakítottunk ki jó illatú gyógynövényekből (levendula, kakukkfű, rozmaring, zsálya, izsóp, stb.).

A 40 m hosszú ösvényt az Önkormányzat alakította ki, a Remete Csemete Alapítvány készítette a tájékoztató táblákat és Janik Gábor adományozta az ösvény mellé telepített gyógynövényeket.

A nyár eleji júniálison történt átadás óta nagy számban látogatják az ösvényt és a kulturális létesítményeket, mind Remeteszőlősről, mind a környező településekről, sőt távolabbi vidékekről is. Ennek szép jele az is, hogy az internet világában is hírt kapott a remeteszőlősi Kneipp ösvény. Így elmondhatjuk, hogy ez is jó hírünket viszi a világba.

BENYÚJTOTT UNIÓS PÁLYÁZAT: JÁRDA ÉS KERÉKPÁRÚT A NAGYKOVÁCSI ÚT MENTÉN

Remeteszőlős Község Önkormányzata támogatási kérelmet nyújtott be a Fenntartható közlekedésfejlesztés Pest megyében (VEKOP-5.3.2-15) című uniós pályázatra a következő projektelképzeléssel:

- Lakott területen kívül elhelyezkedő munkahelyek és a település belterülete közötti kerékpárforgalmi útvonal kialakítása, a Nap utca és az Adyligeti Rendészeti Szakközépiskola között kerékpárút kialakítása a Nagykovácsi út mentén.
- A kerékpárút bekötése a medence kerékpáros útvonalát is képező Patak sétányra. Ennek érdekében a Nap utca (Nagykovácsi út – Csillag sétány közötti szakasz) és a Csillag sétány teljes szélességű burkolat-felújítása, megerősítése, fejlesztése és újraosztása.
- Gyalogos közlekedés feltételeinek a javítása a közösségi közlekedés átszállási pontjaihoz kapcsolódóan, a Nagykovácsi út menti járda kiépítése.
- Közlekedés biztonsági fejlesztésként a gyalogátkelőhelyek kialakítása a Nagykovácsi út menti járdákhoz kapcsolódóan.
- Kerékpáros - gyalogos kapcsolódási pontok kialakítása a buszmegállók környezetében.
- Közvilágítás kiépítése a járda és a kerékpárút vonalon.
- Egyéb járulékos munkák.
- Kerékpáros közlekedést népszerűsítő, közlekedésbiztonsági célú szemléletformáló kampány megvalósítása.

A projekt kalkulált összköltsége 259 MFt körül fog mozogni. A pályázat támogatási intenzitása 100%. A pályázatot befogadta az Irányító Hatóság, a tartalmi értékelése folyamatban van. Várhatóan tavaszig meg fog születni a döntés a pályázatról.

BENYÚJTOTT UNIÓS PÁLYÁZAT: BÖLCSŐDE ÉPÍTÉSE REMETESZŐLŐSÖN

A Nemzetgazdasági Minisztérium a Gyermekellátási szolgáltatások fejlesztésének megvalósítására pályázatot írt ki. A felhívás címe: Kisgyermeket nevelő szülők munkavállalási aktivitásának növelése (VEKOP-6.1.1-15). Remeteszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy indulni kíván a tárgyi pályázaton a következő projektelképzeléssel:

- Nagykovácsi út 53. sz. ingatlan megvásárlása a pályázat elnyerése esetén
- Kettő csoportos bölcsőde kialakítása, a jogszabályi előírásoknak megfelelő műszaki tartalommal.

A pályázat benyújtásához az Önkormányzat elkészítette a projekttervet, mely – a jogszabályoknak és a pályázati kiírásnak megfelelően – egy háromszintes, bruttó 163,88 m² alapterületű bölcsőde kialakítását tervezi, a következők szerint:

- Az alsó szint az Ördögárok-patakkal egy szintben helyezkedik el. Az itt található 2 csoportszoba az építmény által védett kertre nyílik, a patak irányába.
- A középső szint egy magasságban helyezkedik el a Nagykovácsi úttal, ahol a fogadóhelyiségek és a jogszabály által előírt kiszolgáló helyiségek helyezkednek el.
- A tetőtérben az irodahelyiségek helyezkednek el.

A kalkulációk szerint az építmény kialakítási költsége bruttó 165.100 eFt, a kötelező berendezések és felszerelések bekerülési összege 25.400 eFt. A projekt teljes összköltsége (tervezés, engedélyezés, építés, projektmenedzsment, tartalék) 234.251 eFt. A pályázat támogatási intenzitása 100%. A pályázatot befogadta az Irányító Hatóság, a tartalmi értékelése folyamatban van. Várhatóan tavaszig meg fog születni a döntés a pályázatról.

BENYÚJTOTT HAZAI PÁLYÁZAT: SPORTPARK ÉPÍTÉSE AZ AMÚR UTCAI PARKBAN

A Nemzeti Fejlesztési Minisztérium meghirdette a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programot mely keretében sportpark létesítésére vonatkozó igényt nyújthatunk be.

A programban kültéri sportpark létesítésére és 100%-os intenzitású támogatására adhattunk be kérelmet. A pályázott sportpark egy 90 m² alapterületű, gumiburkolatú, 8 erősítő eszközt tartalmazó létesítmény lenne, amelyek a következő sportolási (erősítési) lehetőséget biztosítanak: húzózkodás, tolózkodás, fekvőtámasz, bordásfal, hasizom erősítés, hátizom erősítés, lépcsőzés, függeszkedés.

Ezzel az elmúlt években egyre nagyobb teret nyert, a szabadidős sportban az úgynevezett „street –workout”, azaz a szabadterén felállított testedző sportparkot alakítanánk ki, az Amúr utcai park Süllő utca felőli oldalán.

A sportparkokban az egymást követő generációk együtt tölthetik el a szabadidejüket, ezzel is erősítve a kölcsönösségen alapuló családi köteleket.

A sportpark a mindennapos sportolásra biztosítana teret, könnyen hozzáférhető, ingyenes létesítményekkel. Bizunk benne, hogy a sportolni vágyó lakosság így könnyebben, saját lakóhelyén érhetné el, az aktív életvitel gyakorlását segítő eszközöket.

A pályázatok elbírálása folyamatban van, reményeink szerint a jövő év elejére megszületnek a pályázati döntések.

BENYÚJTOTT HAZAI PÁLYÁZAT: 1956-OS EMLÉKMŰ KIALAKÍTÁSA AZ AMÚR UTCAI PARKBAN

Idén ünnepeljük az 1956. évi forradalom és szabadságharc 60. évfordulóját. Ennek alkalmából nemcsak átfogó ünnepségsorozat indul, de a Kormányzat támogatási pályázatokat is hirdet, helyi emlékművek megvalósítására.

Az 1956-os Emlékbizottság megbízásából a Közép- és Kelet-európai Történelem és Társadalom Kutatásáért Közalapítvány kiírta a „Büszkeségpontok” című pályázatot, az 1956-os forradalom és szabadságharc eseményeinek, hőseinek és áldozatainak közterületi emlékműveket, emlékhelyeket állítani kívánók számára.

Ennek alapján Remeteszlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a pályázaton indulni kíván, új emlékmű felállításával, 10% önrész biztosítása mellett. Az elnyert pályázati támogatás esetén az Amúr utcai park déli részén (Patak sétány felőli oldal) Borbás Dorka üvegművész koncepciótervét kívánja megvalósítani, mely az 1956-os forradalom szimbólumát, a lyukas zászlót jelenítené meg az üvegszobrászat eszközeivel.

A pályázatot októberben benyújtottuk, így várhatóan a tél végéig megkapjuk a választ támogatási kérelmünkre.

FONTOSABB HELYI ÜGYEK**FEJLESZTÉSI ELKÉPZELÉSEK*****Útépítés***

A Patak sétányon megépült a szilárd burkolat és a csapadékvíz elvezető rendszer, ezért további célként a rossz állapotú utcák burkolat-felújítása jelenhet meg. A 7/2015. (I.26.) önkormányzati határozatban rögzített útfejlesztési koncepcióban megjelölt utcák közül a Csillag sétány elkészült, a közúzalékos meredek utcák (Daru, Gém, Bagoly, Galamb utca) burkolatainak helyreállítása pedig a 2017. évben meg fog történni, a vis maior alap támogatásával.

A Vénusz utcára a 2017. évben is be tudjuk nyújtani a pályázatot, mivel a 2017. évi költségvetésről szóló 2016. évi XC. törvény rögzíti, hogy lesz pályázat a belterületi utak, járdák, hidak felújítására. Ennek megfelelően a 2017. évre tervezhetünk olyan útépítési projektekkal, melyek finanszírozása 3 lábon (pályázat, önkormányzat, lakosság) áll.

A további remeteszlősi belterületi utak felújítása a helyi lakossággal történő összefogással elképzelhető.

Fontos megjegyezni, hogy amennyiben támogatói döntést kap a Fenntartható közlekedésfejlesztés Pest megyében (VEKOP-5.3.2-15) című pályázati felhívásra benyújtott pályázatunk, akkor a Nap utca fele és a Csillag sétány új burkolatot kaphat és egy kerékpáros útkapcsolat is kiépülhet Budapest és Remeteszlős között.

Gyalogos infrastruktúra

Fontos célkitűzés a Nagykovácsi út menti járda továbbépítése. Ennek megvalósítása a birtokhatárok rendezése után lehetséges.

Amennyiben támogatói döntést kap a Fenntartható közlekedésfejlesztés Pest megyében (VEKOP-5.3.2-15) című pályázati felhívásra benyújtott pályázatunk, akkor a járdák, a közvilágítás és a gyalogos átkelőhelyek kiépülhetnek.

Kötelező feladat ellátáshoz kapcsolódó infrastruktúra**Bölcsőde**

2017. január 1-jét követően azokon a településeken, ahol legalább negyven, három év alatti gyermek él, vagy ahol öt olyan gyermek van, akiknek a szülei igénylik, a bölcsődei ellátás valamelyik formáját, azt az Önkormányzatnak biztosítani kell. A fentiekről a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 94.§ (3a) bekezdése rendelkezik.

Nyilvánvaló, hogy egy bölcsőde kialakításához szükséges forrás nem áll rendelkezésünkre, ezért benyújtottuk támogatási kérelmünket a Kisgyermeket nevelő szülők munkavállalási aktivitásának növelése (VEKOP-6.1.1-15) című pályázatra. Amennyiben nyerünk ezen a pályázaton, akkor tudjuk a bölcsődei feladatokat ellátni.

Önkormányzat

Az elmúlt években az önkormányzati munkát a 75 m² alapterületű, konténerből álló objektumban tudtuk elvégezni. Az eddigi tapasztalatok azt mutatták meg, hogy ez az alapterület nem elegendő a feladat ellátására és a helyhiány miatt állandó problémákkal küzdünk. A dolgozók, az irodai infrastruktúra és az iratok alig-alig férnek el a hivatalban, az ügyfélfogadásra sokszor nem lehet megfelelő körülményeket biztosítani, a képviselő-testületi ülések sokszor nehezen folytathatóak le és tárgyalóval sem rendelkezik a Hivatal.

A fentiek megoldását további két konténer beszerzése és a jelenlegi objektum déli oldalán történő elhelyezése jelentené. Ez kb. 30 m²-rel növelné meg a hivatali területet és lehetőség volna a dolgozóknak legalább az elvárható minimum területet biztosítani a munkájukhoz.

Szintén visszatérő problémát jelent a konténerek beázása, ezért legalább egy cseréplemezes tető megépítése szükséges volna. Ennek költsége kb. 12.500 Ft/m². Mivel a tető kalkulált felülete 150 m², ezért kb. 2 MFt költséggel számolhatunk.

Ezen felül jövőbeni feladatként jelentkezik a konténerek leszigetelése, ami csak a fenti célok teljesülése után végezhető el.

Védőnői szolgálat

A védőnői szolgálat esetében is akkut kérdés a szigetelés kialakítása és a fűtésrendszerének korszerűsítése. A 2017. évi költségvetésről szóló XC. törvény rögzíti, hogy lesz pályázat a védőnői szolgálatok felújítására, ennek megfelelően a 2017. évre tervezhetünk ilyen típusú fejlesztéssel.

Az idei év tapasztalata azt mutatja, hogy az erre a pályázatra elkülönített 2 mrd Ft állami forrás kevés pályázat támogatására lesz elegendő.

Közösségi terek fejlesztése

Minden évben történnek kisebb volumenű, de jó visszhangot keltő fejlesztések (Örkény fülke, Könyvmegálló, zenélő ivókút, közösségi pajta, Kneipp ösvény), mely sort a 2017. évben is jó volna folytatni. Ilyen lehet a Ponty utcai játszótéren egy ping-pong asztal elhelyezése és a kerítés kialakítása. Régi terv a Bodza-liget és a Ponty utcai játszótér összekötése egy 2 m-nél kisebb nyílású átereszt (gyalogoshíd) kialakításával.

Reméljük, hogy a sportpark pályázatunk pozitív elbírálást kap.

Az 1956-os forradalom és szabadságharc 60 éves évfordulója kapcsán kiírt „Büszkeségpont” pályázatunkat benyújtottuk az Amúr utcában kialakítandó emlékmű megvalósításának támogatására. Ennek eredményét várjuk, de ha pozitív döntés születik, akkor 2017. tavaszán meg tudjuk valósítani elképzelésünket.

Közbiztonság

A remeteszőlősi kamerarendszer felújítása aktuális kérdés, hiszen a 8 éves technológia már elavultnak mondható. Előzetes szakmai felülvizsgálata megtörtént, mely alapján elmondható, hogy az 5 kamera, az azt működtető szoftver és a szerver cseréje is szükséges lehet. A rádiós adatközlő rendszere jól működik, de sajnos ezek a kamerák is majdnem olyan gyorsan avulnak, mint a mai telefonok.

TELEPÜLÉSKÉPI VÉLEMÉNYEZÉSI JOGKÖR MEGTEREMTÉSE REMETESZŐLÓSÓN

Az elmúlt időszakban jelentős mértékben változott az építési engedélyezési eljárás. Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény módosítása révén megszületett az „egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenység” fogalma, mely jelentős mértékben leegyszerűsítette az építkezéshez kapcsolódó engedélyeztetési eljárást. A törvényi változás első lépcsője az volt, hogy a 300 m²-nél kisebb hasznos alapterületű házak esetében csupán bejelentési kötelezettsége volt az építetőnek. Az építetőnek csupán egy jelentősen lecsökkent tartalmú műszaki dokumentációt kellett benyújtani az építés hatóság részére, akik csupán tudomásul vették a bejelentést és erről tájékoztatták az Önkormányzatot. Ezzel az építés hatóságnak erősen lecsökkent a jogköre.

Az egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenységre vonatkozóan újabb rendelet jelent meg, mely tovább csökkentette az építető feladatait. A lakóépület építésének egyszerű bejelentéséről szóló 155/2016. (VI.13.) Korm. rendelet 1.§ (1) bekezdése rögzítette, hogy „az egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenység bejelentése az elektronikus építési napló készenlétbe helyezésével valósul meg”.

A rendelet azt is rögzítette, hogy az építésügyi hatóság a bejelentésről a készenlétbe helyezett elektronikus építési naplóból értesül.

Az építető a bejelentést követő 15 nap múlva jogosult az építkezést megkezdeni. Bár a rendelet rögzíti, hogy az építkezést az építető a vonatkozó jogszabályok szerint végezheti, de az építés hatóságnak nincs jogköre az elektronikus építési naplóban rögzített terveket tartalmilag ellenőrizni.

Összességében elmondható, hogy az egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenység (300 m²-nél kisebb hasznos alapterület) gyakorlatilag teljes mértékben kikerült a normatív építés hatósági kontrol alól. Ez Önkormányzatunk számára azzal a sajnálatos következménnyel bír, hogy a HÉSZ-ben rögzített előírások teljesülését hivatalból nem ellenőrzi senki, ráadásul mi is csak akkor szembesülünk az esetleges problémákkal, amikor az adott építkezés javában zajlik.

Megoldást jelent az ősszel megjelent településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény, ami lehetőséget ad az Önkormányzatoknak egy olyan rendelet megalkotására, melyben egyértelműen megállapításra kerülnek a településképi védelmének elemei, valamint rögzíthetővé válik a településképi követelmények alkalmazásának felelősségi viszonyai is.

A törvény azt a jogosultságot adja meg az Önkormányzatnak, hogy rögzítse az anyaghasználat, a tömegformálás, a homlokzat és a zöldfelület kialakításának módját, a következő eszközökkel:

- Településképi rendelet megalkotása (a decemberben megjelent végrehajtási rendelet szerint).
- Településképi arculati kézikönyv megalkotása (a decemberben megjelent végrehajtási rendelet szerint).
- A kézikönyvet és a rendeletet települési főépítész közreműködésével kell készíteni.

A Képviselő-testület úgy döntött, hogy a településképi rendeletet meg kívánja alkotni a településképi követelmények érvényesítése érdekében. Ez a következő eszközöket adja az Önkormányzat kezébe:

- Szakmai konzultáció biztosítása a tervezési folyamat során.
- A polgármester (a főépítész településképi kézikönyvben rögzítettek alapján adott szakvéleménye szerint) az építésügyi engedélyezést megelőzően véleményt ad az építésügyi hatósági engedélykérelemhez
- A polgármester településképi bejelentési eljárást folytathat le még az egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenységnek sem minősülő építési tevékenység tekintetében is (településképi bejelentési eljárás)
- A polgármester településképi kötelezést adhat ki és bírságot szabhat ki.
- A törvény a településképi szempontból a másodfokú hatósági jogkört a Képviselő-testülethez rendeli.

Az eddig elmondottak alapján tehát ezúton is tájékoztatjuk a kedves lakosokat arról, hogy a 2017. év első felében a Képviselő-testület megalkotja a településképi rendeletet és a településképi arculati kézikönyvet, ami alapján az Önkormányzat egy kvázi építés hatósági jogkört kap. Ennek hozománya az lehet, hogy az építkezéseket nem lehet megkezdeni, csak a támogató településképi vélemény birtokában.

RÁGCSÁLÓIRTÁS REMETESZŐLŐSÖN

Az elmúlt időszakban egyre nagyobb problémát jelentettek az Ördögárok patak mentén a nagyobb számban megjelenő patkányok. Sajnálatos módon elmondható, hogy a patak (ami idén csak kis időszakra száradt ki) kiváló közlekedési útvonalat jelentett a rágcsálók számára, így még Budapest irányából is jóval könnyebben közelítették meg településünket.

A helyzethez hozzá tartozik az is, hogy az elindult építkezések sok olyan ingatlant megbolygattak, ahol az egykori sufnik alatt több patkányfészek volt.

A fenti folyamatok a tél közeledtével felerősödtek, ezért az Önkormányzat rágcsálóirtó szakembert hívott ki, aki felmérte a helyzetet és azt a megoldási javaslatot tette, hogy az állatok fő vonulási útvonalát képező patak mindkét partján 25 méterenként helyezünk ki patkányirtó állomásokat. Ezek fekete színű, 20x30x10 cm-es, kulccsal zárható, UV-álló, műanyag ládák, melybe a parafinos patkányméreg kerül elhelyezésre. Az irtás sikeressége érdekében 4 héten keresztül, hetente egyszer ellenőrizni kell a ládákat, és szükség szerint újra feltölteni. Az alkalmazott szerek a megfelelő engedélyekkel rendelkeznek.

A fentiek alapján felhívjuk a tisztelt lakosok figyelmét arra, hogy a 2016. december 20. és 2017. január 20. közötti időszakban az Ördögárok patak belterületi szakaszán az Önkormányzat megbízásából rágcsálóirtás fog folyni. Bár a legvalószínűbb, hogy az állatok a fészkeikben fognak kimúlni, mégis fontos tudni, hogy

előfordulhat olyan, hogy ebben az időszakban legyengült vagy döglött patkánnyal fognak találkozni. A rágszálóirtó szakember hetente egy alkalommal végig fogja járni a patak mentét és az elhullott állatokat összeszedi és elszállítja.

Kérjük, ebben az időszakban különös gonddal figyeljenek a kutyákra.

ÚJ ŐRSPARANCSNOK BUDAKESZIN

A Budaörsi rendőrkapitány, dr. Galuska-Tomsits László r. ezredes Pintér Lajos rendőr alezredest bízta meg a Budakeszi Rendőrőrs vezetésével.

Az új rendőrőrs parancsnok 24 éves szakmai tapasztalattal rendelkezik. Az Érdi Rendőrkapitányság bünyügyi osztályán kezdte pályafutását, melynek csúcspontja a kapitányságvezetői pozíció volt. A Rendőrtiszti Főiskola Igazgatásrendészeti tisztii szakának elvégzése után a Nemzeti Közszolgálati Egyetem levelező tagozatának mesterképzés rendészeti szakát is teljesítette. Több nyelven beszél anyanyelvi szinten.

Pintér Lajos rendőr alezredes 2016. október 16-a óta vezeti a Budakeszi Rendőrőrsöt. Az új parancsnok elsődleges feladatának a közbiztonság erősítését tűzte ki céljául, amiben nagy szerepet szán a bűnmegelőzésnek.

HATÁROZATOK, RENDELETEK

Határozatok	2016. AUGUSZTUS 29. ÉS DECEMBER 16. KÖZÖTT SZÜLETETT HATÁROZATOK
65/2016.(VIII.29.)	a 2016. évi II. negyedéves időközi pénzforgalmi költségvetési jelentés elfogadásáról
66/2016.(VIII.29.)	az ELMŰ Hálózati Kft. együttműködési javaslatáról
67/2016.(VIII.29.)	a BKK Zrt. 2016. április – június havi beszámolójáról
68/2016.(VIII.29.)	a megvételre felajánlott 058 hrsz-ú kárpótlási földről
69/2016.(VIII.29.)	a Patak sétány garanciális ügyéről
70/2016.(VIII.29.)	a közmeghallgatásról
71/2016.(VIII.29.)	a Rácskitelepi minimális teleknagyságára vonatkozó lakossági megkeresésről
72/2016. (IX.27.)	a HÉSZ alátámasztó dokumentációjának munkaközi anyagáról
73/2016. (IX.27.)	a településképi rendelet és a településképi arculati kézikönyv előkészítéséről
74/2016. (IX.27.)	a főépítési funkció kialakításáról
75/2016. (IX.27.)	az útépitésből kiszorult föld elszállításáról
76/2016. (IX.27.)	az 1956-os emlékműre vonatkozó pályázatról
77/2016. (X.5.)	dr. Kordé Izabella gyermekorvos remeteszülősi praxisjog szerzésének támogatásáról
78/2016. (X.24.)	a HÉSZ alátámasztó dokumentáció és a szabályozási terv munkaközi anyagának elfogadásáról
79/2016. (X.24.)	a főépítész alkalmazásának egyes kérdéseiről
80/2016. (X.24.)	a vis maior pályázat megvalósításáról
81/2016. (X.24.)	a 2016/2017. nevelési év óvodai feladatainak ellátásáról
82/2016. (X.24.)	a 2016/2017. nevelési évben fenntartott óvodai férőhelyekről
83/2016. (X.24.)	a 2016-2017. évi téli időszak hőeltakarítási és síkosság-mentesítési feladatairól
84/2016. (X.24.)	a hetenyi szegénykonyha támogatásáról
85/2016. (X.24.)	a Bursa Hungarica ösztöndíjról
86/2016. (X.24.)	a községi naptárról
89/2016. (XI.15.)	a budakeszi orvosi ügyelet ellátásáról
90/2016. (XI.15.)	az önkormányzati Mikulás ünnepségről
91/2016. (XI.29.)	a főépítési pályázatról
92/2016. (XI.29.)	a 2017. évi költségvetési koncepcióról
93/2016. (XI.29.)	az időskorúak karácsonyi ajándékozásáról
94/2016. (XI.29.)	a Megyei Jogú Városok Szövetségének megkereséséről
95/2016. (XI.29.)	egy-egy magáningatlanok alatt húzódó csatorna és vízvezeték gerincvezeték tulajdonjogának tisztázásáról
96/2016. (XI.29.)	a BKK Zrt. 2016. július – szeptember havi beszámolójáról
97/2016. (XI.29.)	az elővárosi személyszállítási közszolgáltatás ellátásának változásáról szóló beszámoló elfogadásáról
98/2016. (XI.29.)	Esztergom Város csatlakozási kérelméről a Duna-Vértes Köze Regionális HGT-hoz
100/2016. (XII.12.)	a főépítész megbízásáról
101/2016. (XII.12.)	a térfelügyelő kamerarendszer korszerűsítéséről
102/2016. (XII.12.)	a vis maior pályázathoz kapcsolódó út helyreállítási munkák kivitelezéséről
103/2016. (XII.12.)	a Sirály utca végének megépítésére vonatkozó lakossági kezdeményezésről
104/2016. (XII.12.)	a 2017. évi munkatervről
Rendelet száma	2016. AUGUSZTUS 29. ÉS DECEMBER 16. KÖZÖTT SZÜLETETT RENDELETEK
9/2016. (IX.27.)	az Önkormányzat 2016. évi költségvetésének I. számú módosításáról
10/2016. (IX.27.)	az Önkormányzat 2016. évi költségvetésének II. számú módosításáról
11/2016. (X.24.)	az önkormányzati tulajdonban álló közterületek filmforgatási célú használatáról

Remeteszőlős Község Önkormányzatának rendeletei és Képviselő-testületének határozatai megtekinthetők a honlapon (www.remeteszolos.hu) és személyesen a Hivatalban.

A LEGFONTOSABB TUDNIVALÓK A KÉMÉNYSEPRÉRŐL

Ki sepri a kéményt?

A lakossági kéményseprést több megyében átvette a katasztrófavédelem. Ez **nem** azt jelenti, hogy **tűzoltók ellenőrzik a kéményeket**, a sormunkát változatlanul **kéményseprő szakemberek végzik**. Az újdonság csak az, hogy a katasztrófavédelem szervezésében valósul meg a kéményseprés. A kéményseprőipari (katasztrófavédelmi) szerv a BM Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság Gazdasági Ellátó Központ (BM OKF GEK), amely tevékenységét Megyei Kéményseprőipari Ellátási Csoportok révén végzi.

Mikor jön a kéményseprő?

A lakossági sormunka nincs összefüggésben a fűtési időszakkal. A kéményseprők ütemterv alapján érintik az egyes települések utcáit. Ez **gázüzemű és zárt égésterű** tüzelő- és fűtőeszközök esetén **kétévente**, minden **egyéb fűtőberendezés esetében évente** történik meg.

Mennyibe kerül a kéményseprés?

A **lakossági sormunka ingyenes**. Nem csak ott, ahol a katasztrófavédelem végzi, hanem **mindenhol**. A kéményseprő 15 nappal a sormunka előtt a postaládába dob egy értesítőt. Ha a megadott időpontban nem találja otthon a kéménytulajdonost, újabb időpontról hagy értesítést. Ha a sormunkát a kéményseprő a második időpontban sem tudja elvégezni, akkor a kéménytulajdonosnak 30 napon belül egyeztetnie kell egy új, közös időpontot, amikor elvégezhető a sormunka. A **harmadik**, közösen egyeztetett **időpontban elvégzett munkáért** már **ki kell fizetni** a kiszállási díjat (körülbelül 500 forint), de **nem készpénzben**, hanem csekken, vagy átutalással. Soha ne adjon készpénzt a katasztrófavédelem kéményseprőinek!

Mi tartozik bele az ingyenes sormunkába?

A sormunka magában foglalja a kémény és az összekötő elem ellenőrzését, tisztítását, a levegő-utánpótlás ellenőrzését és az ezt befolyásoló műszaki berendezések okozta hatások vizsgálatát, továbbá az égéstermék paramétereinek ellenőrzését, illetve ahol elő van írva, ott a szén-monoxid-érzékelő működőképességének ellenőrzését is. A **sormunkába nem tartozó munkáért**, valamint a két sormunka között **megrendelt kéményellenőrzésért fizetni kell**.

Hogyan lehet a szolgáltatást megrendelni?

Van lehetőség arra, hogy valaki kéményseprést rendeljen a kötelező és ingyenes sormunkán túl is. Az **ügyfélszolgálat elérhető a 1818-as telefonszámon**, azon belül **a 9-es, majd az 1-es menüpontot** kell választani. **Hétfőnként 8.00-20.00-óráig**, a **többi hétköznapon pedig 8.00-14.00-óráig** érhető el. További információkat talál a <http://kemenysepres.katasztrofavedelem.hu/> weboldalon.

Kint járt a kéményseprő, de nem tisztította ki a kéményt

Előfordulhat, hogy a kémény állapota nem indokol tisztítást, olyan viszont nem történhet meg, hogy a kéményseprő semmilyen mérést nem végez a kémény ellenőrzése során. Ha valaki ilyet tapasztalna, kérjük, jelezze ezt ügyfélszolgálatunkon. Ugyancsak jelezzék, ha a kéményseprő készpénzt fogad el.

Ki végzi a sormunkán felüli, kémény használatbavételével, műszaki felülvizsgálatával kapcsolatos tevékenységet?

Amennyiben az épület a kéményseprőipari (katasztrófavédelmi) szerv által ellátott település területén van, természetes személy, vagy társasház, lakószövetkezet esetén a BM OKF GEK, ezen kívüli ingatlanok esetén olyan kéményseprőipari szolgáltató, aki a katasztrófavédelem nyilvántartásában szerepel.

A kéményseprőipari szolgáltatók országosan összesített listája megtalálható [a BM OKF honlapján](#).

A gazdálkodó szervezeteknél (természetes személy, társasház, vagy lakószövetkezet ingatlanán felül) a sormunkát is a kéményseprőipari szolgáltató – vagyis nem a kéményseprőipari (katasztrófavédelmi) szerv) – végzi.

KALANDOK A REMETE CSEMETE ALAPÍTVÁNNYAL

A Remete Csemete Alapítványt néhány helyi anyuka álmodta meg akkor, amikor még játszóterek és közösségi terek, parkok sem voltak Remeteszőlősön. Egy kedves baba-mama klubból nőtte ki magát az alapítvány 2008-ban és közösségteremtő, környezetvédő feladatokat lát el azóta is Remeteszőlősön. Célkitűzésünk, hogy a már kialakult kapcsolatrendszerekre építve összefogjuk Remeteszőlős cselekvő tagjait és mindenki számára

hozzáférhető közös programokat (kézműves gyermek és ifjúsági foglalkozásokat, hagyományörző és sport programokat) hozzunk létre.

Minden évben kirándulással kezdjük kalandjainkat és ez 2016-ban sem történt másként: márciusban **keltiketúrára** hívtunk minden természetrajongót. Ahogy cseperednek a gyermekek, egyre bátrabban lépjük át Remeteszőlős határait, így jött létre a **színházlátogató programunk**, amikor bejártuk az Erkel Színház zegzugait. Annyira elragadott bennünket a színház világa, hogy ezután gyakrabban szervezünk majd színházlátogató programot. A tavasz folyamán hagyományainkhoz híven megszerveztük **közösségi garázsvásárunkat** is, majd júniusban **gyermeknap rendezvényünkön** az érzékelés birodalmában kalauzoltuk a gyerekeket. Az érzékelés kalandtúra mellett a Láda fia bábszínház előadását és a kísérletekről szóló érdekes bemutatót is nagyon élvezték látogatóink. Régi álmunk vált valóra a **Mezítlábás ösvény** létrehozásával, mely igazi felüdülés testnek és léleknek, egy újabb remeteszőlősi büszkeség. Létrejött a helyi összefogás erejét hirdeti – csakúgy, mint a Könyvmegálló és a Bodzaliget Pihenőpark - a Remeteszőlősi Önkormányzat és a Remete Csemete Alapítvány együttműködésének köszönhetően. Az alternatív közlekedés hívei vagyunk, ennek köszönhető a **kerékpártároló** is a Bodzaligetben, melyet májusban telepítettünk a kultúrsarokba kerékpárral érkezők örömeire. Gyereketetők csapatnéven mi is részt vettünk a **Falunapi főzőversenyen** és sok játékos meglepetéssel vártunk Titeket a bográcsunk mellett. Majd **erdőmentő takarításra** indultunk októberben. Erdő-mentő kis csapatunk örömmel tapasztalta, hogy igazán nem sok szemét gyűlt össze a Szurdokban! A gyönyörű napsütéses időben gyorsan végeztünk a szemétszedéssel, sőt, még a Mezítlábás Ösvényhez is tudtunk tobozokat gyűjteni, így az felfrissítve várja a látogatókat! Novemberi programunkat elmosta az eső, de a Remete-Airlines járatai tavasszal újra indulnak és képzeletben együtt bejárhatjuk a Föld kontinenseit. Decemberi programunk **színházlátogatás**: Mozart varázslatos operáját, a **Varázsfuvolát** kifejezetten a gyermekek számára dolgozták át és állították színpadra. A látványos színpadkép és Lackfi János szövege elvarázsolja a kisebbeket is. Az előadásra igen nehéz jegyet szerezni, de mi előzetesen igényeltünk csoportos belépőt és a jegyekhez Alapítványunk által támogatott, kedvezményes áron juthattak a családok. Az Erkel Színház szervezője az előadás előtt Remeteszőlősen, rövid filmvetítéssel, sok mesével készítette fel a gyerekeket az operalátogatásra.

Nagy népszerűségnek örvend a heti rendszerességgel megtartott program: minden héten kedd délután a Patak sétány játszóterén **Kiscsemete Piknik** várja a gyerekeket és családokat. Dióbéلبől készült kishajók úsztak a patakban, papírsárkány csattogott a mezőn és gyesztenyebábuk készültek sok más móka mellett a patak partján. A Piknik most téli szünetet hirdetett, a tavaszi újraindulásról mindenkit értesítünk facebook oldalunkon.

Madáretetés:

A hideg idő beálltával gondoljunk a környékbeli madarakra is, akik tavasszal oly sok örömet szereznek nekünk! Ismét megtöltjük hétről hétre a Bodzaliget két madáretetőjét, melyhez várjuk további családok csatlakozását. A pihenőpark hirdetőtábláján lehet feliratkozni, vagy e-mailben is lehet jelentkezni (info@remetecsemete.com). Magokat az Alapítvány biztosít. Büszkék vagyunk arra, hogy évről-évre ismétlődő összefogásunknak köszönhetően a Magyar Madártani Egyesület „Madárbarát Kert”-té nyilvánította a Bodzaligetet.

Mindenkinek szeretetteljes ünnepeket és kalandokkal teli újesztendőt kívánunk!

Remete Csemete Alapítvány

A NAGYKOVÁCSI SÓLYMOK SE BESZÁMOLÓJA

Szállj, szállj sólyom szárnyán...!

Remeteszőlős településünk adottságainál fogva nem dúskál a sportolási lehetőségekben. Gyönyörű környezetben élünk, fantasztikus kirándulásokat tehetünk vagy futhatunk a környezetünkben lévő erdőkben, de nem sok más sportra nyílik terünk. Pedig a sport nevelő és egészségmegőrző hatását nem kell különösebben bizonygatnunk. Egyik célként ez vezérelt bennünket, amikor 2012 decemberében megalapítottuk a **Nagykovácsi Sólymok Sportegyesületet**, melyben remeteszőlősi és nagykovácsi gyerekek tudnak színvonalas sportolási és versenyzési lehetőséghez jutni. Az alapításkor 18 kis focistával indultunk el egy korosztállyal, mára öt összevont korosztály vesz részt a tornákon, Bozsik fesztiválokon, szövetségi bajnokságban. 2013-ban elindult kézilabda szakosztályunk, mely szintén óriási fejlődésen megy keresztül. A kezdeti felkészülési meccsek után ma már az országos bajnokság másodosztályában szerepel Fiú 12 és Fiú 14-es csapatunk, valamint a Lány 13-as korosztály.

A nálunk sportoló több mint 130 gyerek rendkívül motiváltan vesz részt egyesületünk életében, és az egyesület vezetése is fontos céljának tekinti, hogy a gyerekek megszeressék a sportolást, mindennapjaik részévé váljon a rendszeres testmozgás, egészségük javuljon, keringésük, immunrendszerük korosztályuknak megfelelően kiépüljön.



Másik fontos célunk a csapatszellemre való nevelés, hogy gyerekeink egy olyan sportközösségben érvényesüljenek, ahol jól érzik magukat, csapatjátékosként tudjanak szerepet vállalni és jó közösségi emberekké váljanak. Mindezek elsajátítása nagy hatással lesz felnőtt életükre is.

Az egészséges életmódot szem előtt tartva, folyamatosan szeretnénk megszólítani a sportszerető, labdajátékokat kedvelő gyerekeket és azok szüleit. Feladatunknak tekintjük, hogy minél több gyermek sportoljon, és hogy népszerűsítsük az egyesületünkben történő

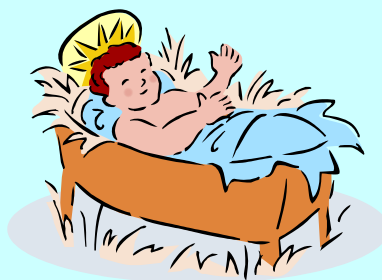
sportolás lehetőségét jelenleg **labdarúgás és kézilabda** sportágakban.

Minden évben nyári edzőtáborokat szervezünk a gyerekek részére. Idén augusztusban a helyi táboron túl Balatonszemesen voltunk, ahol remek körülmények között tudtunk alapozó munkát végezni. Öröm volt látni, hogy a tábor micsoda óriási élménnyel gazdagította a gyerekeket.

Várunk szeretettel minden mozogni, sportolni szerető 2003-2011 között született fiút és lányt foci és kézilabda szakosztályunkba!

Herold István (tel: 204390111, e-mail: heroldistvan@gmail.com) Facebook: Nagykovácsi Sóllymok)

*Minden kedves gyermeket és felnőttet szeretettel várunk,
2016. december 23-án 17 órakor tartandó
közös karácsonyi gyertyagyújtásra, csillagszórásra, éneklésre és játszásra
a Patak sétány - Madár utca sarkán lévő keresztnél.
Itt megláthatjátok a betlehemi jászolt is,
melyben jó szívvel várjuk a kis Jézust (akinek a születésnapját ünnepeľjűk) Karácsony estéjén.*



Településünkkel kapcsolatos kérdését, kérését, ötletét szívesen várjuk az info@remeteszolos.hu elektronikus levelezési címre! Amennyiben igényli, első kézből kaphatja meg településünk aktuális híreit. Ehhez kérjük, jelentkezzen be a fenti e-mail címen!

Remeteszölös megkezdte az új településfejlesztési eszközök (TSZT, HÉSZ) készítését, mely tervezése a véleményezési szakaszba ért. A tervdokumentációt megtekintheti a www.remeteszolos.hu honlapon, vagy a Hivatalban. Véleményét 2017. január 15. napig megküldheti az igazgatas@remeteszolos.hu e-mail címre vagy a Hivatal címére (2090 Remeteszölös, Vénusz u. 8-10.)

Az erdélyi, magyarfülpösi Szivárvány Ház működéséhez szeretnénk segítséget kérni a remeteszölösi lakosoktól.

A bentlakásos kollégiumban a falu református lelkésze, Ady István és néhány lelkes munkatársa jelenleg 39 nehéz sorsú, magyar kisgyermeket gondoz és nevel. Ebben a munkában szeretnénk segíteni a veszélyeztetett, bajba jutott gyermekek anyagi támogatásával, lakhatásuk, étkeztetésük valamint iskoláztatásuk költségeinek kiegészítésével. Minden segítséget boldogan fogadnak és hálásak érte.

A gyermekotthont működtető Szivárvány Alapítványról mindent megtudhat a www.szivarvany.ro honlapon.